

INFORME DE VISITA DE OBRA

Nº3

1. ANTECEDENTES DE LA REUNIÓN

CLIENTE	CATERPILLAR			
PROYECTO	HABILITACIÓN OFICINAS CATERPILLAR			
FECHA	Fecha 23-01-13	Inicio 15:00	Termino 17:30	
LUGAR	Edificio Deloitte, Rosario Norte 407, Piso 14 y 15			
TIPO	Visita de Obra 3			
ASISTENTES				
CONTRACT	1. Cristian Alvarado 2. Alejandro Castillo 3. Barbara Mac Cawley 4. Claudio Perez			
CATERPILLAR	1. Roberto del Real 2. Delx Andrade			

2. OBJETIVOS Y TABLA

OBJETIVOS GENERALES	Visita de Obra
TEMAS A TRATAR	A.- Security & Safety
	B.- Specialities
	C.- General

3. NOMENCLATURA ESTADO

NUEVO: **N** RESUELTO: **R** PENDIENTE: **P** INFORMATIVO: **I** PERMANENTE: **PER**

4. ACUERDOS Y CONTENIDOS

TEMA	FECHA ORIGINAL	DETALLE	ESTADO	RESPONSABLE	FECHA ENTREGA
A.- Security & Safety					
A1	23/01	○ Sin Novedad	I	Contract	
B.- Specialities					
B1	23/01	○ Se envia y entrega Anteproyecto de Electricidad y Comunicaciones.	I	Contract Cristian Alvarado	23/01

B2	23/01	Generador ○ Sin desición definitiva, por el momento no se contempla.	I Out Budget	Caterpillar Delx Andrade	
B3	23/01	○ Validacion de pto de data y electricidad entregados por Contract.	P	Caterpillar Delx Andrade	23/01 30/01
B4	23/01	CAT TV ○ Se incorporará en: • Cafetería • Recepción • Areas de Coffee Corner ○ Considerar canalización, pto de electricidad y caja extra vacante (25)	I	Caterpillar Roberto del Real	
B5	23/01	Control de Asistencia ○ No se contemplará en el Proyecto	I Out Budget	Caterpillar Roberto del Real	
B6	23/01	Enlace de Fibra Optica ○ Confirmar si será de 50 micras multimodo o si será de 62,5 micras	P	Caterpillar Delx Andrade	25/01
B7	23/01	Marca de Cableado estructurado ○ Se considera en presupuesto Uni Price, Systimax es \$4.000.000 mas caro. ○ Se solicita verificar si será UNIPRICE o Systimax la desición final. Si no se tiene resolución se incorporará UNIPRICE.	P	Caterpillar Delx Andrade	25/01
B8	23/01	Enchufe Electrico de estación de trabajo ○ Seran todos Normales (4)	I	Caterpillar Delx Andrade	25/01
B9	23/01	○ Se modificará presupuesto según requerimientos de Server solitados por CAT.	P	Contract	25/01
B10	23/01	○ Se efectuará reunión con Schneider para afinar requerimientos Sala Servidor y sus requerimientos técnicos.	P	Contract Caterpillar	24/01
B11	23/01	○ Se enviará plano con pto WI Fi a considerar.	P	Caterpillar Delx Andrade	25/01

C.- General

C1	23/01	Timbre ○ Considerar timbre inalambrico.	I	Caterpillar	
C2	23/01	○ Caja Fuerte ○ Ubicación – Zona de Archivo Finance ○ Falta Información de Peso y dimensiones ○ Verificar si es necesario trasladar existente, si se puede eliminar o si se puede colocar una pequeña.	P Out Budget	Caterpillar Roberto Del Real	30/01
C3	23/01	Mobiliario ○ Fecha limite de Compra Enero 30	I	Contract	
C4	23/01	Maude Groupe suggestions and	I	Contract	

		designs, due dates - January 28 - No habra graficas de gran envergadura - Especificación de lámparas. - February 15 - Reception desk final design - Reception area wall finishes and graphics applications - February 30 - Proposal of the waiting area furniture - April 15 - Architectural graphics an other branding issues, frames and original graphics			
C5	23/01	Telepresence Equipment Special technical requirements. Electrical, communication, audio, etc	P	Caterpillar Roberto Del Real Delx Andrade	16/01 23/01 30/01
C6	23/01	Curva S - Se enviará por mail. - Se informa status.	P	Contract Cristian Alvarado	23/01 24/01
C7	23/01	Layout Ultima version	P	Contract Barbara Mac Cawley	23/01
C8	23/01	Comunicación Positiva del cambio - Indicar que requieren para efectuar este procedimiento: - Plantas - Información 3D - etc.	P	Caterpillar Roberto Del Real Delx Andrade	30/01
C12	16/01	Fullspace Files Se verificará si se puede reutilizar en espacio asignado.	P Out Budget	Caterpillar Alejandro Castillo	25/01 13:00

5. PROXIMA REUNIÓN

FECHA	24/01/13	Inicio:11:30	Termino: 12:30	Duración: 1 hours aprox
LUGAR	Edificio Deloitte, Rosario Norte 407, Piso 14 y 15			
TIPO	Visita de Obra			
TABLA	Visita de Obra 4 – Server specifications.			
ASISTENTES				
CONTRACT	1. Cristian Alvarado			

	2. Barbara Mac Cawley
CATERPILLAR	1. Delx Andrade
SCHNEIDER ELECTRIC	1. Patricio Infante 2. Augusto Díaz 3. Roberto Barias

6. CONOCIMIENTO DE INFORME

El presente informe será revisado en próxima visita de obra, se solicitará firma de documento.

Caterpillar	Roberto del Real	
Caterpillar	Delx Andrade	
Contract	Cristian Alvarado	
Contract	Alejandro Castillo	
Contract	Barbara Mac Cawley	

NOTA: Esta minuta refleja el entendimiento y conclusiones alcanzadas por los asistentes llevadas a cabo durante la junta arriba citada. Se solicita que en el caso de tener cualquier comentario que difiera de lo expresado lo comuniquen por escrito dentro de las 48 hrs. de recibida la presente, caso contrario se dará por conformada. Se envía copias a todos los presentes en la reunión.