

1. ANTECEDENTES OBRA

Cliente	NEXTEL	17-10-2012	Coordinadora Comercial	Loreto Chávez	HOJA
Obra	ETAPA 2 OPERATIVA (con REPASO ETAPA 1)	24-11-2012	Arquitecto Proyectista	Instore	1
Superficie (M2)			Director de Obra	Claudio Jara/Cristián Roco	

2. DETALLE PENDIENTES

Origen registro	Fecha registro	Recinto	Detalle de Recinto	Partida o especialidad	Item	Etapas	Descripción	VB	Status
2. Provisoria	11-02-13	PISO 16	Recepción	Pintura	1	3	Tapar hoyo sobre cañería clima en muro lateral		
2. Provisoria	11-02-13	PISO 16	Recepción	Electricidad	2	3	Poner tapa ciega donde iba termostato		
2. Provisoria	11-02-13	PISO 16	Recepción	Aluminios	3	3	Poner ángulo más grandes en esquina muro madera		
2. Provisoria	11-02-13	PISO 16	Estar	Aluminios	4	3	Poner guardapolvo inclinado asumiendo desnivel		
2. Provisoria	11-02-13	PISO 16	Estar	Aseo	5	3	Aseo en guardapolvos		
2. Provisoria	11-02-13	PISO 16	Estar	Pavimento	6	3	Alfombra manchada		
2. Provisoria	11-02-13	PISO 16	Estar	Pavimento	7	3	Alfombra junto a pilar tiene marca		
2. Provisoria	11-02-13	PISO 16	Estar	Pintura	8	3	Pintura tabique oriente		
2. Provisoria	11-02-13	PISO 16	Estar	Pintura	9	3	Mejorar sello en tarros y sprinklers		
2. Provisoria	11-02-13	PISO 16	Estar	Aluminios	10	3	Invento de aluminio en esquina entre estar y oficina		
2. Provisoria	11-02-13	PISO 16	Estar	Aseo	11	3	Retirar residuos de demolición en cielo		
2. Provisoria	11-02-13	PISO 16	Estar	Seguridad	12	3	Acomodar detectores		
2. Provisoria	11-02-13	PISO 16	Estar	Pintura	13	3	Pintura en losa, ductos, cañerías etc		
2. Provisoria	11-02-13	PISO 16	Open Plan	Aseo	14	3	Alfombra manchada cerca de 2do pool de trabajo.		
2. Provisoria	11-02-13	PISO 16	Open Plan	Pintura	15	3	Pintura en aislaciones clima en losa,tubería PVC naranja.		
2. Provisoria	11-02-13	PISO 16	Open Plan	Pavimento	16	3	Palmeta de alfombra está corta junto abierta sala de reunión.		
2. Provisoria	11-02-13	PISO 16	Open Plan	Seguridad	17	3	Bajar sprinklers entre 2PL		
2. Provisoria	11-02-13	PISO 16	Open Plan	Aluminios	18	3	Poner ángulo o tapa de aluminio en marco existente sala de reunión.		
2. Provisoria	11-02-13	PISO 16	Open Plan	Aluminios	19	3	Poner ángulo para tapar desnivel de piso en oficina 18		
2. Provisoria	11-02-13	PISO 16	Open Plan	Aseo	20	3	Aseo en muro de madera cercano a plantas		
2. Provisoria	11-02-13	PISO 16	Open Plan	Pintura	21	3	Pintar mini dintel entre muro de madera y cielo metálico.		

1. ANTECEDENTES OBRA

Cliente	NEXTEL	17-10-2012	Coordinadora Comercial	Loreto Chávez	HOJA
Obra	ETAPA 2 OPERATIVA (con REPASO ETAPA 1)	24-11-2012	Arquitecto Proyectista	Instore	2
Superficie (M2)			Director de Obra	Claudio Jara/Cristián Roco	

2. DETALLE PENDIENTES

Origen registro	Fecha registro	Recinto	Detalle de Recinto	Partida o especialidad	Item	Etapas	Descripción	VB	Status
2. Provisoria	11-02-13	PISO 16	Open Plan	Electricidad	22	3	Falta tapa terminal de bandeja eléctrica		
2. Provisoria	11-02-13	PISO 16	Open Plan	Aluminios	23	3	Se ven escuadras aluminio en tabique de cristal		
2. Provisoria	11-02-13	PISO 16	Open Plan	Aluminios	24	3	Falta aluminio de terminación superior en muro madera		A
2. Provisoria	11-02-13	PISO 16	Open Plan	Pintura	25	3	Sello en pasada de ductos		
2. Provisoria	11-02-13	PISO 16	OF 22	Aseo	26	3	Aseo de aluminios		
2. Provisoria	11-02-13	PISO 16	OF 22	Pintura	27	3	Mejorar terminación perímetros enchufes		
2. Provisoria	11-02-13	PISO 16	OF 22	Aluminios	28	3	Tapar bandeja eléctrica perimetral		A
2. Provisoria	11-02-13	PISO 16	OF 22	Pintura	29	3	Pasta en tornillos marcados- pintura en tabique poniente.		
2. Provisoria	11-02-13	PISO 16	OF 22	Electricidad	30	3	Cambiar tapa ciega metálica por una plástica dura.		
2. Provisoria	11-02-13	PISO 16	OF 22	Pintura	31	3	Pintura en losa, ductos, cañerías etc		
2. Provisoria	11-02-13	PISO 16	OF 22	Pintura	32	3	Pasta y pintura en cantos de plafón. Cuadrar.		
2. Provisoria	11-02-13	PISO 16	OF 22	Pintura	33	3	Mejorar terminacion en perímetro de termostato.		
2. Provisoria	11-02-13	PISO 16	OF 22	Electricidad	34	3	Falta 1 tornillo en tapa caja eléctrica losa, entre tabique cristal y plafón.		
2. Provisoria	11-02-13	PISO 16	OF 22	Cortinas	35	3	Adicional cortina falta		A
2. Provisoria	11-02-13	PISO 16	OF 22	OOC	36	3	Falta espuma o goma en llegada tabique a mullion		
2. Provisoria	11-02-13	PISO 16	OF 21	Aseo	37	3	Aseo aluminios en tabique de cristal		
2. Provisoria	11-02-13	PISO 16	OF 21	Aluminios	38	3	Angulo por dentro para tapar tacos en tabique de cristal		
2. Provisoria	11-02-13	PISO 16	OF 21	Pintura	39	3	Hoyo en esquina inferior tabique poniente		
2. Provisoria	11-02-13	PISO 16	OF 21	Pintura	40	3	Enchufes desalineados, mejorar terminación perimetral		
2. Provisoria	11-02-13	PISO 16	OF 21	Pintura	41	3	Pintura en tabique poniente tras puerta		
2. Provisoria	11-02-13	PISO 16	OF 21	Cortinas	42	3	Adicional cortina falta		A

1. ANTECEDENTES OBRA

Cliente	NEXTEL	17-10-2012	Coordinadora Comercial	Loreto Chávez	HOJA
Obra	ETAPA 2 OPERATIVA (con REPASO ETAPA 1)	24-11-2012	Arquitecto Proyectista	Instore	3
Superficie (M2)			Director de Obra	Claudio Jara/Cristián Roco	

2. DETALLE PENDIENTES

Origen registro	Fecha registro	Recinto	Detalle de Recinto	Partida o especialidad	Item	Etapas	Descripción	VB	Status
2. Provisoria	11-02-13	PISO 16	OF 21	Aseo	43	3	Aseo guardapolvos		

2. Provisoria	11-02-13	PISO 16	OF 21	Electricidad	44	3	Poner embellecedor o mejorar terminación de hilo lampara colgante		
2. Provisoria	11-02-13	PISO 16	OF 21	Clima	45	3	Difusor de clima está rayado y chueco		
2. Provisoria	11-02-13	PISO 16	OF 21	Aluminios	46	3	Mejorar terminación unión en bandeja eléctrica perimetral		A
2. Provisoria	11-02-13	PISO 16	OF 21	Pintura	47	3	Pintura en losa, ductos, cañerías etc		
2. Provisoria	11-02-13	PISO 16	OF 21	Carpintería	48	3	Homologar bisagras a existentes		A
2. Provisoria	11-02-13	PISO 16	OF 21	Mobiliario	49	3	Nivelar cubiertas de mobiliario Bash		
2. Provisoria	11-02-13	PISO 16	OF 21	Aluminios	50	3	Repaso de silicona transparente en uniones cristal		
2. Provisoria	11-02-13	PISO 16	OF 21	OCC	51	3	Reemplazar diagonal en estructura sobre plafón		
2. Provisoria	11-02-13	PISO 16	OF 20	Carpintería	52	3	Regulación puerta raspa abjo		
2. Provisoria	11-02-13	PISO 16	OF 20	Cortinas	53	3	Adicional cortina falta		A
2. Provisoria	11-02-13	PISO 16	OF 20	Cortinas	54	3	Cortina está pintada		
2. Provisoria	11-02-13	PISO 16	OF 20	Pintura	55	3	Repasar terminacion perimetral de enchufes		
2. Provisoria	11-02-13	PISO 16	OF 20	Pintura	56	3	Pintura de losa, se notan los tizos		
2. Provisoria	11-02-13	PISO 16	OF 20	Pintura	57	3	Pasta y pintura en cantos de plafón. Cuadrar.		
2. Provisoria	11-02-13	PISO 16	OF 20	Pintura	58	3	Pintura en tabiques detalles menores		
2. Provisoria	11-02-13	PISO 16	OF 20	Aseo	59	3	Aseo aluminios de tabique de cristal.Repaso de siliconas.		
2. Provisoria	11-02-13	PISO 16	OF 20	Pavimento	60	3	Alfombra corta por dentro junto a tabique de cristal		
2. Provisoria	11-02-13	PISO 16	OF 20	Aluminios	61	3	Cambiar cristales picados		
2. Provisoria	11-02-13	PISO 16	OF 19	Aluminios	62	3	Mejorar sello entre tabique de cristal y volcanta.		
2. Provisoria	11-02-13	PISO 16	OF 19	Aluminios	63	3	Solera inferior de tabique de cristal aluminio abollado.		

1. ANTECEDENTES OBRA

Cliente	NEXTEL	17-10-2012	Coordinadora Comercial	Loreto Chávez	HOJA
Obra	ETAPA 2 OPERATIVA (con REPASO ETAPA 1)	24-11-2012	Arquitecto Proyectista	Instore	4
Superficie (M2)			Director de Obra	Claudio Jara/Cristián Roco	

2. DETALLE PENDIENTES

Origen registro	Fecha registro	Recinto	Detalle de Recinto	Partida o especialidad	Item	Etapas	Descripción	VB	Status
2. Provisoria	11-02-13	PISO 16	OF 19	Aluminios	64	3	Mejorar sello guardapolvo		
2. Provisoria	11-02-13	PISO 16	OF 19	Aseo	65	3	Aseo termostato, mejorar terminación		
2. Provisoria	11-02-13	PISO 16	OF 19	Aseo	66	3	Aseo en aluminios		
2. Provisoria	11-02-13	PISO 16	OF 19	Pintura	67	3	Pasta y pintura tabique oriente, bajo enchufes		

2. Provisoria	11-02-13	PISO 16	OF 19	OCC	68	3	Falta trozo tabique superior.Poniente.		
2. Provisoria	11-02-13	PISO 16	OF 19	Pintura	69	3	Pasta y pintura en cantos de plafón. Cuadrar.		
2. Provisoria	11-02-13	PISO 16	OF 19	Pintura	70	3	Pintura en losa, ductos, cañerías, PVC etc		
2. Provisoria	11-02-13	PISO 16	OF 19	Electricidad	71	3	Falta tapa en bandeja electrica perimetral		
2. Provisoria	11-02-13	PISO 16	OF 18	Pintura	72	3	Pasta y pintura tabique tras puerta		
2. Provisoria	11-02-13	PISO 16	OF 18	Pintura	73	3	Sacar adhesivo con marca, sellar bandeja eléctrica en pilar		
2. Provisoria	11-02-13	PISO 16	OF 18	Pintura	74	3	Pasta y pintura en cantos de plafón. Cuadrar.		
2. Provisoria	11-02-13	PISO 16	OF 18	Aluminios	75	3	Tabique de cristal con tornillos a la vista.		
2. Provisoria	11-02-13	PISO 15	Recepción	Mobiliario	76	3	Poner gomitas entre cubierta y cristal de sobre cubierta.		
2. Provisoria	11-02-13	PISO 15	Recepción	Pavimento	77	3	Piso está desnivelado.		
2. Provisoria	11-02-13	PISO 15	Recepción	Aluminios	78	3	Poner ángulo de aluminio y porcelanato.		
2. Provisoria	11-02-13	PISO 15	Recepción	Pintura	79	3	Terminar dintel, pasta y pintura.		
2. Provisoria	11-02-13	PISO 15	Recepción	Aluminios	80	3	Invento de aluminio en cabeza de tabique .Tras recepción.		
2. Provisoria	11-02-13	PISO 15	Recepción	Electricidad	81	3	Adicional otro puesto de trabajo.Electrificación.		A
2. Provisoria	11-02-13	PISO 15	Recepción	Mobiliario	82	3	Pasacable para poder anclar PC		
2. Provisoria	11-02-13	PISO 15	Recepción	Mobiliario	83	3	Cristal de sobrecubierta debe coincidir el corte con los módulos del mueble.		
2. Provisoria	11-02-13	PISO 15	Recepción	Pavimento	84	3	Palmeta existente rota en acceso. Falta cubrejunta.		A

1. ANTECEDENTES OBRA

Cliente	NEXTEL	17-10-2012	Coordinadora Comercial	Loreto Chávez	HOJA
Obra	ETAPA 2 OPERATIVA (con REPASO ETAPA 1)	24-11-2012	Arquitecto Proyectista	Instore	5
Superficie (M2)			Director de Obra	Claudio Jara/Cristián Roco	

2. DETALLE PENDIENTES

Origen registro	Fecha registro	Recinto	Detalle de Recinto	Partida o especialidad	Item	Etapas	Descripción	VB	Status
2. Provisoria	11-02-13	PISO 15	OF 42	OCC	85	3	Hacer dintel sobre closet		
2. Provisoria	11-02-13	PISO 15	OF 42	Cielo	86	3	Nivelar y ajustar el cielo		
2. Provisoria	11-02-13	PISO 15	OF 42	Aluminios	87	3	Mejorar uniones en guardapolvos, aseo		
2. Provisoria	11-02-13	PISO 15	OF 42	Electricidad	88	3	Nivelación de enchufes		
2. Provisoria	11-02-13	PISO 15	Pasillo	Pintura	89	3	Perder diferencias entre dintel nuevo y dintel existente dintel con yeso		
2. Provisoria	11-02-13	PISO 15	Focus	Electricidad	90	3	Faltan tapas de enchufes		
2. Provisoria	11-02-13	PISO 15	Focus	Aluminios	91	3	Faltan guardapolvos		

2. Provisoria	11-02-13	PISO 15	Focus	Spati	92	3	Puertas de los dos focus del fondo no cierran bien		A
2. Provisoria	11-02-13	PISO 15	Focus	Pintura	93	3	Mejorar sello entre luces amébicas y cielo volcanita		
2. Provisoria	11-02-13	PISO 15	Focus	Pintura	94	3	Mejorar pintura en dintel, mejorar pasadas de tubería.		
2. Provisoria	11-02-13	PISO 15	Focus	Spati	95	3	Aluminio 1er focus está suelto.		
2. Provisoria	11-02-13	PISO 15	Focus	Seguridad	96	3	Embellecedor inferior en focus al fondo a la izquierda está suelto		
2. Provisoria	11-02-13	PISO 14	Cofee	Pintura	97	3	Pintura de Tabiques,		
2. Provisoria	11-02-13	PISO 14	OF 6	Pintura	98	3	Reparacion y pintura de cielos		
2. Provisoria	11-02-13	PISO 14	OF 6	Pintura	99	3	Mejorar uniones enchape con cielo plafón		
2. Provisoria	11-02-13				100	3			
2. Provisoria	11-02-13				101	3			
2. Provisoria	11-02-13				102	3			
2. Provisoria	11-02-13				103	3			
2. Provisoria	11-02-13				104	3			
2. Provisoria	11-02-13				105	3			

