

CLIENTE:	NEXTEL COMMUNICATIONS ARG SRL
OBRA:	SUCURSAL BAHIA BLANCA
LUGAR:	SAN MARTIN 12 - BAHIA BLANCA
FECHA:	3 DE AGOSTO DE 2011



MINUTA DE REUNIÓN N°1		
Asistentes	Nombre	E-mail
Nextel	Jose Larocca	jose.larocca@nextel.com.ar
Contract	Erika Caamaño	ecaamano@contract.com.ar
Jones Lang LaSalle	Gustavo Gimeno	gustavo.gimeno@am.jll.com

Cliente- NEXTEL Jose solicito la anulacion de cualquier trabajo de instalacion sanitaria como ser pase de toma de agua y desagüe de bacha, ergo se realizara la economia correspondiente al final de la obra. Jose solicito que debido a que el mueble del portico interfiere con el espacio para colocar y mantener la cortina de enrollar, esta no se colocara finalmente. Jose solicito el presupuesto por items adicionales al presupuesto original: a) Instalacion de Aire Acondicionado, b) cierre con vidrio laminado 3+3 en balcon de entepiso, c) puerta trampa en tesoreria, d) sensor alarma para puerta trampa, (es en realidad un switch magnético) e) Instalacion de cableado para camaras (solamente), las camaras, trafos, central, etc. corre por cuenta por proveedores de Nextel. Enviar adicionales a Gustavo, él maneja el presupuesto. Jose definió que, para el acceso a la sucursal, se va a sacar el felpudo existente que queda del lado exterior. Siempre en el sector de la puerta, se sacará el granito existente y se remplazará por un granito igual que llegue hasta la misma. Ya del lado interno, no se pondrá felpudo y en los primeros tres porcellanatos, se colocará cinta antideslizante. So colocará una solia o varilla de aluminio a eje con la puerta como transición entre el granito y el porcellanato Jose solicito que el equipo de aire acondicionado que según proyecto estaba ubicado en la doble altura, se ubicara sobre el cielorraso de juntatomada del portico de AP. Jose: De acuerdo a lo hablado por teléfono, instalamos termotanque eléctrico si y sólo si tenemos entrada y salida de agua ya hecha. Verificar en el lugar si es posible instalarlo sin extender o hacer tarea alguna de instalación sanitaria. Dispensers y máquina de café serán por bidón. Jones Lang LaSalle Gustavo: Colocar sobre el area de retail artefactos Anton o Visual de Fass Yakol 3x36 o 4x36 si es que se consiguen para la fecha, y disroicas de LED en al area de AP. Gustavo: Las puertas seran de Laminado KARIKAL 5529 PLATINO. Gustavo confirmo que el piso Venato Chiaro, fuera cambiado por el <u>Ecoland Deserts pulido de Ilva</u>, haciendo el cambio de pisos mediante varillas de acero inoxidable de Atrim cod: 1602. Y confirmando que el otro color es el Ecocaves de Ilva. La juntas de dilatacion seran las de Atrim con neoprene en su interior segun visado de los presentes. <u>Solicitar la que puso Ricardo en Belgrano si es queu todavia no la tienen, caso contrario ir con lo ya definido.</u> Dirección de obra - Contract Contract se compromete a realizar los presupuestos pedidos por Jose Larocca (enviar a Gustavo en realidad) con celeridad, para que en el caso de aprobarse, éstos puedan realizarse a la brevedad. Ademas toma como válido y definitivo lo expresado en esta minuta por las partes. Esta minuta refleja el entendimiento y conclusiones alcanzadas por los asistentes llevadas a cabo durante la junta arriba citada. Se solicita que en el caso de tener cualquier comentario que difiera de lo expresado lo comuniquen por escrito dentro de las 48 hs de recibida la presente, caso contrario se dará por conformada. Se envían copias a todos los presentes en la reunión.
