

ACTA DRS-2392
REUNIÓN DE OBRA N° 14
HABILITACIÓN EDIFICIO COORPORATIVO BOSCH
14/08/2013

Versión 0

Fecha de Inicio	13 de mayo de 2013	14-08-2013	Lugar: El Cacique #0258, Providencia	
Fecha de Término	30 de agosto de 2013	110	Fecha de envío ACTA: 06/08/2013	
Días transcurridos	94	85,45%	Próxima Reunión: MIÉRCOLES 21/08/2013	
Días restantes	16	14,55%		
PARTICIPANTES (Iniciales, Nombre, Correo, Empresa)			DISTRIBUCIÓN	Preparada por: Camilo González Revisada por: Johanna Herrera
FM	Francisco Muñoz	Francisco.munoz2@cl.bosch.com	BOSCH	Participantes Fernando Barrales
GB	Gabriel Brain	gbrain@arqurban.cl	ARQURBAN	
CG	Camilo Gonzalez	cgonzalez@drs.cl	DRS	
JG	Jimena Gaete	jgaete@contract.cl	CONTRACT	
CR	Cristian Roco	croco@contract.cl	CONTRACT	
MG	Mauricio Garrido	mgarrido@contract.cl	CONTRACT	
SB	Sebastian Betancourt	sbetancourt@contract.cl	CONTRACT	

Si algunos de los participantes desean realizar modificaciones al texto avisar a Johanna Herrera, (joherrera@drs.cl). Si a la reunión siguiente no se reciben comentarios se considerará que estas notas constituyen un buen resumen de la reunión.

TEMARIO:

- Plazos
- Programación
- Calidad
- Observaciones

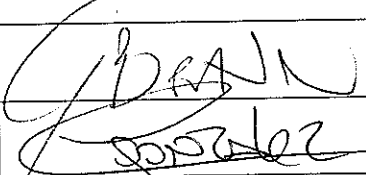
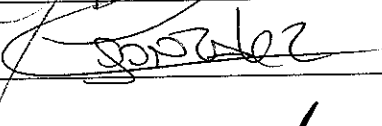
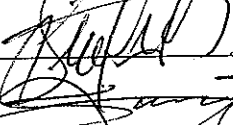
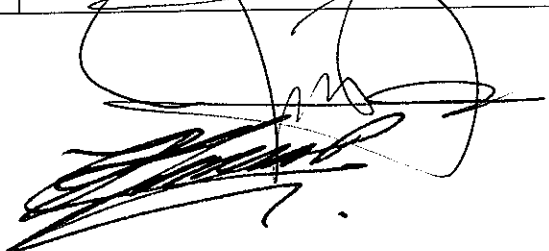
#	TEMA	ACCION	GESTOR	FECHA
1	Proyecto Eléctrico: FM comenta que los trabajos correspondientes a la instalación del grupo electrógeno comienzan el 07-08-2013 y finalizan el 14-08-2013. MG informa que para cumplir con la entrega de los Rack de todos los pisos es necesario que el grupo electrógeno este en funcionamiento el 14/08/2013	Informativo Informativo	ELECTROPOWER ELECTROPOWER	07-08-2013 PENDIENTE 14-08-2013
2	Proyecto de Climatización: GB solicitó a SOLTHERM una cotización para incorporar un sistema que permita controlar el funcionamiento del equipo Chiller.	Informativo	ARQURBAN	14/08/2013

#	TEMA	ACCION	GESTOR	FECHA
	MG comenta que el tablero del equipo Chiller no cumple con la norma, al no contar con el equipamiento y protección necesaria para la exposición a la intemperie. GB comenta que no debería ser un problema, ya que la obra mayor del edificio se certifico con estas condiciones.	Verificar Informativo	CONTRACT RQURBAN	07/08/2013 14/08/2013
3	CG comunica que la impermeabilización realizada en cubierta del 5º piso no fue las más eficientes, al presentar filtraciones producto de lluvias del día miércoles 07-08-2013.	Recepción	ARQURBAN/DRS/CONTRACT	07/08/2013 PENDIENTE
4	JH comenta que la fecha establecida para el cambio de Bosch se verá afectada, ya que los tiempos requeridos para certificar el edificio son mayores. CM consulta si existe alguna posibilidad de acelerar este proceso. CZ responde que evaluara cuáles son sus posibilidades reales de optimizar tiempos para poder cumplir con la fecha de traslado. GB comenta que la recepción municipal en ningún caso estaría antes de la segunda semana de Septiembre, pero con la recepción de la obra mayor del edificio se puede contratar un seguro para los espacios comunes.	Carpeta oficial del edificio Requerimiento Informativo	ARQURBAN COLLIERS/CONTRACT ARQURBAN	LO ANTES POSIBLE 07/08/2013 14/08/2013
5	Programación: Se presenta el avance de la obra a través de la Curva "S", esta curva consensuada arroja un avance acumulado programado de 80,8% y un avance real de un 81,26%.	Informativo	DRS	14/08/2013
6	Calidad: Se informa que cada partida ejecutada en terreno es controlada a través de protocolos. Cómo así los trazados aprobados por GB. Se ratifica al mandante la observación de la instalación de las escalerillas porta conductores fuera de norma. CG informa durante el recorrido a la obra las observaciones encontradas en la recepción del 5º piso, con las cuales se estandariza un criterio de revisión para los siguientes pisos. MG comenta y sugiere que la entrega de los pisos restantes se fije para el Viernes 30/08/2013 a las 10:00 hrs.	Informativo Informativo Recepción	DRS ARQURBAN/CONTRACT/DRS ARQURBAN/DRS/CONTRACT	07/08/2013 14/08/2013 14/08/2013

#	TEMA	ACCION	GESTOR	FECHA
7	RDI: CG señala que a la fecha se han enviado 17 RDI, de las cuales 17 están con respuesta satisfactoria, alcanzando un 100% de RDI solucionadas.	Informativo	DRS	14/08/2013
8	Materiales críticos. Contract comenta que proveedor de luminaria para poder cumplir con plazos de entrega y no atrasar la ejecución de esta partida, los rieles blancos los pintara de color negro y así podrá cumplir con el requerimiento de la EETT. GB solicita una muestra para verificar que cumpla con el estándar estético y con la calidad del proyecto. MG comenta que el 05-08-2013 llegó despacho de luminaria, pero dejan algunos ítem pendientes para la entrega del día 08-08-2013. (A la fecha aun no se cumple la entrega).	Informativo Informativo	CONTRACT CONTRACT	07/08/2013 PENDIENTE 07/08/2013 PENDIENTE
	FM informa las fechas de ingreso de los siguientes proveedores: • SELKIS (instalación de equipos de casino): Viernes 23/08/2013 • BOSCH BRASIL: Miércoles 21/08/2013	Informativo	BOSCH	14/08/2013
	CG informa que los especialistas de Bosch Brasil durante su visita solicitaron lo siguiente: • Incorporar un punto de detección extra para cada sala de servidores. • Elimina la conexión de inter Rack desde Racks server a Rack de comunicaciones 5º piso.	Informativo	BOSCH/ARQURBAN/ CONTRACT/DRS	14/08/2013
	FM consulta la posibilidad de programar la visita de bomberos para el 20/08/2013. En la cual realizaran Pruebas y levantamiento del Plan de Emergencia. MG sugiere aplazar esta visita y no someter a pruebas de presión la Rec seca hasta después de la entrega y así evitar posible daños. GB comenta que las pruebas a la Rec seca y rec inerte se realizaron en la recepción de la obra mayor del edificio, por lo cual no deberían presentar problemas.	Coordinación	BOSCH/ARQURBAN/ CONTRACT/DRS	14/08/2013



#	TEMA	ACCION	GESTOR	FECHA
	TEMAS PENDIENTES			
1	Carpeta oficial del edificio		ARQURBAN	
2	Informe puertas Protex		DRS	
3	Aceleración de trabajos en 5°to piso		CONTRACT	

FIRMAS		
EMPRESA	REPRESENTANTE	FIRMA
BOSCH	Francisco Muñoz	
ARQURBAN	Gabriel Brain	
DRS	Camilo González	
CONTRACT	Jimena Gaete	
CONTRACT	Mauricio Garrido	
CONTRACT	Cristian Roco	
CONTRACT	Sebastián Betancourt	

COLABORADORES
Des CAMILA MARTINEZ
Johanne Henao