

ACTA DE RECEPCION DEFINITIVA

CLIENTE : EL MORRO
OBRA : Oficinas Comercial
UBICACIÓN : Edificio SCL Apoquindo N° 4501
COMUNA : Las Condes
CONTRATISTA: Contract
FECHA : 13 de Agosto 2010

En Santiago, 13 de Agosto del 2010, se deja constancia de la finalización de todos los rubros listados en los presupuestos aprobados. A tal efecto se reúnen Sr. Giancarlo Zuccone, en representación de **EL MORRO**, y los Arq. Constanza Alarcon, Arq. Loreto Chavez, en representación de Contract Chile., y este último en su carácter de Jefes de Obra, con el objeto de efectuar la **Recepción Provisoria** de los trabajos y provisiones contratados entre las partes. Al pie se enumeran todos los pendientes de obra observados y la fecha de resolución de los mismos, se dará a conocer al cliente.

Esta recepción faculta a Contract la cobranza del adicional correspondiente. según contrato el pago del 10% de entrega definitiva que corresponde al monto de UF 872,701 + IVA.

Una vez concluidos los detalles en esta acta enumerados se procederá a la firma de la recepción definitiva que dará por terminado el contrato entre las partes.

Se firman dos ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto de la presente acta.

OBSERVACIONES**Generales:**

- Marcos y puertas OK
- Limpieza perfiles de cielo y de aluminio OK
- Palmetas: descuadradas y picadas P (QUEDAN ALGUNAS DESCUADRADAS AUN EN SALA DE REUNIONES) OK
- Guardapolvos distinto tono y picados. OK
- Limpieza interruptores OK

1.- Recepcion:

Por Contract
Nombre: Constanza Alarcon
Loreto Chavez

Por EL MORRO
Nombre: Julio Retamal

- Llave puerta corredera. OK
- Piquete mueble recepcion OK
- Terminar Logo OK
- Respaldo recepcion reparar barniz. OK

2.- Sector Crecimiento:

- Emprolijar tapas eléctricas OK
- Palmeta descuadrada OK

3.-Privado 1:

- Mancha en pizarra sector de arriba OK

4.- Privado 2:

- Mancha de pintura en el borde del mueble. OK

5.- Privado 3:

- Lámpara con tapa vencida. OK

6.- Gerente 1:

- Falta Vidrio. OK

7.- Gerente 2:

- Borde de mueble. OK
- Guardar 1 palmeta. OK

8.- Privado 4:

- Pintura descascarada en borde de mueble. OK

9.- Privado 5:

- Detalles Generales. OK

11.- Privado 7:

- Palmeta descuadrada. OK
- Mancha de pintura. OK

12.- Sala de reuniones:

- Embellecedor de proyector. OK
- Intentar esconder más la manga del clima. OK

13.- Gerente 3:

Por Contract
Nombre: Constanza Alarcon
Loreto Chavez

Por EL MORRO
Nombre: Julio Retamal

- Vidrio de mirilla. OK
- Palmeta descuadrada. OK
- Pintura vigueta sobre puerta. OK
- Mancha en tabique Sur. OK

14.- Privado 8:

- Desmanche de tabiques. OK

15.- Privado 10:

- Detalles generales. OK

16.- Sala reuniones chicas:

- Pizarra vidrio curvo. OK

17.- Sector copia:

- Mueble alto descuadrado. OK

18.- Sector archivo:

- Detalles generales. OK
- Cristales rotos. OK

19.- Kitchenette:

- Detalle tabique esquina tras puerta. OK
- Manilla invertida. OK
- Modificar sillas kitchenette de blancas a rojas. OK
- Embellecedor de soporte LCD. OK

20.- Bodegas:

- Faltan repisas. OK

Plazo 10 días hábiles:

Primeros 4 días: silicona, uniones, manchas, pintura, limpieza, perfiles.

Resto: Marcos, puertas, guardapolvos y muebles.

GARANTIAS

- Muebles: Rayados, curvos en la cubierta y corregir chapa, además de cuadrar puertas. (SECTOR CRECIMIENTO Y 2 PRIVADOS CON CUBIERTA CURVA) **GARANTIA.**
- Palmeta, limpieza luz, silicona perfil sobre puerta. **GARANTIA.**
- Cuadrar cielo. OK **(DEBEMOS ENTREGARLO DESPUES LA SALA ESTABA OCUPADA QUEDA COMO GARANTIA CONTRACT)**
- Detalle esquina, llegada de tabique a Mullions. OK **(CORTAR EL PAPEL), en privado 6.**
- Uniones de vagón en acceso, sector recepcion
- Limpiar marcos en acceso a baños.

Por Contract
Nombre: Constanza Alarcon
Loreto Chavez

Por EL MORRO
Nombre: Julio Retamal