

## 1. ANTECEDENTES OBRA

|                 |                |         |                             |                        |                |
|-----------------|----------------|---------|-----------------------------|------------------------|----------------|
| Cliente         | SW CONSULTORES | Inicio  | 08-09-2014                  | Project Manager        | Ignacia Barros |
| Obra            | OFICINAS SW    | Término | ENTREGA PROVISORIA 19-12-14 | Arquitecto Proyectista | Camila Rojas   |
| Superficie (M2) | 305,00         | Plazo   | 80 días                     | Director de Obra       | Esteban Castro |

## 2. DETALLE PENDIENTES

| Origen registro | Fecha registro | Recinto                       | Detalle de Recinto               | Partida o Especialidad | Descripción                                                                                                                            | Clasificación | Observación | VB D. Obra | Responsable | Fecha 2  |
|-----------------|----------------|-------------------------------|----------------------------------|------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------|------------|-------------|----------|
| 2. Provisoria   | 19-12-14       | 5. Baños                      | Trasera de espejo                | 4. Revestimientos      | Mejorar terminacion de trasera de espejo, considerar lamitech color puertas de tablero TDA , sellos y perfil perimetral                | 1. Pendiente  |             |            | Contract    | 05-01-15 |
| 2. Provisoria   | 19-12-14       | 4. Sala Reuniones             | Sala de 6p central               | 7. Muebles             | Cotizar mueble de guardado adicional. Cambiar cubierta de mueble instalado para dejar cubierta unica para ambos modulos de mobiliario. | 2. Adicional  |             |            | Contract    | 05-01-15 |
| 2. Provisoria   | 19-12-14       | 11 Otras                      | Area de Junior                   | 6. Instalaciones       | Falta instalar tapa de enchufe.                                                                                                        | 1. Pendiente  |             |            | Contract    | 05-01-15 |
| 2. Provisoria   | 19-12-14       | 11 Otras                      | Area de Junior                   | 4. Revestimientos      | Limpiar frague de recinto del junior.                                                                                                  | 1. Pendiente  |             |            | Contract    | 05-01-15 |
| 2. Provisoria   | 19-12-14       | 7. Area coffe/ estar/ comedor | Area de servicio                 | 5. Pinturas            | Repasar pintura en muro de kitchenette                                                                                                 | 1. Pendiente  |             |            | Contract    | 05-01-15 |
| 2. Provisoria   | 19-12-14       | 7. Area coffe/ estar/ comedor | Area de servicio                 | 4. Revestimientos      | Cambiar palmeta de cielo                                                                                                               | 1. Pendiente  |             |            | Contract    | 05-01-15 |
| 2. Provisoria   | 19-12-14       | 7. Area coffe/ estar/ comedor | Area de servicio                 | 2. Marcos y Puertas    | Instalar cierra puerta                                                                                                                 | 1. Pendiente  |             |            | Contract    | 05-01-15 |
| 2. Provisoria   | 19-12-14       | 5. Baños                      | Area de servicio                 | 2. Marcos y Puertas    | Instalar cierra puerta                                                                                                                 | 1. Pendiente  |             |            | Contract    | 05-01-15 |
| 2. Provisoria   | 19-12-14       | 1. Recepción                  |                                  | 5. Pinturas            | Repasar esquinas y area superiores de marcos                                                                                           | 1. Pendiente  |             |            | Contract    | 05-01-15 |
| 2. Provisoria   | 19-12-14       | 1. Recepción                  | closet TDA                       | 6. Instalaciones       | Falta diagrama y cartilla                                                                                                              | 1. Pendiente  |             |            | Contract    | 05-01-15 |
| 2. Provisoria   | 19-12-14       | 1. Recepción                  | closet TDA                       | 6. Instalaciones       | Ajustar puerta de tablero                                                                                                              | 1. Pendiente  |             |            | Contract    | 05-01-15 |
| 2. Provisoria   | 19-12-14       | 1. Recepción                  | Puerta acceso                    | 2. Marcos y Puertas    | Repasar sellos de puerta de acceso                                                                                                     | 1. Pendiente  |             |            | Contract    | 05-01-15 |
| 2. Provisoria   | 19-12-14       | 1. Recepción                  | General acceso                   | 2. Marcos y Puertas    | Repasar guerdapolvos.                                                                                                                  | 1. Pendiente  |             |            | Contract    | 05-01-15 |
| 2. Provisoria   | 19-12-14       | 1. Recepción                  | Terminacion mueble               | 7. Muebles             | Falta terminacion de aceso inox, pasacables, sellos y guardapolvo.                                                                     | 1. Pendiente  |             |            | Contract    | 05-01-15 |
| 2. Provisoria   | 19-12-14       | 11 Otras                      | General bordes                   | 5. Pinturas            | Repasar pintura                                                                                                                        | 1. Pendiente  |             |            | Contract    | 05-01-15 |
| 2. Provisoria   | 19-12-14       | 11 Otras                      | General                          | 2. Marcos y Puertas    | Limpiar puertas lamitech                                                                                                               | 1. Pendiente  |             |            | Contract    | 05-01-15 |
| 2. Provisoria   | 19-12-14       | 1. Recepción                  | cielo area de meson de recepcion | 5. Pinturas            | Re pintar marco de celosias de retornos de clima.                                                                                      | 1. Pendiente  |             |            | Contract    | 05-01-15 |
| 2. Provisoria   | 19-12-14       | 4. Sala Reuniones             | Directorio                       | 6. Instalaciones       | Falta fijar tapa de luminaria lineal                                                                                                   | 1. Pendiente  |             |            | Contract    | 05-01-15 |
| 2. Provisoria   | 19-12-14       | 4. Sala Reuniones             | Directorio                       | 5. Pinturas            | Repasar pintura en cielo sobre cenefa.                                                                                                 | 1. Pendiente  |             |            | Contract    | 05-01-15 |
| 2. Provisoria   | 19-12-14       | 4. Sala Reuniones             | Directorio                       | 8. Otro                | Falta tope de cortina en paño 02 de cortina.                                                                                           | 1. Pendiente  |             |            | Contract    | 05-01-15 |

|               |          |                               |                       |                     |                                                                                                            |              |  |  |          |          |
|---------------|----------|-------------------------------|-----------------------|---------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--|--|----------|----------|
| 2. Provisoria | 19-12-14 | 4. Sala Reuniones             | clima                 | 5. Pinturas         | Repasar marco de difusor de clima y mejorar empotrado.                                                     | 1. Pendiente |  |  | Contract | 05-01-15 |
| 2. Provisoria | 19-12-14 | 3. Open Plan                  | Bench                 | 7. Muebles          | Repasar pintura en estructura de bech de open isla 01 de oriente a poniente.                               | 1. Pendiente |  |  | Contract | 05-01-15 |
| 2. Provisoria | 19-12-14 | 3. Open Plan                  |                       | 2. Marcos y Puertas | Regular bisagra de retencion. Y rellenar con sello.                                                        | 1. Pendiente |  |  | Contract | 05-01-15 |
| 2. Provisoria | 19-12-14 | 3. Open Plan                  | Cielos limpieza       | 5. Pinturas         | Desmanchar red de sprinkler manchada con pintura de losa                                                   | 1. Pendiente |  |  | Contract | 05-01-15 |
| 2. Provisoria | 19-12-14 | 3. Open Plan                  | Cielos mejoras        | 6. Instalaciones    | Fijar tapas de cajas de electricidad.                                                                      | 1. Pendiente |  |  | Contract | 05-01-15 |
| 2. Provisoria | 19-12-14 | 3. Open Plan                  | Cielos mejoras        | 5. Pinturas         | Desmancra cielo en esquina de open plan, area oriente borde muro cortina.                                  | 1. Pendiente |  |  | Contract | 05-01-15 |
| 2. Provisoria | 19-12-14 | 3. Open Plan                  | Cortina fachada norte | 8. Otro             | Se debe pedir cambio de paño de cortina numero 04 tiene hilachas por los costados.                         | 1. Pendiente |  |  | Contract | 05-01-15 |
| 2. Provisoria | 19-12-14 | 7. Area coffe/ estar/ comedor |                       | 7. Muebles          | Ajustar puertas de mueble coffee                                                                           | 1. Pendiente |  |  | Contract | 05-01-15 |
| 2. Provisoria | 19-12-14 | 7. Area coffe/ estar/ comedor |                       | 4. Revestimientos   | Desmanchar lamitech negro en cielo                                                                         | 1. Pendiente |  |  | Contract | 05-01-15 |
| 2. Provisoria | 19-12-14 | 7. Area coffe/ estar/ comedor |                       | 7. Muebles          | Cambiar chapa frontal de meson de lamitech amarillo                                                        | 1. Pendiente |  |  | Contract | 05-01-15 |
| 2. Provisoria | 19-12-14 | 7. Area coffe/ estar/ comedor |                       | 4. Revestimientos   | Instalar mosaico en muro lavacopas                                                                         | 1. Pendiente |  |  | Contract | 05-01-15 |
| 2. Provisoria | 19-12-14 | 5. Baños                      | acceso baños          | 2. Marcos y Puertas | Mejorar canteria en borde marco en puerta acceso a baños.                                                  | 1. Pendiente |  |  | Contract | 05-01-15 |
| 2. Provisoria | 19-12-14 | 5. Baños                      |                       | 2. Marcos y Puertas | Cotizar perfil para espejos de baños existentes.                                                           | 2. Adicional |  |  | Contract | 05-01-15 |
| 2. Provisoria | 19-12-14 | 3. Open Plan                  | Limpieza              | 8. Otro             | Desmanchar difusores de clima                                                                              | 1. Pendiente |  |  | Contract | 05-01-15 |
| 2. Provisoria | 19-12-14 | 2. Privado                    | Limpieza              |                     | Desmanchar cristal en trasera de pilar                                                                     | 1. Pendiente |  |  | Contract | 05-01-15 |
| 2. Provisoria | 19-12-14 |                               |                       |                     | Reparar borde de tapa electrica                                                                            | 1. Pendiente |  |  | Contract | 05-01-15 |
| 2. Provisoria | 19-12-14 | 4. Sala Reuniones             | Todas las salas       | 6. Instalaciones    | Repasa pintura y contornos de tapas electricas detrás en zonas de tv y areas de traseras de muebles de pc. | 1. Pendiente |  |  | Contract | 05-01-15 |
| 2. Provisoria | 19-12-14 | 5. Baños                      |                       | 2. Marcos y Puertas | Cotizar chapas para puertas                                                                                | 2. Adicional |  |  | Contract | 05-01-15 |
| 2. Provisoria | 19-12-14 | 4. Sala Reuniones             | Estar                 | 5. Pinturas         | Pintura de cielo en cenefa                                                                                 | 1. Pendiente |  |  | Contract | 05-01-15 |
| 2. Provisoria | 19-12-14 | 4. Sala Reuniones             | Estar                 | 6. Instalaciones    | Nivelar tapas electricas                                                                                   | 1. Pendiente |  |  | Contract | 05-01-15 |
| 2. Provisoria | 19-12-14 | 4. Sala Reuniones             | Estar                 | 5. Pinturas         | Desmanchar cielo                                                                                           | 1. Pendiente |  |  | Contract | 05-01-15 |
| 2. Provisoria | 19-12-14 | 4. Sala Reuniones             | Todas las salas       | 6. Instalaciones    | Faltan tapas ciegas                                                                                        | 1. Pendiente |  |  | Contract | 05-01-15 |
| 2. Provisoria | 19-12-14 | 11 Otras                      | pasillos              | 5. Pinturas         | Respasar pinturas en cielo de pasillos                                                                     | 1. Pendiente |  |  | Contract | 05-01-15 |

|               |          |                   |                      |                   |                                                                         |              |  |  |          |          |
|---------------|----------|-------------------|----------------------|-------------------|-------------------------------------------------------------------------|--------------|--|--|----------|----------|
| 2. Provisoria | 19-12-14 | 4. Sala Reuniones | Sala de 6p           | 6. Instalaciones  | Desplazar mesa de reunion 20 cm hacia fachada sur y centrar según cielo | 1. Pendiente |  |  | Contract | 05-01-15 |
| 2. Provisoria | 19-12-14 | 4. Sala Reuniones | Todas las salas      | 6. Instalaciones  | Cablear HDMI                                                            | 1. Pendiente |  |  | Contract | 05-01-15 |
| 2. Provisoria | 19-12-14 | 4. Sala Reuniones | Sala de 6p           | 5. Pinturas       | Desmanchar cielo y contorno de difusor                                  | 1. Pendiente |  |  | Contract | 05-01-15 |
| 2. Provisoria | 19-12-14 | 4. Sala Reuniones | Sala de 6p           | 5. Pinturas       | Desmanchar cielo borde de muro cortina                                  | 1. Pendiente |  |  | Contract | 05-01-15 |
| 2. Provisoria | 19-12-14 | 5. Baños          | Acceso zona de baños | 4. Revestimientos | Ver cambio de pavimento de baños a vinilico.                            | 1. Pendiente |  |  | Contract | 05-01-15 |