
NEXTEL

Obra: EXPRESS PILAR

MINUTA DE REUNION

p/ ACLIMATAR : arq. Gustavo Barone
p/ CONTRACT: arq. Consuelo Barrancos

Reunión: Express Pilar

Fecha: 21/01/10

TEMAS VARIOS.

Se analizaron temas referentes a la instalación de cañerías y equipos de aire acondicionado para la obra de referencia, según el detalle siguiente:

- **DEFINICIONES GENERALES.**

- Gustavo Barone comentó que ACLIMATAR podría comenzar a trabajar en el tendido de cañerías de cobre en cielorraso el Miércoles 27 de Enero siempre y cuando los papeles de ART, Programa SeH y Aviso estén listos.
- Entre el 5 (Viernes) y 8 de Febrero (Lunes) podría pasar la inspección de Daikin que consiste en cortar la cañería de cobre en varios tramos para verificar el interior. Por consiguiente en los días posteriores se soldarán los tramos cortados.
- Luego se presurizará la instalación por 48hs y Daikin hará una nueva inspección. Luego se presurizarán los equipos por 48 hs y requerirá una nueva inspección. Finalmente se realizará la puesta en marcha y certificación por parte de Daikin, estimada para el Jueves 18 de Febrero.
- Contract solicitó a Aclimatar que elabore un breve Project de las tareas mencionadas a fin de acompañarlos con las tareas de la obra.
- Contract comenzará a armar la estructura del cielorraso el Lunes 27 de Enero, dejando abierto los tramos que corresponden al tendido de cañerías de cobre para la verificación del sistema, y huecos de 1.50m x 1.50 m para la colocación de los cassettes con varillas a la losa existente.
- Se enviará el nuevo project en el cual se indica el atraso de obra según el cronograma original de Contract (11 días) por los trabajos de A°A°.
- Aclimatar confirmará si colocará la cañería de cobre en bandejas dentro del cielorraso.
- Contract hará la instalación eléctrica por bandejas y la dejará al pie de los equipos. Asimismo realizará el tendido de cañerías de desagüe de los equipos de acuerdo al plano presentado por Aclimatar.
- Aclimatar corregirá en el proyecto de AA°, la ubicación de algunos difusores que se encontraban muy próximos a los artefactos de iluminación en el sector de AP. y remitirá el nuevo proyecto a Nextel y a Contract.
- Aclimatar confirmó que la sala donde se pensaba ubicar las unidades condensadoras no alcanzaría para hacer una correcta ventilación de las mismas. Incluso pensando en abrir un hueco en la pared exterior de 1.80 x 2.10 para colocar 2 puertas con marco metálico y enrejado para facilitar la ventilación. La inmobiliaria Ferraz confirmó que se pueden colocar los equipos afuera como los demás inquilinos de locales. Aclimatar envió un mail a Nextel con dicha inquietud y aguarda una definición. Contract debió parar la construcción de la pared de ladrillos huecos en la sala de AA° hasta tener una definición por parte de Nextel.
- Aclimatar confirmó a Contract las medidas de la unidad exterior del equipo multisplit, y el peso de la misma que es de 350 kg. Deberá colocarse una plataforma reforzada.
- Vimos en conjunto con Gustavo la ubicación del tablero para AA° y para el programador. Se confirmará en una próxima reunión, junto con demás requerimientos eléctricos.
- Aclimatar recordó a Contract la ubicación de huecos de inspección en el cielorraso de 0.40 x 0.40 el lado de cada cassette o baja silueta.
- Para el Split del server y el Split del sector de caja se deberán colocar sendas bombas para el desagüe de condensación porque se verificó que no hay pendiente suficiente para llevarla hasta el baño junto con el desagüe de los cassettes, cuya pendiente no tiene inconvenientes.
- Aclimatar verá la extracción de aire del baño.
- El equipo a instalar se retirará de la sucursal de Nextel Cabildo a la brevedad.

