

Nombre Proyecto	Remodelación Oficina El Bosque 500, piso 7	Fecha	20-ago-12
Objetivo del Proyecto	Remodelación de un sector de la oficina del piso 7, de aprox. 365m2, para reubicar puestos de trabajo de la oficina del edificio Pacífico.	Preparado por:	Contract
Alcance del Proyecto	Demolición del sector a intervenir, tabiques de volcánita, vidrios y revestimientos de la oficina actual. Se realizarán 8 oficinas cerradas, 1 sala de reuniones para 10 personas, 1 sala de reuniones para 4 personas, 4 puestos ejecutivos tipo workstation, 2 nuevos baños, 1 file, y remodelación de baños existentes y kitchenette.	Reporte N°	5
Status del Proyecto	Se realizaron trabajos de canalizados y cableados en general, instalación de porcelanatos en baños, divisorias, aparatos y grifería. Modificación a pedido de Citi: la oficina a la derecha de la sala de reuniones será modificada, uniendo dos oficinas (para eso se demolerá tabique centrar y desmontará el sector de cielo placa entera, para realizar un nuevo trazado de desmontable al centro). Fue aprobado Adicional para estas tareas. Falta definir cerramiento hacia el hall central (vidrio o volcánita).	Status:	40,04%

Area = 365 m2

N° trabajadores= 14

Cronograma			
HITOS DEL PROYECTO	Duración	Comienzo	Fin
TRABAJOS PRELIMINARES	6 días	17-jul-12	24-jul-12
DEMOLICIÓN	9 días	17-jul-12	26-jul-12
TABIQUERIA DE VOLCOMETAL	18 días	24-jul-12	13-ago-12
CIELOS, VIGAS Y CENEFAS	21 días	03-ago-12	27-ago-12
PINTURA	34 días	27-jul-12	04-sep-12
ELECTRICIDAD Y CABLEADO ESTRUCTURADO	45 días	20-jul-12	10-sep-12
SISTEMA DE CONTROL	37 días	28-jul-12	08-sep-12
CLIMA	39 días	20-jul-12	03-sep-12
SEGURIDAD	29 días	06-ago-12	07-sep-12
INSTALACIÓN SANITARIA	28 días	02-ago-12	03-sep-12
PAVIMENTOS	12 días	14-ago-12	27-ago-12
GUARDAPOLVO	5 días	28-ago-12	01-sep-12
TABIQUERIAS DE CRISTAL	14 días	18-ago-12	04-sep-12
PUERTAS	7 días	18-ago-12	27-ago-12
MOBILIARIO ESPECIAL	3 días	28-ago-12	30-ago-12
ASEO DE OBRA	4 días	06-sep-12	10-sep-12
ENTREGA DE OBRA	0 días	10-sep-12	10-sep-12
TOTAL	56 días	17-jul-12	10-sep-12

Hitos de la semana

Definir layout con nueva oficina gerente general.

Avance de obra

Preparación tabiques y vigas

Canalizaciones y cableados en cielo y tabiques

Ductería clima

*retrasos en sanitaria se deben a ajuste del cronograma en sector baño mujeres a pedido de CITI.

Proceso de Compras

según archivo adjunto

Objetivos próxima semana

1. Definición cerramiento nueva oficina gerente general hacia hall central (tabique o vidrio)
2. Definición ubicación de panel con logo Citi (en pared sala de reuniones o hall central)

Avance de obra

cielo americano

Marcos puertas

Porcelanato baños

Proceso de Compras

según archivo adjunto

RELEVAMIENTO FOTOGRÁFICO:

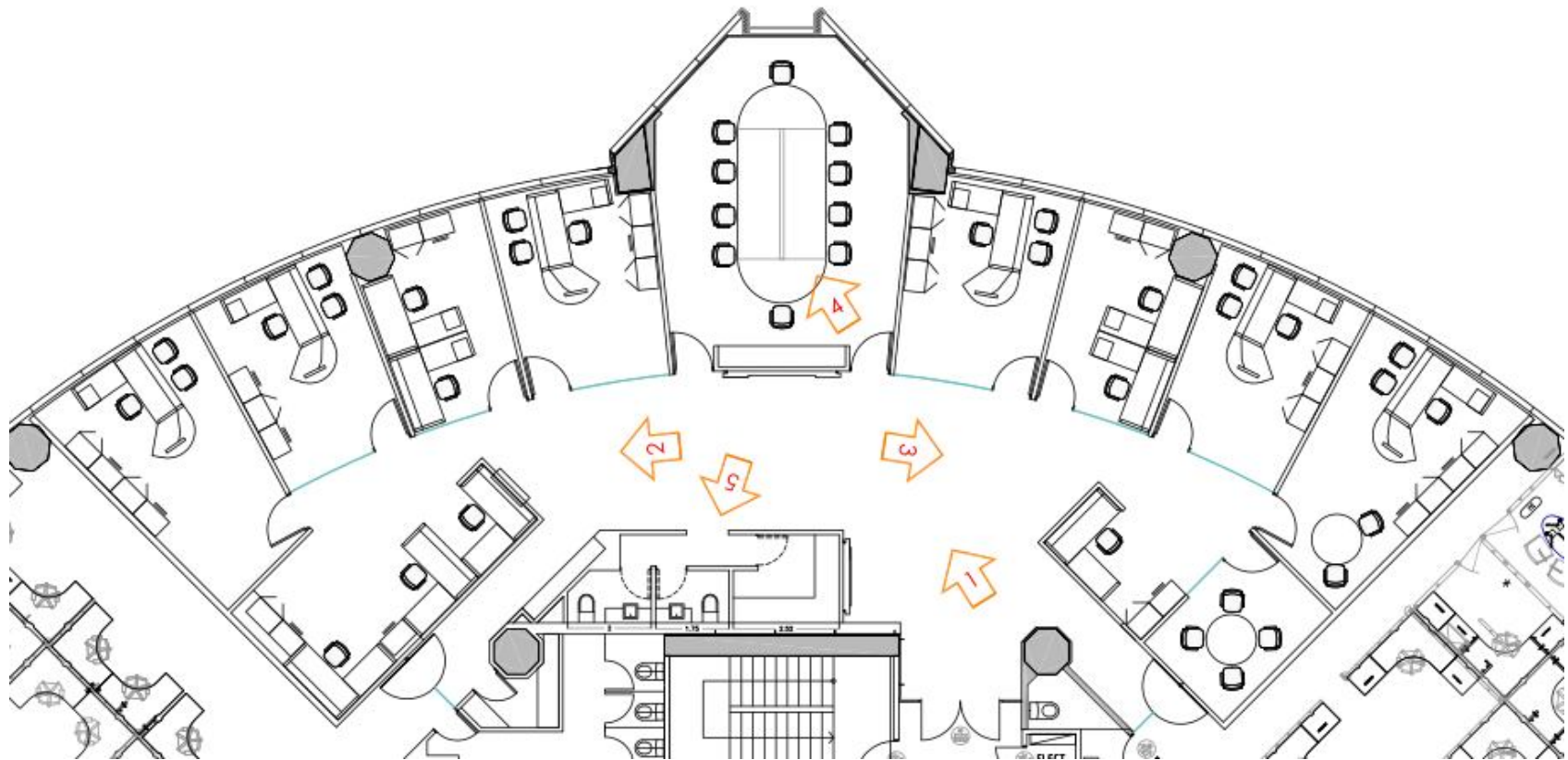




FOTO 1 – VISTA TABIQUE CENTRAL “CITI”



FOTO 2 – VISTA LATERAL IZQUIERDO



FOTO 3 – VISTA LATERAL DERECHO



FOTO 4 – VISTA PROA



VISTAS BAÑO MUJERES