

1. ANTECEDENTES OBRA

Cliente VINILIT
Obra VINILIT
Superficie (M2) 464

Inicio
Término
plazo

03/03/2013
18/03/2013
60 días

Coordinadora Comercial
Arquitecto Proyectista
Director de Obra

Carolina Muñoz
Carlos López
Manuel Pizarro

2. DETALLE PENDIENTES

Origen registro	Fecha registro	Recinto	Detalle de Recinto	Partida o Especialidad	Item	Descripción	Clasificación	Observación	VB D. Obra	Fecha 2
3. Final	22/03/13	0. General	General	7. Muebles	1	Cambiar tapas de pasa cables por alternativa acorde a color de mobiliario. Se enviarán muestras para que cliente acuerde color	1. Pendiente	✓		
3. Final	22/03/13	0. General	General	8. Otro	1	Faltan sellos de guardapolvos en varias partes.	1. Pendiente	Pend		
3. Final	22/03/13	0. General	General	5. Pinturas	1	Revisar por completo Mejorar terminaciones de uniones de colores tanto en vertical como horizontal. Rematar pintura en general	1. Pendiente	P Faltan ciclos		
3. Final	22/03/13	0. General	General	8. Otro	1	Faltan sellos en grilla perimetral de cielo americano	1. Pendiente	P		
					2	Revisar cortes de palmetas de cielo en perímetro	1. Pendiente	P Faltan algunos		
					3	cambiar palmetas de cielo picadas	1. Pendiente	✓		
3. Final	22/03/13	0. General	General	8. Otro	1	Faltan sellos ventanas	1. Pendiente	P		
3. Final	22/03/13	0. General	General	8. Otro	1	revisar sellos de ventanas	1. Pendiente	P		
3. Final	22/03/13	2. Privado	Ventas Clientes	7. Muebles	1	Cajonera no cierra bien	1. Pendiente	✓		
					2	adosar a muro el escritorio	1. Pendiente	✓		
					1	Mejorar unión de pintura (azul-Blanco)	1. Pendiente	✓		
					1	Mejorar la conexión de la instalación del citofono.	1. Pendiente	✓		
					1	Cables a la vista	1. Pendiente	✓		
3. Final	22/03/13	2. Privado	Asistente Técnico	7. Muebles	1	Pantallas Suellos-Apretar	1. Pendiente	✓		
					1	Palmeta de alfombra suelta	1. Pendiente	P		
					1	Falta sello en cara exterior	1. Pendiente	✓		
					1	Repasar Marco	1. Pendiente	✓		
					1	Apretar tapa de interruptor / electricidad	1. Pendiente	✓		
3. Final	22/03/13	2. Privado	Jefe Operaciones Comerciales	2. Marcos y Puertas	1	Revisar marco para que puerta cierre de mejor manera	1. Pendiente	✓		
					1	Reparar y repasar guardapolvos	1. Pendiente	P		
					1	Regular caja de punto de datos	1. Pendiente	✓		

Coordinadora Comercial

Director de Obras

Cliente

				8. Otro	1	Faltan sellos en grilla perimetral de cielo americano	1. Pendiente	P	
					2	Cambiar 1 perfil de grilla		✓	
				8. Otro	1	tapar perforación en cielo duro	1. Pendiente	✓	
				5. Pinturas	1	repasar pintura de antepecho	1. Pendiente	✓	
				7. Muebles	1	Nivelar altura de mueble de guardado con escritorio	1. Pendiente	✓	
				3. Cristales	1	Falta sello en cara exterior	1. Pendiente	✓	
				8. Otro	1	Palmeta de alfombra suelta bajo la puerta	1. Pendiente	✓	
3. Final	22/03/13	3. Open Plan	Área Comercial	7. Muebles	1	Faltan tornillos de cubiertas a patas en isla N°1	1. Pendiente	✓	
					2	Apretar pantallas isla N°1 + isla N°2	1. Pendiente	✓	
				8. Otro	1	Revisar cortes de palmetas de cielo en perímetro	1. Pendiente	✓	
				8. Otro	1	revisar sellos de ventanas	1. Pendiente	P	
				5. Pinturas	1	repasar remates de uniones de cielos con muros	1. Pendiente	✓	
3. Final	22/03/13	3. Open Plan	Supervisor Comercial	8. Otro	1	Reparar Grilla de cielo americano	1. Pendiente	P	
				5. Pinturas	1	Repasar pintura de muros	1. Pendiente	✓	
					2	tapar tornillo a la vista	1. Pendiente	✓	
					3	repasar pintura en el interior de caja acrílica de termostato de clima	1. Pendiente	✓	
				7. Muebles	1	reparar tercera puerta de mueble de guardar que se encuentra picada	1. Pendiente	✓	
					2	Apretar pantallas	1. Pendiente	✓	
				2. Marcos y Puertas	1	Puerta Acceso hall topa en la parte superior con el cielo americano	1. Pendiente	P	
					2	correr tope de puerta acceso hall	1. Pendiente	✓	
				8. Otro	1	reparar palmeta de alfombra suelta	1. Pendiente	✓	
				7. Muebles	1	Cubierta rallada en isla N°1	1. Pendiente	✓	
3. Final	22/03/13	3. Open Plan	Área Vendedores		2	Cubierta picada en isla N°2	1. Pendiente	✓	
				8. Otro	1	repasar palmeta de alfombra en unión de quicio de puerta de acceso	1. Pendiente	✓	
					2	cambiar palmeta de alfombra cortada entre isla N°1 e isla N°2	1. Pendiente	✓	
				8. Otro	1	Faltan sellos en guardapolvos	1. Pendiente	P	

regular quicio para que quede + despiece

Coordinadora Comercial

Director de Obras

Cliente

						2	mal terminadas las uniones de guardapolvos	1. Pendiente		
						3	Reparar picaduras de guardapolvos	1. Pendiente		
						1	Cambiar palmetas de cielo picadas	1. Pendiente		
					8. Otro	1	Faltan sellos ventanas	1. Pendiente		
					8. Otro	1	Reparar pintura en muro donde esta botón de apertura puerta de acceso	1. Pendiente		
					5. Pinturas	1	Falta agrandar perforación inferior de llave en puerta de acceso	1. Pendiente		
					2. Marcos y Puertas	1	Regular y apretar pantallas isla N°1	1. Pendiente		
3. Final	22/03/13	3. Open Plan	Proud Manager		7. Muebles	1	primer cajón de cajonera ubicada en isla N°1 se encuentra picada	1. Pendiente		
						2	Pata de isla N°1 rallada	1. Pendiente		
						3	Cuadrar cajones de isla N°2	1. Pendiente		
					8. Otro	1	reparar muro con diferencia de espesor en guardapolvo	1. Pendiente		
					8. Otro	1	Palmeta de alfombra suelta en muro divisorio	1. Pendiente		
3. Final	22/03/13	2. Privado	Gerente Comercial		7. Muebles	1	Frente de cajón 1 se encuentra rallado	1. Pendiente		
					8. Otro	1	ajustar tapa de caja de pto. De dato	1. Pendiente		
					8. Otro	1	palmeta de alfombra suelta bajo puerta	1. Pendiente		
					2. Marcos y Puertas	1	Falta sello en puerta	1. Pendiente		
					8. Otro	1	Faltan sellos	1. Pendiente		
						2	Se encuentra picado, reparar	1. Pendiente		
					3. Cristales	1	film en cristal se encuentra con burbujas	1. Pendiente		
					8. Otro	1	palmeta de cielo sobre puerta se encuentra sucia, se debe cambiar	1. Pendiente		
					5. Pinturas	1	faltan remates de pinturas <i>verde todo</i>	1. Pendiente		
						2	faltan sellos	1. Pendiente		
					7. Muebles	1	Revisar bisagra de mueble colgante	1. Pendiente		
3. Final	22/03/13	2. Privado	C/R		2	pata de escritorio se encuentra rallada	1. Pendiente			
					2. Marcos y Puertas	1	Falta sello en marco de puerta	1. Pendiente		
3. Final	22/03/13	2. Privado	Riego		8. Otro	1	cambiar palmeta de alfombra bajo marco.	1. Pendiente		
					2. Marcos y Puertas	1	Ajustar marco de puerta que se encuentra separado del muro	1. Pendiente		

*4 de suite repa **

Coordinadora Comercial

Director de Obras

Cliente

						2	Marco de puerta picado	1. Pendiente	✓	
						3	Hoja de puerta rallada		✓	
					8. Otro	1	Palmeta de cielo sucia	1. Pendiente	✓	
					5. Pinturas	1	Muro se encuentra picado	1. Pendiente	P.	
					8. Otro	1	Palmeta de alfombra suelta en la esquina	1. Pendiente	P.	
3. Final	22/03/13	2. Privado	Minería		8. Otro	1	Palmeta de alfombra suelta bajo marco de puerta	1. Pendiente	P.	
					2. Marcos y Puertas	1	limpiar canto de hoja que se encuentra con agorex	1. Pendiente	✓	
3. Final	22/03/13	2. Privado	Tubopías		5. Pinturas	1	Reparar muros	1. Pendiente	P.	cielo de hoja
					8. Otro	1	faltan sellos de guardapolvos	1. Pendiente	P.	
					2. Marcos y Puertas	1	reparar filete de chapa ya que queda mas grande que el espacio	1. Pendiente	P.	
					8. Otro	1	Palmeta de cielo picada	1. Pendiente	✓	
					3. Cristales	1	film en cristal picado.	1. Pendiente	✓	
3. Final	22/03/13	2. Privado	D		2. Marcos y Puertas	1	Marco de puerta se encuentra rallado y picado	1. Pendiente	✓	
						2	hoja de puerta se encuentra sucia con agorex	1. Pendiente	✓	
					8. Otro	1	guardapolvo picado		P	
					5. Pinturas	1	repasar muros	1. Pendiente	P	
					7. Muebles	1	regular bisagra de mueble colgante	1. Pendiente	✓	
3. Final	22/03/13	9. Área copias	Área impresión		7. Muebles	1	Faltan sellos en cubierta	1. Pendiente	✓	
						2	Faltan repisas interiores en mueble de guardar		✓	
					8. Otro	1	Palmeta de alfombra en esquina izquierda se encuentra suelta	1. Pendiente	✓	
					5. Pinturas	1	falta segunda mano de pintura en interior de caja acrílica de termostato	1. Pendiente	✓	
3. Final	22/03/13	7. Área coffe/estar/ comedor	Área Coffe/ Lockers		8. Otro	1	1 Porcelanato picado	1. Pendiente	✓	
					6. Instalaciones	1	falta tapa en bandeja que llega a TDA	1. Pendiente	✓	
					8. Otro	1	guardapolvo picado	1. Pendiente	P	
						2	Faltan sellos en guardapolvos	1. Pendiente	✓	

Coordinadora Comercial

Director de Obras

Cliente

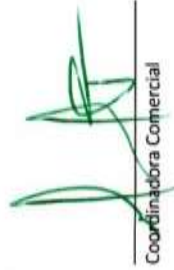
3. Final	22/03/13	3. Open Plan	Secretaria	7. Muebles	1	segundo cajón se encuentra rallado	1. Pendiente	P	
					2	cubierta se encuentra rallada	1. Pendiente	✓	
					3	Pata se encuentra rallada	1. Pendiente	✓	
3. Final	22/03/13	5. Baños	Baño Mujeres/ Área Ventas	7. Muebles	1	faltan sellos en cubierta	1. Pendiente	✓	
				6. Instalaciones	1	faltan llaves de paso	1. Pendiente	✓	
					2	colocar embellecedores en llaves de paso	1. Pendiente	✓	
				5. Pinturas	1	dar otra mano de pintura a cielo	1. Pendiente	✓	
					2	dar otra mano de pintura a la puerta y marco	1. Pendiente	✓	
3. Final	22/03/13	5. Baños	Baño Hombres / Área Ventas	2. Marcos y Puertas	1	Faltan sellos	1. Pendiente	✓	
				4. Revestimientos	1	Faltan remates en porcelanato por dentro de los WC	1. Pendiente	✓	
				8. Otro	2	Faltan sellos	1. Pendiente	✓	
					1	Faltan sellos en gabinetes de baño americano	1. Pendiente	✓	
3. Final	22/03/13	1. Recepción	Hall acceso	5. Pinturas	1	repasar pintura en uniones con tubos de celosías	1. Pendiente	✓	
				7. Muebles	1	revisar cajoneras	1. Pendiente	✓	
					2	revisar uniones del laminado	1. Pendiente	✓	
				8. Otro	1	terminar de mejor manera cielo duro sobre recepción	1. Pendiente	✓	
				8. Otro	1	repasar palmetas de vinílico sueltas	1. Pendiente	✓	
				8. Otro	1	palmetas de sombra sueltas	1. Pendiente	✓	
3. Final	22/03/13	4. Sala Reuniones	Sala Directorio	2. Marcos y Puertas	1	Marco de puerta picado	1. Pendiente	✓	
					2	Faltan Sellos en marco de puerta	1. Pendiente	✓	
				8. Otro	1	igualar color de guardapolvos	1. Pendiente	✓	
					2	faltan sellos	1. Pendiente	✓	
					3	Se encuentra picado, reparar	1. Pendiente	✓	
				7. Muebles	1	regular puertas de mueble de guardar	1. Pendiente	✓	
					2	revisar cubierta	1. Pendiente	✓	

Coordinadora Comercial

Director de Obras

Cliente

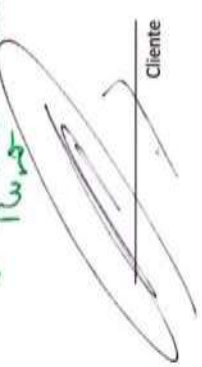
					3	se solicita instalar 8 tapas ciegas en la canalización central de la mesa	1. Pendiente		
				5. Pinturas	1	Reparar cielo en sector cercano a la ventana.	1. Pendiente		
				8. Otro	1	faltan sellos en vidrios	1. Pendiente		
				8. Otro	1	pintar interior de palmetas de cielo cortadas	1. Pendiente		
					2	cambiar palmeta de cielo picada	1. Pendiente		
3. Final	22/03/13	4. Sala Reuniones	Sala de Reuniones Chica N°1	6. Instalaciones	1	ajustar tapa de enchufes	1. Pendiente		P 1.0 Repetir
				2. Marcos y Puertas	1	ajustar bocallaves de puerta	1. Pendiente		P 1.0 Repetir
				8. Otro	1	palmeta de alfombra separada	1. Pendiente		
				8. Otro	1	faltan sellos de guardapolvo	1. Pendiente		
				8. Otro	1	palmetas de cielo sucias	1. Pendiente		P 1.0 Repetir
3. Final	22/03/13	4. Sala Reuniones	Sala de reuniones chica N°2	8. Otro	1	Faltan sellos en palmetas de cielo	1. Pendiente		P 1.0 Repetir
				8. Otro	1	faltan sellos en guardapolvos	1. Pendiente		P 1.0 Repetir
				2. Marcos y Puertas	1	faltan sellos en marco de puerta	1. Pendiente		P 1.0 Repetir
3. Final	22/03/13	5. Baños	Baño Mujeres Pasillo	6. Instalaciones	1	falta embellecedor en llaves de paso	1. Pendiente		P 1.0 Repetir
					2	llave de paso con fuga			
					3	falta mariposa de llave de paso			
				4. Revestimientos	1	remate superior de puerta de porcelanato	1. Pendiente		
				2. Marcos y Puertas	1	regular chapa puerta	1. Pendiente		
				5. Pinturas	1	dar otra mano de pintura a puerta	1. Pendiente		
3. Final	22/03/13	5. Baños	Baño Hombres Pasillo	6. Instalaciones	1	falta embellecedor en llaves de paso	1. Pendiente		
					2	falta mariposa de llave de paso			
				4. Revestimientos	1	cambiar porcelanato quebrado sobre puerta	1. Pendiente		
3. Final	22/03/13	11 Otras	Escalera	5. Pinturas	1	falta 1 mano de pintura en estructura blanca de escalera	1. Pendiente		P 1.0 Repetir



Coordinadora Comercial



Director de Obras



Cliente