

# MINUTA 5\_2017.02.08\_AELA+MAINSTREAM\_OBRA

miércoles, 08 de febrero de 2017

Ubicación: Oficina MAINSTREAM

Hora: 16.30 hs



## ASISTENTES CLIENTE

- CC Constanza Correa constanza.correa@aelaenergia.cl
- SC Solange Carloza Solange.Carloza@mainstreamrp.com
- VM Virgilio Morales virgilio@cgesta.cl
- FS Federico Silva Federico.silva@aelaenergia.cl

## ASISTENTES CONTRACT

- (NS) Nora Sepúlveda
- (VS) Valentina Supán

## TIPO:

- Comercial
- ☒ Obra
- Presencial
- Conference Call
- ☒ Extraordinaria

## 1. ESTADO COMPROMISOS ADQUIRIDOS REUNIÓN ANTERIOR RESPONSABLE/FECHA COMP. ADQUIRIDO/ACCION FUTURA/PLAZO

N/A

## 2. DECLARACIONES Y DEFINICIONES



### PROCESO

| ÍTEM | REFERENCIA                   | OBSERVACIÓN                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|------|------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1    | Presupuesto                  | Presupuesto aprobado: UF 19.508,42 + IVA.<br>Se adjunta a la siguiente minuta:<br><br>PPTO A + M<br>12-01-17                                                                               |
| 2    | Edificio                     | - Edificio Nueva Apoquindo Torre II<br>Ubicación: Los Militares N° 4765 Piso 15. Las Condes                                                                                                                                                                                  |
| 3    | Superficie a Intervenir      | - AELA: 238,60 m2<br>- MAINSTREAM: 742,70 m2                                                                                                                                                                                                                                 |
| 4    | Interlocutores y Metodología | - AELA: Reuniones en Obra los días lunes 15.30 a 16.30 hs.<br>Interlocutores: Constanza Correa - ITO: Luciano Cisterna<br><br>- MAINSTREAM: Reuniones en Obra los días lunes 16.30 a 18.00 hs.<br>Interlocutores: Solange Carloza - ITO: Luciano Cisterna y Virgilio Morales |
| 5    | Plazos                       | - AELA: 60 días corridos<br>- MAINSTREAM: 90 días corridos                                                                                                                                                                                                                   |



### PROYECTO / OBRA - TEMAS GENERALES

| ÍTEM | RUBRO                     | RECINTO | OBSERVACIÓN                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|------|---------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1    | TRÁMITE MUNICIPAL PISO 15 | GENERAL | - CONTRACT explica que el piso 15 cuenta con un mismo Rol, un único Propietario y un mismo Representante Legal, por lo cual se recomienda la realización de un único trámite municipal, para obtener una única Recepción Final de obra, con la cual obtener varias patentes comerciales. Se acuerda entre las partes, proseguir con el trámite tal como se venía trabajando. |

|   |                               |                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|---|-------------------------------|------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2 | TRÁMITE MUNICIPAL<br>PISO 15  | NUMERACIÓN<br>OFICINAS | - Se individualizaran las oficinas, asignándoles un N° a cada una (1501 y 1502). De no ser aprobada dicha asignación por la Municipalidad se nos indicará una observación que luego subsanaremos.                                                                               |
| 3 | INSTALACIONES DEL<br>EDIFICIO | ESPACIOS<br>COMUNES    | - Se coordinara una reunión en conjunto con la ITO, Contract y las empresas habilitadores y responsables de las instalaciones existentes en el edificio. Inicialmente se solicitará la reunión con la empresa Fleischman. Luego se informaran los acuerdos a AELA y MAINSTREAM. |

### 3. NUEVOS COMPROMISOS ADQUIRIDOS

RESPONSABLE/FECHA COMP. ADQUIRIDO/ACCION FUTURA/PLAZO

- ☐ VM + VS/ 08.02.2017/ Coordinar reuniones con las empresas responsables y habilitadoras de las instalaciones existentes del edificio en el piso 15 /

*NOTA: Esta minuta tiene por objetivo reflejar las definiciones, los acuerdos y compromisos contraídos por los asistentes a la reunión. En caso de cualquier observación al contenido de la presente Acta de Reunión, solicitamos hacerla llegar por escrito al emisor de la misma en un plazo de 48 hs, de lo contrario se entenderá por aprobada.*