

INFORME DE REUNIÓN

Nº5

1. ANTECEDENTES DE LA REUNIÓN

CLIENTE	JLL - PHILIPS			
PROYECTO	HABILITACIÓN NUEVAS OFICINAS CORPORATIVAS			
FECHA	Fecha 24-11-11	Inicio 12:00	Termino 13:00	
LUGAR	Ed. Ombu, pisos 4-5-6 y 7			
TIPO	Reunión de Obra N°1			
ASISTENTES				
CONTRACT	1. Arq. Loreto Chávez 2. Gte. Gral Carolina Pérez 3. Arq. Felipe Hormazabal 4. Capataz Boris Lleufo			
PHILIPS	1. Jose Valle 2. Paulina Olmos			
JLL	1. Patricio Acuña 2. Keith Carrizo 3. Mercedes B 4. Numa León			
RYV	1. Rafael Videla			

2. OBJETIVOS Y TABLA

OBJETIVOS GENERALES	Reunión de Obra
TEMAS A TRATAR	A.- Trazado tabiques
	B.- Trazado cielos
	C.- Revisar propuesta de cambios EETT
	D.- Requerimientos generales

3. NOMENCLATURA ESTADO

NUEVO: **N**

RESUELTO: **R**

PENDIENTE: **P**

INFORMATIVO: **I**

PERMANENTE: **PER**

4. ACUERDOS Y CONTENIDOS

TEMA	FECHA ORIGINAL	DETALLE	ESTADO	RESPONSABLE	FECHA ENTREGA
A.-Trazado tabiques					
A1	24-Nov	- Contract debe revisar la totalidad de los trazados de tabiques y realizarlos en el menor plazo posible. - Se levantarán tabiques fuera de trazado, con diferencias relevantes, con tolerancia de 2 a 3 cms.	P	Contract	
A2	24-Nov	Arquitecto indica que estos no fueron recibidos por constructora anterior.	I		
A3	24-Nov	JLL ratificara que hacer con tabiques con montantes en 2 piezas. Contract recomienda cambiarlos.	P	JLL	
B.- Trazado Cielos					
B1	24-Nov	Arquitecto indica hacer cielos con base trazado sistemas de clima, adecuando trazados de otros sistemas a este.	P	Contract	
C.- Revisar propuesta de cambios EETT					
C1	24-Nov	Puntos 1 y 2, están Ok.	R	Contract / RYV	
C2	24-Nov	Puntos 3 y 4, se aprobarán cambios de perfilaría o cristales en la medida que este certificada como sistema Indalum.	P	Contract / RYV	
C3	24-Nov	Punto 5, enlucido de losas, solo maquillaje mas pinturas. Arquitecto definirá color día 27-11-11.	P	RYV / JLL	27-Nov
C4	24-Nov	Punto 6, arquitecto entrega antecedente de proveedor con stock. Contract contactara y validara disponibilidad.	P	Contract	
C5	24-Nov	Punto 7, evaluar opciones sonoglass o alternativa proveedor Termatex. Buscar sistema.	P	Contract	
C5	24-Nov	Punto 8, arquitecto solicita que se le presenten opciones de 2 proveedores mas para decidir.	P	Contract	
C6	24-Nov	Punto 9, se acepta disminuir medida a 3". Evaluar opciones disponibles con Tarket.	P	Contract / RYV	
C7	24-Nov	- Punto 10, en servidor piso falso con terminaciones que vienen detalladas. - En otros recintos evaluar opciones	P	Contract	

		30x30cms.			
C8	24-Nov	○ Puntos 11 al 16, arquitecto entrega especificación proveedor (SW).	R	Contract / RYV	
C9	24-Nov	○ Puntos 17 y 18, están ok. (atika lo tiene disponible).	R	Contract	
C10	24-Nov	○ Punto 19, estaría ok.	R	Contract / JLL	
C11	24-Nov	○ Punto 21, buscar opciones dispensadores.	P	Contract	
C12	24-Nov	○ Punto 22, se mantiene especificaciones iniciales. ○ Otros: Evaluar panel móvil. ○ Op. 1: Entregar al arquitecto ficha técnica de solución Mazareli. ○ Op.2: Evaluar con Philips opción de plazo especial para entrega panel.	P	Contract / JLL / RYV	
D.- Requerimientos generales					
C1	24-Nov	○ Contratista seguridad; coordinar reunión con ITO para coordinar trabajos en zona anexa a ascensores (escalerillas).	R	Contract / JLL	
C2	24-Nov	○ Contratistas especialidades; mandar detalles de quienes son a Philips.	P	Contract	
C3	24-Nov	○ Instalaciones eléctricas; se acepta que Contract haga propuesta de cambios de tubería, por escalerillas, pero que queden en áreas ocultas.	P	RYV / JLL	
C4	24-Nov	○ Proyecto de iluminación: detalle cielos y cenefas a la salida de ascensores, está pendiente de entrega a Contract.	P	JLL	25-Nov
C5	24-Nov	○ Paulina Álamos de Philips nos enviara las fichas técnicas de iluminación y los planos revisados de iluminación.	P	Philips	

5. PROXIMA REUNIÓN

FECHA	29-11-11	Inicio: 9:00	Termino: 11:00	Duración: 2 horas aprox.
LUGAR	Edificio Ombu			
TIPO	Reunión de obra N°2			
TABLA				
ASISTENTES				
CONTRACT	Claudia Mora – Loreto Chavez – Cristian Alvarado – Felipe Hormazabal			
CLIENTE	JLL – RYV - Philips			

NOTA: Esta minuta refleja el entendimiento y conclusiones alcanzadas por los asistentes llevadas a cabo durante la junta arriba citada. Se solicita que en el caso de tener cualquier comentario que difiera de lo expresado lo comuniquen por escrito dentro de las 48 hrs. de recibida la presente, caso contrario se dará por conformada. Se envía copias a todos los presentes en la reunión.