
CINEMARK

Obra: NUEVAS OFICINAS

MINUTA N° 5

p/ CINEMARK: Martín Álvarez Morales

p/ CONTRACT: Ana Pees, Valentina Supán

03/09/2012

DEFINICIONES:

- CONTRACT releva los vidrios existentes para reutilizar en el sector del coffee, asimismo las impresoras. Se diseñarán los sectores y los muebles en base a lo existente.
- PAPELES VINILICOS: Con el fin de evitar posibles roces de sillas y muebles sobre los muros, CINEMARK proveerá un empapelado vinílico para colocar en algunos de los muros donde podría apoyarse el equipamiento. Se realizarán las correspondientes economías y demasías.
- SALIDA DE EMERGENCIA: Considerar para la puerta de salida un brazo de empuje.
- SALA DE REUNIÓN PPAL: Ubicar un mueble especial (piso techo) de guardado de vajilla y apoyo. No considerar muebles bajos.
 - Revestir los muros con papel vinílico. El papel lo proveerá Cinemark, y Contract realizará la colocación.
 - Reforzar la aislación con doble placa de Durlock del muro lindante con los baños.
 - Reforzar los muros para colocar sobre uno un proyector y sobre otro una pizarra de vidrio existente (se deberá relevar la misma).
- MEETING ROOMS: Revestir los muros con papel vinílico. El papel lo proveerá Cinemark, y Contract realizará la colocación.
 - Colocar los puntos de conexión sobre los muros nuevos.
- OFICINA GERENTES DE FINANZAS: Se deberán ubicar tres puestos de trabajo con guardado (bajo ó mochilas de colgar) separados entre si con vidrio (tipo box). Se adjuntan a la siguiente minuta dos propuestas del sector.
- COFFEE: Diseñar los muros readaptando los vidrios existentes, tratando de asemejarse al render presentado.
 - Considerar una pileta más grande.
- TESORERIA: Proveer el espacio para ubicar dos cajas fuertes, una sobre otra. Reforzar el piso para soportar el correspondiente peso.
- TERRAZA: CONTRACT realizará una propuesta del sector, desplazando hacia el lado del coffee la parrilla y el mueble con mesada.
- LCD: Reforzar los muros para colocar un LCD en: Oficina Gerente General. Muro lindante con la oficina del Gerente de Finanzas.
 - Oficina de Operaciones lindante con la oficina de gerencia. Sobre el muro que linda con otra oficina de operaciones.
 - Sector IT. Sobre el muro que linda con el coffee se colocarán dos LCD.
- Contract deberá presentar alternativas de picaportes para las puertas.

- Desplazar aproximadamente un metro el hidrante ubicado delante de la escalera principal. Dejar el hueco existente como deposito y colocar una puerta de madera.
- Colocar perchas en los muebles de piso a techo, ubicados contiguos a la recepción. Considerar las alturas accesibles.
- Reforzar con doble placa + aislación de lana mineral pesada los muros del privado del gerente general.
- Presentar un presupuesto de Complementos (accesorios para oficina).