



INFORME 6

contract
workplaces

Fecha Reporte:	02/01/2019
Proyecto:	Edenor Pilar
Ubicación:	Bureau Pilar, General Güemes 80 La Jonja, Pilar, Provincia de Buenos Aires
Contacto Cliente:	Arq. Mónica Rayen
Contacto PM:	Arq. María Laura Speranza

DESCRIPCION DEL PROYECTO

Oficina comercial ubicada en el Edificio Bureau Pilar, Provincia de Buenos Aires, con una superficie aproximada de 360 m2.
Corresponde a la adecuación de dos locales comerciales para ser utilizados como oficinas de Edenor en Pilar.
La tareas en etapa de albañilería incluyen:
Construcción de tabique de mampostería con bloque de ladrillo hueco del 12 , para el área de baños, revoque de ambos lados 67 m2 aproximadamente.
Contrapiso rellenos, Sanitarios 15 m2
Carpeta hidrófuga bajo zona húmeda (coffee - sanitarios)15 m2
Rampas de acceso 13 m2

STATUS PROYECTO

Ítem	Detalle	Comentarios
Fecha Inicio de Obra:	28/11/2018	
Fecha Recepción Provisoria:	06/02/2018	
Efectividad de cronograma:	75%	
Presupuesto Original:	u\$s 1100 por M2	

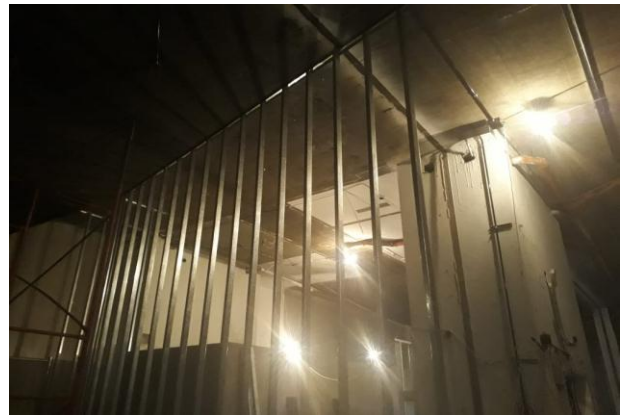
FOTOS Y DESCRIPCION



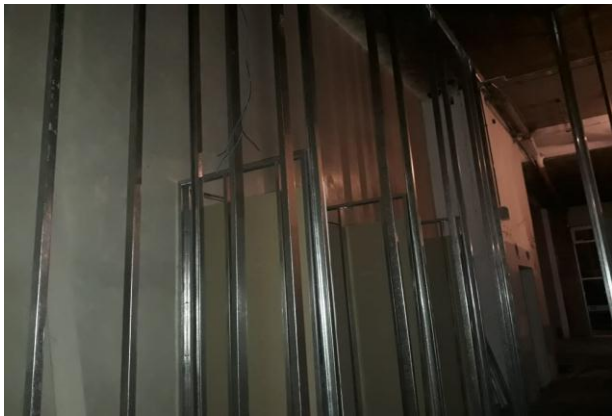
Avance en piso Técnico



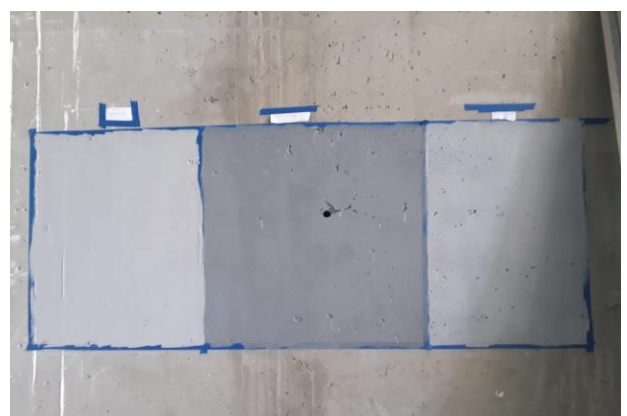
Replanteo de tabiques de Durlock



Inicios en estructura de tabique de Durlock



Estructura de tabique de Durlock



inicio de tareas de pintura, base en losa y eleccion de color, gris intercostero

REPORTE SEMANAL



INFORME 6

contract
workplaces

RESUMEN DE AVANCE

Ítem	Detalle de tareas realizadas
1	Avance en trabajos de piso técnico
2	Avance en trabajos de tabiquería de durlock
3	Inico de trabajo de pintura
4	Base en losa de techo
5	Elección de color (intercostero)
6	Avance de trabajos de electricidad
7	colocacion de bandejas y cableado de tierra
8	Limpieza diaria de obra

TAREAS IMPORTANTES DE LA PROXIMA SEMANA

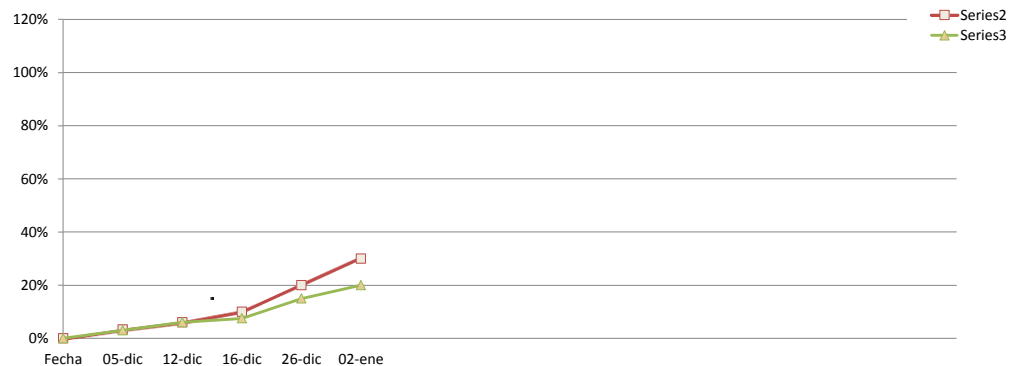
Ítem	Detalle	Responsable
1	Fin de la ejecución del piso técnico	Sotec
2	Avance en trabajos de pintura	Ghalu
3	Avance en trabajos de durlock	HR
4	Cerámicos y piezas sanitarias	FC
5	Medición e inicio de producción de muebles especiales y revestimiento	Modulo 4

HITOS Y DEADLINES

Status	Rubros	Fecha	Comentarios	Responsable
Iniciado	Piso Técnico	04-ene	En ejecución	Sotec
Iniciado	Pintura	02-ene	Inicio la próxima semana	Ghalu
Iniciado	Durlock	18-dic	Estructura de tabiques	HR
Iniciado	Revestimiento de madera y mobiliario	21-ene	En fabricación	M. Quatro

AVANCE DE OBRA

Fecha	Previsto	Avance
05-dic	3%	3%
12-dic	6%	6%
16-dic	10%	7,5%
26-dic	20%	15,0%
02-ene	30%	20,0%



FIN DEL DOCUMENTO