

Meeting Subject: OFICINAS INTEL SOLIS

Meeting N°: 01

Date: 03-11-15

Time Start: 14:00hs

Time End: 15:00hs

Place: Juan Diaz de Solis 1330

Prepared By: Leandro Mazzeo

Issued: Construction and Project Follow Up

Attendees: Andrea Mafauad, Leandro Mazzeo, Marcos Ferrari, Daniel Aracri, Alejandro Hug

Distribution: Andrea Mafauad, Leandro Mazzeo, Ricardo Vanarelli, Marcos Ferrari, Daniel Aracri, Alejandro Hug, Jovel Lopez, Jose Solis, Gloria Catinari, Mariana Arguedas, Robert Salas

Item	Content	Action	Responsible	Due Date	Status
1	Definir detalle de Cierre de Break Room – Corte de baranda y sujeción de carpintería de cierre a cubierta.	El edificio acepta las perforaciones necesarias en estructura de cubierta, para sujetar la carpintería de cerramiento así también el corte de baranda. No se aceptarán perforaciones en chapa acanalada.	Marcos Ferrari/Daniel Aracri	03/11	Finalizado
2	Definir detalle de encuentro entre tabiques y carpintería perimetral existente.	Se definió y aprobó colocación de burlete entre carpintería existente y tabiques de yeso. El burlete va pegado sobre solera sin afectar la carpintería de aluminio del edificio.	Marcos Ferrari/Daniel Aracri	03/11	Finalizado
3	Definir detalle de acometida de servicios externos en vereda.	Se definió modo de ejecución de acometida, con caja exclusiva para Intel por medidas de seguridad. Se resuelve por fuera de la fachada, sin intervenir tabique. Contract enviará adicional por el cambio de caja y cobertor en chapa galvanizada.	Marcos Ferrari/ Daniel Aracri	03/11	Finalizado
4	Colocación de rejillas y difusores faltantes en baños y offices.	Daniel coordinará la tarea para finalizar la próxima semana.	Marcos Ferrari/ Daniel Aracri	13/11	Finalizado
5	Instalación de TAE en 6º y corrección de TAE en 5º.	A cargo de Daniel coordinar la tarea. Avisará a Contract para validar definición que no afecte la puesta en marcha de equipos AA.	Daniel Aracri	TBD	Pendiente
6	Filtraciones en cubierta 5º piso.	Pendiente de sellado a cargo de Daniel. Avisará a Contract/Intel cuando esté solucionado.	Daniel Aracri	13/11	Pendiente
7	Revisar circuitos en tableros del 5º y 6º.	Daniel coordinará la tarea para esta semana	Daniel Aracri	07/11	Pendiente
8	Realizar calados en chapa para bocas de iluminación.	Daniel coordinará la tarea para esta semana	Daniel Aracri	07/11	Pendiente
9	Provisión e instalación de termostatos AA.	Ya definido el tipo de control por proyecto. Se verá con proveedor del edificio. Daniel enviará plano de Elephant al proveedor para su revisión.	Daniel Aracri	06/11	Pendiente
10	Provisión e instalación de detectores / sirenas y luces estrobo.	No contratado por el edificio. El edificio colocará sensores según lo previsto en Conforme a obra. Elephant ya envió especificaciones al edificio para lograr compatibilidad.	Daniel Aracri / Marcos Ferrari	TBD	Pendiente
11	Instalación de Sistema de Control de acceso.	No está contratado por el edificio, se buscará compatibilidad con el CA previsto por Intel	Daniel Aracri / Marcos Ferrari	TBD	Pendiente
12	Instalación de CCTV	Elephant ya envió especificaciones al edificio para lograr compatibilidad.	Daniel Aracri / Marcos Ferrari	TBD	Pendiente
13	Bauleras	El edificio entregó a Contract llaves de 2 bauleras grandes y 1 chica en 1SS (una llave de cada puerta)	Daniel Aracri	30/10	Finalizado
14	Tratamiento de deck de madera 6º piso.	Daniel tiene materiales y disponibilidad de personal para realizar la tarea. Se sugiere realizarlo durante las últimas semanas de obra para evitar su deterioro. Leandro indicará fecha.	Daniel Aracri / Leandro Mazzeo	TBD	Pendiente
15	Limpieza de carpinterías.	Contract indicó carpinterías con daños y/o manchas pre existentes. Daniel revisará las	Daniel Aracri		Pendiente

		carpinterías y realizará limpieza en los sectores más notorios.			
16	Finalización de tareas de pintura, pastina y limpieza final en Baños	Los baños no fueron entregados. Sadelsa realizará las terminaciones en baños para ser entregados a INTEL durante finales de la próxima semana	Daniel Aracri	13/11	Pendiente
17	Energía definitiva	No definido, no hay fecha confirmada.	Daniel Aracri / Alejandro Hug	TBD	Hito Critico
18	Puesta en marcha de equipos de AA.	Se realizarán luego de finalizada la obra y con la energía definitiva por temas de garantías.	Daniel Aracri	TBD	Pendiente
19	Definición de ubicación de equipos en Azotea	Se envió plano de documentación con la ubicación de los equipos y el soporte a instalar. Se sugirió colocación de flechas en los extremos – Aprobado	Leandro Mazzeo / Daniel Aracri	03/11	Finalizado
20	Sujeción de cañerías en cubierta de chapa	Se dio aprobación para perforar correas teniendo previsión de disminuir la cantidad de fijaciones	Marcos Ferrari/ Daniel Aracri	03/11	Finalizado
21	Aprobación de servidumbres modificadas en 6º para salida a terraza.	Se dio aprobación del cambio de layout para dar acceso a la terraza	Daniel Aracri / Alejandro Hug	03/11	Finalizado
22	Habilitación de baños	Se habilitarán los baños de mujeres – Sadelsa le dará prioridad a fin de entregarlos a finales de la semana próxima.	Daniel Aracri / Alejandro Hug	13/11	Finalizado

* TBD: to be defined