

6 - MELI - ACTA DE REUNIÓN



Cliente: **MERCADO LIBRE**

Ubicación de Obra: Av. Apoquindo 4820 Pisos 20, 21 y 22

Reunión: MINUTA N° 6

Status Minuta: Enviada por Contract 27-11-2015

Fecha: 25-11-2015

Lugar: OBRA

Asistentes por MELI:

- Felipe Streitt
- Gonzalo Balladares

Asistentes por CONTRACT:

- Esteban Castro
- Cristián Alvarado
- Alejandro García
- Valentina Supán
- Cristián González

Declaraciones y Definiciones:

1. Temas tratados en la reunión:

1er Instancia: 14 a 15 hs

- Data center: alcances de los trabajos
- Revisión proyecto cableado estructurado
- Revisión proyecto eléctrico

2da Instancia: 15 a 17.30 hs

- Proyectos de Especialidades: Status
- Sala de Directorio: Coordinación de reunión con Proyecciones Digitales
- Instalación de sprinklers y descargas de lluvias a modificar: Status
- Muebles especiales: Mesa phone booths
Muestra de sogas para cierre en piso 21
- Piso 20: Presupuesto
- Presupuesto con adicionales
- Monitores: Ubicación
- Revestimiento corcho
- Factura avance de obra
- Recorrido de obra verificando avance

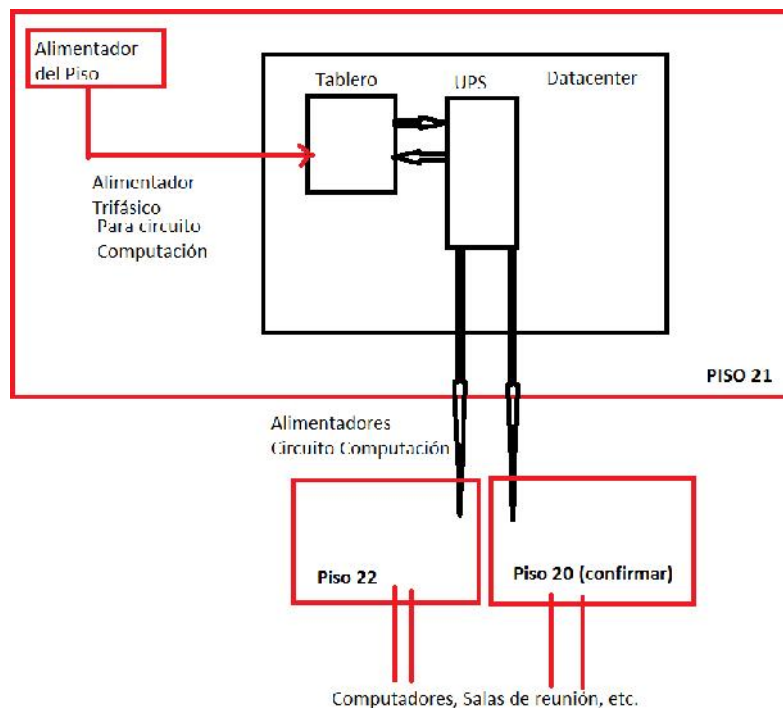
2. DATA CENTER:

Acuerdos adquiridos en lo que respecta a las especialidades de Electricidad, Datos y Clima. Entre las empresas

CONTRACT y ANALOGICA.

Electricidad:

- Contract proveerá un alimentador eléctrico trifásico al datacenter del piso 21, desde el cual Analógica obtendrá la energía para los circuitos de computación de los pisos 21, 22 (y 20), y para el mismo datacenter.
- Analógica debe enviar las especificaciones técnicas del alimentador trifásico que debe ser provisto por Contract:
 1. Sección del Cable
 2. Cuadro de Cargas
 3. Circuito de Clima
 4. Diagrama Unilineal
 5. Caídas de Tensión
 6. Iluminación (Arranques), todo esto se entregará como parte del proyecto eléctrico de los circuitos de computación de la sala y los pisos.
- Analógica proveerá alimentadores hacia los tableros eléctricos de los pisos (22 y 20), de modo de alimentar los circuitos de computación de estos pisos.
- El cableado eléctrico de las estaciones de trabajo, impresoras, carteleras, access point, etc., será realizado por Contract.
- Los tableros eléctricos de los pisos y sus componentes serán provistos por Contract.
- Los tableros eléctricos del interior del datacenter y sus componentes, debido a la integración con la UPS, será provisto por Analógica.
- MELI deberá firmar el proyecto realizado por Analógica.
- Un diagrama esquemático sería el siguiente:
(En rojo lo que debe realizar Contract, en negro lo que debe realizar Analógica)



Cableado Estructurado de los pisos 21 y 22:

- Los puntos de red de las estaciones de trabajo, impresoras, cámaras de video vigilancia IP, salas multimedia, Dashboards, carteleras, Access Points, etc. será realizado íntegramente por Contract de extremo a extremo: Conector RJ45 hembra hasta el patch panel de la sala de cableado (P22) y sala de Servidores (P21), junto con el patchcord y usercord respectivos. Cada punto debe ser entregado rotulado y certificado.
- El Backbone de Fibra entre la sala de cableado (P21) al datacenter será provisto y ejecutado por Contract.

Cableado Estructurado Datacenter:

- El cableado estructurado dentro del datacenter (Cableado Inter-Racks) en cobre y fibra será provisto por Analógica. Esto incluye rotulado, certificación, patch cords, etc.
- Las escalerillas para el cableado estructurado serán provistas por Contract, de acuerdo al diseño detallado del layout que debe ser entregado por Analógica.

Obras Civiles en Datacenter:

- Iluminación: Será provista por Contract (validado con Analógica de acuerdo a diseño de layout).
- Serán ejecutados por CONTRACT:
 - (3.1) Suministro y montaje de Piso Técnico SC 800 HPL (a ser validada la especificación por Analógica)
 - (3.3) Puertas de Seguridad + Marco de Fierro (Incluye Brazo Hidráulico)
 - (S/N): Construcción cierre perimetral en material Ignífugo
 - (S/N): Sellado (impermeabilización) de cielo del data center
- Serán ejecutados por ANALOGICA:
 - (3.2) Puesta a Tierra del piso técnico
 - (3.4) Base metálica para UPS
 - (3.5) Base metálica para banco de baterías
 - (3.6) Estudio de cálculo diseño de base metálica

Puntos a definir:

- Contract: Validar si los bastidores para las salas de cableados de los pisos (Bastidores + Ordena Cables + PDU) están ya incluidos en el presupuesto final y serán provistos por Contract, o tendrá que comprarlos directamente Mercado Libre.
 - Contract: En el presupuesto aprobado está considerado Fibras Ópticas para el cableado del Backbone entre pisos OM3 de 6 filamentos ("pelos"). Favor revisar si cambia mucho el costo si se instala una fibra OM3 de 12 filamentos. - Este es un nuevo requerimiento.
 - Mercado Libre: Cantidad y ubicación de las cámaras de video vigilancia IP (sólo en accesos o en accesos y espacios comunes).
 - Mercado Libre: Sistema de cierre de puertas y acceso desde la caja de escalas hacia el interior de los pisos, verlo con Administración.
 - Mercado Libre/Proyecciones Digitales: Cantidad de puntos de red y datos de las salas de reunión, ubicación exacta de los puntos de red y datos (elevación) de las salas multimedia.
 - Mercado Libre: Necesidad de sistema de extinción automatizado de incendios en datacenter (a efectos de cobertura de seguros) y definición de sistema de extinción de ser necesario.
3. PISO TÉCNICO: Reenviar EE TT. Considerar la resistencia para el piso.
 4. FM 200: Revisar la cotización anterior de este sistema de extinción.
 5. PROYECTOS DE ESPECIALIDADES: CONTRACT indica que el jueves 19-11-2015 se ingresaron las observaciones resueltas. Aguardamos la aprobación formal por parte del edificio.
 6. SALA DIRECTORIO Y SALA DE CAPACITACIÓN: Se coordina una reunión con Proyecciones Digitales para conversar sobre éste tema, jueves 9.30 hs.

7. PROYECTO ELÉCTRICO: Se presenta el plano con la ubicación y cantidad de los puntos de electricidad, voz y datos, access point, control de accesos, etc; de los pisos 21 y 22. Se valida y aprueban los puntos por parte de MELI. Se enviaran los planos actualizados.

MELI debe enviar en 2 semanas como máximo, la ubicación de las cámaras.

8. INSTALACIÓN DE SPRINKLERS: Se solicita que MELI nos ayude a solicitar ante la ADM del edificio el presupuesto para realizar un calculo hidráulico; para poder evaluar si se vera afectada la presión del agua en el caso que se accionaran los sprinklers.

9. DESCARGA DE AGUAS LLUVIAS EXISTENTES: La Inmobiliaria comento que si se realiza este cambio, la responsabilidad del trabajo será de CONTRACT. Se esta realizando el proyecto por parte de CONTRACT para obtener la aprobación formal.

10. MUEBLES ESPECIALES:

ME 14 A y B: Se presentan las muestras de las cuerdas. MELI esta de acuerdo, se procederá con la fabricación.

Mesa para phonne booths: CONTRACT sugiere el cambio de la mesa especial adosada al muro, por una mesa con base trípode + cubierta de vidrio. Se adjunta a la minuta:



FICHA Mesa
para Phon...

11. PISO 20: Se indica que se enviara el presupuesto actualizado entre jueves y viernes de ésta semana.

12. Presupuesto adicional: Se consideran los siguientes puntos:

1 punto de red y un enchufe normal; para una impresora en la recepción piso 21

Diferencia del mueble del coffee + mesada + mosaicos sobre muros, por ampliación del mueble piso 21

Sumar un lavaplatos para el coffee piso 21

Traslado de punto de agua de máquina vending piso 21 para generar mayor desarrollo de mueble en coffee

Sumar instalación de 2 monitores

Piso vinílico debajo de vendings en pisos 21 y 22, para que la alfombra no sufra deterioro por caídas del café y agua

Automatización de cortinas, ya que estaba considerada solo la motorización

Mueble de apoyo en lounge piso 22

Pletinas en todo el perímetro de los pisos 20, 21 y 22. Considerando en esta instancia, las diferencias generadas con la nivelación realizada

Honorarios por revisión de proyecto hidráulico: si bien habíamos consultado la factibilidad del trabajo no teníamos la información de los honorarios. La Inmobiliaria lo comento hace 2 semanas

Sensores en iluminación de salas de reunión y baños **No se cotizará a pedido de MELI ó los dejamos como opcional**

13. PRESUPUESTO ELECTRICO: Se realizara un presupuesto separado del resto que considere las diferencias del proyecto del data center con las consideraciones de Analogica en el piso 21.

14. REVISIÓN PROYECTOS DE ELECTRICIDAD Y DATOS: Nuestro proveedor enviara la información solicitada en una semana más.

15. MONITORES: Se valida la ubicación de los monitores en el piso 21.

16. CORCHO: Se comenta que el revestimiento presupuestado no esta en stock. Se presenta nueva propuesta que es aprobada por MELI.

Compromisos:

- ☐ CONTRACT debe presentar los planos según el punto 4.
- ☒ MELI debe enviar los datos (peso y carga calórica) y fichas técnicas de las provisiones que consideraran para la sala de server
- ☐ CONTRACT presentara 2 presupuestos + de macetas
- ☒ Se coordina reunión con Proyecciones Digitales para el jueves 26-11 9.30 hs
- ☐ PROYECTO ELÉCTRICO: CONTRACT enviara los planos actualizados
MELI debe enviar en 2 semanas como máximo, la ubicación de las cámaras

Esta minuta tiene por objetivo reflejar las definiciones, los acuerdos y compromisos contraídos por los asistentes a la reunión. En caso de cualquier observación al contenido de la presente Acta de Reunión, solicitamos hacerla llegar por escrito al emisor de la misma en un plazo de 48 hs, de lo contrario se entenderá por aprobada.