

UNISOLUTIONS

Obra: NUEVAS OFICINAS – CARLOS PELLEGRINI 635 - PISO 8º

MINUTA DE OBRA N° 2

p/ UNISOLUTIONS: Nestor Pellegrino

p/ CONTRACT: Consuelo Barrancos / Santiago Castro

Reunión: Carlos Pellegrini 635 – piso 8º

Fecha: 06/07/12

TEMAS.

1. Cielorraso:
 - a) Server: el cambio de cielorraso con placa desmontable, a cielorraso de placa de yeso, pasa a ser una demasía.
 - b) Recepción: la definición de la garganta perimetral, implica un desmonte, un refuerzo estructural, y la construcción de la garganta, ídem anterior, es una demasía.
 - c) Hall ascensores: en este caso solo se agrega la iluminación.
 - d) Sala de reuniones: lo redefinió hoy en obra , junto con éste informe, se adjuntó el plano como quedó. Se agregó una placa más Ex sound, incluida en presupuesto, y se propuso 5 artefactos de iluminación.
2. Aire acondicionado: nos reunimos hoy con Alejandro Paganini:
 - a) Cielorraso: definimos la ubicación de todas las bocas de inyección.
 - b) Termostato: se reubicaron los dos termostatos, uno quedó en el tabique comercial y el área operativa, del lado de esta última, cerca de la columna, y el otro en la pata de durlock, de la sala de reuniones chica. Falta el costo del traslado de los termostatos.
 - c) Equipos exteriores: se ubicaron de manera definitiva, los dos equipos grandes generales, y la unidad exterior del Split del Server.
 - d) Cronograma: terminan el trabajo el viernes 12/07/2012.
3. Muebles:
 - a) Santiago diseñará ésta semana; la alacena, mueble de recepción y mueble sala de reuniones.
4. Cristales:
 - a) Replanteo: el jueves 5 julio se realizó replanteo de cristales. Se estima entregarlos de 10 a 12 días hábiles.
 - b) Cerraduras italianas: averiguamos en el mayor distribuidor y no las trae más, en stock no tiene la cantidad total, le faltan partes, Contract propone las Schlage, las tenemos en oficinas de gerentes. Hay que definirlo pronto, por el corte en la puerta para el herraje, para poder mandar a templar los cristales.
5. Caja fuerte: por las dimensiones del mueble, se esta complicando conseguir una caja fuerte que entre, porque las paredes de la caja, ya que son contra incendio y anti-vandalismo, tiene mucho espesor, y las bisagras de la puerta son muy grandes y no tienen giro, y además viendo la pared de ladrillo hueco 8cm, es poco espesor para amurarla, hay que pensar en dos más chicas, o en algo de chapa.
6. Cronograma de obra y planos: con la reunión de la gente de Aº Aº y los vidrieros se pueden completar el cronograma. Ayer Santiago entregó un juego de planos con la documentación, solo falta actualizar el plano de cielorraso con las bocas de Aº Aº.