



INFORME 1

contract
workplaces

Fecha Reporte	01/07/2017
Proyecto	BIOSUD
Ubicación	PARAGUAY 1226
Contacto Cliente:	Sebastián Jordana

DESCRIPCION DEL PROYECTO

Local en PB con SS y entrepiso. Superficie Total aproximada 800m2. Demolición parcial de cielorrasos, divisiones y terminaciones en interiores y patios. Desmonte de carpinterías. Demolición y reforma total de núcleos sanitarios. Desmonte de montacargas existente.

FOTOS Y DESCRIPCION DE TAREAS REALIZADAS

26-06-17, DIA 1



Cajon Hidrofugo en nueva pared exterior a patio descubierto.



Reconstruccion de Caja de Montacargas con mamposteria maciza. Subsuelo.



Elevacion de nueva pared exterior de patio.

27-06-17, DIA 2



Elevacion de mamposteria exterior.



Carpeta de nivelacion de Sanitario Entrepiso.



Fajas para carpeta de piso . Instalacion de desagüe pluvial.

28-06-17, DIA 3





INFORME 1



29-06-17, DIA 4



Demonte de chimeneas. Retiro de clavos y apertura de chapa.

30-06-17, DIA 5



Desamurado de chapa acanalada y cabios. Corte de correas.



Revoque de nueva pared Abertura para acceso a plataforma exterior.

01-07-17, DIA 6



Nuevo patio a cielo abierto.



Entrega de ceramicos

TEMAS CRITICOS

Item	Detalle	Responsable
	Aprobacion de presupuesto por Entrepiso metalico para maquinas de Aire Acondicionado.	BIOSUD

TAREAS IMPORTANTES PARA LA PROXIMA SEMANA

Ingreso de electricista replanteo de nueva instalacion.	03/07/2017			SIMEC
Provision de puertas para mamposteria	06/07/2017	08/07/2017	Marcos 18cm. Confirmar existencia en stock y enviar OC	HR
Terminacion de reforma de pared y techo. Nuevo Patio	03/07/2017	05/07/2017	En ejecucion	COREL
Ingreso de instaladores de AA	05/07/2017		Entrega e instalacion de conductos	HEINBERG
Inicio de colocacion de pisos ceramicos.	03/07/2017		Entrega incompleta. Falta piso de patios.	OSPITAL
Desmante de entrepiso de madera	03/07/2017		Confirmar fecha de entrega de nuevo material para entrepiso	HR/ COREL
Replanteo de tabiqueria durlock. Inicio de estructura.	04/05/2017	08/07/2017	Actualizar planos de replanteo	HR



INFORME 1



HITOS Y DEADLINES

Status	Rubros	inicio	final	Comentarios	Responsable
	Replanteo de Instalacion electrica.	30/06/2017		Cajas y canalizaciones en paredes a revestir.	SIMEC
	Colocación de cerámicos en patios y sanitarios	01/07/2017	14/07/2017		COREL
	Desmonte de entrepiso de madera	05/07/2017	12/07/2017	Postergado hasta provisión de Nuevo entrepiso	COREL
	Estructura de Durlock. SS	04/07/2017	12/07/2017		HR

AVANCE DE OBRA

SEMANA	PREVISTO	REAL
1-7	19%	19%
8-7	22%	
15-7	27%	
22-7	35%	
29-7	44%	
5-8	53%	
12-8	61%	
19-8	69%	
26-8	76%	
2-9	82%	
9-9	87%	
16-9	91%	
23-9	94%	
Entrega Provisoria	96%	
7-10	98%	
Entrega Definitiva	100%	

