

Fecha Reporte	02/11/2017
Proyecto	BIOSUD
Ubicación	PARAGUAY 1226
Contacto Cliente:	Sebastián Jordana

DESCRIPCION DEL PROYECTO

Local a la calle en edificio antiguo que requiere intervenciones de demolición, reciclaje y adecuación tecnológica. Superficie Total aproximada 800m2. Proyecto con Salas de reunión en Subsuelo, Open Space y comedor en Planta Baja, Depósitos y puestos en Entrepiso. Entrepiso de madera a demoler y construir sobre estructura existente y nueva. Nuevo montacargas y puente de conexión con Depósito. Apertura de nuevo patio descubierto. Nuevas instalaciones de Aire Acondicionado, electricidad y datos. Adecuación y anexo de nuevo Núcleo Sanitario.

FOTOS Y DESCRIPCION DE TAREAS REALIZADAS



Frente a la calle



Hall de acceso



Open Space. Planta baja



Sistema de escalera y puente a montacargas



Gerencias abiertas.



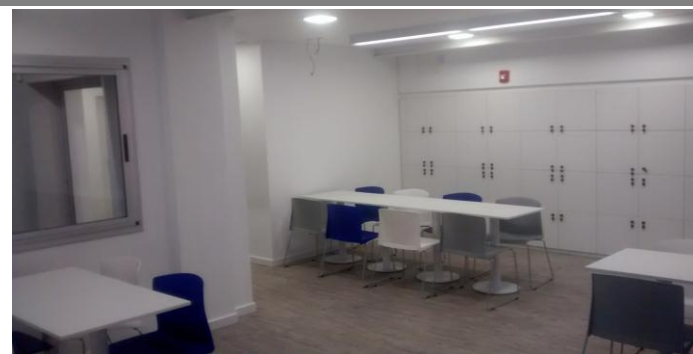
Eje de circulación.



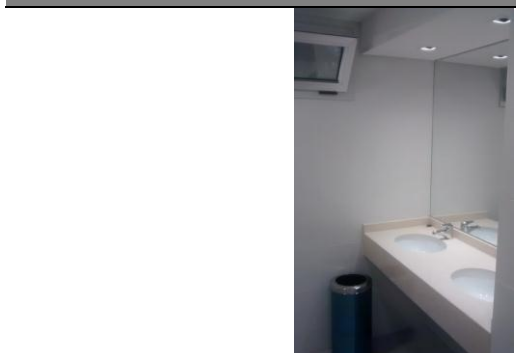
Oficina de Presidencia.



Sala de reuniones. PB.



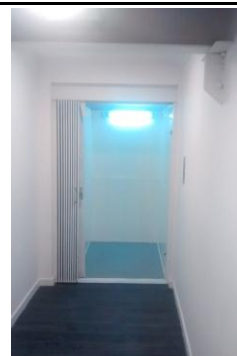
Office. Comedor.



Sanitarios.



Salas de reunión en Subsuelo.



Puente sobre doble altura.



Puestos sobre entrepiso.



Deposito sobre entrepiso.



Deposito.



Patio de aire y luz.



Sala de maquinas AA.

TEMAS CRITICOS

Ítem	Detalle	Responsable
	Sonido en tabiques divisores de piso a techo por la solicitud de flexion del entrepiso metálico	CONTRACT

TAREAS IMPORTANTES PARA LA PROXIMA SEMANA

Status	Rubros	inicio	final	Comentarios	Responsable
	Instalacion de camaras			Programacion directa con cliente	PROSEGUR
	Programacion de Sist. Det. Incendio			Programacion directa con cliente	PROSEGUR
	Puesta en marcha Aire Acondicionado			Programacion directa con cliente	HEINBERG

HITOS Y DEADLINES

Status	Rubros	inicio	final	Comentarios	Responsable

AVANCE DE OBRA

SEMANA	PREVISTO	REAL
1-7	18%	18%
8-7	20%	20%
15-7	24%	24%
22-7	30%	30%
29-7	34%	34%
5-8	40%	40%
12-8	48%	47%
19-8	57%	54%
26-8	68%	60%
2-9	76%	66%
9-9	84%	76%
16-9	90%	82%
23-9	95%	88%
30-9	100%	94%
7-10	100%	98%
Entrega Provisoria	100%	100%

