

PRESUPUESTO + BASE DE DATOS	
DESCRIPCIÓN	SUBTOTAL ESTÁNDAR SUPERIOR
PRELIMINARES	\$ 8.000,61
ALBAÑILERÍA	\$ 239.458,65
TABQUERÍA DE ROCA YESO	\$ 264.189,89
TABQUERÍA DE VIDRIADA	\$ 923.040,12
CIELORRASOS	\$ 571.017,31
CIELORRASO SUSPENDIDO DE DURLOCK	\$ 115.747,08
CIELORRASO DESMONTABLE	\$ 455.270,24
SOLADOS	\$ 1.033.283,72
PISOS Y MESADAS EN GRANITO Y MARMOL	\$ 32.716,97
PISOS EN MADERA	\$ 99.072,46
PISOS ALFOMBRADOS	\$ 763.460,38
PISOS VINÍLICOS Y GOMA	\$ 49.998,15
PISOS TÉCNICOS	\$ 88.035,76
REVESTIMIENTOS	\$ 0,00
PINTURA	\$ 158.981,61
INSTALACIÓN SANITARIA / ARTEFACTOS SANITARIOS Y GRIFERÍA	\$ 30.958,77
INSTALACIÓN ELÉCTRICA	\$ 1.347.211,54
INSTALACIÓN DE VOZ Y DATOS	\$ 643.803,68
INSTALACIÓN DE DETECCIÓN Y EXTINCIÓN DE INCENDIO	\$ 133.665,64
SISTEMA CONTROL DE ACCESO	\$ 76.107,49
AIRE ACONDICIONADO Y CALEFACCIÓN	\$ 1.245.509,24
MOBILIARIO DE LÍNEA Y SILLAS	\$ 3.487.157,48
MOBILIARIO DE LÍNEA	\$ 2.585.547,97
SILLAS	\$ 901.609,51
MOBILIARIO A MEDIDA	\$ 178.911,04
MOBILIARIO ESPECIAL	\$ 178.911,04
ARCHIVOS MÓVILES	\$ 0,00
CORTINAS	\$ 208.051,34
SEÑALÉTICA	\$ 38.872,15
SUBTOTAL OBRA SIN HONORARIOS, Gastos Generales y Beneficio	\$ 10.588.220,29
GASTOS GENERALES	\$ 1.443.848,22
TOTAL OBRA PESOS	\$ 12.032.068,51
VALOR PESOS/m²	\$ 10.110,98
ÍNDICE EN PESOS DEL MES DE ABRIL	372,10
TOTAL OBRA DOLARES	USD 835.560,31
VALOR DOLARES/m²	USD 702,15

NOTAS

- 1 Estos precios NO incluyen IVA.
- 2 No incluye: Provisión de equipos de aire acondicionado centrales, fancoils perimetrales, ni la provisión de piso técnico, ya que el edificio cuenta con los mismos.
- 3 La intervención en las instalaciones, detección y extinción de incendios cubre su readecuación al nuevo layout.
- 4 Tipo de cambio vendedor Banco Nación de la República Argentina al momento del cálculo del Índice Contract.

Cotización dólar Abril

14,40