

CLIENTE:	QUINTILES ARGENTINA S.A
OBRA:	PISO 10º
LUGAR:	EDIFICIO IBM PISO 10º
FECHA:	MIERCOLES 14 DE ABRIL 2010



MINUTA DE OBRA N° 02		
Asistentes	Nombre	E-mail
QUINTILES	Carlos Ford (D.O)	argcford@gmail.com
CONTRACT	Sandra Milena Hernández V.	mvalderrama@contract.com.ar
	Marcelo Abella	mabella@contract.com.ar
	Hilda Solorzano	hsolorzano@contract.com.ar

CONTRATISTAS	Emiliano bucarí	Electricidad
	Miguel Carrazco	Albañilería

Administrativo Quintiles

La D.O de Quintiles confirmo a contract la aprobación por parte de Adriana Furh de las alfombras para el piso 10 y 9; Las salas de juntas tendran alfombra en rollo de la linea Pallas Egea, para el perimetral sera la referencia PL90 y para el centro sera E9024. Asi mismo aprobaron las muestras de la alfombra Modular marca Shaw baldosas de 61x61 cm, modelo 59278 DUCKS IN A ROW, color 70150 Mushroom y la alfombra en rollo marca Shaw, modelo 5A037 TERRA, color 37515 Tigerwood,

La D.O de Quintiles confirmo a contract la aprobacion por parte de Adriana Furh el piso flotante solidWood ingenieril ref. Contract solicito a la D.O de Quintiles un plano estructural del edificio para poder pasarselo al ingeniero calculista y ver cual es la mejor opcion para el refuerzo que ira bajo el arco rodante.

La D.O prefiere que todo se deje preparado cableado y una vez se instale la alfombra se haga la perforación.

La D.O debe confirmar como se hara todo el tema de seguridad, camaras, wifi, controles de acceso, etc, para poder tender la tuberia correspondiente a tiempo antes de cerrar tabiques de durlock

La D.O se encargara de hablar con el Sr. Aldo Pisani para verificar el requerimiento de las areas de copy

Proyecto Contract

Contract debera realizar el plano de iluminacion vigia, emergencia y efectos de luz para presentar a la D.O de Quintiles

Contract comunico a la D.O y a Adriana Furh la perdida de 2 tarjetas correspondientes al Arq. Carlos ford y la Arq. Sandra Milena Hernández Valderrama, con el fin de solicitarlas nuevamente para ingreso al piso 10

Se llega a un acuerdo con la D.O de Quintiles de dividir el piso en 4 cuartos para el comando de los artefactos de iluminacion mediante efectos de luz.

Electricidad

Se indico el avance del cambio de cañerías y cableado en sala de reunion principal y primer sector abierto., se indico en planos de obra por donde iran las bandejas para mayor facilidad de cableado y mantenimiento.

Se indico area para pisoducto en sector central, sin embargo se pico de lado a lado y se dejaran bandejas. Encima se le adaptara piso tecnico.

Las bandejas de electricidad se haran perimetrales y el cableado ira en sintenax y por bandeja hasta el punto donde se hará el pase a los muebles.

Si el personal de electricidad al momento de revisar la iluminacion encuentra artefactos, o lamparas o balastros dañados, debe comunicarlo a la Direccion de Obra de contract, y por ende a la D.O de Quintiles

Albañilería

Se realizaron todas las demoliciones de tabiques y cañerías antiguas y se tendió la cañería de suministro y desagüe de las bachas del coffee. Se hizo contrapiso

Cableado estructurado

El personal de cableado dice que se adapta al cronograma y avance de obra de contract sin ningun inconveniente.

El personal de cableado sugiere que las bandejas para cableado estructurado no se ubiquen en los ejes de los muebles, sino en pasillos, y que de estas salgan caños corrugados blancos hasta el punto donde se hara el pase a los muebles. Estos caños corrugados saldrán desde la bandeja principal.

La empresa de Cableado solicita que ninguna bandeja ingrese al Server, simplemente queden perimetrales, para tener mayor maniobra con los cables debajo de los racks, ya que la altura del piso tecnico es muy poca.

Esta minuta refleja el entendimiento y conclusiones alcanzadas por los asistentes llevadas a cabo durante la junta arriba citada. Se solicita que en el caso de tener cualquier comentario que difiera de lo expresado lo comuniquen por escrito dentro de las