

PRESUPUESTO + BASE DE DATOS	
DESCRIPCIÓN	SUBTOTAL Estándar Básico
PRELIMINARES	\$ 8.000,61
ALBAÑILERÍA	\$ 239.458,65
TABIQUERÍA DE ROCA YESO	\$ 165.710,26
TABIQUERÍA DE VIDRIADA	\$ 532.095,53
CIELORRASOS	\$ 337.732,63
CIELORRASO SUSPENDIDO DE DURLOCK	\$ 81.693,54
CIELORRASO DESMONTABLE	\$ 256.039,08
SOLADOS	\$ 709.289,69
PISOS Y MESADAS EN GRANITO Y MARMOL	\$ 32.716,97
PISOS EN MADERA	\$ 37.234,57
PISOS ALFOMBRADOS	\$ 501.304,25
PISOS VINÍLICOS Y GOMA	\$ 49.998,15
PISOS TÉCNICOS	\$ 88.035,76
REVESTIMIENTOS	\$ 0,00
PINTURA	\$ 110.954,00
INSTALACIÓN SANITARIA / ARTEFACTOS SANITARIOS Y GRIFERÍA	\$ 30.958,77
INSTALACIÓN ELÉCTRICA	\$ 1.328.485,84
INSTALACIÓN DE VOZ Y DATOS	\$ 497.869,83
INSTALACIÓN DE DETECCIÓN Y EXTINCIÓN DE INCENDIO	\$ 63.728,58
SISTEMA CONTROL DE ACCESO	\$ 0,00
AIRE ACONDICIONADO Y CALEFACCIÓN	\$ 1.074.023,02
MOBILIARIO DE LÍNEA Y SILLAS	\$ 1.638.567,53
MOBILIARIO DE LÍNEA	\$ 1.074.546,33
SILLAS	\$ 564.021,20
MOBILIARIO A MEDIDA	\$ 89.439,54
MOBILIARIO ESPECIAL	\$ 89.439,54
ARCHIVOS MÓVILES	\$ 0,00
CORTINAS	\$ 235.546,78
SEÑALÉTICA	\$ 36.395,75
SUBTOTAL OBRA SIN HONORARIOS, Gastos Generales y Beneficio	\$ 7.098.257,03
GASTOS GENERALES	\$ 967.944,14
TOTAL OBRA PESOS	\$ 8.066.201,17
VALOR PESOS/m²	\$ 6.778,32
ÍNDICE EN PESOS DEL MES DE ABRIL	373,85
TOTAL OBRA DOLARES	USD 560.152,86
VALOR DOLARES/m²	USD 470,72

NOTAS

- 1 Estos precios NO incluyen IVA.
- 2 No incluye: Provisión de equipos de aire acondicionado centrales, fancoils perimetrales, ni la provisión de piso técnico, ya que el edificio cuenta con los mismos.
- 3 La intervención en las instalaciones, detección y extinción de incendios cubre su readecuación al nuevo layout.
- 4 Tipo de cambio vendedor Banco Nación de la República Argentina al momento del cálculo del Índice Contract.

Cotización dólar Abril

14,40