

	<u>MINUTA DE REUNIÓN DE OBRA.</u>	Minuta N° 07 Fecha de Reunión: 21 de Marzo de 2014 Página 1 de 4
Nombre de la Obra: Habilitación de oficinas Corporativas Sodexo.		FO-T-7-02.03 / REV. 03

**PARTICIPANTES:
ASISTENCIA**

NOMBRE

EMPRESA

E-mail

Srta. Valentina Perez Terreu.
Sr. Mauricio Olate.
Srta. Valentina Supan.
Sr. Cristian Alvarado.
Sr. Jaime Valenzuela O'Ryan
Sr. Manuel Avila Pinochet.

(V.P.T.)
(M.O.)
(V.S.)
(C.A.)
(J.V.O.)
(M.A.P)

SODEXO.
SODEXO.
CONTRACT.
CONTRACT.
COZ Y CIA.
COZ Y CIA.

valentina.perezterreu@sodexo.com
Mauricio.olate@sodexo.com
vsupan@contract.cl
calvarado@contract.cl
jvalenzuela@coz.cl
mavila@coz.cl

Nomenclatura Estado:

Nuevo: N

En Proceso: EP

Pendiente: P

Resuelto: R

Informativo: I

Tema N°	Fecha Original Tema	Tema	Estado	Responsable	Fecha Prevista Resolución
01		Revisión de la Minuta anterior:			
01.01	21/03/14	No hay observaciones a la presente minuta.	I		
02		Estatus de Avance de Obra:			
02.03	21/03/14	Se realiza control con nuevo Programa por etapas versión 2 de fecha 08/02/14: M.A. informa Avance de Obra realizada por la ITO en acuerdo con Constructora, controlada al día 20.03.14. Días Transcurridos = 72 Días Corridos. <u>ETAPA 1.</u> Se controla con nueva programación de obra. Avance Programado 49 % Avance Real 47 % Adelanto (+) / Atraso (-) = (-) 2 Días Corridos. <u>ETAPA 2.</u> Avance Programado 25 % Avance Real 33 % Adelanto (+) / Atraso (-) = (+) 7 Días Corridos.	I		
02.04	21/03/14	M.A. indica que el control de avance esta semana se realizó con nueva programación de etapa N° 1 que cuenta con nueva fecha de entrega, además indica que dicha programación aun está en revisión por parte de la ITO.	I		
03		Seguridad.			
03.01	14/02/14	M.A. enviará a Empresa Constructora CONTRACT formato de informe de seguridad a presentar por parte de ellos, todas las reuniones de obra. Este informe busca la finalidad de dejar registro de cantidad de persona en obra y eventuales accidente o incidentes semana a semana.	P	M.A.	28/02/14
	21/03/14	M.A. señala aun se mantiene pendiente entrega de informe de seguridad semanal. C.A. indica que entregará el día de hoy además señala que a la fecha no ha habido eventos de accidentes o incidentes en la Obra.	I		

	<u>MINUTA DE REUNIÓN DE OBRA.</u>	Minuta N° 07 Fecha de Reunión: 21 de Marzo de 2014 Página 2 de 4
Nombre de la Obra: Habilitación de oficinas Corporativas Sodexo.		FO-T-7-02.03 / REV. 03

Tema N°	Fecha Original Tema	Tema	Estado	Responsable	Fecha Prevista Resolución
03.02	28/02/14	M.A. solicita a CONTRACT, dar respuesta a Administración del edificio por temas pendientes a resolver al día de hoy (Plan de evacuación, plano con posición de extintores, entrega de copia documentación personal, resolver duchas para personal.) C.A. indica que resolverá el día de hoy por la tarde.	P	CONTRACT / SODEXO	28/02/14
	21/03/14	M.A. señala que Sodexo no pudo conseguir duchas en subterráneo -1 para personal de la constructora. V.P. indica que volverá a revisar esta situación con EUROAMERICA.	I		
04		Temas Administrativos.			
05		Temas de Proyectos.			
05.04	27/01/14	V.S. señala que están en proceso de término de proyectos de especialidades y están a la espera de V°B° de CONTRACT de los planos finales, para posterior V°B° de Sodexo.	P	CONTRACT	31/01/14
	21/03/14	C.A. indica que a la fecha no hay respuesta de cada uno de los especialistas revisores de los proyectos. M.A. señala que si al día miércoles 26/03/14 no hay respuesta solicitará ayuda a Sodexo para gestionar V°B° de cada proyecto.	I		
05.06	21/04/14	C.A. señala que se revisará en conjunto con Administración alternativa de posición de Tablero general para nuevo empalme eléctrico a suministrar por parte de chilectra.	P	C.A.	28/02/14
	21/03/14	M.A. indica que el día de hoy hubo reunión con EUROAMERICA para propuesta de zona para empalmes en la cual quedaron los siguiente puntos a revisar: - Estacionamiento propuesto debe cambiar su uso de suelo para generar sala de empalmes. - EUROAMERICA debe revisar proyecto de chilectra y proyecto interno de recorridos de alimentadores para dar V°B°.	I		
05.10	14/03/14	M.A. solicita a CONTRACT entrega de procedimiento de trabajo y seguridad para faenas de cortes de losa antes de comenzar las obras.-	P	CONTRACT	21/03/14
	21/03/14	M.A indica que Contract entregó procedimientos para corte de losa. CONTRACT solicita que se dé respuesta a más tardar el día Lunes 24/03/14 para que no afecte a los plazos de obra.	I		
05.11	14/03/14	SODEXO solicita plano con identificación de tipología de muebles a CONTRACT.	P	CONTRACT	21/03/14
	21/03/14	M.A. indica que se mantiene pendiente está punto. V.S. indica que está trabajando en los planos y resolverá a la brevedad.	I		
06		Temas de Obra.			
06.06	28/02/14	M.O.P. debe revisar tamaño de racks zonal 3° piso para que Contract diseñe puerta de closet que sea operativa para futuras mantenciones de dicho Racks.	P	SODEXO/ CONTRACT	14/03/14
	21/03/14	M.A. indica que este punto está pendiente, queda resolver por parte de Sodexo la entrega de información de tamaño de RACK zonal 3° pisos, por otra parte Contract debe entregar layout de sala de servidores. les.	I		

	<u>MINUTA DE REUNIÓN DE OBRA.</u>	Minuta N° 07 Fecha de Reunión: 21 de Marzo de 2014 Página 3 de 4
Nombre de la Obra: Habilitación de oficinas Corporativas Sodexo.		FO-T-7-02.03 / REV. 03

Tema N°	Fecha Original Tema	Tema	Estado	Responsable	Fecha Prevista Resolución
06.07	14/03/14	C.A. solicita que se pida autorización de conexión a red de clima del edificio para realizar pruebas de hermeticidad a la red de las oficinas. V.F. solicita que ITO vea a través de Administración.	P	M.A.	21/03/14
	21/03/14	C.A. Indica que cuenta con V°B° informal por parte de la administración falta formalizar.	I		
06.08	14/03/14	C.A. solicita copia de boletas de consumo de agua de los pisos del proyecto. V.F. indica que ya lo están gestionando.	P	SODEXO	21/03/14
	21/03/14	C.A. indica que está revisando los antecedentes entregados a la fecha	I		
06.10	14/03/14	M.O. enviará plano con definición de salas y tabiques que llevan LCD, telón y / o DATA. En piso 6° se indica por parte de CONTRACT que se pueden dejar estos implementos según requerimientos de Sodexo por que los tabiques aun no están cerrados.	P	SODEXO	21/03/14
	21/03/14	M.A. señala que se definieron puntos según reuniones de terreno en conjunto con SODEXO y CONTRACT. Se solicitará envío a M.O. de plano con salas que van con video conferencia indicando nombre de las salas y sus requerimientos.	I		
06.11	14/03/14	SODEXO solicita que telón y data vayan con interruptor para comandarlos aparte de control remoto. CONTRACT solicita definición de cuales sales van con esta definición en función de plano a entregar por SODEXO según punto N° 6.09 de la presente minuta.	R	SODEXO	21/03/14
	21/03/14	Sodexo define que telones eléctricos van solo en piso N° 6, el resto de los telones son manuales.	I		
06.12	21/03/14	V.P.T. solicita que se evalúe por parte de CONTRACT cambio de pantalla divisoria de muebles de madera a cristal altura 40 cms. CONTRACT enviará costos asociados.	N	CONTRACT	26/03/14
07		Otros Temas			
07.01	14/02/14	C.A. debe enviar layout de trazado de ductos eléctricos que pasarán bajo losa de cielo en primer nivel para que Sodexo pueda revisar en su futuro proyecto de casino y se generen interferencias.	P	C.A.	24/02/14
	21/03/14	C.A. indica que ya tiene layout y enviará a hoy a la ITO.	I		
07.03	14/02/14	M.A. solicita a CONTRACT revisar instalaciones existentes que interferirían con corte de vano losa para escalera, además señala que se debe presentar propuesta a Sodexo para que se derive a EUROAMERICA y se pueda contar con V°B° e la propuesta.	P	C.A.	25/02/14
	21/03/14	M.A. indica que en planos de proyecto sanitario No estaba reflejado el cambio de red de aguas lluvias. C.A. indica que incorporará para V°B°	I		
07.07	21/02/14	V.P.T. solicita layout de bodegas en subterráneo que son de empresa Sodexo, para que empresa Contract desarrolle optimización de dicho espacio para bodegaje con mobiliario correspondiente.	P	CONTRACT	14/03/14
	21/03/14	M.A. indica que recibió planos de subterráneo y enviará a Sodexo indicando los estacionamientos que le corresponden.	I		

	<u>MINUTA DE REUNIÓN DE OBRA.</u>	Minuta N° 07 Fecha de Reunión: 21 de Marzo de 2014 Página 4 de 4
Nombre de la Obra: Habilitación de oficinas Corporativas Sodexo.		FO-T-7-02.03 / REV. 03

Tema N°	Fecha Original Tema	Tema	Estado	Responsable	Fecha Prevista Resolución
07.08	21/02/14	V.P.T. solicita a CONTRACT muestra de caja para mudanza de personal Sodexo.	R	CONTRACT	07/03/14
	21/03/14	V.P.T indica que recibió muestra de caja en oficinas Sodexo.	I		
07.12	21/02/14	Sodexo debe entregar información del espacio que se requiere para el guardado de 50 unidades de bicicletas para revisar en piso -1, posibilidad de incorporar espacio de guardado de bicicletas.	R	SODEXO	A la Brev.
	21/03/14	M.A. indica que este está resuelto. Sodexo incorporará 3 estacionamientos para implementarlos con ciclisteros.	I		
08		Status RDI.			
08.01	21/03/14	RDI Generadas 0; RDI Con Respuestas 0; RDI Pendientes 0	I		
09		Próxima Reunión.			
09.01	21/03/14	Miércoles 26 de Marzo de 2014 a las 15.00 hrs.	I		

Firmas Participantes en Reunión.

SODEXO S.A.	CONTRACT S.A.	COZ Y CÍA. S.A.
..... Valentina Pérez.	 Valentina Supan.	 Jaime Valenzuela O´Ryan.
..... Mauricio Olate.	 Cristián Alvarado	 Manuel Avila Pinochet.