INFORME 1	REPORTE SEMANAL DE OBRA	contract workplaces

Fecha Reporte	10/11/2016
PROYECTO	KUEHNE+NAGEL
UBICACIÓN	Av. Alem 815 - Piso 5 - CABA
Contacto Cliente:	Pedro De Antonio
Superficie	1300 m2

KUEHNE+NAGEL

1) DESCRIPCION DEL PROYECTO

Nuevas oficinas.

2) FOTOS Y DESCRIPCION

Comenzamos armado de muebles de linea y avanzamos con alfombra

Colocamos los muebles de cocina 5to B

Armamos el server

Terminamos el armado de los copys

Montamos los Fancoils del data

Hicimos la base de la nueva condensadora

3) TEMAS CRITICOS

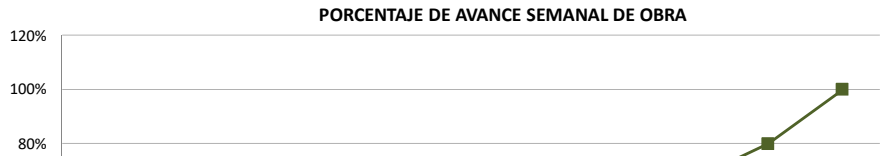
Item	Detalle	
1	**El martes se definió la compra de la cortina rollers**	
2	**No está definida quien, ni como va a ser la resolución de los artefactos de luz de las placas Plank. No sabemos el alcance de Consultatio con este tema.**	
3	**Todavía no recibimos en obra los equipos de AA.**	
4	**Hay un aparente atraso en la entrega de los equipos tipo philips.**	
5	**Definición de vinilos de corte y pintura de color**	

4) ESTADO DE LA OBRA

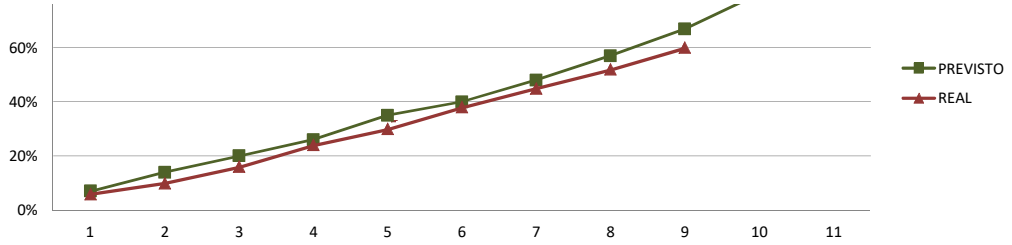
Status	Rubros			Comentarios	Responsable
1	Instalación Termomecánica			Se avanza, a pesar de que ingreso muy tarde la gente por problemas de papeles. Ya se terminó la instalación de los fancoils. Se vaciaron los dos sistemas de vrv. Está previsto la nueva cañería conectarse el sabado 12. Se avanza con los movimientos de equipos y nuevos conductos.	
2	Desagues condensado			Ya están hechos los de los fancoils, en cuanto recibimos los equipos nuevos comenzamos con los correspondeintes.	
3	Detección incendio			Comienzan el 10/11. Se atraso por falta de papeles.	
4	Extinción de incendio			Se atraso por falta de papeles, comienzan mañana 10/11.	
5	Colocación de piso vinilico y patagonia.			Estamos esperando el envío del mdf para comenzar. Patagonia comienza el lunes 14 la colocación.	
6	Instalacion electrica			Avanza lento. Estamos haciendo horas extras hasta las 20pm. Se terminó el cableado de piso electrico y estructurado. Estamos trabajando en la iluminación. Luego seguimos con paredes y puestos.	
7	Colocación alfombra			Avanza lento pero no retrasó ningun gremio. Estimo finalizar el viernes 11.	
8	Armado de muebles de linea			Avanzan bien, ya se armaron las estructuras de los muebles de los puestos. Luego avanzan con las oficinas cerradas.	
9	Pintura			Avanza bien, queda en el 80 % la ultima mano de pintura. Faltan los colores por falta de definición.	
10	Limpieza			Comenzamos el martes 8 con la limpieza fina.	

5) AVANCE

SEMANA	PREVISTO	REAL
0	7%	6%
1	14%	10%
2	20%	16%
3	26%	24%



4	35%	30%
5	40%	38%
6	48%	45%
7	57%	52%
8	67%	60%
9	80%	
10	100%	



FIN DEL DOCUMENTO