

FECHA 01/10/15

LUGAR Oficinas de Contract

CLIENTE ROFEX - PRIMARY

OBRA Nuevas oficinas Edificio Pirelli PISO 17°

INTEGRANTES

EMPRESA

EMAIL

Andrea Mafauad (Project Manager)	Contract Workplaces	amafauad@contract.com.ar
Marcos Gette (Proyectista)	Contract Workplaces	mgette@contract.com.ar
Mauricio Baridón (Referente Técnico)	Contract Workplaces	mbaridon@contract.com.ar
Paola Pionetti (Directora de Obra)	Contract Workplaces	ppionetti@contract.com.ar
Mariana Martín (Directora de Obra)	Contract Workplaces	mmartin@contract.com.ar
Sebastián Ferro	Primary	sferro@primary.com.ar
Fernando Siccardi	Primary	fsiccardi@primary.com.ar

1- TEMAS DEFINIDOS

TEMA	DEFINIDO
EQUIPO DE TRABAJO	Se presentó al equipo Contract que estará a cargo del proceso de diseño y construcción.
NECESIDADES	Se revisaron y validaron las necesidades para cada local del proyecto: PALIER: - En el alcance contratado no hay intervención en el palier. El cliente definirá si desea realizar algún tipo de trabajo adicional. RECEPCIÓN: - Van 2 TV para que la espera mire datos comerciales SALA DIRECTORIO: - Va equipo existente de videoconferencia con un TV 42" que apoya en muebles bajos tipo rack ídem Rosario. Sebastián enviará el detalle con especificaciones de los componentes y el contacto de la empresa que prestará el servicio digital. El cliente informará a Contract qué tipo de controles se emplearán para definir especificaciones de la mesa. - La mesa se confirmó para 10 posiciones con 8 sillas - Se agregaron 2 puestos de datos, <u>son 6 en total</u> - Se definió cortina roller tela screen FV/PVC FA3% color SILVER + blackout color ARTIC - Pizarra a colocar en pared opuesta a TV

1- TEMAS DEFINIDOS

TEMA	DEFINIDO
NECESIDADES	• SALA DE REUNIONES PEQUEÑA 1: - Van 2 puestos de datos • SALA DE REUNIONES PEQUEÑA 2 y 3: - Van 4 puestos de datos • OPEN SPACE: - Todos los puestos (1 al 36) van con 2 puestos de datos. Sólo el puesto 37 va con 4 datos - El cliente confirmó que alrededor del 70% de los puestos usarán notebooks y el 30% usará CPU (debería agregarse el complemento). Contract verificará con Giuliani la posibilidad de que la totalidad de los puestos operativos atiendan ambas necesidades para evitar conflictos con cableados. • FOCUS POINT: - 4 puestos de datos + 4 tomas comunes (1 dedicado al TV) - Va 1 monitor fijo en pared • COPY: - Van 4 datos + 4 tomas comunes - El cliente confirmará tipo de impresora a instalar, son 3 unidades (para terminar de definir el mueble) • BRAIN STORMING CORNER: - Va un TV grande. El cliente enviará especificaciones. - Va pizarra de vidrio. Contract confirmará si puede ser imantada. - Caja de conexionado va en pared • SALA DE CAPACITACIÓN: - Mesas con ruedas. Contract confirmará disponibilidad con Giuliani. - Cajas de conexión en piso, son 3 unidades - 6 puestos de datos en total - Va conexión para videoconferencia y TV. El cliente enviará especificaciones. - Se agregaron dos módulos de mueble de guardado bajo - Dejar cañería vacía para futuro proyector, prever la ubicación en función de sala divisible - Agregar refuerzo para futuro panel Decivel • COFFEE: - Dejar previstos tomas de servicio, <u>no necesita puestos de datos.</u>

1- TEMAS DEFINIDOS

TEMA	DEFINIDO
NECESIDADES	• SERVER: - Queda dividido en 2 salas. Contract verificará medidas existentes en función del nuevo equipamiento a instalar. - El cliente enviará las especificaciones de los dos AA disponibles para re utilizar . Contract relevará ubicación posible para condensadora. - Hay 6 switches a instalar, se calculará la disipación de calor en base a este dato (AA) - Se eliminaron dos racks cerrados con sus accesorios ya que se re utilizarán existentes (conservar la patchera inter racks) El cliente enviará especificaciones de los racks existentes. - UPS son 3 existentes a re utilizar - Tablero deberá estar preparado para ampliar cargas a futuro • DETECCION INCENDIO: - Verificar correcto funcionamiento del sistema existente con el edificio. • CONTROL DE ACCESO: - No incluido en presupuesto, dejar previstas cañerías vacías . - Considerar portero para recepcionista (a confirmar por el cliente) - El cliente evaluará con el proveedor qué cañerías necesita
DISEÑO	- Renders: Contract enviará renders finales al cliente, según las definiciones obtenidas en la reunión. - Equipamiento de línea (Giuliani): El cliente confirmará color de pantalla y top en cajoneras basándose en los renders. - Sillas operativas y asientos In Between: Propondrá Contract los colores de acuerdo al equipamiento de línea seleccionado. - Vinilos sobre frentes de cristal se desarrollarán de acuerdo a feedback final del cliente. Un primer concepto será mantener una identidad más afín a Rofex desde recepción y sala de directorio y luego avanzar con algo más descontracturado sobre el resto del open space , coffee y sala de capacitación. - Señalización: El cliente confirmará cómo necesitan aplicar los logos corpóreos (Rofex – Primary) - Solados: Contract hará una propuesta de alfombra en base al stock de mercado. Se confirmó el uso de piso vinílico en coffee (modelo a definir)

Esta minuta refleja el entendimiento y conclusiones alcanzadas por los asistentes durante la junta arriba citada. Se solicita que cualquier comentario que difiera de lo expresado se comunique por escrito dentro de las 48 hs. de recibida la presente, caso contrario se dará por confirmado lo aquí expuesto. Se envían copias a todos los presentes en la reunión.