

	<u>MINUTA DE REUNIÓN DE OBRA.</u>	Minuta N° 12 Fecha de Reunión: 24 de Abril de 2014 Página 1 de 5
Nombre de la Obra: Habilitación de oficinas Corporativas Sodexo.		FO-T-7-02.03 / REV. 03

PARTICIPANTES:
ASISTENCIA

NOMBRE

EMPRESA

E-mail

Srta. Valeria Figuerola.
 Sr. Cristian Alvarado.
 Srta Valentina Supan.
 Sr. Sebastian Betancourt
 Srta. Tamara Cifuentes.
 Sr. Manuel Avila Pinochet.

(V.F.)
 (C.A.)
 (V.S.)
 (S.B.)
 (T.C.)
 (M.A.P.)

SODEXO.
 CONTRACT.
 CONTRACT.
 CONTRACT.
 COZ Y CIA.
 COZ Y CIA.

Valeria.figueroa@sodexo.com
calvarado@contract.cl
vsupan@contract.cl
sbetancourt@contract.cl
tcifuentes@coz.cl
mavila@coz.cl

Nomenclatura Estado:

Nuevo: N

En Proceso: EP

Pendiente: P

Resuelto: R

Informativo: I

Tema N°	Fecha Original Tema	Tema	Estado	Responsable	Fecha Prevista Resolución
01 01.01	24/04/14	Revisión de la Minuta anterior: No hay observaciones a la minuta anterior.	I		
02 02.03	24/04/14	Estatus de Avance de Obra: Se realiza control con nuevo Programa por etapas versión 4 de fecha 26/03/14: M.A. informa Avance de Obra realizada por la ITO en acuerdo con Constructora, controlada al día 23.04.14. Días Transcurridos = 107 Días Corridos. <u>ETAPA 1.</u> Se controla con nueva programación de obra. Avance Programado 82 % Avance Real 71 % Adelanto (+) / Atraso (-) = (-) 6 Días Corridos. <u>ETAPA 2.</u> Avance Programado 56 % Avance Real 51 % Adelanto (+) / Atraso (-) = (-) 8 Días Corridos.	I		
03 03.02	28/02/14 24/04/14	Seguridad. M.A. solicita a CONTRACT, dar respuesta a Administración del edificio por temas pendientes a resolver al día de hoy (Plan de evacuación, plano con posición de extintores, entrega de copia documentación personal, resolver duchas para personal.) C.A. indica que resolverá el día de hoy por la tarde. V.F. señala que aun no hay respuesta de EUROAMERICA para poder facilitar duchas del sector subterráneo -1.	P I	CONTRACT	28/02/14
04		Temas Administrativos.			
05 05.04	27/01/14	Temas de Proyectos. V.S. señala que están en proceso de término de proyectos de especialidades y están a la espera de V°B° de CONTRACT de los	P	CONTRACT	31/01/14

	<u>MINUTA DE REUNIÓN DE OBRA.</u>	Minuta N° 12 Fecha de Reunión: 24 de Abril de 2014 Página 2 de 5
Nombre de la Obra: Habilitación de oficinas Corporativas Sodexo.		FO-T-7-02.03 / REV. 03

Tema N°	Fecha Original Tema	Tema	Estado	Responsable	Fecha Prevista Resolución
05.06	24/04/14	planos finales, para posterior V°B° de Sodexo. C.A. señala que el día de hoy debería retirar cartas original de V°B° para conexión a vertical del edificio de las especialidades de Clima y Sanitario, además señala que envió el día miércoles 23/04/14 proyecto eléctrico a ITO de Euroamérica para revisión y señala que el día Martes 22/04/14 envió los últimos documentos del proyecto de extinción para revisión del mismo.	I		
	21/04/14	C.A. señala que se revisará en conjunto con Administración alternativa de posición de Tablero general para nuevo empalme eléctrico a suministrar por parte de Chilectra.	P	C.A.	28/02/14
	24/04/14	V.F. solicita informe de ITO Coz en relación a solicitud de estándar de sala de empalmes por parte de ITO de Euroamérica. Por otra parte Sodexo confirma que acepta propuesta de ejecutar presupuesto de empalmes de Chilectra con subcontratista externo. M.A. hace entrega a CONTRATAT poder notarial para gestión de contrato y facturación por parte Chilectra de trabajos de conexión de empalmes definitivos eléctricos.	I		
05.11	14/03/14	SODEXO solicita plano con identificación de tipología de muebles a CONTRACT.	P	CONTRACT	21/03/14
	24/04/14	V.S señala que silla considerada en presupuesto HERMES no está en stock en color negro, a lo cual deberá revisar alternativas similares en calidad y costo para presentación a Sodexo.	I		
06		Temas de Obra.			
06.08	14/03/14	C.A. solicita copia de boletas de consumo de agua de los pisos del proyecto. V.F. indica que ya lo están gestionando.	P	SODEXO	21/03/14
	24/04/14	V.F. indica que este punto está pendiente.	I		
06.14	26/04/14	V.P.T. solicita a CONTRACT ver posibilidad de incorporar sistema de renovación de aire en Gimnasio.	P	CONTRACT	04/04/14
	24/04/14	C.A señala que existe factibilidad técnica para el punto en referencia, CONTRATAT deberá presentar evaluación técnico-económica de esta solución.	I		
06.16	26/04/14	M.A. consulta por estatus de permiso de edificación, C.A. señala que revisará este tema para informar.	P	SODEXO	04/04/14
	24/04/14	V.S señala que para ingreso de carpeta municipal falta memoria de cálculo de corte de losa para escalera, M.A indica que entregará el día de hoy.	I		
06.17	17/04/14	M.A. solicita a CONTRACT que haga envío de listado de documentos necesarios para carpeta de recepción municipal de la obra, para poder dar seguimiento a la misma en las reuniones de obra.	P	CONTRACT	24/04/14
	24/04/14	V.S. indica que entregará listado del mismo la próxima reunión de obra.	I		
06.18	17/04/14	M.A. indica que se debe consultar a EUROAMERICA por parte de Sodexo si central de incendio del proyecto puede quedar en portería del edificio para que cuente con monitoreo las 24 hrs.	P	SODEXO	24/04/14
	24/04/14	V.F. indica que este punto está pendiente.	I		

	MINUTA DE REUNIÓN DE OBRA.	Minuta N° 12 Fecha de Reunión: 24 de Abril de 2014 Página 3 de 5
Nombre de la Obra: Habilitación de oficinas Corporativas Sodexo.		FO-T-7-02.03 / REV. 03

Tema N°	Fecha Original Tema	Tema	Estado	Responsable	Fecha Prevista Resolución
06.19	17/04/14	M.O. indica que se debe solicitar a EUROAMERICA, los permisos correspondientes al ingreso de los enlaces de comunicación a sala de servidores (MOVISTAR, CLARO y GTD).	P	SODEXO	24/04/14
	24/04/14	V.F. indica que este punto está pendiente.	I		
06.20	17/04/14	M.O. solicita gestionar por parte de CONTRACT la incorporación de 56 cables extras de CCDD entre rack zonales y sala de servidores.	P	CONTRACT	24/04/14
	24/04/14	C.A. indica que presupuesto lo entregará martes 29/04/14.	I	CONTRACT	24/04/14
06.21	17/04/14	M.O. solicita a constructora cotizar UPS para rack zonales de 2KVA en 2° piso y de 1KVA para el resto de los pisos.	p		
	24/04/14	C.A. indica que presupuesto entregará el día Martes 29/04/14	I		
06.22	17/04/14	M.O. solicita a CONTRACT presupuestar racks en salas de servidores, según visita generada a instalaciones existentes de Sodexo, por parte de subcontratista de CONTRACT, para conocer los requerimientos.	R	CONTRACT	24/04/14
	24/04/14	C.A. entrega presupuesto el día de hoy.	I		
06.23	17/04/14	SODEXO debe entregar a CONTRACT definición de cuáles son las salas donde requerirán punto para Televisión por cable, para evaluar factibilidad de ejecución.	P	SODEXO	24/04/14
	24/04/14	V.F. indica que este punto está pendiente.	I		
06.24	17/04/14	V.P.T. solicita a CONTRACT evaluar compra de nuevas tapas para WC.	P	CONTRACT	24/04/14
	24/04/14	CONTRACT indica que está en revisión dado que tapa de WC existente esta discontinuado en el mercado.	I		
06.25	24/04/14	V.F. aprueba color de pintura tabiques sector vending, CONTRACT enviará código de panton.	I		
06.26	24/04/14	V.F. aceptó propuesta de C.A. de adaptar color de pintura tabiques en salas de oficinas informales costado Phone Booth, a laminado madera.	I		
06.27	24/04/14	V.F. señala V°B° cielo de gimnasio quede como terminación losa a la vista pintada con color gris claro.	I		
06.28	24/04/14	V.F. acepta propuesta de CONTRACT de puertas de baño que sean terminación color Blanco.	I		
06.29	24/04/14	V.F. solicita a Contract evaluación de diferencial de espejo para que este sea tamaño de tabique a tabique. (ppto original consideraba espejo ancho 1 mts x 1,20 mts de alto)	N	CONTRACT	30/04/14
07		Otros Temas			
07.03	14/02/14	M.A. solicita a CONTRACT revisar instalaciones existentes que interferirían con corte de vano losa para escalera, además señala que se debe presentar propuesta a Sodexo para que se derive a EUROAMERICA y se pueda contar con V°B° e la propuesta.	P	C.A.	25/02/14
	24/04/14	C.A. indica que resuelve el día de hoy.	I		
07.11	04/04/14	M.O. indica que necesita en racks zonales alimentación eléctrica para UPS que se instalaran a futuro. Junto con lo anterior debe	P	M.O.	11/04/14

	<u>MINUTA DE REUNIÓN DE OBRA.</u>	Minuta N° 12 Fecha de Reunión: 24 de Abril de 2014 Página 4 de 5
Nombre de la Obra: Habilitación de oficinas Corporativas Sodexo.	FO-T-7-02.03 / REV. 03	

Tema N°	Fecha Original Tema	Tema	Estado	Responsable	Fecha Prevista Resolución
07.14	24/04/14	indicar si esta alimentación se requerirá por circuito independiente o puede ser parte del circuito de enchufes proyectado. V.F. indica que este punto esta pendiente.	I	CONTRACT	11/04/14
	04/04/14	M.A. solicita a CONTRACT entregar proyecto de escalera y barandas con detalles para revisión de calculista santolaya.	P		
	24/04/14	C.A. señala que este punto está pendiente para entrega.	I		
07.16	10/04/14	V.P.T. solicita a CONTRACT entregar presupuesto de complementos para terraza exterior 3° piso.	P	CONTRACT	17/04/14
	24/04/14	V.S. indica que entregará el día Jueves 28/04/14	I		
07.17	10/04/14	M.O. solicita revisar en conjunto con CONTRACT si sistema de control de acceso de edificio puede ser compatible con sistema control acceso SODEXO, para contar con una tarjeta única como medio de acceso e identificación.	P	CONTRACT / SODEXO	17/04/14
	24/04/14	C.A. indica que entregará el día de hoy 24/04/14 presupuesto con diferencia por cambio de tecnología y que está consiguiendo tarjeta de muestra para vending.	I		
07.18	10/04/14	V.P.T. solicita a CONTRACT que sala comercial 5° piso y sala IT 2° piso cuenten con sistema de control de acceso. C.A. revisará factibilidad de incorporar.	P	CONTRACT	17/04/14
	24/04/14	C.A. indica que entregará presupuesto en conjunto con punto 07.17 el día de hoy.	I		
07.19	24/04/14	M.A. solicita a CONTRACT revisar informe TACAL (Accesibilidad Universal) para ver dentro de los puntos de dicho informe cuales se pueden implementar a la obra en la condición actual.	N	CONTRACT	30/04/14
08		Status RDI.			
08.01	24/04/14	RDI Generadas 0; RDI Con Respuestas 0; RDI Pendientes 0	I		
09		Próxima Reunión.			
09.01	24/04/14	Miércoles 30 de Abril de 2014 a las 09.30 hrs.	I		

	<u>MINUTA DE REUNIÓN DE OBRA.</u>	Minuta N° 12 Fecha de Reunión: 24 de Abril de 2014 Página 5 de 5
Nombre de la Obra: Habilitación de oficinas Corporativas Sodexo.		FO-T-7-02.03 / REV. 03

Firmas Participantes en Reunión.

SODEXO S.A.	CONTRACT S.A.	COZ Y CÍA. S.A.
..... Valeria Figuerola.	 Cristián Alvarado Valentina Supan.	 Manuel Avila Pinochet. Tamara Cifuentes.