

Antecedentes de la obra

Cliente	AYLWIN ABOGADOS	Fase:	ejecución
Obra:	7317- Aylwin_1	Inicio Obra:	26-06-2015
Ubicación :	Espoz Nº3150	Entrega Provisoria:	03-09-2015

Antecedentes de la reunión

Reunión:	Reunión de Obra N°4	Reunión de avance de obra
Fecha	20-07-2015	Hora Inicio: 11:15 Hora Término: 14:00
Lugar:	Obra	Espoz 3150, Piso 4°, Of.403.404, Vitacura.
Observaciones:	Otros asistentes: Qualitz, Hunter Douglas, Proyectista Clima, Daniel Enrione).	

Asistentes

Autor minuta:	Maximiliano Mora
Asistentes:	Jorge Aylwin, José Luis Ugarte, Marco Meier, Mauricio Garrido, Maximiliano Mora, Pedro Pablo

Declaraciones y definiciones

Rubro	Recinto	Referencia	Acuerdo
-------	---------	------------	---------

Declaraciones y definiciones referidas al General

Instalaciones electricas	General	Bandeja eléctrica en viga perimetral.	La altura que definida en 7cms.
Obras Civiles	acceso/ recepción	Tabique tras recepción	Arquitecto y mandante definen que el tabique ya ejecutado tras la recepción debe ser modificado. Ahora este debe ser de cristal. El detalle debe ser obtenido de los primeros planos de licitación. Contract debe cotizar y enviar plazo de ejecución de este adicional.
General	acceso/ recepción	Llaves mampara zona de servicio.	Jorge Aylwin hace entrega de puerta Protex para puerta de acceso en zona de servicio.

Declaraciones y definiciones referidas al Proceso

Cielos modulares	Cielos	preupuesto Cielos	Hunter Douglas presupuestó a Contract cielo Woodline pintado y no el enchapado.
Cielos modulares	General	Precios Difusores de 4 pies, dos rejillas, motorizados.	Hunter Douglas precisa precio de cada unidad, se debe agregar instalación e IVA. Son 60 unidades aprox.

Declaraciones y definiciones referidas al Proyecto

Instalaciones electricas	General	Altura (h) interruptores y termostatos.	Arquitecto define altura de: Interruptores= h=0.95mt termostatos h=1.3mt
Obras Civiles	General	Perfiles metálicos.	Arquitecto define que los perfiles metálicos deberan ser pintados color Negro.
Cielos modulares	General	Encuentro cristales y cielo en zona de oficinas del sector sur-Poniente.	Los cristales deberan quedar entre canterías de 20mm del cielo WOODLINE.

Compromisos

Referencia	Rubro	Recinto	Responsable	Tarea	Para	Ok	Ejecuc
Detalle	Proyecto	General	José Luis Ugarte	RDI 5.1.- Se requiere detalle o información de fijaciones de pilares 40x40x5 con losas.	20-07-2015	☐	
Trazados	Proceso	General	Daniel Enrione	eléctrico tendrá todo dispuesto para que Daniel pueda realizar trazado de mobiliario.	22-07-2015	☐	
Clima	Proceso	General	Jorge Aylwin	Confirmar aprobación de la inmobiliaria para cambiar branch temporalmente.	22-07-2015	☐	

Proyecto	Proyecto	General	José Luis Ugarte	RDI 5.2.- Actalizar plano de cielos con iluminación y difusores sobre secretaria y sala de reuniones.	22-07-2015 ☐
Proyecto	Proyecto	General	José Luis Ugarte	RDI 5.3.- Se requiere actualizar plano de cielos de oficinas de la zona sur.orienté de la oficina.	22-07-2015 ☐
Programación Instalación	Mobiliario	General	Pablo	Enviar programación de instalación.	27-07-2015 ☐
Proyecto	Proyecto	General	José Luis Ugarte	Se requiere validadción de revisores de la inmobiliaria para las modificaciones surgidas en los proyectos de especialidades.	27-07-2015 ☐
Presupuestos	Proceso	General	Claudio Zúñiga	Presentar presupuestos por Branch, tabique vidriado en recepción, cielo Hunter Douglas, Full Domótica, entre otros.	27-07-2015 ☐
Carta Gantt	Prceso	General	Claudio Zúñiga	Debido a las modificaciones surgidas en la obra y la falta de definición en algunas partidas que condicionan otras, contract evaluará cada partida y factibilidad de entrega en la fecha contractual.	27-07-2015 ☐

Próxima reunión

Fecha	22-07-2015	Desde:	15:00	Hasta:	17:00
Lugar:	Obra	Espoz 3150, Piso 4°, Of.403.404, Vitacura.			

Esta minuta tiene por objetivo reflejar las definiciones, los acuerdos y compromisos contraidos por los asistentes a la reunión. En caso de cualquier observación al contenido de la presenta Acta de Reunión, solicitamos hacerla llegar por escrito al emisor de la misma en un plazo de 48 hrs, de lo contrario se entenderá por aprobada.