



SCHLUMBERGER

Obra: Nuevas oficinas.

MINUTA DE REUNION

p/ ADMINISTRACION DEL EDIFICIO: Edgardo Sofio,

p/ CONTRACT: Oribe Cardozo, Juan Pablo Santilli, Daniel Cavallo, Mario Franco

Fecha: 10/05/2012

GENERALIDADES

El viernes 11/05/12 estuvimos reunidos con Eduardo Sofio gerente de servicios del edificio Juana Manso 999.

Recorrimos las plantas y las instalaciones y relevamos los siguientes puntos:

CERRAMIENTO DE TECHO Y PISOS

- Se entrega con el piso técnico y con el cielorraso pero sin instalar.
- La altura libre por proyecto debe ser de 2,70 entre la alfombra y el cielorraso.

AIRE ACONDICIONADO

- Las cajas VAV de aire acondicionado están instaladas y probadas pero no puestas en marcha con el fin de que se ponga en marcha una vez terminados los trabajos internos. Esto es por un tema de garantía de los equipos.
- No nos permitirían reubicar cajas. Por las garantías. De ser necesario podrán instalarse más cajas con sus respectivas unidades exteriores (hay vacancias en azotea para su instalación).
- El proyecto deberá contemplar el tendido de conductos y de rejillas divisoras.

GRUPOS ELECTRÓGENOS

- Hay espacio para la instalación de los GE en la azotea, es limitado por lo que deberíamos hacerlo lo antes posible para que no lo ocupen otros inquilinos.
- Hay que pasarle un detalle de marca y modelo de los equipos a instalar para que sea aprobado por la administración.
- La recarga de combustible la hace la administración y la cobra por expensas.

EXTINCIÓN DE INCENDIO

- La administración entrega la instalación de extinción de incendio hasta la entrada a cada planta. Desde ese punto deberá realizarse todo el tendido de sprinklers.