

1. ANTECEDENTES OBRA

Ciente	NEXTEL	17-10-2012	Coordinadora Comercial	Loreto Chávez	HOJA
Obra	ETAPA 1	27-11-2012	Arquitecto Proyectista	Instore	1
Superficie (M2)		41	Director de Obra	Claudio Jara/Cristián Roco	

2. DETALLE PENDIENTES

Origen registro	Fecha registro	Recinto	Detalle de Recinto	Partida o especialidad	Item	Descripción	Status	
3. Final	03-01-13	PISO 16	Of VH 1	Pavimento	1	Falta tramo de guardapolvo aluminio en esquina	OK	
3. Final	03-01-13	PISO 16	Of VH 1	Aseo	2	Eliminar manchas en alfombra con pintura.	OK	
3. Final	03-01-13	PISO 16	Of VH 1	Aluminios	3	Falta angulo de terminación entre alfombra y perfil de aluminio tabique de cristal.	OK	
3. Final	03-01-13	PISO 16	Of VH 1	Cortinas	4	1 cortina trabada, 1 cortina manchada con pintura, 1 cortina caída.	P	
3. Final	03-01-13	PISO 16	Of VH 1	Aseo	5	Limpiar bandeja eléctrica perimetral	OK	
3. Final	03-01-13	PISO 16	Of VH 1	Pintura	6	Pintura de tabiques y muro. Ojo entre interruptores.	OK	
3. Final	03-01-13	PISO 16	Of VH 1	Pintura	7	Pintar plafón. Ojo terminación con sprinkler	OK	
3. Final	03-01-13	PISO 16	Of VH 1	Pintura	8	Pintura de terminación entre tabique y viga en esquina con muro cortina.	OK	
3. Final	03-01-13	PISO 16	Of VH 1	Electricidad	9	Falta tapa ciega en machón junto a tabique de cristal	OK	
3. Final	03-01-13	PISO 16	Of VH 1	Pavimento	10	Falta cubrejunta entre alfombra nueva y alfombra existente.ADICIONAL	A	
3. Final	03-01-13	PISO 16	Of VH 1	Aseo	11	Limpiar puerta por dentro	X	
3. Final	03-01-13	PISO 16	Of VH 1	Carpintería	12	Falta bocallave en marco de aluminio	OK	
3. Final	03-01-13	PISO 16	Of VH 1	Carpintería	13	Retoque de puerta reciclada con tinte negro.	OK	
3. Final	03-01-13	PISO 16	Of VH 1	Pintura	14	Pintura de tarros de clima	OK	
3. Final	03-01-13	PISO 16	Of VH 1	Pintura	15	Cuadrar esquinas de plafón, repasar cantos.	X	
3. Final	03-01-13	PISO 16	Of VH 2	Electricidad	16	Existe tubería eléctrica sobre y tras el plafón que esta suelta	OK	
3. Final	03-01-13	PISO 16	Of VH 2	Aseo	17	Eliminar manchas en alfombra con pintura.	X	
3. Final	03-01-13	PISO 16	Of VH 2	Pintura	18	Emparejar ondulaciones en plafón	X	
3. Final	03-01-13	PISO 16	Of VH 2	Aluminios	19	El perfil inferior del tabique de cristal está marcado.	OK	
3. Final	03-01-13	PISO 16	Of VH 2	Clima	20	Se debe cambiar manga por un tarro.Mantener manga/poner rejilla en tarro.	X	
3. Final	03-01-13	PISO 16	Of VH 2	Electricidad	21	Poner tapas a cajas eléctricas en losa de cielo. Estan puestas pero mal pintadas	X	

1. ANTECEDENTES OBRA

Cliente	NEXTEL	17-10-2012	Coordinadora Comercial	Loreto Chávez	HOJA
Obra	ETAPA 1	27-11-2012	Arquitecto Proyectista	Instore	2
Superficie (M2)		41	Director de Obra	Claudio Jara/Cristián Roco	

2. DETALLE PENDIENTES

Origen registro	41277	Recinto	Detalle de Recinto	Partida o especialidad	Item	Descripción	Status	
3. Final	03-01-13	PISO 16	Of VH 2	Pintura	22	Pintura en tabiques.Ojo con gota marcada, rodillazos marcados etc.	OK	
3. Final	03-01-13	PISO 16	Of VH 2	Electricidad	23	Cables de PL están colgando amarrar o acercar cajas eléctricas.	OK	
3. Final	03-01-13	PISO 16	Of VH 3	Carpintería	24	POTENCIAL CAMBIO DE PUERTA		
3. Final	03-01-13	PISO 16	Of VH 3	Pintura	25	Pintar plafón. Ojo terminación con difusor de clima	X	
3. Final	03-01-13	PISO 16	Of VH 3	Pintura	26	Pintura en tabiques.	OK	
3. Final	03-01-13	PISO 16	Of VH 3	Electricidad	27	Montar bien tapas de aluminio en bandeja eléctrica perimetral.Pletinas para tapara imperfección de ser necesario	OK	
3. Final	03-01-13	PISO 16	Of VH 3	Aseo	28	Cortina tiene cadenilla con pintura.	OK	
3. Final	03-01-13	PISO 16	Of VH 3	Pintura	29	Pintura de tarros de clima	OK	
3. Final	03-01-13	PISO 16	Of VH 3	Clima	30	Difusor en plafón está chueco y mal sellado	X	
3. Final	03-01-13	PISO 16	Of VH 3	Electricidad	31	Cables de PL están colgando amarrar o acercar cajas eléctricas.	OK	
3. Final	03-01-13	PISO 16	Of VH 4	Pintura	32	Cuadrar esquinas de plafón, repasar cantos.Pintar	OK	
3. Final	03-01-13	PISO 16	Of VH 4	Control	33	Subir y fijar a losa caja eléctrica sobre escalerilla.	OK	
3. Final	03-01-13	PISO 16	Of VH 4	Pintura	34	Pintura en tabiques.	OK	
3. Final	03-01-13	PISO 16	Of VH 4	Aseo	35	Asear interior de bandeja eléctrica perimetral.Sin Revisar	SR	
3. Final	03-01-13	PISO 16	Of VH 4	Aseo	36	Cortinas con polvo. Limpiar	OK	
3. Final	03-01-13	PISO 16	Of VH 4	Electricidad	37	Poner tapa ciega en 3er interruptor que no se usará.	OK	
3. Final	03-01-13	PISO 16	Of VH 4	Electricidad	38	Interruptores están desalineados	OK	
3. Final	03-01-13	PISO 16	Of VH 4	Pintura	39	Pintar sello de espuma alrededor de tarro clima	OK	
3. Final	03-01-13	PISO 16	Of VH 4	Aseo	40	Limpiar puerta por dentro	X	
3. Final	03-01-13	PISO 16	Open Plan	Aseo	41	Aseo de escalerilla eléctrica existente	X	
3. Final	03-01-13	PISO 16	Open Plan	Clima	42	Falta columbia en tarro de clima.Tramo muy largo sin soporte.Pintar	OK	

1. ANTECEDENTES OBRA

Cliente	NEXTEL	17-10-2012	Coordinadora Comercial	Loreto Chávez	HOJA
Obra	ETAPA 1	27-11-2012	Arquitecto Proyectista	Instore	3
Superficie (M2)		41	Director de Obra	Claudio Jara/Cristián Roco	

2. DETALLE PENDIENTES

Origen registro	Fecha registro	Recinto	Detalle de Recinto	Partida o especialidad	Item	Descripción	Status	
3. Final	03-01-13	PISO 16	Open Plan	Mobiliario	43	Faltan tapas eléctricas y pantallas divisorias de cristal	OK	
3. Final	03-01-13	PISO 16	Open Plan	Electricidad	44	Llegada de tubería eléctrica a escalerilla debe ser con caja y flexible (revisar si son instalaciones existentes)	X	
3. Final	03-01-13	PISO 16	Open Plan	Pintura	45	Aplomar cabeza de tabique entre open plan y privado	X	
3. Final	03-01-13	PISO 16	Open Plan	Aluminios	46	Poner pletina para tapar agujeros en perfil aluminio existente entre privado y open plan.	OK	
3. Final	03-01-13	PISO 16	Pasillo	Pintura	47	Igualar tonos de blanco en losa de cielo	X	
3. Final	03-01-13	PISO 16	Pasillo	Pavimento	48	Pegar bien alfombra en esquina privado y muro cortina	OK	
3. Final	03-01-13	PISO 16	Pasillo	Pintura	49	Pintura en machón junto a muro cortina	OK	
3. Final	03-01-13	PISO 16	Pasillo	Pintura	50	Pintura en aislaciones de clima	OK	
3. Final	03-01-13	PISO 16	Pasillo	Obras Civiles	51	Cuadrar y mejorar perímetro de pasadas de cañerías en dinteles exterior privados.Pintar dintel	OK	
3. Final	03-01-13	PISO 16	Pasillo	Control	52	Instalar parlante	OK	
3. Final	03-01-13	PISO 16	Pasillo	Pintura	53	Mejorar unión de placas entre cenefa nueva y dintel existente acceso	OK	
3. Final	03-01-13	PISO 16	Pasillo	Pintura	54	Aplomar unión entre cenefa y tabique bodega legal.Arreglar fisura	OK	
3. Final	03-01-13	PISO 16	Pasillo	Pintura	55	Aplomar tabique legal por fuera (arriba)	OK	
3. Final	03-01-13	PISO 16	Vendings	Pintura	56	Pintar sello de espuma entre tabique y losa de cielo.Falta espuma en otro tramo.	OK	
3. Final	03-01-13	PISO 16	Desarrollo Legal	Pavimento	57	Terminar alfombra en cabeza de tabique	OK	
3. Final	03-01-13	PISO 16	Desarrollo Legal	Carpintería	58	POTENCIAL CAMBIO DE PUERTA	OK	
3. Final	03-01-13	PISO 16	Desarrollo Legal	Pintura	59	Mejorar unión entre cenefa y tabique por dentro.Observación original ok,otro hoyo en esquina.	X	
3. Final	03-01-13	PISO 16	Desarrollo Legal	Electricidad	60	Centrar luminarias colgantes sobre mobiliario	OK	
3. Final	03-01-13	PISO 16	Desarrollo Legal	Clima	61	Eliminar columpio de tarro de clima que quedó en línea de cenefa	OK	
3. Final	03-01-13	PISO 16	Desarrollo Legal	Pavimento	62	Mejorar recorte de alfombra junto a perfil de aluminio de tabique de cristal	X	
3. Final	03-01-13	PISO 16	Desarrollo Legal	Pintura	63	Pintura de tabiques	OK	

1. ANTECEDENTES OBRA

Cliente	NEXTEL	17-10-2012	Coordinadora Comercial	Loreto Chávez	HOJA
Obra	ETAPA 1	27-11-2012	Arquitecto Proyectista	Instore	4
Superficie (M2)		41	Director de Obra	Claudio Jara/Cristián Roco	

2. DETALLE PENDIENTES

Origen registro	Fecha registro	Recinto	Detalle de Recinto	Partida o especialidad	Item	Descripción	Status	
3. Final	03-01-13	PISO 16	Desarrollo Legal	Obras Civiles	64	Sacar soportes de instalaciones existentes retiradas	OK	
3. Final	03-01-13	PISO 16	Desarrollo Legal	Pintura	65	Pintar equipo de clima	OK	
3. Final	03-01-13	PISO 16	Pasillo baño	Obras Civiles	66	Falta frague en porcelanato.Faltan 5 mm	OK	
3. Final	03-01-13	PISO 16	Pasillo baño	Pintura	67	Pintar pasillo.	OK	
3. Final	03-01-13	PISO 16	Pasillo baño	Aseo	68	Limpiar pasta muro en marco de puerta baño	OK	
3. Final	03-01-13	PISO 15	Compras	Mobiliario	69	Cambiar modulación de patas en pool de trabajo	OK	
3. Final	03-01-13	PISO 15	Compras	Pintura	70	Pintura de losa	X	
3. Final	03-01-13	PISO 15	Compras	Pavimentos	71	Alfombra está corta en sector bajo pool de trabajo. (palmeta no alcanza a cubrir) Cortar mitades y pegar.	X	
3. Final	03-01-13	PISO 15	Compras	Obras Civiles	72	Sacar soportes de instalaciones existentes retiradas	OK	
3. Final	03-01-13	PISO 15	Compras	Electricidad	73	Reubicar bandeja legrand (correr hacia pilar). Reubicar puntos de datos. Está pendiente hasta ok Nextel movimientos gente.	X	
3. Final	03-01-13	PISO 15	Compras	Obras Civiles	74	Vigón falso para tapar llegada de conduits a pilar.Está pendiente hasta ok Nextel movimientos gente.	X	
3. Final	03-01-13	PISO 15	Compras	Pintura	75	Pintura de tubería eléctrica	X	
3. Final	03-01-13	PISO 15	Gte Finanzas 1	Electricidad	76	Alinear enchufes en tabique divisorio	OK	
3. Final	03-01-13	PISO 15	Gte Finanzas 1	Pintura	77	Pintura en tabique medianero, tiene piquete. Sellar en perímetro de enchufes	X	
3. Final	03-01-13	PISO 15	Gte Finanzas 1	Pintura	78	Pintura en tabiques	X	
3. Final	03-01-13	PISO 15	Gte Finanzas 1	Electricidad	79	Habilitar punto de dato que falta	OK	
3. Final	03-01-13	PISO 15	Gte Finanzas 1	Aluminios	80	Terminar cristal superior de tabique medianero. Falta definir perfil de terminación por Arquitectura	OK	
3. Final	03-01-13	PISO 15	Gte Finanzas 1	Obras Civiles	81	Parchar hoyo en perimetro de tarro de clima	OK	
3. Final	03-01-13	PISO 15	Gte Finanzas 1	Pavimentos	82	Alfombra está levantada en acceso a oficina	X	
3. Final	03-01-13	PISO 15	Gte Finanzas 1	Pintura	83	Pintura de losa .Mejorar dintel	OK	
3. Final	03-01-13	PISO 15	Gte Finanzas 1	Electricidad	84	Cables de PL están colgando amarrar o acercar cajas eléctricas.	X	

1. ANTECEDENTES OBRA

Cliente	NEXTEL	17-10-2012	Coordinadora Comercial	Loreto Chávez	HOJA
Obra	ETAPA 1	27-11-2012	Arquitecto Proyectista	Instore	5
Superficie (M2)		41	Director de Obra	Claudio Jara/Cristián Roco	

2. DETALLE PENDIENTES

Origen registro	Fecha registro	Recinto	Detalle de Recinto	Partida o especialidad	Item	Descripción	Status	
3. Final	03-01-13	PISO 15	Gte Finanzas 2	Pintura	85	Cuadrar esquinas de plafón, repasar cantos.	X	
3. Final	03-01-13	PISO 15	Gte Finanzas 2	Pintura	86	Pintar plafón. Ojo terminación con sprinklers.	X	
3. Final	03-01-13	PISO 15	Gte Finanzas 2	Clima	87	Soporte de despiche está corto (no alcanza a amarrar)	X	
3. Final	03-01-13	PISO 15	Gte Finanzas 2	Aseo	88	Aseo de escalerilla eléctrica existente. Tapar uniones	OK	
3. Final	03-01-13	PISO 15	Gte Finanzas 2	Pintura	89	Pintura en tabiques. Ojo perímetro de interruptores y termostato.	X	
3. Final	03-01-13	PISO 15	Gte Finanzas 1 y 2	Pintura	90	Aplomar cabeza de tabique abajo (pata de elefante).	X	
3. Final	03-01-13	PISO 15	Gte Finanzas 1 pasillo	Obras Civiles	91	Tapar entre tubería en pasadas de especialidades. En dintel exterior privados.	X	
3. Final	03-01-13	PISO 15	Gte Finanzas 3	Electricidad	92	Ajuntar bandeja legrand tras plafón.	X	
3. Final	03-01-13	PISO 15	Gte Finanzas 3	Pintura	93	Emparejar plafón ondulado en superficie y cantos	X	
3. Final	03-01-13	PISO 15	Gte Finanzas 3	Pintura	94	Pintura en pilar y losa	OK	
3. Final	03-01-13	PISO 15	Gte Finanzas 3	Electricidad	95	Tapar cajas electricas en losa de cielo.	OK	
3. Final	03-01-13	PISO 15	Gte Finanzas 2 y 3 pa	Obras Civiles	96	Sacar soportes de instalaciones existentes retiradas	OK	
3. Final	03-01-13	PISO 15	Gte Finanzas 4	Pavimentos	97	Enderezar unión entre alfombra nueva y alfombra existente.Sin revisar.	SR	
3. Final	03-01-13	PISO 15	Gte Finanzas 4	Carpintería	98	Retoque de puerta reciclada con tinte negro.	OK	
3. Final	03-01-13	PISO 15	Gte Finanzas 4	Pintura	99	Emparejar plafón ondulado en superficie y cantos	X	
3. Final	03-01-13	PISO 15	Gte Finanzas 4	Pintura	100	Pintura en tabiques. Ojo perímetro de enchufes.	OK	
3. Final	03-01-13	PISO 14	Gte Ventas 2	Aluminios	101	Falta tramo de tapa en bandeja eléctrica perimetral	X	
3. Final	03-01-13	PISO 14	Gte Ventas 2	Clima	102	Difusor de aire está rayado	OK	
3. Final	03-01-13	PISO 14	Gte Ventas 2	Pintura	103	Repasar borde de plafón (lija)	X	
3. Final	03-01-13	PISO 14	Gte Ventas 2	Pintura	104	Sello entre marco de aluminio y dintel	X	
3. Final	03-01-13	PISO 14	Gte Ventas 2	Electricidad	105	Cables de PL están colgando amarrar o acercar cajas eléctricas.	OK	

1. ANTECEDENTES OBRA

Cliente	NEXTEL	17-10-2012	Coordinadora Comercial	Loreto Chávez	HOJA
Obra	ETAPA 1	27-11-2012	Arquitecto Proyectista	Instore	6
Superficie (M2)		41	Director de Obra	Claudio Jara/Cristián Roco	

2. DETALLE PENDIENTES

Origen registro	Fecha registro	Recinto	Detalle de Recinto	Partida o especialidad	Item	Descripción	Status	
3. Final	03-01-13	PISO 14	Gte Ventas 2	Electricidad	106	Alfombra quedó corta en llegada a bandeja eléctrica perimetral	OK	
3. Final	03-01-13	PISO 14	Gte Ventas 3	Cortinas	107	Cortinas están pintadas	P	
3. Final	03-01-13	PISO 14	Gte Ventas 3	Pintura	108	Sellar viga con tabique	OK	
3. Final	03-01-13	PISO 14	Gte Ventas 3	Electricidad	109	Hay cajas eléctricas en losa que tienen las tapas dobladas o mal puestas.	X	
3. Final	03-01-13	PISO 14	Gte Ventas 3	Pintura	110	Pintura en tabiques. Ojo perímetro de enchufes. Guata en esquina entre tabique y tabique de cristal.	X	
3. Final	03-01-13	PISO 14	Gte Ventas 3	Aluminios	111	Se ven tacos de nivelación en bandeja eléctrica perimetral.Tapar con pletina.	OK	
3. Final	03-01-13	PISO 14	Gte Ventas 3	Pintura	112	Cuadrar esquinas de plafón, repasar cantos.Pintar	X	
3. Final	03-01-13	PISO 14	Gte Ventas 3	Aseo	113	Aseo de escalerilla eléctrica existente. Tapar uniones	OK	
3. Final	03-01-13	PISO 14	Gte Ventas 3	Carpintería	114	Retoque de puerta reciclada con tinte negro.Ojo el canto.	OK	
3. Final	03-01-13	PISO 14	Gte Ventas 3	Pintura	115	Mejorar sello de silicona entre cabeza de tabique y perfil de aluminio (por fuera oficina)	X	
3. Final	03-01-13	PISO 14	Gte Ventas 3	Aseo	116	Limpiar dedos marcados en pilar naranja	X	
3. Final	03-01-13	PISO 14	Gte Ventas 3	Pintura	117	Pintar tabique exterior de oficina	OK	
3. Final	03-01-13	PISO 14	Gte Ventas 3	Electricidad	118	Alinear enchufes en tabique exterior de oficina.Mejorar terminación perímetro face plate datos.	OK	
3. Final	03-01-13	PISO 14	Pasillo	Pintura	119	Pintar entre tubería en pasadas de especialidades. En dintel exterior privados.	X	
3. Final	03-01-13	PISO 14	Pasillo	Pintura	120	Igualar tonos de blanco en losa	X	
3. Final	03-01-13	PISO 14	Pasillo	Pintura	121	Pintura en aislaciones de clima	OK	
3. Final	03-01-13	PISO 14	Pasillo	Obras Civiles	122	Sacar soportes de instalaciones existentes retiradas	OK	
3. Final	03-01-13	PISO 14	Pasillo	Pintura	123	Pintura en tabique hacia kitchen.Está picado.	X	
3. Final	03-01-13	PISO 14	Gte Ventas 1	Pavimentos	124	Pegar alfombra junto a tabique	OK	
3. Final	03-01-13	PISO 14	Gte Ventas 1	Electricidad	125	Cambiar interruptores a tabique lado puerta	OK	
3. Final	03-01-13	PISO 14	Gte Ventas 1	Aluminios	126	Poner pletina para tapar agujeros en perfil aluminio vertical	OK	

1. ANTECEDENTES OBRA

Cliente	NEXTEL	17-10-2012	Coordinadora Comercial	Loreto Chávez	HOJA
Obra	ETAPA 1	27-11-2012	Arquitecto Proyectista	Instore	7
Superficie (M2)		41	Director de Obra	Claudio Jara/Cristián Roco	

2. DETALLE PENDIENTES

Origen registro	Fecha registro	Recinto	Detalle de Recinto	Partida o especialidad	Item	Descripción	Status	
3. Final	03-01-13	PISO 14	Gte Ventas 1	Aseo	127	Aseo de escalerilla eléctrica existente. Tapar uniones	OK	
3. Final	03-01-13	PISO 14	Gte Ventas 1	Electricidad	128	Tapar caja eléctrica en losa	OK	
3. Final	03-01-13	PISO 14	Gte Ventas 1	Cortinas	129	Cortina pintada	P	
3. Final	03-01-13	PISO 14	Gte Ventas 1	Electricidad	130	Enchufes están sueltos	OK	
Nuevo	03-01-13	PISO 16	Of VH 1	Aseo	131	Falta aseo tras puerta oficina.	N	
Nuevo	03-01-13	PISO 16	Of VH 2	Pintura	132	Pintura en cielo.	N	
Nuevo	03-01-13	PISO 16	Of VH 2	Aseo	133	Falta aseo tras puerta oficina.	N	
Nuevo	03-01-13	PISO 16	Of VH 3	Pintura	134	Pintar viga	N	
Nuevo	03-01-13	PISO 16	Of VH 3	Electricidad	135	PL no enciende	N	
Nuevo	03-01-13	PISO 16	Of VH 3	Aseo	136	Enchufe está con pintura	N	
Nuevo	03-01-13	PISO 16	Of VH 3	Pintura	137	Repasar pintura en cabeza tabique	N	
Nuevo	03-01-13	PISO 16	Of VH 4	Pintura	138	Pintar tarro clima	N	
Nuevo	03-01-13	PISO 16	Of VH 4	Pintura	139	Repasar pintura en cabeza tabique	N	
Nuevo	03-01-13	PISO 16	Pasillo baños	Aseo	140	Aseo en perfil de aluminio.	N	
Nuevo	03-01-13	PISO 15	Gte Finanzas 2	Aseo	141	Falta aseo tras puerta oficina.	N	
Nuevo	03-01-13	PISO 15	Gte Finanzas 2	Aluminios	142	Falta sello en cabeza tabique (aluminio)	N	
Nuevo	03-01-13	PISO 15	Gte Finanzas 3	Pintura	143	Sello de guardapolvos	N	
Nuevo	03-01-13	PISO 15	Gte Finanzas 3	Pintura	144	Sello entre tabique y mullion	N	
Nuevo	03-01-13	PISO 15	Gte Finanzas 3	Electricidad	145	Aplomar enchufes en tabique	N	
Nuevo	03-01-13	PISO 14	Gte Ventas 3	Seguridad	146	Falta embellecedor Sprinklers	N	
Nuevo	03-01-13	PISO 14	Gte Ventas 3	Obras Civiles	147	Espacio: que llegue tabique a losa.	N	