

CLIENTE:	MERCADO LIBRE	
PROYECTO	NUEVAS OFICINAS	
LUGAR DE REUNION:	Oficinas Meli	
FECHA:	11/03/2010	

MINUTA N° 7		
Asistentes	Nombre	E-mail
POR MELI	Juan Martín de la Serna	juan@mercadolibre.com
	Sebastián Fernández Silva	sebastian.fernandezsilva@mercadolibre.com
POR ESTUDIO ARQ. PAULA DE ELIA	Paula de Elia	estudio@pauladeelia.com
POR CONTRACT	Valentina Supán	vsupan@contract.com.ar
	Fernando Marconi	fmarconi@contract.com.ar
	Sandra De Luca	sdeluca@contract.com.ar
TEMAS DESARROLLADOS		

1- PISOS 5, 6, 8 Y 9:

Se deberán ajustar todas las circulaciones de las plantas.

2- PISO 7:

Modificaciones al lay out presentado:

- . Anular el acceso al coffe desde la recepción.
- . Dividir las áreas de legales y auditoria con un mueble / pizarra.
- . Reubicar la Sala de Directorio.
- . Agregar un depósito para las áreas de RR HH y Legales.
- . Preveer un mueble " palomar" en el mueble de recepción.
- . Eliminar las salas de reuniones componibles.
- . Rever ubicación de tótem.
- . Rever ubicación de Sala de usabilidad (test).

3- VARIOS:

Contemplar aspectos sustentables posibles del proyecto - ejemplo-

. Paneles de equipamiento h máx: 1.05 / 1.10 m que no lleguen a piso ni a cielorraso, evitar dividir áreas con cerramiento piso - techo a fin de optimizar y disminuir el caudal de aire en los equipos de aire acondicionado con el consecuente ahorro de energía eléctrica.

- . Utilización de sistema dimerizable de iluminación (ejemplo sistema Dali, marca OSRAM).
- . Uso de alfombra modular construidas bajo normas de sustentabilidad y materiales reciclados.
- . Almacenamiento de residuos en forma clasificada dividiendo orgánicos, papeles, plásticos y vidrio.
- . Contemplar en los locales sanitarios descargas de inodoros con válvulas de doble caudal, griferías robotizadas o del tipo Presmatic, descarga de mingitorios robotizados o del tipo Presmatic.

Contemplar sistemas domotizados en el proyecto.

4- FECHAS PACTADAS:

- 31.03.10: Entrega de anteproyecto y proyecto de interiorismo.
- 30.04.10: Entrega de Pliego de Licitación y carpeta técnica a Meli.
- 03.05.10: Entrega de documentación a oferentes.
- 06.05.10: Visita a obra con oferentes.
- 18.05.10: Entrega de ofertas.
- 26.05.10: Adjudicaciones.
- 01.06.10: Comienzo de la obra.

Contract enviara por e mail a Juan de La Serna el Contrato Modelo de obra "Llave en mano" para la correspondiente revisión, ya que formara parte del pliego de licitación.

Esta minuta refleja el entendimiento y conclusiones alcanzadas por los asistentes llevadas a cabo durante la junta arriba citada. Se solicita que en el caso de tener cualquier comentario que difiera de lo expresado lo comuniquen por escrito dentro de las 48 hs de recibida la presente, caso contrario se dará por conformada. Se envían copias a todos los presentes en la reunión.