

REPORTE SEMANAL

INFORME 12

contract
workplaces

Fecha Reporte	18/05/2018
Proyecto	Nuevas Oficinas
Ubicación	Maipú 1300 P 1y2.
Contacto Cliente:	Sebastian Ferro

DESCRIPCION DEL PROYECTO

Remodelación total de UF 1 y 2 .Obra de interiorismo con nuevo proyecto. Involucra la totalidad de las instalaciones de infraestructura.

STATUS PROYECTO

Ítem	Detalle	Comentarios
F. Inicio de Obra	19/02/2018	Plazo de obra original = 90 días corridos.
F. Recepción Provisoria	04/06/2018	Se reprograma plazo de obra en 15 días
Presupuesto Original	\$9.857.003,68	Contratado
Presupuesto Anexo I	\$252.110,00	Contratado
Total Obra	\$10.109.113,68	

FOTOS Y DESCRIPCION



Piso 1



Piso 1



Piso 1



Piso 1



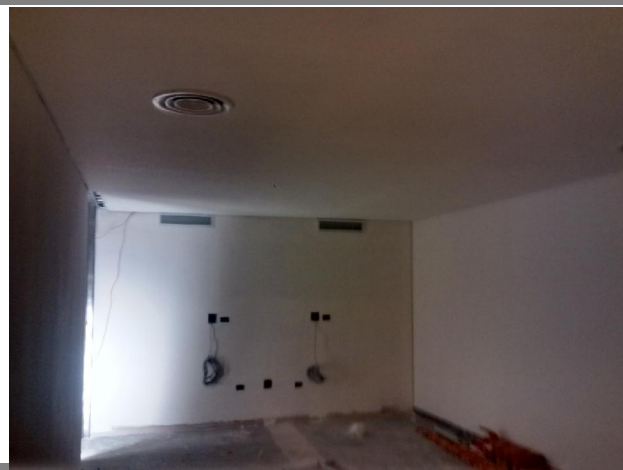
Piso 1



Piso 1



Piso 1



Piso 1



Piso 2



Piso 2

RESUMEN DE AVANCE

1	Colocación de artefactos	CONTRACT
2	Carga de volquetes mas limpieza de obra	CONTRACT
3	Ejecución de estructura de cielorraso desmontable	CONTRACT
4	Preparación de pintura	CONTRACT
5	Colocación de Zócalos	CONTRACT

REPORT E SEMANAL

INFORME 12

contract
workplaces

TAREAS IMPORTANTES DE LA PROXIMA SEMANA

Ítem	Detalle	Responsable
1	Colocación de artefactos sanitarios	CONTRACT
2	Colocación de alfombras	CONTRACT
3	Pintura epoxi en pasillo	CONTRACT

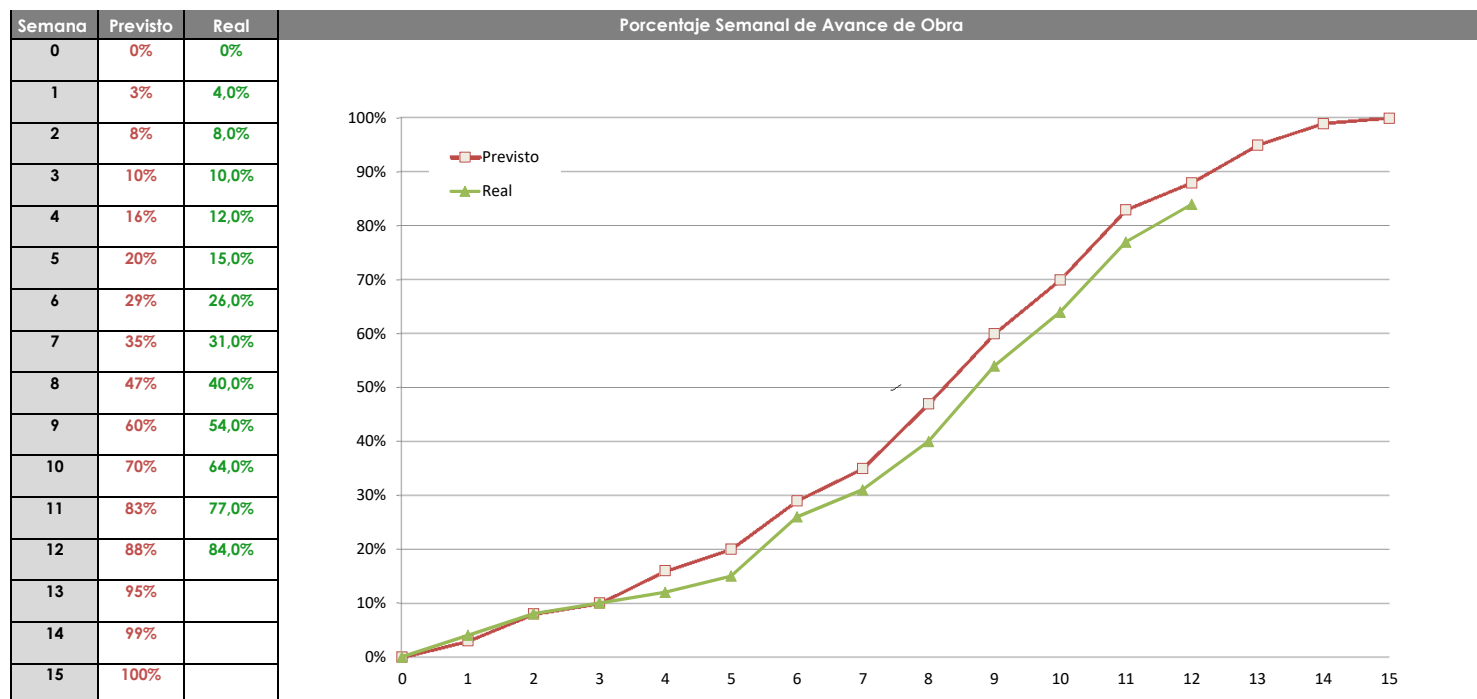
TAREAS ADICIONALES y OTROS

Ítem	Detalle	Responsable
1	Se finalizan canalizaciones en sala de capacitaciones	CONTRACT
2	Se define gráfica y se cotiza (ADICIONAL)	CONTRACT
3	Se define aplicar en pared de circulación capa niveladora para mejorar estado general de la superficie existente, no apta para pintura según lo previsto.	CONTRACT
4	Se define colocar control de acceso en ambos pisos , NO se realizaran canalizaciones para cctv	Contract/Rofex
5	Se informa que lrsa hasta la fecha no ha resuelto tema filtraciones en palier piso 2	IRSA
6	Se informa que lrsa hasta la fecha no a realizado el cambio de vidrios dañados	IRSA

HITOS Y DEADLINES

Status	Rubros	Fecha	Comentarios	Responsable
	Provisión y colocación de GRAFICA	a definir	En proceso y a confirmar fechas por proveedor	ROFEX
	Sanitarios	18-may.	Se cambia secamanos discap por papel	ROFEX
	Obra civil	22-may.	Amurar puertas a medida	CONTRACT
	Mobiliario de línea	22-may.	Armado de puestos en piso 1	CONTRACT
	Durlok	22-may.	Finalizar con calados y retoques	CONTRACT
	Instalación eléctrica	24-may.	Finalizar cableado de puestos	CONTRACT
	Instalación eléctrica	25-may.	Realizar tendido de fibra óptica piso 17,piso 1	CONTRACT

AVANCE DE OBRA



Se realiza re programación de Project ajustando las tareas a la nueva fecha de final de obra 04-06-2018

FIN DEL DOCUMENTO