

**ACTA DRS-2392**  
**REUNION DE OBRA N° 09**  
**HABILITACIÓN EDIFICIO COORPORATIVO BOSCH**  
**10/07/2013**

Versión 0

Version

|                                                                                                                                                                                                                                                     |                      |                                                                                  |                                              |                                                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|
| Fecha de Inicio                                                                                                                                                                                                                                     | 13 de mayo de 2013   | 10-07-2013                                                                       | <b>Lugar:</b> El Cacique #0258, Providencia  |                                                                    |
| Fecha de Término                                                                                                                                                                                                                                    | 24 de agosto de 2013 | 104                                                                              | <b>Fecha de envío ACTA: 12/07/2013</b>       |                                                                    |
| Días transcurridos                                                                                                                                                                                                                                  | 59                   | 56,73%                                                                           | <b>Próxima Reunión:</b> MIÉRCOLES 17/07/2013 |                                                                    |
| Días restantes                                                                                                                                                                                                                                      | 45                   | 43,27%                                                                           |                                              |                                                                    |
| <b>PARTICIPANTES</b> (Iniciales, Nombre, Correo, Empresa)                                                                                                                                                                                           |                      |                                                                                  | <b>DISTRIBUCIÓN</b>                          | Preparada por:<br>Esteban Miño<br>Revisada por:<br>Johanna Herrera |
| FM                                                                                                                                                                                                                                                  | Francisco Muñoz      | <a href="mailto:Francisco.munoz2@cl.bosch.com">Francisco.munoz2@cl.bosch.com</a> | BOSCH                                        |                                                                    |
| CM                                                                                                                                                                                                                                                  | Camila Martínez      | <a href="mailto:Camila.Martinez@colliers.com">Camila.Martinez@colliers.com</a>   | COLLIERS                                     |                                                                    |
| GB                                                                                                                                                                                                                                                  | Gabriel Brain        | <a href="mailto:gbrain@arqurban.cl">gbrain@arqurban.cl</a>                       | ARQURBAN                                     |                                                                    |
| JC                                                                                                                                                                                                                                                  | Jaime Cancino        | <a href="mailto:jcancino@drs.cl">jcancino@drs.cl</a>                             | DRS                                          |                                                                    |
| EM                                                                                                                                                                                                                                                  | Esteban Miño         | <a href="mailto:emino@drs.cl">emino@drs.cl</a>                                   | DRS                                          |                                                                    |
| CG                                                                                                                                                                                                                                                  | Camilo Gonzalez      | <a href="mailto:cgonzalez@drs.cl">cgonzalez@drs.cl</a>                           | DRS                                          |                                                                    |
| JG                                                                                                                                                                                                                                                  | Ximena Gaete         | <a href="mailto:mgaete@contract.cl">mgaete@contract.cl</a>                       | CONTRACT                                     |                                                                    |
| CR                                                                                                                                                                                                                                                  | Cristian Roco        | <a href="mailto:croco@contract.cl">croco@contract.cl</a>                         | CONTRACT                                     |                                                                    |
| MG                                                                                                                                                                                                                                                  | Mauricio Garrido     | <a href="mailto:mgarrido@contract.cl">mgarrido@contract.cl</a>                   | CONTRACT                                     |                                                                    |
| SB                                                                                                                                                                                                                                                  | Sebastian Betancourt | <a href="mailto:sbetancourt@contract.cl">sbetancourt@contract.cl</a>             | CONTRACT                                     |                                                                    |
| Si algunos de los participantes desean realizar modificaciones al texto avisar a Johanna Herrera, (joherrera@drs.cl). Si a la reunión siguiente no se reciben comentarios se considerará que estas notas constituyen un buen resumen de la reunión. |                      |                                                                                  |                                              |                                                                    |

**TEMARIO:**

- Plazos
- Programación
- Calidad
- Observaciones

| # | TEMA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | ACCION                  | GESTOR   | FECHA      |
|---|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|----------|------------|
| 1 | <b>Proyecto eléctrico.</b><br><b>CONTRACT</b> envía antecedentes a <b>FM</b> de grupo generador 65KVA y UPS 20KVA, para su posterior compra por parte de Bosch.<br>Claudio Pérez hará llegar a la constructora el adicional del proyecto eléctrico: <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Suministro e instalación de protectores automáticos y diferenciales en tableros de pisos 2° a 5°.</li> <li>2. Suministro e instalación de protecciones generales y alimentadores de emergencia de pisos 2° a 5°.</li> <li>3. Suministro e instalación de</li> </ol> | Envío de requerimientos | CONTRACT | 10/07/2013 |

| # | TEMA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | ACCION                                                   | GESTOR                                       | FECHA                                                 |
|---|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------|
|   | <p>alimentadores eléctricos y protecciones entre TG y TTA.</p> <p>4. Suministro e instalación de tablero sala de servidores y comunicación, circuitos y enchufes de rack.</p> <p>Para que sea enviado a <b>DRS</b> y <b>COLLIERS</b> para su revisión y posterior aprobación.</p>                                                                                           |                                                          |                                              |                                                       |
| 2 | <p><b>Puesta en marcha equipo chiller.</b></p> <p><b>CR</b> comenta que la empresa realizo el cambio del automático por uno de mayor capacidad, y además la mantención y la puesta en marcha del equipo con fecha 21 de Julio 2013.</p> <p><b>JC</b> recomienda a <b>FM</b> realizar un contrato de mantención para los equipos nuevos y existentes.</p>                    | Puesta en marcha de equipo chiller                       | CONTRACT/DRS/<br>BOSCH                       | 21/07/2013                                            |
| 3 | <p><b>MG</b> comenta que la empresa <b>RACO</b> termino sus trabajos de reparación de las membranas asfálticas y quedando pendiente la recepción final de los trabajos por parte de la constructora y la ITO.</p>                                                                                                                                                           | Informativo                                              | CONTRACT/DRS                                 | 10/07/2013                                            |
| 4 | <p><b>DRS</b> consulta sobre la carpeta oficial del edificio, <b>GB</b> comenta que tiene algunos antecedentes de los siguientes proyectos: electricidad, sanitarios, cálculo y arquitectura que está a la espera de otros antecedentes faltantes.</p> <p><b>JC</b> recomienda que se realice un listado de documentación con fecha de compromisos y de entrega.</p>        | Carpeta oficial del edificio                             | ARQURBAN                                     | Lo antes posible                                      |
| 5 | <p><b>CM</b> informa que el contrato ya se encuentra firmado por ambas partes y solo falta el retiro de este.</p>                                                                                                                                                                                                                                                           | Informativo                                              | BOSCH/CONTRACT                               | 10/07/2013                                            |
| 6 | <p><b>EM</b> informa que con fecha 04/07/2013 se realizo la revisión de las puertas PROTEX junto con la constructora se enviara informe sobre las puertas, quedando a la espera del VºBº de <b>JH</b> para su distribución de este informe.</p>                                                                                                                             | Informativo                                              | CONTRACT/DRS                                 | 10/07/2013                                            |
| 7 | <p><b>FM</b> comenta sobre la reunión que tuvo con <b>Oliver</b> junto con <b>GB</b> y <b>CM</b>, para ver los temas de: Plazos de entrega, recepción municipal y mudanza del personal de Bosch al edificio.</p> <p>1. Contract entregará sus trabajos el día 24 de Agosto 2013.</p> <p>2. 25 de Agosto 2013, ARQURBAN y DRS recibirán los trabajos de la constructora-</p> | <p>Informativo</p> <p>Informativo</p> <p>Informativo</p> | <p>BOSCH</p> <p>CONTRACT</p> <p>ARQURBAN</p> | <p>10/07/2013</p> <p>24/08/2013</p> <p>25/08/2013</p> |

| #                       | TEMA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | ACCION                                                                            | GESTOR                                           | FECHA                                                    |
|-------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|
|                         | <p>ra.</p> <p>3. 26 de Agosto 2013, será la mudanza de BOSCH al edificio por petición de OLIVER.</p> <p>4. <b>GB</b> acelerara los trámites para los trámites de recepción municipal.</p> <p>5. Además <b>FM</b> informa que los especialistas de Bosch Brasil realizaran una visita a la obra el día 9 de Agosto, para así dar inicio a sus trabajos el día 11 de Agosto, por eso se le solicita a la constructora acelerar sus trabajos en el piso 5°.</p> | <p>Informativo</p> <p>Recepción Municipal</p> <p>Trabajos en sala de servidor</p> | <p>BOSCH</p> <p>ARQURBAN</p> <p>BOSCH BRASIL</p> | <p>26/08/2013</p> <p>Por Confirmar</p> <p>09/08/2013</p> |
| 8                       | <p><b>FM</b> indica con fecha 08/07/2013 que se reunió el profesional de claro y especialista de Bosch Brasil en obra para abordar temas de la fibra óptica.</p> <p>La empresa claro observo que la obra no cuenta con cámaras de registro para la fibra óptica, por lo cual enviaran a <b>FM</b> una EETT de construcción, y así la constructora genere una cotización y abordar estos trabajos.</p>                                                        | Informativo                                                                       | BOSCH                                            | 08/07/2013                                               |
| 9                       | <p><b>Programación</b></p> <p>Se presenta el avance de la obra a través de la Curva "S", esta curva consensuada arroja un avance acumulado programado de 40,5% y un avance real de un 45,0%.</p>                                                                                                                                                                                                                                                             | Informativo                                                                       | DRS                                              | 08/07/2013                                               |
| 10                      | <p><b>Calidad</b></p> <p>Se informa que cada partida ejecutada en terreno es controlada a través de protocolos. Cómo así los trazados aprobados por <b>GB</b>.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Informativo                                                                       | DRS                                              | 10/07/2013                                               |
| 11                      | <p><b>RDI:</b></p> <p><b>EM</b> señala que a la fecha se han enviado 11 RDI, de las cuales 11 están con respuesta satisfactoria y quedando pendientes, alcanzando un 100% de RDI solucionadas.</p>                                                                                                                                                                                                                                                           | Informativo                                                                       | DRS                                              | 10/07/2013                                               |
| <b>TEMAS PENDIENTES</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                   |                                                  |                                                          |
| 1                       | Carpeta oficial del edificio                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                   | BOSCH                                            |                                                          |
| 2                       | Informe puertas Protex                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                   | DRS                                              |                                                          |
| 3                       | Recepción Municipal                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                   | ARQURBAN                                         |                                                          |
| 4                       | Aceleración de trabajos en 5°to piso                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                   | CONTRACT                                         |                                                          |

| <b>FIRMAS</b>  |                      |              |
|----------------|----------------------|--------------|
| <b>EMPRESA</b> | <b>REPRESENTANTE</b> | <b>FIRMA</b> |
| BOSCH          | Francisco Muñoz      |              |
| ARQURBAN       | Gabriel Brain        |              |
| COLLIERS       | Camila Martínez      |              |
| DRS            | Jaime Cancino        |              |
| DRS            | Johanna Herrera      |              |
| DRS            | Camilo Gonzalez      |              |
| CONTRACT       | Jimena Gaete         |              |
| CONTRACT       | Mauricio Garrido     |              |
| CONTRACT       | Cristian Roco        |              |
| CONTRACT       | Sebastián Betancourt |              |