

MERCADO LIBRE

Obra: EDIFICIO MIRAGOLF – CIUDAD EMPRESARIA – CORDOBA

MINUTA DE REUNION N°4

p/ CIUDAD EMPRESARIA: Ing. Daniel Parodi - Lic. Matías Ochoa – Arq. Agustina Patiño
p/ CONTRACT: Arq. Cecilia Bitar – Arq. María Inés Fabro

Reunión: Hotel Quorum - Ciudad Empresaria

Fecha: 24 de octubre de 2013

TEMAS VARIOS.

En la fecha se desarrolló una reunión con el objetivo de presentación y para avanzar en definiciones que conlleven a concretar el proyecto. Se trabajó sobre el email redactado por el Arq. Marcelo Abella y las consultas fueron las siguientes

Agua fría - caliente*Requerimientos*

1. 2 llaves de paso para la conexión del coffee sobre el nivel de cielorraso en el ángulo Nor-oeste.

Respuesta de Ciudad empresaria: Se dejará llaves de paso, para agua fría y se puede dejar una prevista para gua caliente, ya que no provee Ciudad empresaria Agua Caliente. En el diseño se tendría que agregar algún termotanque eléctrico. **OK**, incorporaremos un termotanque en el office.

Desagües*Requerimientos*

1. La pileta de piso cerrada para la conexión del desagüe de la bacha del coffee debiera ubicarse bajo la misma.

Respuesta: es viable. Ciudad Empresaria necesita el eje de la bacha para dejar bien ubicado el desagüe **OK**

2. 2 Puntos de conexión para el desagüe de condensado de las unidades interiores, los mismos debieran ubicarse sobre el nivel de cielorraso en las dos montantes cloacales a reubicar en la columnas centrales.

Respuesta: estos desagües quedarán a nivel de piso. (puede ser el de la zona de bacha) **OK**, pero sería optimo tener al menos dos desagües uno por cada sector para evitar inconvenientes de pendiente

3. Un punto de conexión para el drenaje de las unidades exteriores

Respuesta: estos desagües se pueden realizar en la fachada norte y luego entrarlos a nivel de piso en la zona de la bacha del office. **OK**,

Consulta: no hay inconvenientes con la realización de pases en la fachada?

Consultas

1. Es posible, anular los desagües que actualmente se encuentran en la zona central para poder realizar un contrapiso

Respuesta: se está evaluando la situación con la persona que realizó dicha instalación - **Pendiente**

INSTALACIÓN ELÉCTRICA Y DE CORRIENTES DÉBILES

Consultas

1. tenemos disponibilidad de grupo electrógeno

Respuesta: no hay disponibilidad de grupo, si un espacio destinado para ubicar uno propio de Mercado Libre en la zona de la fachada norte.

Consulta: Existe la canalización para llegar con el alimentador desde el GE a medidores y tablero seccional de la oficina?

2. que potencia tenemos disponible en emergencia

Respuesta: tema no tratado

3. ubicación de plenos para montantes de corrientes débiles(telefonía-datos-detección)

Respuesta: La Arq. Agustina Patiño pasará un plano con dichas especificaciones - **Pendiente**

4. ubicación de la central de detección de incendios

Respuesta: Será ubicado en el plano que pasará la Arq. Patiño especificaciones - **Pendiente**

5. Ubicación de sala de medidores y características del gabinete y llaves.

Respuesta: Idem punto 4 especificaciones - **Pendiente**

INSTALACIÓN DE AIRE ACONDICIONADO

Consultas

1. Ubicación de las 5 unidades exteriores

Respuesta: se ubicarán colgadas en la fachada norte (se adjunta detalle)

Consulta: Podrán enviarnos los planos estructurales para poder verificar el amure de las mensulas? Se debe dejar estructura de apoyo para el mantenimiento de los equipos?

2. Ubicación del punto de conexión de toma de aire exterior

Respuesta: tema no tratado especificaciones - **Pendiente**

3. Ubicación del punto de conexión para la extracción de baños y cocina

Respuesta: La Arq. Agustina Patiño consultará con la persona que realizó la instalaciones para ver que posibilidad hay de usar una cañería de 110 de cloacas que no está en uso. - **Pendiente**

ESPECIFICACIÓN BAÑOS

1. Marca y modelo de inodoro, piso, revestimiento, altura y detalles de cerramiento de boxes de inodoros.

Respuesta: Inodoro :Ferrum Bari, Mingitorios: Rocca, Grifería FV Pressmatic.

Pendiente: marca y modelo de piso y revestimiento + altura y detalle de cerramiento de boxes.