

**BAYER – Minuta Reunión 23-03-2017**

Redactada por: Juan Pablo Santilli

FECHA: 23/03/17**CLIENTE:** BAYER**OBRA:** Oficinas MUNRO**PARTICIPANTES:**

Eduardo Irvine Reid, BAYER
Ricardo Vanarelli, CONTRACT
Juan Pablo Santilli, CONTRACT
Federico Chaplin, CONTRACT

1- TEMA/S TRATADOS**LAY-OUT**

Bayer informó que existen cambios en el Lay-Out respecto al proyecto cotizado. Se agregaron copy área entre las dos salas de reuniones, se agregaron divisiones de vidrio para independizar áreas.

Bayer entregó una copia de la última versión al día de la fecha.

Contract analizará los cambios y presentará una propuesta de proyecto y la cotización de los trabajos correspondientes.

HALL DE RECEPCIÓN

Bayer informará acerca de cambios a realizar en ese sector. Contract solicitó revisarlos a partir de la semana que inicia el 3 de abril.

INICIO DE OBRA

Se consensó una fecha tentativa de inicio de la obra para el viernes 21/04. Se ratificará o rectificará la misma en las próximas semanas.

ORDEN DE COMPRA

Al día de la fecha Contract informa que no ha recibido la correspondiente OC.

ETAPAS DE OBRA

Se consensó la obra en cinco etapas, tres etapas de sectores completos de oficinas, una etapa de coffee al finalizar las mismas y la recepción que a su vez puede subdividirse en dos etapas que podrán solaparse con alguna de las anteriores.

EQUIPAMIENTO EXISTENTE

Contract recordó que en la planilla de licitación de obra civil no se previó el desmonte del equipamiento (sí está previsto el desmonte de las tabiquerías) Ese trabajo siempre se consideró por fuera del alcance de la obra ya que Bayer debía definir qué destino le daría al mismo (venderlo, donarlo, etc). Durante el proceso de proyecto Contract contactó a Bayer con proveedores que se ocupan del retiro del equipamiento.



BAYER – Minuta Reunión 23-03-2017

Redactada por: Juan Pablo Santilli

ARCHIVOS MOVILES

Bayer realizará un relevamiento de los archivos existentes e informará a Contract cómo quiere redistribuirlos en los diferentes sectores para que sean tenidos en cuenta en el armado final de los lay-out.

LOGISTICA DE OBRA

Se verificaron las diferentes alternativas de los accesos de los materiales y los horarios de trabajo.

Bayer destinará un sector en el playón del acceso de servicios para realizar trabajos de pintura para los muebles cubre fancoil.