

Fecha Reporte	12/08/2017
Proyecto	BIOSUD
Ubicación	PARAGUAY 1226
Contacto Cliente:	Sebastián Jordana

DESCRIPCION DEL PROYECTO

Local a la calle en edificio antiguo que requiere intervenciones de demolicion, reciclaje y adecuacion tecnologica. Superficie Total aproximada 800m2. Proyecto con Salas de reunion en Subsuelo, Open Space y comedor en Planta Baja, Depositos y puestos en Entrepiso. Entrepiso de madera a demoler y construir sobre estructura existente y nueva. Nuevo montacargas y puente de conexion con Deposito. Apertura de nuevo patio descubierto. Nuevas instalaciones de Aire Acondicionado, electricidad y datos. Adecuacion y anexo de nuevo Nucleo Sanitario.

FOTOS Y DESCRIPCION DE TAREAS REALIZADAS

07-08-17, DIA 37



Anclajes de apoyos para puente de conexion de Montacargas con Entrepiso



Columna de caja de montacargas y soporte de pasarela.

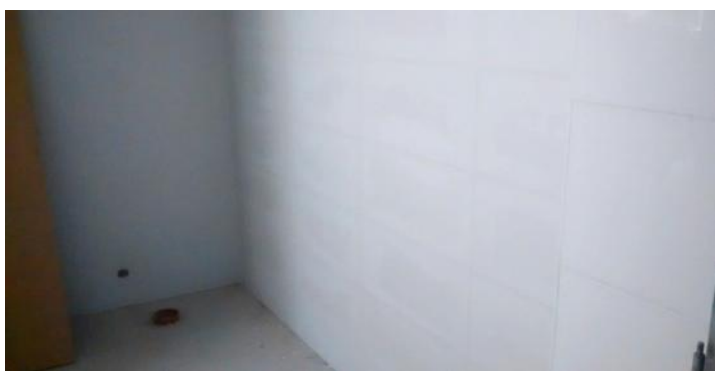


Cajones de apoyo para islas de trabajo.



Piso metalico sobre plataforma exterior para unidades Condensadoras de Aire Acondicionado.

08-08-17, DIA 38



Empastinado de revestimientos y pisos en sanitarios.



Lijado y enduido de cielorrasos y tabiques de durlock. SS.



Canalizaciones para iluminacion en Depositos. EP.



Amurado de estructura metalica para sopore de Entrepiso Tecnico de Termomecanica.

09-08-17, DIA 39



Cierre de 1 cara. Divisiones de Gerencias. PB.



Segunda mano de lijado y enduido. Salas de Reunion. Subsuelo.



Presentacion de Vigas maestras para pasarela de conexion.



Soldado de estructura metalica. Entrepiso Tecnico.

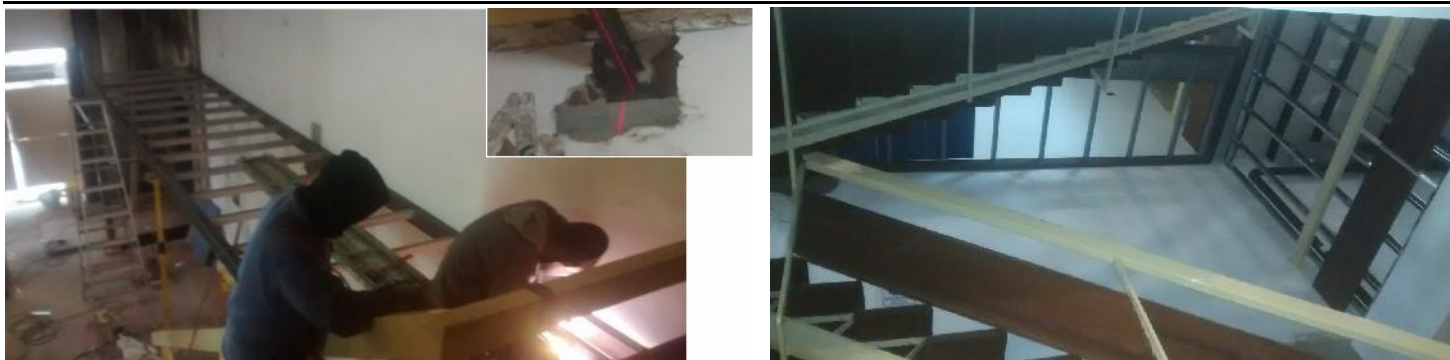
10-08-17, DIA 40



Enduido de superficies de Durlock. SS.

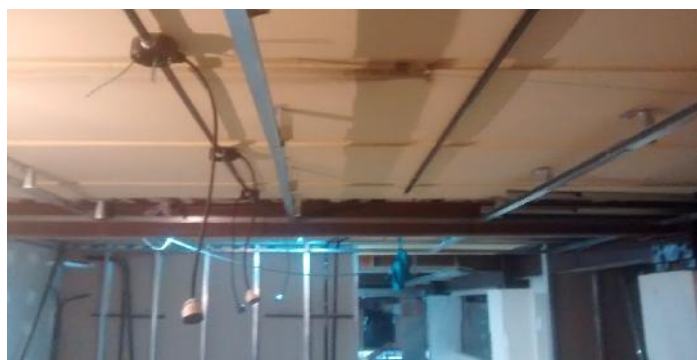


Aplicacion de pintura en estructura metalica sobre Planta Baja.



Construccion de Estructura de Pasarela Metalica.

11-08-17, DIA 41



Cableado para iluminacion. Aea Depositos EP.



Instalacion de bandejas para cableado electrico. EP.

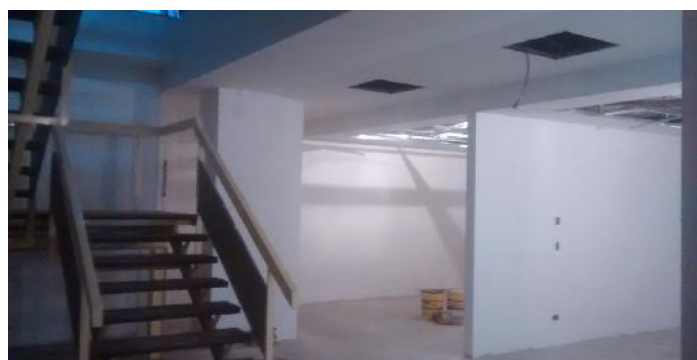


Colocacion de Premarcos para Carpinterias Exteriores. Patios PB.



Construccion de Revestimientos, Cielorraso y Divisiones. Area Recepcion.

12-08-17, DIA 42



Preparacion de Superficies para Pintura. Salas de Reunion SS.



Construccion de divisiones de oficinas. PB.

TEMAS CRITICOS

Ítem	Detalle	Responsable
	Definición de Proyecto de Seguridad y detección de Incendio.	CONTRACT
	Cierre de adicionales de Instalacion electrica	CONTRACT

TAREAS IMPORTANTES PARA LA PROXIMA SEMANA

Status	Rubros	inicio	final	Comentarios	Responsable
	Instalacion de bandejas antifiltracion sobre EP.	08/08/2017	11/08/2017	Material en taller.	FERVI
	Construccion de puente de conexion con montacargas	10/08/2017	18/08/2017	En ejecucion	FERVI
	Instalacion de Entrepiso Tecnico para Equipos AA.	05/08/2017	16/08/2017	En ejecucion	FERVI/ COREL
	Colocacion de puertas metalicas. Sala maquinas SS	14/08/2017	15/08/2017	Entregada en obra 11/08	FERVI/ HR
	Agregado de barandas y cenefa	19/08/2017	23/08/2017		FERVI
	Colocacion de premarcos de carpinterias exteriores.	11/08/2017	15/08/2017	Entregados el 10/08. En ejecucion	COREL
	Arreglos de revoque interior	16/08/2017	22/08/2017		COREL
	Construccion de estructura para caja de montacargas.	08/08/2017	15/08/2017	En ejecucion	FERVI/ COREL/ HR
	Estructura de cielorrasos sobre PB.	09/08/2017	17/08/2017	En ejecucion. Diseno de Pastillas sobre oficinas de gerentes	HR
	Emplacado 2 cara PB y EP	10/08/2017	18/08/2017	En ejecucion	HR
	Preparacion de pintura. Cielorraso y paredes SS	07/08/2017	30/08/2017	Preparacion completa.	GHALU
	Pintura de estructura metalica y bajo entepiso metalico	07/08/2017	11/08/2017	20% de avance.	GHALU
	Preparacion de bovedilla existente doble altura y EP	19/08/2017	23/08/2017		GHALU
	Tendido de bandejas suspendidas y canalizaciones Planta Baja y Entrepiso.	07/08/017	18/08/2017	Comienzo-Fin de Pintura de estructura a la vista sobre PB	SIMEC
	Cableado de circuitos delluminacion y Servicio en PB y EP	17/08/2017	23/08/2017	En ejecucion	SIMEC
	Instalacion de conductos en cajon.	04/08/2017	10/08/2017	Piezas pendientes de entrega. Falta de personal.	HEINBERG

HITOS Y DEADLINES

Status	Rubros	inicio	final	Comentarios	Responsable
	Medicion de frentes vidriados.		15/08/2017	Medicion confirmada	AG CRISTALES

AVANCE DE OBRA

