

CLIENTE SYNGENTA
DIRECCIÓN WTC TORRE 3 - PISO 5
TELÉFONO 26 23 64 36
CONTACTO LAURA PERALTA
FECHA 07/04/2014
RESPONSABLE ARQ. GABRIEL BALSAMO



		REFERENCIA DE LOCAL SEGÚN LAYOUT																		suma	ponderación máxima
INFRAESTRUCTURA		A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O	P	Q	R		
1	VIDRIOS	3	3	3	-	3	3	3	3	3	-	3	3	3	-	3	3	3	-	42	42
2	PUERTAS MADERA	-	-	3	3	3	-	-	-	-	3	-	-	-	-	3	-	-	3	18	18
3	PUERTAS CORTAFUEGO	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	3	3
4	PINTURA PAREDES - ANTEPECHOS	3	3	0	2	3	3	-	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	0	44	48
5	CIELORRASO CONTÍNUO: PINTURA-ESTADO	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	-	3	3	3	3	51	51
6	CIELORRASO MODULAR: PLACAS-ESTRUCTURA	3	3	3	-	-	3	-	3	-	-	-	3	3	3	-	3	3	-	30	30
7	ZÓCALOS	3	3	3	3	3	3	3	3	3	-	3	3	3	-	3	3	3	-	45	45
8	PISO TECNICO	3	3	3	3	3	3	3	3	3	-	3	3	3	3	3	3	3	-	48	48
9	PISOS: ALFOMBRA-VINILICOS-CERAMICAS	3	3	3	3	3	1	3	3	3	-1	3	3	3	-	3	3	3	3	45	51
10	EQUIPOS AIRE ACONDICIONADO	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	54	54
11	DIFUSORES / REJILLAS / EXTRACTORES	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	54	54
12	VINILOS	3	3	3	-	3	-	3	3	-	-	3	3	3	-	3	3	3	-	36	36
13	ARTEFACTOS DE ILUMINACIÓN	3	3	3	3	3	3	3	3	3	2	2	3	3	3	-1	2	3	0	44	54
14	TOMAS ELECTRICA	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	54	54
EQUIPAMIENTO - ACCESORIOS																					
15	ESCRITORIOS / SILLAS	3	3	3	-	3	3	3	3	-	-	3	3	3	-	3	3	3	-	39	39
16	MUEBLES GUARDADO	3	3	3	-	3	3	3	3	3	-	-	3	3	-	3	3	3	-	39	39
17	ARTEFACTOS SANITARIOS: INODOROS - BACHAS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-	-	-	3	6	6
18	ARTEFACTOS SANITARIOS: PILETAS COCINA	-	-	-	3	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6	6
19	GRIFERÍAS y ACCESORIOS	-	-	-	1	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-	-	-	3	7	9
20	CORTINAS	3	3	3	-	-	3	-	3	-	-	-	3	3	-	-	-	3	-	24	24
DISPOSITIVOS DE SEGURIDAD Y SEÑALÉTICA																					
21	EXTINTORES	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	54	54
22	LUMINARIAS EMERGENCIA	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	54	54
23	DETECTORES DE HUMO y PARLANTES	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	54	54
24	ROCIADORES	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	54	54
suma		57	57	57	45	57	52	48	57	45	37	47	57	57	36	50	53	57	36		
ponderación máxima		57	57	60	45	57	54	48	57	45	42	48	57	57	36	54	54	57	42		

PONDERACIÓN						
-3	-2	-1	0	1	2	3
MAL			REG	BIEN		

CLIENTE SYNGENTA
DIRECCIÓN WTC TORRE 3 - PISO 5
TELÉFONO 26 23 64 36
CONTACTO LAURA PERALTA
FECHA 07/04/2014
RESPONSABLE ARQ. GABRIEL BALSAMO



	INFRAESTRUCTURA	LOCAL	Nº REFERENCIA	DESCRIPCION
4	PINTURA DE PAREDES - ANTEPECHOS	R	I	ARREGLO DE TABIQUE ENTRE TABLEROS
4	PINTURA DE PAREDES - ANTEPECHOS	C-D	II	REPARAR AGUJERO EN PARED, POR EXTINTOR
4	PINTURA DE PAREDES - ANTEPECHOS	C	III	PINTAR PAREDES POR MANCHAS DE CINTA ADHESIVA
9	PISOS: ALFOMBRA-VINILICOS-CERAMICAS	J	IV	CERAMICA PARED ROTA 30X30
9	PISOS: ALFOMBRA-VINILICOS-CERAMICAS	F	V	ALFOMBRA GASTADA EN PUESTO OBRA
13	ARTEFACTOS DE ILUMINACIÓN	J-K-O-P-R	VI	LUMINARIAS FALLAN, CAMBIAR LAMPARAS
	EQUIPAMIENTO - ACCESORIOS			
19	GRIFERÍAS y ACCESORIOS	E	VII	GRIFERIA FLOJA EN PILETA COCINA

CLIENTE	SYNGENTA
DIRECCIÓN	WTC TORRE 3 - PISO 5
TELÉFONO	26 23 64 36
CONTACTO	LAURA PERALTA
FECHA	07/04/2014
RESPONSABLE	ARQ. GABRIEL BALSAMO



PEDIDOS CLIENTE

SECTOR	DESCRIPCION
D	COLOCAR ENCHUFE DE HELADERA
E	COLOCAR PREVISION DE ELECTRICA PARA 4 ELECTRODOMESTICOS (2 CAFETERAS, 1 CALENTADOR AGUA y 1 MICROONDAS).
L	PIZARRA PARA PUESTO DE TRABAJO.
Q	PINTAR PARED SOBRE COPY AREA
M	FALTA PINTURA PARED, AL RETIRAR TORNILLO EN PARED
M	REVISAR Y REPARAR SILLA GERENCIAL

SUGERENCIAS CONTRACT

SECTOR	DESCRIPCION
J	MUEBLE BAJO MESADA BAÑO FEMENINO PARA GUARDAR LOS BIDONES DE AGUA Y OTROS
J	TRANCAPUERTAS EN PUERTAS PRINCIPALES, EN 2 BAÑOS COLECTIVOS
B-E-H-I-J-K-M-O-P-Q-R	CAMBIO DE LAMPARAS, ARRANCADORES E IMPEDANCIAS
M	COLOCAR CAJA DE FRENO EN OFICINA DE PETER

NOTAS

05/03/2014

CLIENTE SYNGENTA
DIRECCIÓN WTC TORRE 3 - PISO 5
TELÉFONO 26 23 64 36
CONTACTO LAURA PERALTA
FECHA 07/04/2014
RESPONSABLE ARQ. GABRIEL BALSAMO

