

INFORME DE VISITA DE OBRA

Nº12

1. ANTECEDENTES DE LA REUNIÓN

CLIENTE	CATERPILLAR			
PROYECTO	HABILITACIÓN OFICINAS CATERPILLAR			
FECHA	Fecha 27-03-13	Inicio 15:30	Termino 19:00	
LUGAR	Edificio Deloitte, Rosario Norte 407, Piso 14 y 15			
TIPO	Visita de Obra 12			
ASISTENTES				
CONTRACT	1. Cristian Alvarado 2. Alejandro Castillo 3. Barbara Mac Cawley			
CATERPILLAR	1. Delx Andrade 2. Roberto Del Real			

2. OBJETIVOS Y TABLA

OBJETIVOS GENERALES	Visita de Obra
TEMAS A TRATAR	A.- Security & Safety
	B.- Specialities
	C.- General

3. NOMENCLATURA ESTADO

NUEVO: **N** RESUELTO: **R** PENDIENTE: **P** INFORMATIVO: **I** PERMANENTE: **PER**

4. ACUERDOS Y CONTENIDOS

TEMA	FECHA ORIGINAL	DETALLE	ESTADO	RESPONSABLE	FECHA ENTREGA
A.- Security & Safety					
A1	27/03	○ Sin Novedad	I	Contract	
B.- Specialities					
B1	27/03	Reforzamiento de Losa en Escala ○ Se está evaluando posible necesidad de refuerzo en esta zona	P	Contract Cristian Alvarado	27/03 03/04
B2	27/03	Comtecsa ○ Informa que equipamiento ya está en Chile. Se empezará con los trabajos el Lunes 1/04	I	Contract Cristian Alvarado	

B3	27/03	RACK ○ Caterpillar indicará diagramación de RACK	I	Caterpillar Delx Andrade	03/04
B4	27/03	Tarjetas Control de Acceso ○ Caterpillar imprimira las tarjetas entregadas por Contract. ○ Caterpillar entregará listado de usuarios y se le asignará un numero de tarjeta a cada usuario.	I Out Budget P	Caterpillar Roberto Del Real Caterpillar Roberto Del Real	 03/04
B5	27/03	Software Control de acceso ○ Se decide por Rosslare in Budget.	I	Caterpillar Roberto Del Real	
B6	27/03	Potencia ○ En estudio si no es necesario solicitar más a Edificio. Se informará oportunamente de esto.	P	Contract Cristian Alvarado	27/03 03/04
B7	27/03	Media Scape y conexión con MX 300 ○ Se solicita cambio en esto y las conexiones de MX 300 serán a muro ○ Se hará plataforma para lograr altura de mesa Media scape.	I	Caterpillar Delx Andrade	
B8	27/03	Equipamiento tecnologico para Sala de Board y Modular ○ Se solicita considerar todo con domotica según lo presentado en reunión con Suzan Gibbs el día 26/03	I	Caterpillar Suzan Gibbs	
B9	27/03	Ubicación de Fm200 de Sala Server ○ Se define que esta será dentro de la Sala de Server	I	Caterpillar Delx Andrade	
B10	27/03	Sprinkler mal instalados de origen en Edificio ○ Se solicita informe si esta situación fue chequeada en otros Pisos	P	Contract Cristian Alvarado	03/04
C.- General					
C1	27/03	Señalización ○ Se solicita cotizar proyecto e implementación de señalización informativa y de emergencia. ○ A la espera de Información de cantidad de letreros y tipos necesarios por parte de Suzan Gibbs.	P Out Bud get	Contract Barbara Mac Cawley	06/03 13/03 20/03 27/03 03/04
C2	27/03	Mudanza CAT ○ Se rectificará cuantas personas se trasladarán y su número de cajas por persona tanto de Birmann como de El Bosque. Sin esto No se puede enviar presupuesto.	P Out Bud get	Caterpillar Roberto Del Real	27/03 03/04

C3	27/03	Documentos para Mudanza Se solicitará documentos necesarios para Mudanza para ser informados a Caterpillar	P	Contract Cristian Alvarado	27/03 03/04
C4	27/03	Puesto de usuarios Se solicita tener claro puestos de usuarios antes de 15/04 para programación de mudanza.	P	Caterpillar Roberto Del Real	15/04
C5	27/03	Comunicación Positiva del cambio - Actualización de Renders - Se coordinará reunión para demostrar sillas nuevas.	P	Contract Alejandro Castillo	01/03 06/03 13/03 20/03 27/03 03/04
C6	27/03	Vending - Se solicita información de máquinas a considerar y sus especificaciones técnicas. SUMA URGENCIA debido a que se debe dejar los arranques de agua y ver mesones. Cualquier modificación o requerimiento extraordinario (desague, electricidad, dimensiones extras para mesones, etc) estará fuera de plazo. - Se enviará las medidas de mesones de cafeteria para tener en consideración al momento de elegir máquina y se enviará espacio para Vending de snacks disponible en Cafeteria.	P Out of Bud get	Caterpillar Roberto Del Real Contract Alejandro Castillo	01/03 06/03 13/03 20/03 27/03 28/03
C7	27/03	Cortinas Validar con Patricio Horn, Administrador Edificio.	P	Contract Cristian Alvarado	06/03 13/03 20/03 27/03 28/03
C8	27/03	Ingreso a municipalidad - No se puede ingresar sin Recepción definitiva de Edificio ni ingreso de planos al CBRS. - Se solicitará las condicionantes para tramitar patente comercial provisoria.	I P	Contract Alejandro Castillo Contract Alejandro Castillo	 03/04
C9	27/03	Curva S Se informa que obra va en plazo	I	Contract	
C10	27/03	White Boards - Se definen white boards de cristal o laminado - Enviar posibles accesorios de white board (portalápices y borrador)	I P	Caterpillar Suzan Gibbs Contract Barbara Mac Cawley	 03/04

C11	27/03	CAT Logo ○ Confirmar si se fabricará en Chile. ○ Considerar traslado y reubicación de existentes en Birman para ser reutilizados.	I	Contract Alejandro Castillo	
C12	27/03	Film en tabiques vidriados ○ Suzan Gibbs solicita modificaciones a propuesta a Contract.	P	Contract Alejandro Castillo	
C13	27/03	Repisas de Bodega en Birman ○ Confirmar si se trasladarán y reutilizarán.	P	Caterpillar Roberto Del Real	03/04

5. PROXIMA REUNIÓN

FECHA	27/03/13	Inicio:15:30	Termino: 17:30	Duración: 2 hours aprox
LUGAR	Edificio Deloitte, Rosario Norte 407, Piso 14 y 15			
TIPO	Visita de Obra			
TABLA	Visita de Obra 12			
ASISTENTES				
CONTRACT	1. Cristian Alvarado 2. Alejandro Castillo 3. Barbara Mac Cawley			
CATERPILLAR	1. Delx Andrade 2. Roberto Del Real			

6. CONOCIMIENTO DE INFORME

El presente informe será revisado en próxima visita de obra, se solicitará firma de documento.

Caterpillar	Roberto del Real	
Caterpillar	Delx Andrade	
Contract	Cristian Alvarado	
Contract	Alejandro Castillo	
Contract	Claudia Quintana	
Contract	Barbara Mac Cawley	

NOTA: Esta minuta refleja el entendimiento y conclusiones alcanzadas por los asistentes llevadas a cabo durante la junta arriba citada. Se solicita que en el caso de tener cualquier comentario que difiera de lo expresado lo comuniquen por escrito dentro de las 48 hrs. de recibida la presente, caso contrario se dará por conformada. Se envía copias a todos los presentes en la reunión.