

Jc Decaux

Cliente: Jc Decaux

Obra: Habitación de oficinas

Dirección:

Santiago, 28 Noviembre de 2014

Dólar 598,94

UF 24.537,42

M2 755

Rubro	Descripción	A/O	Cant	U	P-Unitario	Subtotal	Total	Total UF
1, 00	TRABAJOS PRELIMINARES							
1, 01	Protección de Vidrios		1	GL	\$ 374.500	\$ 374.500		
1, 02	Trazados y niveles.		1	GL	\$ 963.000	\$ 963.000		
1, 03	Demolicion y apertura de rasgos. (sube por demoliciones en baños y rasgos nuevos, incluye cielos ceramicas y pisos)		1	GL	\$ 4.494.000	\$ 4.494.000		
1, 04	Instalación de faena.		1	GL	\$ 428.000	\$ 428.000		
	Subtotal TRABAJOS PRELIMINARES 1,00						\$ 6.259.500	UF 255
2, 00	TABIQUES DE VOLCOMETAL							
	Tabiques							
2, 01	Tabique volcometal simple placa ST 15 mm por ambas caras con aislación lana mineral. Altura tabique de piso a losa.		379	M2	\$ 20.865	\$ 7.910.881		
2, 02	Tabique volcometal simple placa RH 15 mm por ambas caras con aislación lana mineral. Altura		66	M2	\$ 27.820	\$ 1.824.603		
0, 02	Tabique volcometal simple placa RF 15 mm por ambas caras con aislación lana mineral. Altura		90	M2	\$ 27.820	\$ 2.515.095		
	Vigas							
2, 03	Viga volcometal reforzada sobre tabiquería de cristal y dinteles de puertas en volcanita ST de		61	ML	\$ 20.865	\$ 1.279.233		
2, 04	Viga volcometal para estructuración de cielos y atraque de cielo americano en volcanita ST de		68	ML	\$ 20.865	\$ 1.413.604		
	Subtotal TABIQUES DE VOLCOMETAL 2,00						\$ 14.943.416	UF 609
3, 00	CIELOS							
3, 01	Provisión de cielo americano 60x60.		686	M2	\$ 4.280	\$ 2.936.238		
3, 02	Instalación de cielo americano 60x60.		624	M2	\$ 1.562	\$ 974.297		
3, 03	Cielo duro en placa de volcanita de 10 mm. Según planta de cielos.		42	M2	\$ 17.548	\$ 732.278		
	Subtotal CIELOS 3,00						\$ 4.642.814	UF 189
4, 00	PAVIMENTOS Y REVESTIMIENTOS							
	Pavimentos							
4, 01	Nivelación de pavimentos.		691	M2	\$ 11.235	\$ 7.763.385		
4, 02	Provisión de alfombra en palmetas SHAPE HORIZON		176	M2	\$ 8.560	\$ 1.506.560		
4, 02	Provisión de alfombra en palmetas SHAPE ZONE		204	M2	\$ 8.560	\$ 1.746.240		
4, 03	Instalación de alfombra, considera pegamento.		356	M2	\$ 6.261	\$ 2.229.008		
4, 04	Provisión de piso Vinílico Lux Wood		341	M2	\$ 6.527	\$ 2.228.651		
4, 05	Instalación de piso vinílico.		310	M2	\$ 7.888	\$ 2.448.526		
4, 06	Provisión de porcelanato tipo A para piso de baños		11	M2	\$ 6.420	\$ 70.620		
4, 07	Instalación de porcelanato tipo A, para piso de baños.		10	M2	\$ 13.375	\$ 133.750		
4, 06	Provisión de porcelanato tipo B para muro de baños		60	M2	\$ 6.420	\$ 388.269		
4, 07	Instalación de porcelanato tipo B, para muro de baños.		55	M2	\$ 13.375	\$ 735.358		
4, 08	Provisión e instalación de cubrejuntas de aluminio en cambio de pavimentos.		19	ML	\$ 6.955	\$ 132.145		
	Subtotal PAVIMENTOS Y REVESTIMIENTOS 4,00						\$ 19.382.512	UF 790
5, 00	GUARDAPOLVOS							
5, 01	Provisión e instalación de guardapolvos de aluminio.		306	ML	\$ 5.992	\$ 1.835.170		
	Subtotal GUARDAPOLVOS 5,00						\$ 1.835.170	UF 75
6, 00	CARPINTERÍA							
	Madera							
6, 01	Provisión de puerta placarol enchapada en laminado plástico. Incluye marco e Instalación.		24	U	\$ 358.450	\$ 8.602.800		
	Quincallería							
6, 02	Tope de puerta bajo, semiesfera.		26	U	\$ 3.050	\$ 79.287		
6, 03	Quincallería para puertas, en acero inoxidable satinado. Incluye cerradura, cilindro, bocallave y manilla.		24	U	\$ 24.075	\$ 577.800		
6, 04	Bisagra 3 1/2 x3 1/2 en acero inox., 4 unidades por puerta.		72	U	\$ 1.980	\$ 142.524		

						\$	9.402.411	UF 383
7, 00	PINTURA							
7, 01	Preparación de superficie en tabiques nuevos. Considera huincha, pasta y aparejo.	900	M2	\$	4.173	\$	3.755.329	
7, 02	Pintura en tabiques nuevos. Esmalte al agua SW.	900	M2	\$	3.317	\$	2.985.005	
7, 03	Preparación de superficies existentes. Pilares, muros y tabiques.	376	M2	\$	3.745	\$	1.408.948	
7, 04	Esmalte al agua en pilares, muros y tabiques existentes.	376	M2	\$	3.317	\$	1.247.925	
7, 05	Preparación de cielos duros volcánita.	42	M2	\$	3.317	\$	138.418	
7, 06	Pintura de cielos duros. Látex SW.	42	M2	\$	3.317	\$	138.418	
7, 07	Preparación de dinteles y vigas perimetrales. Considera huincha, pasta y aparejo.	129	ML	\$	4.441	\$	573.091	
7, 08	Pintura en dinteles y vigas perimetrales.	129	ML	\$	3.317	\$	428.092	
7, 08	Pintura Exterior de Galpon (Incluye andamios, elevador mecánico.)	1150	m2	\$	6.527	\$	7.506.050	
	Subtotal PINTURA 7,00					\$	18.181.276	UF 741
8, 00	CRISTALES							
8, 01	Provisión e instalación de tabiques vidriados con marco de aluminio 30/15 (crystal laminado e = Puerta Prótex)	120	M2	\$	59.920	\$	7.167.930	
8, 02	Provisione instalacion de puerta protex	1	U	\$	642.000	\$	642.000	
8, 03	Espejos para baños.	6	M2	\$	49.220	\$	295.320	
	Subtotal CRISTALES 8,00					\$	8.105.250	UF 330
9, 00	CORTINAS							
9, 01	Cortinas Roller Screen 3%, color a definir.	47	M2	\$	15.515	\$	729.205	
	Subtotal CORTINAS 9,00					\$	729.205	UF 30
10, 00	LOGO CORPÓREO Y GRÁFICAS							
10, 01	Logo corporeo en MDF lacado en recepción.	1	U	\$	508.250	\$	508.250	
10, 02	Provisión e instalación de gráfica impresa	154	M2	\$	20.223	\$	3.114.342	
10, 03	Provisión e instalación de gráficafilm dusted sobre frentes de vidrio	72	M2	\$	15.943	\$	1.144.309	
	Subtotal LOGO CORPÓREO Y GRÁFICA 10,00					\$	4.766.901	UF 194
11, 00	ELECTRICIDAD Y CABLEADO ESTRUCTURADO							
	Instalaciones Provisionales							
11, 01	Extension de Puesta a Tierra existente.	1	GL	\$	321.000	\$	321.000	
11, 02	Medicion de Puesta a Tierra.	1	GL	\$	192.600	\$	192.600	
	TABLEROS y ALIMENTADORES							
11, 03	readecuación de Tableros eléctricos existentes	2	U	\$	1.498.000	\$	2.996.000	
11, 04	centro eléctrico puesto trabajo 5113/10A normal doble	76	U	\$	40.446	\$	3.073.896	
11, 05	centro eléctrico puesto trabajo 5113/10A computacion doble	68	U	\$	40.446	\$	2.750.328	
11, 06	centro eléctrico puesto trabajo 5180/16 A fuerza	14	U	\$	58.850	\$	823.900	
11, 07	circuitos de enchufes normal y computación Tox free 3x12 AWG	39	U	\$	44.940	\$	1.752.660	
11, 08	circuito de fuerza cocina y otros Tox free 3x 12 AWG	9	U	\$	69.550	\$	625.950	
11, 09	circuito fuerza A.A. +canalización termostato sala server	12	U	\$	80.250	\$	963.000	
11, 10	Canalización para termostatos y control	12	U	\$	23.540	\$	282.480	
11, 11	Arranque de fuerza AA 3x12 awg	34	U	\$	34.240	\$	1.164.160	
11, 12	epc 300x100mm c/ cu desnudo electricidad y corrientes debiles	80	ML	\$	20.330	\$	1.626.400	
11, 13	canalizaciones acercamiento pvc y corrientes débiles y c.acceso	1	GL	\$	749.000	\$	749.000	
11, 14	canaleta Legrand 105 x50 mm	120	U	\$	20.865	\$	2.503.800	
11, 15	centro de iluminación o arranque en cenefa	148	U	\$	20.223	\$	2.993.004	
11, 16	montaje de lamparas y/o luminarias en cenefas	148	U	\$	2.675	\$	395.900	
11, 17	instalación de interruptores	44	U	\$	10.593	\$	466.092	
11, 18	instalación de soporte LCD y cable HDMI	1	U	\$	23.540	\$	23.540	
11, 19	instalación de soporte , cable vga , y conex. LCD /audio/video/hdmi	1	U	\$	23.540	\$	23.540	
11, 20	plano autocad As built +(incluye TE-1)	2	U	\$	374.500	\$	749.000	
11, 21	varios,fijaciones, instalación de faena (tablero)	1	GL	\$	267.500	\$	267.500	

	Sala servidor						
11, 22	Tablero eléctrico TDF by pass hasta UPS 6 KVA -6 circuitos	O		U	\$	0	\$ 0
11, 23	alimentador electrico tox free 5x 6 mm2	O		U	\$	0	\$ 0
11, 24	circuitos de enchufe industrial en racks TOX FREE 2,5 mm2	O		U	\$	0	\$ 0
11, 25	bpc Cablofil 300 x 54 mm c/ accesorios y soportes	O		U	\$	0	\$ 0
11, 26	conexión UPS con enchufes industriales y cordon eléctrico	O		ML	\$	0	\$ 0
11, 27	varios,fijaciones, canalizaciones menores	O		U	\$	0	\$ 0
11, 28	Alimentadores PISO 2 y PISO 1						
	Cableado Estructurado						
11, 29	rack 19" x 2100 mm bastidor c/ zapatilla 9x5113		1	U	\$	428.000	\$ 428.000
11, 30	Ordenador Panduit 2U 19 "		6	U	\$	44.940	\$ 269.640
11, 31	ordenador Panduit 42" U Vertical		4	U	\$	89.880	\$ 359.520
11, 32	multipar 4 pares cat 6		9120	U	\$	535	\$ 4.879.200
11, 33	face plate rj-45 Cat 6 DOBLE		76	U	\$	3.852	\$ 292.752
11, 34	patch panel 24 port CAT 6		6	U	\$	128.400	\$ 770.400
11, 35	certificación y rotulación		152	U	\$	4.815	\$ 731.880
11, 36	cable de patch Cat 6		152	U	\$	5.136	\$ 780.672
11, 37	cable de user Cat 6		152	U	\$	5.564	\$ 845.728
11, 38	varios,fijaciones, anillas,flexibles, VELCRO		1	U	\$	428.000	\$ 428.000
11, 39	mano de obra , certificación y garantia		1	U	\$	6.420.000	\$ 6.420.000
	Subtotal ELECTRICIDAD Y CABLEADO ESTRUCTURADO 11,00						\$ 40.949.542 UF 1.669
12, 00	ILUMINACIÓN						
12, 01	Equipo fluorescente compacto TBS 3x18w		83	U	\$	19.260	\$ 1.598.580
12, 02	Foco embutido PL cuadrado		56	U	\$	14.392	\$ 805.924
12, 03	Foco embutido Dicroico Led		27	U	\$	18.190	\$ 491.130
12, 04	Kit de emergencia		20	U	\$	40.553	\$ 811.060
12, 05	Señalética de emergencia tipo banderola		7	U	\$	21.293	\$ 149.051
	Subtotal ILUMINACIÓN 12,00						\$ 3.855.745 UF 157
12, 00	LAMPARAS ESPECIALES						
12, 01	Lamapra recepcion		1	U	\$	105.697	\$ 105.697
12, 02	Lampara sala oval		1	U	\$	105.697	\$ 105.697
12, 03	Lampara cofee		2	U	\$	16.050	\$ 32.100
12, 04	Lampara sala de reunion		1	U	\$	52.430	\$ 52.430
	Subtotal ILUMINACIÓN 12,00						\$ 295.923 UF 12
13, 00	INSTALACIÓN SANITARIA (Se modifica por hacer baños nuevos completos)						
	Agua Potable y alcantarillado (no enluye camaras exteriores ni mantención de sistema)						
13, 01	Red de agua Potable y alcantarillado para Kitchenette y baño nuevos. Incluye red de agua		1	GL	\$	1.712.000	\$ 1.712.000
13, 02	Segundo ingreso a Aguas Andinas		1	GL	\$	802.500	\$ 802.500
	Retiro e instalacion de artefactos						
13, 03	Retiro de Artefactos		1	U	\$	25.145	\$ 25.145
13, 04	Instlacion W.C		2	U	\$	25.145	\$ 50.290
13, 05	Instalacion Lavamanos		2	U	\$	25.145	\$ 50.290
13, 06	Instalacion de lavaplatos		3	U	\$	25.145	\$ 75.435
13, 07	Instalacion de Termo 200 lts		1	U	\$	64.200	\$ 64.200
	Subtotal INSTALACIÓN SANITARIA 13,00						\$ 2.779.860 UF 113
14, 00	ARTEFACTOS SANITARIOS						
	Griferias						
14, 01	Provisión de grifería para lavamanos monomando modelo Genebre		2	U	\$	52.933	\$ 105.866
14, 02	Provisión de grifería para lavaplatos modelo Paini		3	U	\$	37.108	\$ 111.323
	Artefactos sanitarios						

14, 03	WC modelo Corona con descarga a piso, incluye estanque y asiento. Incluye manguito, flexibles y fijaciones	2	U	\$	117.700	\$	235.400		
14, 04	Lavamanos de pedestal modelo Victoria	2	U	\$	44.202	\$	88.403		
14, 05	Provisión de lavaplatos 2 cubetas bajo cubierta	3	U	\$	81.320	\$	243.960		
	Accesorios								
14, 06	Provisión de sifón para lavaplatos	3	U	\$	8.025	\$	24.075		
14, 07	Desague para lavaplatos	3	U	\$	9.095	\$	27.285		
	Termo								
14, 08	Provision Termo electrico 200 lt	1	U	\$	561.750	\$	561.750		
	Subtotal ARTEFACTOS SANITARIOS 14,00						\$	1.398.062	UF 57
15, 00	CONTROL DE ACCESO Y CCTV								
15, 01	Controlador control de acceso Biometrico	2	U	\$	204.638	\$	409.275		
15, 02	Cerradura electromagnética o chapa eléctrica, según corresponda	2	U	\$	68.213	\$	136.425		
15, 03	Botón destrabador	2	U	\$	9.550	\$	19.100		
15, 04	Fuente de poder con baterías	2	U	\$	40.928	\$	81.855		
15, 05	Cableado	100	U	\$	341	\$	34.106		
15, 06	Montaje y puesta en marcha	1	GL	\$	318.325	\$	318.325		
	Subtotal CONTROL DE ACCESO 15,00						\$	999.086	UF 41
16, 00	TRABAJOS ESTACIONAMIENTOS INTERIORES Y EXTERIORES								
16, 01	Trabajos en estacionamientos, incluye jardines en el frente interior, y limpieza exterior mas cadenas. (solo si la municipalidad lo permite	1	U	\$	4.815.000	\$	4.815.000		
	Subtotal CONTROL DE ACCESO 15,00						\$	4.815.000	UF 196
17, 00	AIRE ACONDICIONADO								
17, 01	Suministro y montaje de split tipo ducto marca Midea cap 24.000 mtu/hr	6	cu	\$	647.265	\$	3.883.590		
17, 02	Suministro y montaje de split tipo ducto marca Midea cap 18.000 mtu/hr	4	cu	\$	509.014	\$	2.036.057		
17, 03	Suministro y montaje de termostatos	10	cu	\$	49.686	\$	496.858		
17, 04	Mantencion equipo compacto existente	1	cu	\$	59.322	\$	59.322		
17, 05	Suministro y montaje de ventilador de inyeccion de aire incluye filtros	1	cu	\$	762.279	\$	762.279		
17, 06	Suministro y montaje de ventilador de extraccion camarines	1	cu	\$	496.804	\$	496.804		
17, 07	Modificacion unidad interior equipo split existente	2	cu	\$	113.114	\$	226.229		
17, 08	Suministro y montaje de difusores	59	cu	\$	31.133	\$	1.836.859		
17, 09	Suministro y montaje de rejillas de Retorno	33	cu	\$	32.503	\$	1.072.585		
17, 10	Suministro y montaje de rejillas de extraccion	10	cu	\$	15.422	\$	154.221		
17, 11	Suministro y montaje de ductos flexibles	1	gl	\$	482.758	\$	482.758		
17, 12	Montaje líneas de refrigeracion, gases, refrigerante, soldaduras sopoetes aislacion	1	gl	\$	5.982.414	\$	5.982.414		
17, 13	Montaje de uniones flexibles (lona)	14	cu	\$	26.932	\$	377.048		
17, 14	Suministro y montaje de tuberías de desague	1	gl	\$	196.381	\$	196.381		
17, 15	Suministro y montaje de ductos, soportacion, templadores, cajas difusoras	1	gl	\$	7.165.557	\$	7.165.557		
17, 16	Conexionado electrico equipos	1	cu	\$	1.033.506	\$	1.033.506		
17, 17	Tableros de paso ventiladores y unidad condensadora	3	cu	\$	71.220	\$	213.660		
17, 18	Supervision	1	gl	\$	1.772.446	\$	1.772.446		
17, 19	Fletes	3	gl	\$	25.137	\$	75.410		
17, 20	Puesta en marcha, regulaciones	1	gl	\$	278.200	\$	278.200		
17, 21	Planos as built, certificados	1	gl	\$	377.048	\$	377.048		
	Subtotal AIRE ACONDICIONADO 16,00						\$	28.979.232	UF 1.181
18, 00	MOBILIARIO ESPECIAL								
	M01 Recepcion								
18, 01	Considera meson MDF revestido en formica, sobre cubierta de formica, mueble trasero y estructira interior de melamina blanca	1	U	\$	2.174.387	\$	2.174.387		
	Muebles de Guardados								
18, 02	Incluye guardado de 14, 10 , 4 y 2 puertas	1	gl	\$	3.015.407	\$	3.015.407		
	Mueble 03								
18, 03	Incluye muebles altos de 18 y 6 puertas, muebles bajos de 6 puertas. Estructuras en melamina blanca, puertas en formica con cerradura y tirador	1	U	\$	2.216.822	\$	2.216.822		
	Mueble WorkCoffe								

18, 04	Incluye mueble base y aereo de 3 puertas, cubiertas de silestone. Estructura de melamina blanca, puertas en formica con cerradura y tirador		2	U	\$ 1.352.432	\$ 2.704.864		
	Mesas de comedor							
18, 05	Mesa 120 x 60 con cubierta post formada. Pata de estructura metalica electropintada		9	U	\$ 111.840	\$ 1.006.556		
	Separacion Fenolica Baños							
18, 06	Separacion Duchas y Baños		10	U	\$ 176.550	\$ 1.765.500		
	Mueble Kitchenette							
18, 06	Mueble base de 3 mts con cubierta de silestone y 2 muebles altos de 90 cm		1	GL	\$ 1.699.155	\$ 1.699.155		
18, 07	Despacho e instalacion		1	gl	\$ 802.500	\$ 802.500		
	Subtotal MOBILIARIO ESPECIAL 17,00						\$ 15.385.190	UF 627
19, 00	MOBILIARIO DE LÍNEA							
19, 01	Recepcion		1	GL	\$ 1.048.313	\$ 1.048.313		
19, 02	Privado tipo 2 P1		1	GL	\$ 888.485	\$ 888.485		
19, 03	Privado tipo 3 P1		1	GL	\$ 451.189	\$ 451.189		
19, 04	Sala de reuniones 6 personas		1	GL	\$ 428.517	\$ 428.517		
19, 05	Sala de reuniones 4 personas		1	GL	\$ 268.839	\$ 268.839		
19, 06	Recursos Humanos		1	GL	\$ 873.021	\$ 873.021		
19, 07	Planta Libre modulo 1		1	GL	\$ 4.705.707	\$ 4.705.707		
19, 08	Planta llibre modulo 2		1	GL	\$ 2.596.059	\$ 2.596.059		
19, 09	Privado tipo 1		1	GL	\$ 1.024.158	\$ 1.024.158		
19, 10	Privado tipo 2 P2		1	GL	\$ 703.316	\$ 703.316		
19, 11	Privado tipo 3 P2		1	GL	\$ 690.252	\$ 690.252		
19, 12	Sala de reuniones 12 personas		1	GL	\$ 1.380.924	\$ 1.380.924		
19, 13	Secretaria		1	GL	\$ 875.422	\$ 875.422		
19, 14	Sala de reuniones 8 personas		1	GL	\$ 405.425	\$ 405.425		
19, 15	Privado tipo 2 P2		1	GL	\$ 899.468	\$ 899.468		
19, 16	Privado tipo 3 P2		1	GL	\$ 451.189	\$ 451.189		
19, 17	Planta libre modulo 3 P2		1	GL	\$ 745.658	\$ 745.658		
19, 18	Planta libre modulo 1 P2		1	GL	\$ 9.522.764	\$ 9.522.764		
	Subtotal MOBILIARIO DE LINEA 18,00						\$ 27.958.705	UF 1.139
20, 00	MUEBLES COMPLEMENTARIOS							
20, 01	Taburetes		9	U	\$ 24.610	\$ 221.490		
20, 02	Sillones recepcion		3	U	\$ 299.600	\$ 898.800		
20, 03	Mesa recepcion		1	U	\$ 235.400	\$ 235.400		
20, 04	Sillones secretaria		2	U	\$ 159.430	\$ 318.860		
20, 05	Mesas Laterales		3	U	\$ 23.540	\$ 70.620		
20, 06	Sillas Informal		3	U	\$ 35.471	\$ 106.412		
20, 07	Mesa centro piso 2		2	U	\$ 159.430	\$ 318.860		
20, 07	Silla nicho piso 1		2	U	\$ 85.600	\$ 171.200		
20, 08	Sofa LLOY		1	U	\$ 299.600	\$ 299.600		
	Subtotal MOBILIARIO DE LINEA 18,00						\$ 2.641.242	UF 108
21, 00	SILLAS Y MESAS DE APOYO							
21, 01	Silla LOOP		50	U	\$ 84.637	\$ 4.231.850		
21, 02	Silla Q3 TWO		7	U	\$ 97.745	\$ 684.212		
21, 03	Silla LOOP Secretaria		2	U	\$ 84.637	\$ 169.274		
21, 04	Silla ATENAS		30	U	\$ 59.845	\$ 1.795.353		
21, 05	Silla PULL		44	U	\$ 28.520	\$ 1.254.866		
21, 06	Silla PINKO		21	U	\$ 49.434	\$ 1.038.114		
	Subtotal SILLAS Y MESAS DE APOYO 20,00						\$ 9.173.668	UF 374
22, 00	ESTRUCTURA METALICA							
22, 01	Estructura Metalica con fundaciones, losa colaborante y techo de Terciado		1	gl	\$ 46.545.000	\$ 46.545.000		
	Subtotal SILLAS Y MESAS DE APOYO 20,00						\$ 46.545.000	UF 1.897
20, 00	LIMPIEZA DE OBRA							
20, 01	Limpieza de Obra diaria.		1	GL	\$ 1.733.400	\$ 1.733.400		
20, 02	Limpieza de Obra final.		1	GL	\$ 1.494.523	\$ 1.494.523		
20, 03	Retiro de escombros.		1	GL	\$ 1.883.200	\$ 1.883.200		

	Subtotal LIMPIEZA DE OBRA 20,00						\$	5.111.123	UF 208
23, 00	OTROS								
23, 01	Seguro todo riesgo UF 10.000 y responsabilidad civil UF 10.000.		1	GL	\$	577.800	\$	577.800	
23, 02	Boleta/Poliza de Garantia para respaldar correcto uso de anticipo		1	GL	\$	1.872.500	\$	1.872.500	
23, 03	Boleta/Poliza de Garantia para respaldar correcta ejecucion de contrato		1	GL	\$	449.400		449.400	
23, 04	Honorarios por servicio de Prevención de Riesgos.		1	GL	\$	770.400	\$	770.400	
23, 05	Tramitación municipal. No incluye el pago de los derechos e impuestos. Plazo fuera del plazo		1	GL	\$	1.189.353	\$	1.189.353	
24, 02	Ito de Obra		1	GL	\$	6.000.000	\$	6.000.000	
	Subtotal OTROS 21,00						\$	10.859.453	UF 443
24, 00	HONORARIOS PROFESIONALES								
24, 01	Descuento proyecto ejecutivo. 50%		1	GL				-4.379.929	
24, 01	Planos as built de arquitectura		1	GL			\$	1.313.979	
24, 02	Dirección de Obra		1	GL			\$	6.720.000	
	Subtotal HONORARIOS PROFESIONALES 22,00						\$	3.654.049	UF 149
25, 00	GASTOS GENERALES Y BENEFICIO								
25, 01	Gastos Generales		1	GL			\$	24.632.945	
25, 02	Beneficio		1	GL			\$	36.949.417	
	Subtotal GASTOS GENERALES Y BENEFICIO 23,00						\$	61.582.361	UF 2.511