

1. ANTECEDENTES OBRA

Cliente	Tractebel	Inicio	24-02-2011	Coordinadora Comercial	Claudia Mora
Obra	Torres del Parque, Torre 2, piso 16	Término	30-04-2011	Arquitecto Proyectista	Pablo Perez
Superficie (M2)	392mts2	Plazo	65	Director de Obra	Manuel Pizarro

2. DETALLE PENDIENTES

Origen registro	Fecha registro	Recinto	Detalle de Recinto	Partida o Especialidad	Descripción	Clasificación	Observación	VB D. Obra	Responsable	Fecha 2	Proveedor
3. Final	02-05-11	2. Privado	RRHH	8. Otro	Aseo general	1. Pendiente	No se aprobo				
3. Final	02-05-11	2. Privado	RRHH	7. Muebles	Tapacanto escritorio	1. Pendiente	Se aprobo				
3. Final	02-05-11	2. Privado	RRHH	5. Pinturas	Pintura en marco de puerta.	1. Pendiente	Se aprobo				
3. Final	02-05-11	2. Privado	RRHH	2. Marcos y Puertas	Masking en puerta, en la cerradura.	1. Pendiente	Se aprobo				
3. Final	02-05-11	2. Privado	RRHH	5. Pinturas	Pintura en puerta.	1. Pendiente	Se aprobo				
3. Final	02-05-11	2. Privado	1 (al lado RRHH)	7. Muebles	Falta repisa en mueble.	1. Pendiente	Se aprobo				
3. Final	02-05-11	2. Privado	1 (al lado RRHH)	5. Pinturas	Remate pintura con mueble de guardado.	1. Pendiente	Se aprobo				
3. Final	02-05-11	3. Open Plan	General	8. Otro	Aseo general	1. Pendiente	No se aprobo				
3. Final	02-05-11	3. Open Plan	Opertivo nº5	7. Muebles	Llave suelta en 1er cajón.	1. Pendiente	Se aprobo				
3. Final	02-05-11	3. Open Plan	Muebles de guardado.	7. Muebles	Instalar planeras.	1. Pendiente	Se aprobo				
3. Final	02-05-11	3. Open Plan	Muebles en pasillo.	7. Muebles	Fijar muebles de guardado altos a muro.	1. Pendiente	Se aprobo				
3. Final	02-05-11	3. Open Plan	Repisa azul al lado baños.	7. Muebles	Repisa manchada.	1. Pendiente	Se aprobo				
3. Final	02-05-11	6. Cocina/kitchenette	General	8. Otro	Aseo general	1. Pendiente	No se aprobo				
3. Final	02-05-11	6. Cocina/kitchenette	Cielo	6. Instalaciones	Instalar rejilla.	1. Pendiente	Se aprobo				
3. Final	02-05-11	6. Cocina/kitchenette	Puerta acceso.	2. Marcos y Puertas	Desmanchar marco.	1. Pendiente	Se aprobo				
3. Final	02-05-11	5. Baños	Baños (al lado de la kitchenette)	6. Instalaciones	Luz PL no prende.	1. Pendiente	Se aprobo				
3. Final	02-05-11	5. Baños	Baños (al lado de la kitchenette)	2. Marcos y Puertas	Desmanchar marco.	1. Pendiente	Se aprobo				
3. Final	02-05-11	8. Bodega	Terminación	2. Marcos y Puertas	Masking en perfil.	1. Pendiente	Se aprobo				
3. Final	02-05-11	4. Sala Reuniones	Informal	6. Instalaciones	Mejorar terminación en interruptores.	1. Pendiente	Se aprobo				

3. Final	02-05-11	2. Privado	Subgerente	6. Instalaciones	Faltan 2 cortinas	1. Pendiente	Se aprobo				
3. Final	02-05-11	11 Otras	Asistentes	8. Otro	No hay observaciones.	1. Pendiente	Se aprobo				
3. Final	02-05-11	4. Sala Reuniones	Grande	5. Pinturas	Mano de pintura en tabique y viga de ventana muro cortina.	1. Pendiente	Se aprobo				
3. Final	02-05-11	4. Sala Reuniones	Grande, exterior.	5. Pinturas	Mano de pintura en muro exterior de sala de reuniones, a todo el muro.	1. Pendiente	Se aprobo				
3. Final	02-05-11	4. Sala Reuniones	Grande	8. Otro	Limpieza en perfil y vidrio de muro cortina.	1. Pendiente	No se aprobo				
3. Final	02-05-11	4. Sala Reuniones	Grande	2. Marcos y Puertas	Desmanchar marcos de ambas puertas.	1. Pendiente	Se aprobo				
3. Final	02-05-11	4. Sala Reuniones	Grande	2. Marcos y Puertas	Manilla dura en puerta.	1. Pendiente	Se aprobo				
3. Final	02-05-11	4. Sala Reuniones	Grande	2. Marcos y Puertas	Ajustar puerta.	1. Pendiente	Se aprobo				
3. Final	02-05-11	2. Privado	Gerente Gral.	7. Muebles	Mancha en interior mueble de guardado.	1. Pendiente	No se aprobo				
3. Final	02-05-11	3. Open Plan	Lado sin cortinas.	7. Muebles	Fijar tapa con mueble de guardado en 1er pasillo. (afuera privado gte gral.)	1. Pendiente	Se aprobo				
3. Final	02-05-11	3. Open Plan	Lado sin cortinas.	7. Muebles	Fdaltan tiradores de puertas tablero electrico.	1. Pendiente	Se aprobo				
3. Final	02-05-11	3. Open Plan	Lado sin cortinas.	5. Pinturas	Falta pintura en muro azul completo y puertas de tablero electrico.	1. Pendiente	Se aprobo				
3. Final	02-05-11	5. Baños	Lado sin cortinas.	8. Otro	Limpieza profunda.	1. Pendiente	No se aprobo				
3. Final	02-05-11	5. Baños	Lado sin cortinas.	8. Otro	Falta un tope de goma para muebles de guardado.	1. Pendiente	Se aprobo				
3. Final	02-05-11	2. Privado	Al lado salita reun. 4 pers.	2. Marcos y Puertas	Manilla dura de puerta.	1. Pendiente	Se aprobo				
3. Final	02-05-11	2. Privado	Al lado salita reun. 4 pers.	8. Otro	Limpieza en piso, atrás de mueble en muro cortina.	1. Pendiente	Se aprobo				
3. Final	02-05-11	2. Privado	Al lado salita reun. 4 pers.	7. Muebles	Llave cajonera suelta.	1. Pendiente	Se aprobo				
3. Final	02-05-11	2. Privado	Al lado salita reun. 4 pers.	7. Muebles	Mueble de guardado bajo, picado en extremo inferior.	1. Pendiente	Se aprobo				
3. Final	02-05-11	4. Sala Reuniones	4 personas.	5. Pinturas	Falta pintura en guardapolvo.	1. Pendiente	Se aprobo				
3. Final	02-05-11	4. Sala Reuniones	4 personas.	8. Otro	Falta guardapolvo en tramos cortos de muro curvo.	1. Pendiente	Se aprobo				
3. Final	02-05-11	1. Recepción	Terminación.	5. Pinturas	Falta pintura en guardapolvo.	1. Pendiente	Se aprobo				
3. Final	02-05-11	1. Recepción	Limpieza	8. Otro	Sacar pintura en interruptor.	1. Pendiente	Se aprobo				
3. Final	02-05-11	1. Recepción	Terminación.	1. Obras Civiles	Mejorar terminación de muro cortina con tabique de recepción.	1. Pendiente	Se aprobo				
3. Final	02-05-11	1. Recepción	Muro acceso.	6. Instalaciones	Falta artefacto de incendio.	1. Pendiente	Se aprobo				

3. Final	02-05-11	1. Recepción	Limpieza	3. Cristales	Limpieza de puerta acceso en perfil interior y exterior.	1. Pendiente	Se aprobo				
3. Final	02-05-11	1. Recepción	Acceso	1. Obras Civiles	Reparar hueco en cielo, arriba de puerta acceso.	1. Pendiente	Se aprobo				
3. Final	02-05-11	11 Otras	Puerta acceso 2	2. Marcos y Puertas	Mejorar terminación de marco con puerta.	1. Pendiente	Se aprobo				
3. Final	02-05-11	11 Otras	Puerta acceso 2	2. Marcos y Puertas	Desmanchar puerta.	1. Pendiente	Se aprobo				
3. Final	13-05-11	1. Recepción	Pasillo	6. Instalaciones	Cubrejunta en cambio de suelo en acceso y pasillo.	2. Adicional	Queda pendiente				
3. Final	13-05-11	2. Privado	Gerente Gral.	7. Muebles	Oficina gerente general, cubierta mesita chica mala.	2. Adicional	Queda pendiente				
3. Final	13-05-11	2. Privado	Gerente Gral.	7. Muebles	Oficina gerente general, interior de muebles de guardado manchados.	2. Adicional	Queda pendiente				
3. Final	13-05-11	2. Privado	Gerente Gral.	7. Muebles	Oficina gerente general, cubierta de escritorio mala.	2. Adicional	Queda pendiente				
3. Final	13-05-11	4. Sala Reuniones	Grande	7. Muebles	Cubierta de mesa mala, silla rota en la tela.	2. Adicional	Queda pendiente				
3. Final	13-05-11	1. Recepción	Mobiliario especial	7. Muebles	Falta cajonera de recepción.	3. Otro	Queda pendiente				
3. Final	13-05-11	1. Recepción	Mobiliario especial	7. Muebles	Falta mueble de guardado en recepción. Ver opción de donde puede ir.	3. Otro	Queda pendiente				
3. Final	13-05-11	11 Otras	General	6. Instalaciones	Garantizar luxes por puesto de trabajo.	2. Adicional	Queda pendiente				
3. Final	13-05-11	1. Recepción	Sofa	7. Muebles	Devolución de diferencia de sillón 3 cuerpos a 1 cuerpo.	3. Otro	Queda pendiente				
3. Final	13-05-11	11 Otras	General	8. Otro	Planos As Built, garantías y fotografías.	3. Otro	Queda pendiente				
3. Final	13-05-11	11 Otras	General	8. Otro	Corroborar los plazos de luminaria y del resto de los trabajos que hay que realizar.	3. Otro	Queda pendiente				
3. Final	13-05-11	11 Otras	General	7. Muebles	Repisas azules quedan sujetas a la garantía.	3. Otro	Se aprobo.				
3. Final	13-05-11	11 Otras	General	8. Otro	Aseo de muro cortina.	1. Pendiente	Queda pendiente				
3. Final	13-05-11	11 Otras	General	8. Otro	Revisar punto 12.28, se instalo solo 1.	1. Pendiente	Queda pendiente				
3. Final	13-05-11	11 Otras	General	8. Otro	En punto 12.03, restar 1.	1. Pendiente	Queda pendiente				
3. Final	13-05-11	11 Otras	General	8. Otro	En punto 16.22, restar 1 sofa, y sumar otro.	1. Pendiente	Queda pendiente				
3. Final	13-05-11	11 Otras	General	8. Otro	Revisar punto 16.23 de recepción.	1. Pendiente	Queda pendiente				
3. Final	13-05-11	11 Otras	General	8. Otro	Consultar beneficio total en adicional y en ppto original.	1. Pendiente	Queda pendiente				
3. Final	13-05-11	11 Otras	General	8. Otro	Revisar pinturas con proveedor, no son optimas.	1. Pendiente	Queda pendiente				