

1. ANTECEDENTES OBRA

Cliente PHILIPS, Entrega 3ra etapa, piso 4
 Obra Av. Andres Bello
 Superficie (M2) 1600 mts2

Inicio
 Término
 Plazo

22-11-2011
 22-03-2012

Coordinadora Come Claudia Mora
 Arquitecto Proyecto:
 Director de Obra Cristian Alvarado-Felipe Horma

2. DETALLE PENDIENTES

Origen registro	Fecha registro	Recinto	Detalle de Recinto	Partida o Especialidad	Descripción	Clasificación	Observación	VB D. Obra	Responsable	Fecha 2	Proveedor
2. Provisoria	23-03-12	8. Bodega	Sala de Control, Piso 4.	5. Pinturas	Fisuras en pasta por temblor día Domingo 25.	1. Pendiente					
2. Provisoria	23-03-12	8. Bodega	Sala de Control, Piso 4.	5. Pinturas	Pintura, desmanches en ventana.	1. Pendiente					
2. Provisoria	23-03-12	8. Bodega	Sala de Control, Piso 4.	5. Pinturas	Pintura en puerta hacia baño.	1. Pendiente					
2. Provisoria	23-03-12	8. Bodega	Sala de Control, Piso 4.	6. Instalaciones	Codo o caja para tapar control de clima.	1. Pendiente					
2. Provisoria	23-03-12	8. Bodega	Sala de Control, Piso 4.	6. Instalaciones	Split con tapa encendido chueca.	1. Pendiente					
2. Provisoria	23-03-12	8. Bodega	Sala de Control, Piso 4.	2. Marcos y Puertas	Puerta suena al abrir.	1. Pendiente					
2. Provisoria	23-03-12	8. Bodega	Sala de Control, Piso 4.	8. Otro	Aseo general, marco puerta.	1. Pendiente					
2. Provisoria	23-03-12	8. Bodega	Sala de Control, Piso 4.	8. Otro	Cambiar tornillos en un punto acceso.	1. Pendiente					
2. Provisoria	23-03-12	10. Sala Datos/ Servidor	Piso 4.	2. Marcos y Puertas	Manilla puerta suelta.	1. Pendiente					
2. Provisoria	23-03-12	11 Otras	Data closet, piso 4.	8. Otro	Falta guardapolvo o angulo dentro del closet.	1. Pendiente					
2. Provisoria	23-03-12	11 Otras	Data closet, piso 4.	8. Otro	Falta aseo.	1. Pendiente					
2. Provisoria	23-03-12	11 Otras	Data closet, piso 4.	2. Marcos y Puertas	Sellar " dintel" (encuentro).	1. Pendiente					
2. Provisoria	23-03-12	11 Otras	S. Room Oriente, Piso 4.	5. Pinturas	Pintura encuentro entre cielo y muro, general.	1. Pendiente					
2. Provisoria	23-03-12	11 Otras	S. Room Oriente, Piso 4.	6. Instalaciones	Fisura en perimetro rejilla retorno lado ventana (2).	1. Pendiente					
2. Provisoria	23-03-12	11 Otras	S. Room Oriente, Piso 4.	6. Instalaciones	Sellar perimetros rejillas general. (Sinergia).	1. Pendiente					
2. Provisoria	23-03-12	11 Otras	S. Room Oriente, Piso 4.	6. Instalaciones	Instalar tapa detección.	1. Pendiente					
2. Provisoria	23-03-12	11 Otras	S. Room Oriente, Piso 4.	6. Instalaciones	Poner tornillos en rejilla vertical.	1. Pendiente					
2. Provisoria	23-03-12	11 Otras	S. Room Oriente, Piso 4.	5. Pinturas	Desmanches cielo tras pasada de Sinergia.	1. Pendiente					
2. Provisoria	23-03-12	11 Otras	S. Room Centro, Piso 4.	8. Otro	Tapar con silicona agujero tapa cielo tras tabique recepción.	1. Pendiente					
2. Provisoria	23-03-12	11 Otras	S. Room Centro, Piso 4.	8. Otro	Aseo ductos de clima tras recepción.	1. Pendiente					
2. Provisoria	23-03-12	1. Recepción	Piso 4.	6. Instalaciones	Ajustar tapa pasacables apretados.	1. Pendiente					
2. Provisoria	23-03-12	1. Recepción	Piso 4.	7. Muebles	Enchape roto bajo cubierta.	1. Pendiente					
2. Provisoria	23-03-12	1. Recepción	Piso 4.	7. Muebles	Picadura en esquina derecha superior.	1. Pendiente					

2. Provisoria	23-03-12	1. Recepción	Piso 4.	1. Obras Civiles	Falta frague en piso borde crsital.	1. Pendiente						
2. Provisoria	23-03-12	1. Recepción	Piso 4.	6. Instalaciones	Faltan tapitas donde no va dato.	1. Pendiente						
2. Provisoria	23-03-12	1. Recepción	Piso 4.	7. Muebles	Sellar retorno cubierta mueble.	1. Pendiente						
2. Provisoria	23-03-12	1. Recepción	Piso 4.	1. Obras Civiles	Fisura dentro garganta muro del fondo.	1. Pendiente						
2. Provisoria	23-03-12	11 Otras	Pasillo Oriente, Piso 4.	5. Pinturas	Falta pintura interior de closet en cielo y guardapolvo.	1. Pendiente						
2. Provisoria	23-03-12	11 Otras	Pasillo Oriente, Piso 4.	8. Otro	Closet sello entre riel y laterales.	1. Pendiente						
2. Provisoria	23-03-12	5. Baños	Mujeres, Piso 4.	2. Marcos y Puertas	Puerta hacia wc tapas agujeros.	1. Pendiente						
2. Provisoria	23-03-12	5. Baños	Mujeres, Piso 4.	2. Marcos y Puertas	Puerta hacia wc faltan 2 bisagras y ajustar cierre.	1. Pendiente						
2. Provisoria	23-03-12	5. Baños	Mujeres, Piso 4.	5. Pinturas	Pintura en marco y en bocallaves de puerta hacia wc.	1. Pendiente						
2. Provisoria	23-03-12	5. Baños	Mujeres, Piso 4.	8. Otro	WC falta tapa, porque se puso en piso 5.	1. Pendiente						
2. Provisoria	23-03-12	5. Baños	Mujeres, Piso 4.	8. Otro	Sellar borde espejo y cubierta vanitorio.	1. Pendiente						
2. Provisoria	23-03-12	5. Baños	Mujeres, Piso 4.	8. Otro	Aseo porcelanato general.	1. Pendiente						
2. Provisoria	23-03-12	5. Baños	Mujeres, Piso 4.	6. Instalaciones	Frague entre pavimentos y puerta de acceso.	1. Pendiente						
2. Provisoria	23-03-12	5. Baños	Hombres, Piso 4.	8. Otro	Sello en espejo, cubierta vanitorio con muro y mejorar sello de lavamanos.	1. Pendiente						
2. Provisoria	23-03-12	5. Baños	Hombres, Piso 4.	8. Otro	Poner jabonera.	1. Pendiente						
2. Provisoria	23-03-12	5. Baños	Hombres, Piso 4.	8. Otro	Aseo puerta y general.	1. Pendiente						
2. Provisoria	23-03-12	5. Baños	Hombres, Piso 4.	5. Pinturas	Puerta a wc, falta pintura en marco y bocallave.	1. Pendiente						
2. Provisoria	23-03-12	11 Otras	Pasillo Poniente, Piso 4.	5. Pinturas	Pintra interior cenefa, luces (baños).	1. Pendiente						
2. Provisoria	23-03-12	11 Otras	S. Room Poniente, Piso 4.	8. Otro	Aseo en caja de distribución eléctrica tras baños.	1. Pendiente						
2. Provisoria	23-03-12	11 Otras	S. Room Poniente, Piso 4.	5. Pinturas	Pintar flexibles.	1. Pendiente						
2. Provisoria	23-03-12	11 Otras	S. Room Poniente, Piso 4.	5. Pinturas	Pintura entre cielo y tabique esquina.	1. Pendiente						
2. Provisoria	23-03-12	11 Otras	S. Room Poniente, Piso 4.	6. Instalaciones	Corte de tapa chueca de bandeja clima tras baños.	1. Pendiente						
2. Provisoria	23-03-12	11 Otras	S. Room Poniente, Piso 4.	8. Otro	Aseo difusor entre circuitos.	1. Pendiente						
2. Provisoria	23-03-12	11 Otras	S. Room Poniente, Piso 4.	3. Cristales	Poner angulo entre tabique vidrio y piso por fuera.	1. Pendiente						
2. Provisoria	23-03-12	11 Otras	S. Room Poniente, Piso 4.	6. Instalaciones	Mejorar unión cielo tabique vidrio por fuera.	1. Pendiente						
2. Provisoria	23-03-12	4. Sala Reuniones	Chica, Piso 4.	8. Otro	Mejorar sello entre marco tabique y volcanita izquierda.	1. Pendiente						
2. Provisoria	23-03-12	4. Sala Reuniones	Chica, Piso 4.	3. Cristales	Poner pletina en vertical derecho marco tabique vidrio.	1. Pendiente						
2. Provisoria	23-03-12	4. Sala Reuniones	Chica, Piso 4.	8. Otro	Aseo puertas, marcos de aluminio y muebles colgantes.	1. Pendiente						

2. Provisoria	23-03-12	4. Sala Reuniones	Chica, Piso 4.	7. Muebles	Mueble con quemadura en cubierta.	1. Pendiente						
2. Provisoria	23-03-12	4. Sala Reuniones	Chica, Piso 4.	5. Pinturas	Falta pintura en tabique blanco esquina sin cristal.	1. Pendiente						
2. Provisoria	23-03-12	4. Sala Reuniones	Chica, Piso 4.	5. Pinturas	Falta pintura en cenefa barrisol.	1. Pendiente						
2. Provisoria	23-03-12	4. Sala Reuniones	Chica, Piso 4.	6. Instalaciones	Palmeta de difusor esta trizada.	1. Pendiente						
2. Provisoria	23-03-12	4. Sala Reuniones	Chica, Piso 4.	8. Otro	Aseo barrisol por trabajos Sinergia.	1. Pendiente						
2. Provisoria	23-03-12	4. Sala Reuniones	Grande, Piso 4.	1. Obras Civiles	Mejorar "plomo" entre perfil de aluminio y dintel por fuera.	1. Pendiente						
2. Provisoria	23-03-12	4. Sala Reuniones	Grande, Piso 4.	5. Pinturas	Lijar y pintar unión entre perfil de aluminio y cielo por dentro.	1. Pendiente						
2. Provisoria	23-03-12	4. Sala Reuniones	Grande, Piso 4.	8. Otro	Aseo de las dos puertas.	1. Pendiente						
2. Provisoria	23-03-12	4. Sala Reuniones	Grande, Piso 4.	8. Otro	Sellar mueble mural con tabique.	1. Pendiente						
2. Provisoria	23-03-12	4. Sala Reuniones	Grande, Piso 4.	5. Pinturas	Pintar llegada del riel tabique móvil a tabique.	1. Pendiente						
2. Provisoria	23-03-12	4. Sala Reuniones	Grande, Piso 4.	8. Otro	Sello entre riel tabique móvil y cielo.	1. Pendiente						
2. Provisoria	23-03-12	4. Sala Reuniones	Grande, Piso 4.	7. Muebles	Puntas interiores (4) del tabique movil peladas en la parte del vinilico.	1. Pendiente						
2. Provisoria	23-03-12	4. Sala Reuniones	Pasillo exterior, Piso 4.	1. Obras Civiles	Cabeza de tabique esquina sala de reuniones grande y kitchenette chueco.	1. Pendiente						
2. Provisoria	23-03-12	6. Cocina/ kitchenette	Piso 4.	5. Pinturas	Pintar muro turquesa por agujero para interruptor. (Sinergia)	1. Pendiente						
2. Provisoria	23-03-12	6. Cocina/ kitchenette	Piso 4.	6. Instalaciones	Cambiar perfil del cielo.	1. Pendiente						
2. Provisoria	23-03-12	6. Cocina/ kitchenette	Piso 4.	3. Cristales	Sello entre marco de aluminio y muro. (puerta)	1. Pendiente						
2. Provisoria	23-03-12	6. Cocina/ kitchenette	Piso 4.	6. Instalaciones	Poner mejor tornillos en marco de aluminio.	1. Pendiente						
2. Provisoria	23-03-12	6. Cocina/ kitchenette	Piso 4.	5. Pinturas	Pintura vano ventana, tabique.	1. Pendiente						
2. Provisoria	23-03-12	6. Cocina/ kitchenette	Piso 4.	8. Otro	Aseo general en guardapolvos.	1. Pendiente						
2. Provisoria	23-03-12	6. Cocina/ kitchenette	Piso 4.	7. Muebles	Enchapar zocalo del mueble.	1. Pendiente						
2. Provisoria	23-03-12	6. Cocina/ kitchenette	Piso 4.	6. Instalaciones	Falta terminación en registros del cielo.	1. Pendiente						
2. Provisoria	23-03-12	6. Cocina/ kitchenette	Piso 4.	7. Muebles	Faltta unión plancha formica sobre mueble.	1. Pendiente						
2. Provisoria	23-03-12	6. Cocina/ kitchenette	Piso 4.	6. Instalaciones	Falta frague entre pavimentos de acceso.	1. Pendiente						
2. Provisoria	23-03-12	6. Cocina/ kitchenette	Piso 4.	8. Otro	Sello entre fórmica y volcanita.	1. Pendiente						
2. Provisoria	23-03-12	6. Cocina/ kitchenette	Pasillo exterior, Piso 4.	5. Pinturas	Falta mano de pintura en tabique y cielo.	1. Pendiente						
2. Provisoria	23-03-12	6. Cocina/ kitchenette	Pasillo exterior, Piso 4.	6. Instalaciones	Tarro cubre cañerías debe llegar hasta dintel.	1. Pendiente						
2. Provisoria	23-03-12	11 Otras	Lavadero, Piso 4.	8. Otro	Sello esquina entre fórmica y tabique.	1. Pendiente						
2. Provisoria	23-03-12	11 Otras	Lavadero, Piso 4.	8. Otro	Pintura de cielo, sello en angulos y difusor.	1. Pendiente						

2. Provisoria	23-03-12	11 Otras	Lavadero, Piso 4.	8. Otro	Aseo piso y general.	1. Pendiente					
2. Provisoria	23-03-12	11 Otras	Lavadero, Piso 4.	8. Otro	Sello en perfil de ventana y vano.	1. Pendiente					
2. Provisoria	23-03-12	8. Bodega	Storage, Piso 4.	8. Otro	Sellar o mejorar unión en pasada ductos muro.	1. Pendiente					
2. Provisoria	23-03-12	8. Bodega	Storage, Piso 4.	8. Otro	Limpiar piso manchado con pintura.	1. Pendiente					
2. Provisoria	23-03-12	11 Otras	Pasillo frente ascensores y baños, Piso 4.	3. Cristales	Falta sello en una unión del cristal.	1. Pendiente					
2. Provisoria	23-03-12	1. Recepción	Acceso, Piso 4.	2. Marcos y Puertas	Puerta no topa con lman.	1. Pendiente					
2. Provisoria	23-03-12	1. Recepción	Acceso, Piso 4.	2. Marcos y Puertas	Reemplazar bocallave chueca.	1. Pendiente					
2. Provisoria	23-03-12	1. Recepción	Acceso, Piso 4.	8. Otro	Aseo perfiles de aluminio.	1. Pendiente					
2. Provisoria	23-03-12	1. Recepción	Acceso, Piso 4.	6. Instalaciones	Corte entre pavimentos (hacia IT), no esta recto.	1. Pendiente					
2. Provisoria	23-03-12	0. General	Hall, Piso 4.	5. Pinturas	Pintura en registros del cielo, y en general para todo el cielo.	1. Pendiente					
2. Provisoria	23-03-12	0. General	Hall, Piso 4.	5. Pinturas	Pintura en puerta de escape.	1. Pendiente					
2. Provisoria	23-03-12	0. General	Hall, Piso 4.	5. Pinturas	Pintura general sobre guardapolvos.	1. Pendiente					