

CLIENTE:	MERCADO LIBRE	
PROYECTO	NUEVAS OFICINAS	
LUGAR DE REUNION	Oficinas Meli	
FECHA:	03/05/2010	

MINUTA N° 10		
Asistentes	Nombre	E-mail
MERCADO LIBRE	Juan Martin de la Serna	juan@mercadolibre.com
	Sebastian Fernandez Silva	sebastian.fernandezsilva@mercadolibre.com
ESTUDIO DE ELIA	Paula De Elia	estudio@pauladeelia.com
	Mariana Villar	estudio@pauladeelia.com
POR CONTRACT	Fernando Marconi	mpalmieri@contract.com.ar
	Sandra De Luca	sdeluca@contract.com.ar

TEMAS DESARROLLADOS

1- LICITACIONES

LICITACION EQUIPAMIENTO DE LINEA: CONTRACT entrega a MERCADO LIBRE la carpeta para licitar el equipamiento de linea y sillas, informa que la visita a obra se hará el día jueves 06-05-10. Las ofertas se recibirán hasta el día 12-05-10

LICITACION ALFOMBRA: CONTRACT informa a MERCADO LIBRE que la licitacion saldrá el día 05-05-10, no siendo necesaria una visita a obra. Las ofertas se recibirán hasta el día 12-05-10

LICITACION OBRA CIVIL: Se define que la licitacion de obra civil estará compuesta de todos los rubros que figuran en la planilla de estimacion de costos entregada en esta reunion a excepcion de los siguientes rubros: INSTALACIÓN ELECTRICA Y CABLEADO ESTRUCTURADO, INSTALACION TERMOMECANICA, ALFOMBRA, MUEBLE DE RECEPCION, 7° piso EQUIPAMIENTO MOVIL DE COMEDOR 7° PISO Y SILLONES AREAS DE ESPERA EN ACCESOS A LOS CINCO PISOS, los cuales corresponderán a licitaciones separadas.

Con respecto al mueble de recepcion 7° piso, equipamiento movil comedor 7° piso y sillones de areas de espera en acceso a los 5 pisos, se define en esta reunion que los mismos no entrarán en ningun pliego de licitacion y serán seleccionados por el Estudio De Elia

CONTRACT entregará la carpeta para licitar obra civil el día 17-05-10, Las ofertas se recibirán hasta el día 26-05-10. CONTRACT entregará la evaluacion de los oferentes el 01-06-10. MELI negociará hasta el 10-06-10, fecha de cierre de contrato. Se prevee iniciar la obra el 15-06-10.

LICITACION INSTALACIÓN ELECTRICA Y CABLEADO ESTRUCTURADO E INSTALACIÓN TERMOMECANICA: CONTRACT entregará las carpetas de licitacion el día 20-05-10. Las ofertas se recibirán hasta el día 01-06-10. CONTRACT entregará la evaluacion de los oferentes el 06-06-10. MELI negociará hasta el 15-06-10, fecha de cierre de contrato. Se prevee iniciar estas obras el 20-06-10

2- REVISION DE LA PLANILLA DE ESTIMACION DE COSTOS

CONTRACT entrega una planilla de estimacion de costos ajustados al proyecto actual (30-04-10) de la obra completa, a excepcion los sillones de areas de espera de los 5 pisos, sillones meeting tables, equipamiento de comedor 7° piso, equipamiento de linea y sillas, equipamiento multimedia. Se revisa la totalidad de la planilla, se redefinen materiales alternativos, basicamente de revestimiento de pisos.

3- COMEDOR

MELI revisa el plano de vista y planta del diseño sugerido por el Estudio De Elia para el sector de mesadas del comedor, de esta revision surgen los siguientes requerimientos: que el espacio para alojar maquinas sea para: 3 (tres) heladeras grandes con puerta de vidrio, 3 (tres) expendedoras de golosinas. 1 (una) maquina de café grande, 2(dos) expendedoras de agua. Dos lavaplatos industriales. Las maquinas lavaplatos y las expendedoras de cafe y agua, deberán contemplar la instalacion de agua y descarga en la de lavaplatos. Este ultimo item se deberá considerar en la licitacion de obra civil instalaciones sanitarias

4-TEMAS PENDIENTES DE AJUSTE Y DEFINICION

Se deberá definir que tipo de puerta se instalará finalmente en las sals de reuniones del 7° piso, (cristal templado sin marco, o cristal templado con jambas de acero inoxidable, o puerta de madera lustrada enchapada.

Esta minuta refleja el entendimiento y conclusiones alcanzadas por los asistentes llevadas a cabo durante la junta arriba citada. Se solicita que en el caso de tener cualquier comentario que difiera de lo expresado lo comuniquen por escrito dentro de las 48 hs de recibida la presente, caso contrario se dará por conformada. Se envían copias a todos los presentes en la reunión.