

CLIENTE:	ENAP SIPETROL
OBRA:	EDIFICIO REPUBLICA - PISO 1°
LUGAR:	TUCUMAN 1
FECHA:	07 de Octubre de 2008



Asistentes	Nombre	E-mail
I.R.S.A.	Ing. Rodolfo Fortunato	rfortunato@irsa.com.ar
CONTRACT	Arq. Gabriel Lasic	glasic@contract.com.ar

1- Se presentó layout de equipamiento y cielorrasos

2- Se describieron los trabajos a realizarse en hall de acceso, los cuales se describen a continuación:

a) cierre de buñas existentes con yeso reforzado

b) retiro de guarda y zocalos de marmetas y alfombra existentes.

c) carpeta de nivelación nueva

d) colocación de piso porcellanto venatto chairo 60x60

e) intervención en cielorraso e iluminación a efectos de jerarquizar el acceso

f) trabajos de pintura en general

Los mismos quedan a la espera de la aprobación del área comercial.

3- La puesta a tierra se midió por el personal de mantenimiento del edificio dando: 0.10 Ohm

4- El grupo electrógeno del edificio brinda una disponibilidad de 10 kva por piso.

Existe un circuito de iluminación de emergencia vinculado a dicho circuito.

5- Existe un by pass (solo para los chillers) que sirven para regular la temperatura del agua de la torre de enfriamiento en invierno y hay válvulas por piso para tomarse del agua de la torre para usarla en los equipos split del server. La unidad condensadora mide aproximadamente 0.40 x 1.00 x 0.50 metros de alto y quedó pendiente la aprobación de IRSA para colocarla en la UMA caso contrario la colocaremos sobre el cielorraso

6- Respecto de la inyección de aire desde el exterior para la sala de reuniones estamos evaluando dos posibilidades:

I) desde la montante de inyección de aire que esta entre la UMA y el ascensor vip con reja de control de flujo regulable en la sala de reunión (a favor: está cerca y funcionalmente es lo mas adecuado / en contra: que hay que hacer un trabajo de instalación electrica para vincularlo a los Damper y la instalación de detección de incendio ya que cualquier vinculación con la montante de inyección ante la eventualidad de un siniestro cierra la inyección. De esta manera si nos permitirían "pinchar" la montante de inyección.

II) desde la montante de extracción que está en la punta del núcleo opuesto al ascensor vip (a favor: la instalación es mas sencilla / en contra: el recorrido del ducto es mayor)

7- El corrimiento de Sprinklers y/o detectores lo haremos con proveedor a designar y con la supervisión de Dalkia (empresa de mantenimiento) y del área de seguridad de Enap Sipetrol

Se acordó que en caso de tener que desplazar un Sprinkler se conservará la boca existente y se interpondrá un tapón.

8- La empresa contratista que realizó la instalación de servicio contra incendio es Detcon S.A.

9 - Se conservarán los perfiles galera de cielorraso modular existente.