

Antecedentes de la obra

Cliente	IATA	Fase:	3. Adjudicado por iniciar
Obra:	7245- Iata OL1	Inicio Obra:	22/05/2013
Ubicación :	Los Militares 5001 Of 1104	Entrega Provisoria:	06/07/2013

Antecedentes de la reunión

Reunión:	MINUTA N° 4	Reunión de avance de obra			
Fecha	27/05/2013	Hora Inicio:	17:00	Hora Término:	19:00
Lugar:	Contract Chile				
Observaciones:	Definiciones de materiales				

Asistentes

Asistentes: Daniela Torres, Heather Macdonald, Manuel Pizarro, Valentina Supan

Declaraciones y definiciones

Tipo	Rubro	Recinto	Referencia	Acuerdo
Proyecto	Pavimentos	baños	Porcellanato para baños	Se selecciono y aprobó el modelo para el piso de los baños: Aqua Beige de 60 x 60
Proyecto	Cortinas	General	Color	Se confirma que las cortinas rollers Screen deberán ser BLANCAS.
Proyecto	General	sala reuniones	Tabique móvil	Se confirma que el panel móvil será revestido con vinilo en BLANCO. Contract indica que el proveedor del panel móvil tiene un plazo de entrega de 70 días en obra; por lo cual hasta que se entreguen las guías superiores, se realizará un cierre de cielorraso provisorio con palmetas de cielo americano. Una vez concluida la obra se realizará la entrega provisoria excluyendo el tabique móvil.
Proyecto	General	open plan	Muro colindante con sala de reunión	Se deberá pintar el muro del open plan colindante con la sala de reunión, de color BLANCO VAINILLA.
Proyecto	Ventanas, puertas y cristales	General	Puertas	Las puertas deberán ser en BLANCO VAINILLA.
Proyecto	Ventanas, puertas y cristales	General	Manijones y tiradores	Los manijones y tiradores de las puertas y muebles, deberán ser del mismo color.
Proyecto	Mobiliario	acceso/ recepción	Mueble de recepción	Proponer un mueble para la recepción con los mismos colores que los muebles existentes en las oficinas de Miami.
Proyecto	Mobiliario	cocina/ kitchenette	Mueble de coffee	Se deberá definir si el mueble áreo de guardado deberá llegar hasta el cielorraso. El mismo deberá ser BLANCO.
Proyecto	Mobiliario	cocina/ kitchenette	Mesa	se propone que la mesa para el coffee sea con forma de U invertida; considerarr un zócalo de acero para resguardar los bordes de la mesa. Lo mismo para el mueble bajo mesada. Como éstos zócalos no estan considerados dentro el presupuesto aprobado; se deberán cotizar en un nuevo presupuesto. Para el mueble bajo mesada se consideró un zócalo en mdf con terminación en Lamitech.

Proceso	General	General	Reuniones en obra	Se coordinan las reuniones semanales en obra los viernes 16 hs. En caso de tener que realizar una call con la oficina de Ginebra se recoordinara el horario de la reunión.
Proyecto	Clima	sala datos/ servidor	Equipo independiente	Se presupuestará un equipo de aire portátil de 3500 BTU. Siendo que se consulto si era posible el cambio de los equipos existentes con la Administración del edificio. Siendo que la Administración no nos puede confirmar un plazo para realizar dicho cambio, no se procederá con el mismo.
Proyecto	Pavimentos	General	Alfombra	Se entrego una muestra de la alfombra seleccionada. Siendo aprobada por el cliente.
Proyecto	Instalaciones electricas	otro	Tablero edificio	Contract comenta que llego una información respecto al empalme; ya que al momento no esta realizado el empalme definitivo en el edificio Visionario, sino el provisorio. De todos modos, como tienen el certificado final de obra del edificio, se deberá confirmar. Este punto es importante para el funcionamiento completo de la oficina, ya que una vez mudados, sin el empalme definitivo no podra funcionar operativamente la oficina al 100%.
Proyecto	Complementos	acceso/ recepción	Paraguero	Se deberá agregar al presupuesto el paraguero.
Proyecto				

Compromisos

Rubro	Recinto	Referencia	Nombre	Tarea	Para
Pavimentos	coffe/ estar/ comedor	Porcellanato para el coffee	IATA	ATA definira entre tres posibles modelos de piso porcellanato: - Wood Honey ó Wood Sand ó Wood Haya	28/05/2013
General	área copias	Impresoras existentes	IATA	Nos deberán enviar las medidas e imágenes de las fotocopiadoras existentes.	31/05/2013

Próxima reunión

Fecha	31/05/2013	Desde:	16:00	Hasta:	18:00
Lugar:	Obra				

Esta minuta tiene por objetivo reflejar las definiciones, los acuerdos y compromisos contraidos por los asistentes a la reunión. En caso de cualquier observación al contenido de la presenta Acta de Reunión, solicitamos hacerla llegar por escrito al emisor de la misma en un plazo de 48 hrs, de lo contrario se entenderá por aprobada.