

CONTRACT

OFICINAS PARA MERCADO LIBRE

Director general Contract: Víctor Feingold, arq.

Equipo de proyecto Contract: Sandra de Luca, arq. (gerente de proyecto), Valeria Supán, arq. (contacto comercial), Fernando Marconi, arq. (proyecto arquitectónico)

Documentación de obra: Valeria Lombi, María Jimena Tabernero, Ignacio Scarpin, arqs.

Dirección de obra: Paola Miguel, Guillermo Funes, arqs.

Asesoramiento en diseño de interiores: Paula de Elía, arq.

Colaboradoras: Mariana Villar, Rosario Güiraldes, arqs.

Ubicación: Arias 3751, Edificio INTECONS, CABA, Argentina

Superficie: 4.090 m²

Año: 2011

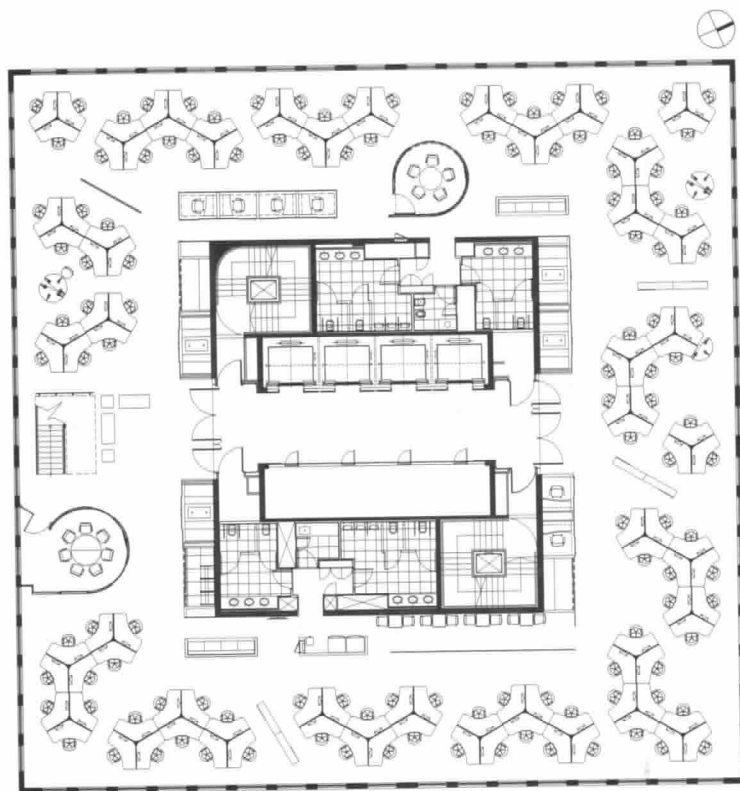
La firma especialista en arquitectura corporativa, Contract, tuvo a cargo el desafío de realizar 4.100 m² de oficinas distribuidos en cinco pisos en un plazo de noventa días para la empresa de e-commerce Mercado Libre. Pero más allá de la complejidad de la ejecución técnica, se trató de encontrar la forma de interpretar el espíritu joven de esta empresa de tecnología –cuyos empleados rondan entre los veinte y los treinta años– que tuvo un crecimiento importante en pocos años siendo actualmente líder en su rubro. La propuesta de Contract fue trabajar con el concepto de *open space* (oficina abierta), que consideraron el más adecuado para responder al requerimiento del cliente de evitar diferenciar jerarquías para promover el intercambio y la comunicación y crear un ambiente relajado

y acorde a las personas que trabajan en el lugar. Si bien todas las plantas carecen de despachos privados, se crearon diferentes espacios alternativos en cada piso –como las *meeting tables* para cuatro personas y los *phone booths* (cabinas telefónicas individuales)– para lograr cierta privacidad.

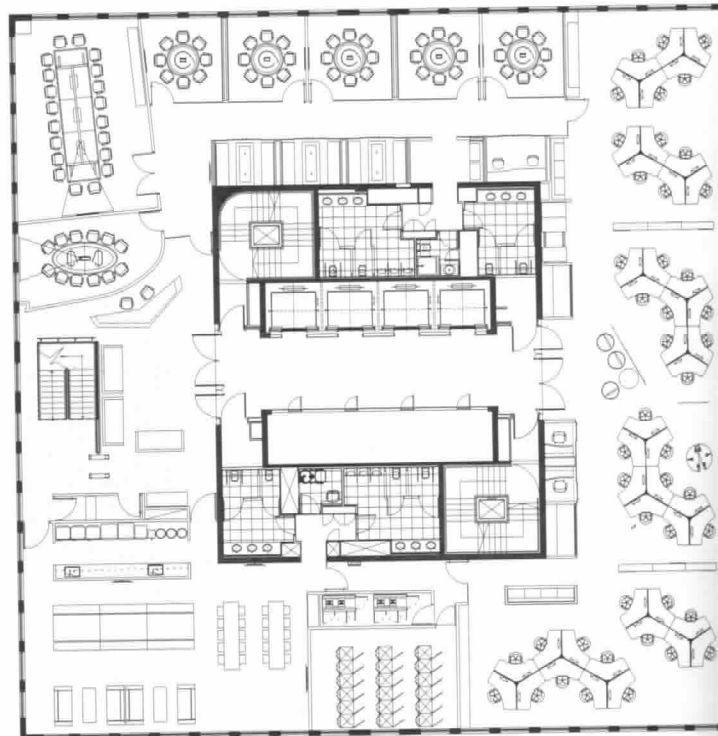
Una vez avanzado el proyecto, se sumó la arquitecta Paula de Elía, quien realizó un asesoramiento en interiores. Entre otras, la propuesta que terminó de conformar el carácter de estos espacios fue la de trabajar sobre las “pieles” (paredes de vidrio) con gráficas aplicadas (diseño del estudio Pogo) de diferentes colores, que además de ser decorativas sirvieron para diferenciar funciones y como referencia de ubicación.

Las oficinas se desarrollan en cinco plantas de 818 m² cada una, con un total de 496 puestos de trabajo. Los paneles de vidrio con gráfica aplicada aparecen en los distintos sectores identificando áreas por color. Como accesorios, cada planta cuenta con muebles de guardado especialmente diseñados, que generan divisiones virtuales entre áreas.

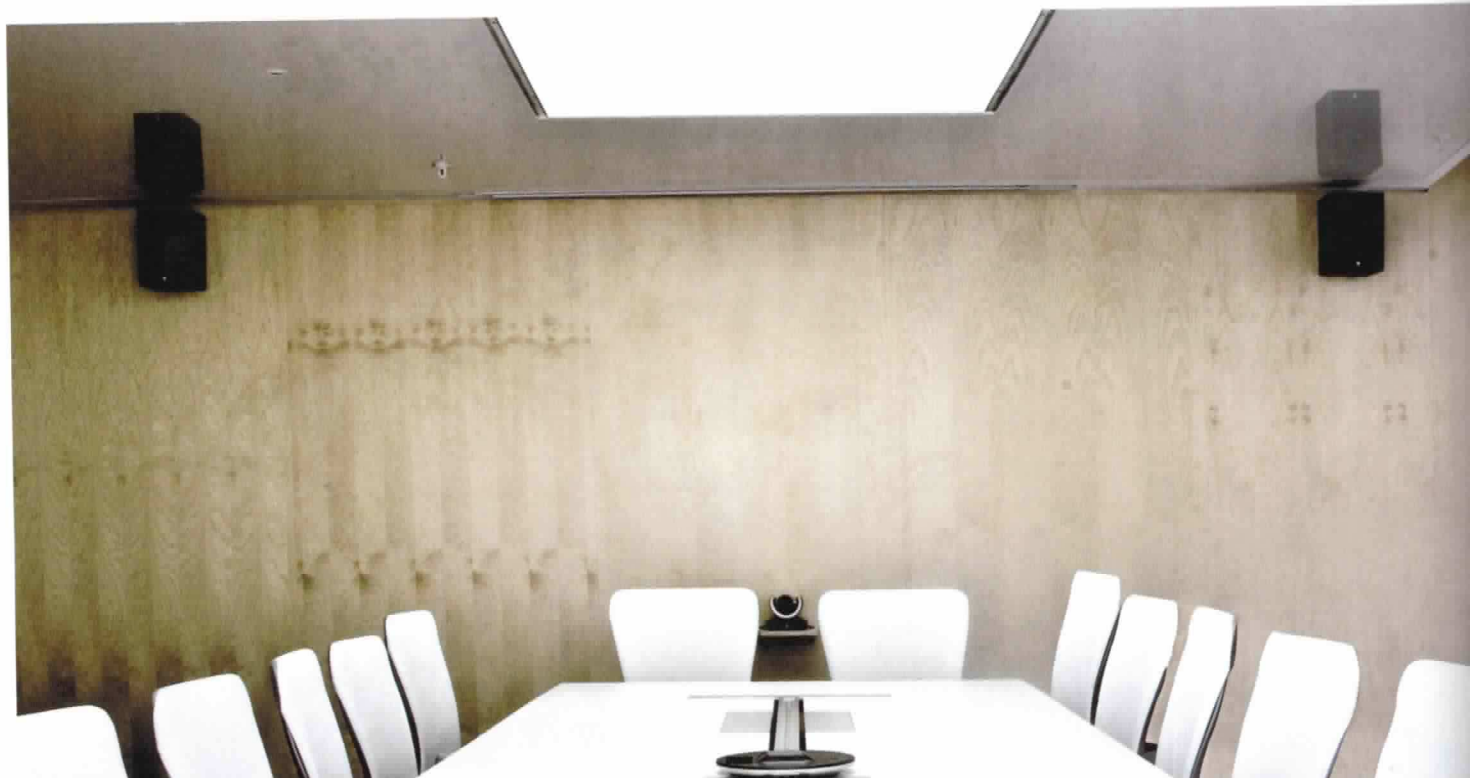


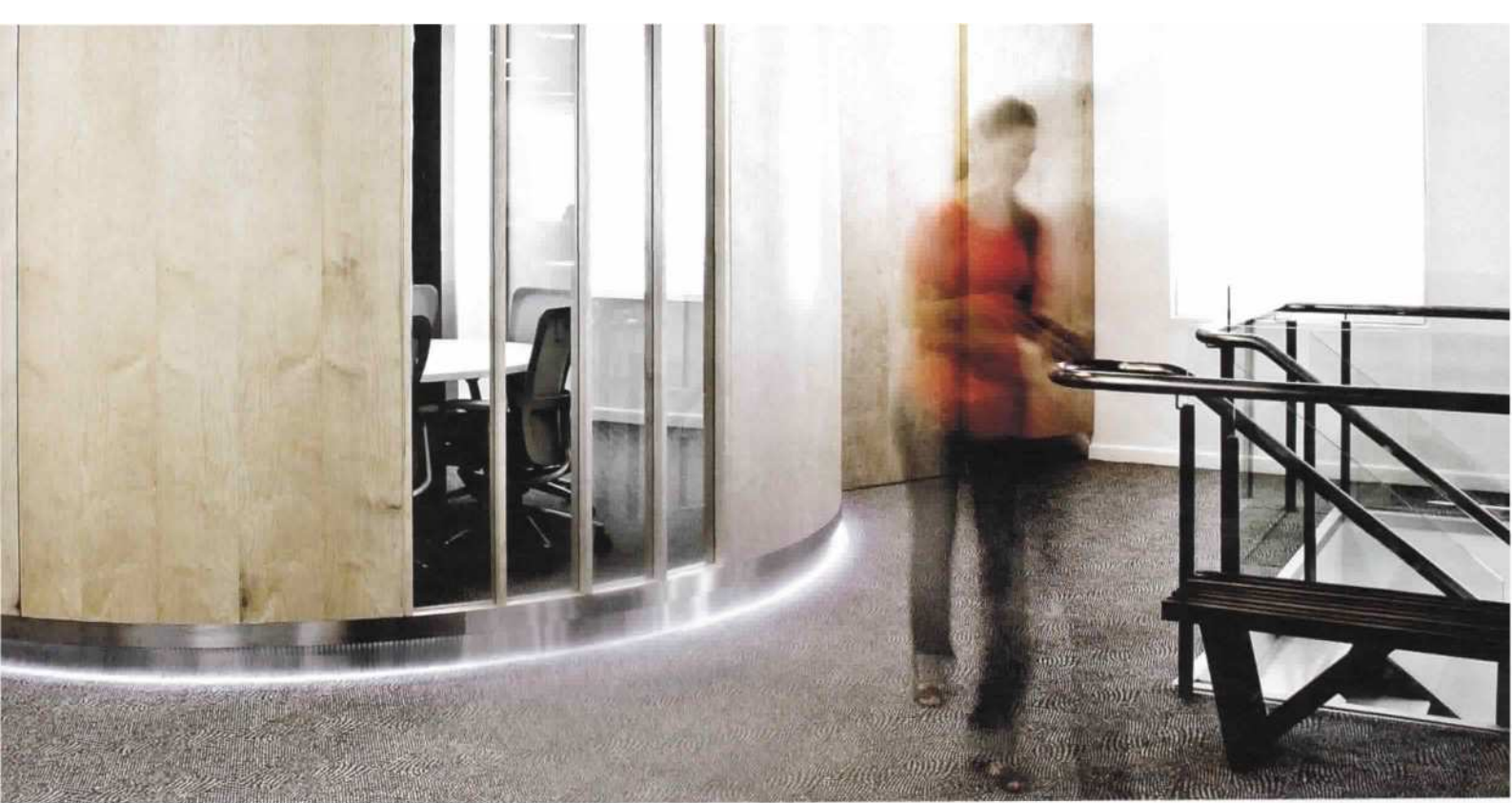


Planta 5º piso



Planta 7º piso





Las salas de reuniones multimedia para seis personas, de forma circular, están revestidas en enchapado de maple natural. Los cinco pisos están conectados por una escalera interior construida en estructura de acero y cristal, que genera vistas a los diferentes niveles.