

Antecedentes de la obra

Cliente	JUSTPEOPLE	Fase:	3. Adjudicado por iniciar
Obra:	- Habilitacion Oficinas	Inicio Obra:	29-07-2013
Ubicación :	Apoquindo 5400	Entrega Provisoria:	

Antecedentes de la reunión

Reunión:	Reunion de Presentacion de proyecto	Reunión comercial	
Fecha	12-07-2013	Hora Inicio:	10:30 Hora Término: 12:00
Lugar:	Contract Chile		
Observaciones:			

Asistentes

Asistentes: Alfredo Cortes, Cristian Olivi, Ignacia Barros, Italo Maritano, Manuel Oneto, Mariano Moreno

Declaraciones y definiciones

Tipo	Rubro	Recinto	Referencia	Acuerdo
Proceso	General	General	Solicitud de Reglamento	Se solicita al cliente conseguir reglamento de habilitacion del edificio Apoquindo 5400 y datos del administrador.
Proyecto	General	General	Plazos de Ejecucion.	Cliente informa plazos acordado con Gerenta Comercial.MDV 90 dias mas semana de 18 de septiembre. Considerar para carta gantt. Inicio de Obra 20 de julio.
Proyecto	General	General	Equipo de trabajo	Cliente presenta equipo de trabajo a cargo del proyecto. Arquitecto a cargo realiza presentacion general del proyecto.
Proyecto	General	General	Reunion de especialidades	Cliente informa fecha de proxima reunion de especialidades para participacion del equipo contract. Jueves 18-07-13 / 10:30 hrs.horarios por confirmar.
Proyecto	Asesorías externas	cocina/ kitchenette	Asesoria para disposiciones gcales kitchenette	Cliente solicita asesoria para permisos y usos en kitchenette. Informa que no se deben considerar provisiones de hornos en presupuesto de habilitacion.
Proyecto	Obras Civiles	General	Aislacion Tabiques	Cliente informa que esta pendiente solucion de aislacion acustica en tabiqueria. Ver alternativas según ancho de tab definido por Arquitecto.
Proyecto	Obras Civiles	General	Sobrelosa	Cliente informa que existe una sobrelosa en ambos pisos. Se debe considerar espesor de esta para electrificacion de puestos de trabajo.
Proyecto	Tramitación municipal	General	Tramite	Cliente informa que se debe incluir tramitacion municipal en presupuesto de habilitacion.
Proyecto	Iluminación	General	Ilumunacion Led	Cliente informa que eventualmente el proyecto considera iluminacion led. Lo anterior por confirmar. Considerar para presupuesto de habilitacion.
Proyecto	Instalaciones electricas	General	control de acceso	Todas las puertas de salas de reunion y similar deben considerar control de acceso
Proyecto	Mobiliario	General	Mobiliario Terraza	Se debe considerar mobiliario para terraza en presupuesto de habilitacion.

Compromisos

Rubro	Recinto	Referencia	Nombre	Tarea	Para
General	General	Actualizacion de proyecto	Cristian Olivi	Arquitecto, enviara actualizacion del proyecto via dropbox para iniciar proceso de presupuesto de Obra. Inc requerimientos electricos y ptos por puestos de trabajo.	17-07-2013
General	General	Asesoría sanitaria	Mariano Moreno	Revisar norma sanitaria y permisos para cocina	22-07-2013
General	General	Visita al edificio Apoquindo 5400	Italo Maritano	Coordinar visita al edificio, fecha por informar.	18-07-2013
General	General	Enviar contrato tipo	Ignacia Barros	Enviar contrato tipo al cliente.	17-07-2013

Próxima reunión

Fecha	18-07-2013	Desde:	10:30	Hasta:	12:30
Lugar:	Oficina Contract	Lugar por confirmar			

Esta minuta tiene por objetivo reflejar las definiciones, los acuerdos y compromisos contraidos por los asistentes a la reunión. En caso de cualquier observación al contenido de la presenta Acta de Reunión, solicitamos hacerla llegar por escrito al emisor de la misma en un plazo de 48 hrs, de lo contrario se entenderá por aprobada.