



Cliente: NEXTEL COMMUNICATIONS ARG. SRL
Obra: REBRANDING BELGRANO
Presupuesto: 658 - Versión: 1 - Anexo: 1
Fecha: 10/08/2011 Atención: Arq. Diego Vazquez



Rubro-Item	Descripción	O/A	Cant.	UM	P. Unit.	P. Total
1,00	PRELIMINARES				\$	4.463,00
1,01	Protecciones para interiores (nylon y cartón corrugado)		100,00	M2	\$ 10,73	\$ 1.073,00
1,02	Fletes		1,00	GL	\$ 3.390,00	\$ 3.390,00
2,00	SEGURIDAD E HIGIENE				\$	678,00
2,01	Higiene y Seguridad en el Trabajo; incluye elaboración de plan y/o programa H.y S., coordinación y supervisión documentación, y entrega de elementos protección personal de obra		1,00	GL	\$ 678,00	\$ 678,00
3,00	DEMOLICIONES				\$	1.356,00
3,01	Trabajos para demolición y/o desarmes de pisos ceramicos/porcelanato		12,00	M2	\$ 79,10	\$ 949,20
3,02	Desarme y descableado instalaciones eléctricas y/o cableado estructurado		18,00	BC	\$ 22,60	\$ 406,80
4,00	ALBAÑILERIA				\$	3.051,00
4,01	Picado para canalizaciones por cañerías de instalación eléctrica para colocación de periscopios y cajas de piso, incluye tapado		15,00	ML	\$ 45,20	\$ 678,00
4,02	Colocación de porcelanato para pisos, incluye adhesivo		12,00	M2	\$ 113,00	\$ 1.356,00
4,03	Ayuda de gremios en general		1,00	GL	\$ 1.017,00	\$ 1.017,00
5,00	PISOS CERAMICOS / PORCELLANATO				\$	1.118,25
5,01	VENATO CHIARO, pisos línea PORCELLANATO 60x60cm		15,00	M2	\$ 74,55	\$ 1.118,25
6,00	INSTALACION ELECTRICA				\$	9.424,20
6,01	Canalizaciones complementarias desde pisoductos ó bandejas portacables hasta puestos de trabajo; para tensión común, tensión estabilizada y cableado estructurado		15,00	ML	\$ 45,20	\$ 678,00
6,02	Cableado de tensión común para puestos trabajo		7,00	BC	\$ 107,35	\$ 751,45
6,03	Cableado de tensión estabilizada para puestos trabajo		7,00	BC	\$ 107,35	\$ 751,45
6,04	Faceplate, megacanal 100x50mm, incluye portabastidores y accesorios		14,00	BC	\$ 163,85	\$ 2.293,90
6,05	Reubicación provisoria de cableado de tensión común para puestos trabajo		7,00	BC	\$ 79,10	\$ 553,70
6,06	Reubicación provisoria de cableado de tensión estabilizada para puestos trabajo		7,00	BC	\$ 79,10	\$ 553,70
6,07	Cablecanal 100x50mm, zoloda o legrañt		40,00	ML	\$ 96,05	\$ 3.842,00
7,00	INSTALACION CABLEADO ESTRUCTURADO				\$	6.090,70
7,01	Cableado Horizontal Cat. 6E para voz, marca SYSTIMAX		7,00	BC	\$ 316,40	\$ 2.214,80
7,02	Cableado Horizontal Cat. 6E para datos, marca SYSTIMAX		7,00	BC	\$ 316,40	\$ 2.214,80
7,03	Certificación puestos trabajo		14,00	UN	\$ 22,60	\$ 316,40
7,04	Reubicación cableado horizontal existente Cat. 6 para voz		7,00	BC	\$ 96,05	\$ 672,35
7,05	Reubicación cableado horizontal existente Cat. 6 para datos		7,00	BC	\$ 96,05	\$ 672,35
8,00	MUEBLES ESPECIALES				\$	66.444,00
8,01	Puesto de atención especial Laterales dobles con separadores de 9 mm. En los interiores de estos laterales laminado color L 103 cerámica o Karikal 5529 platino, según corresponda Tapa con regreuso en color L 151 Prattan de marca Formica. Cubre piernas Un módulo con un cajón y otro a		7,00	UN	\$ 4.181,00	\$ 29.267,00
8,02	Puesto de Atención rápida Laterales dobles con separadores de 9 mm. En los interiores de estos laterales laminado color L 103 cerámica o Karikal 5529 platino, según corresponda. Tapa con regreuso en color L 151 Prattan de marca Formica. Alzada de 50 m/m x 30 cm. de ancho Frente c		7,00	UN	\$ 5.311,00	\$ 37.177,00
9,00	LIMPIEZA DE OBRA				\$	4.407,00
9,01	Limpieza de obra final		250,00	M2	\$ 11,30	\$ 2.825,00
9,02	Limpieza de obra, mantenimiento		7,00	DIA	\$ 226,00	\$ 1.582,00
10,00	MOBILIARIO EXISTENTE				\$	6.102,00
10,01	Desarme de puesto de trabajo operativo		18,00	UN	\$ 339,00	\$ 6.102,00
11,00	HONORARIOS PROFESIONALES				\$	4.589,64
11,01	Dirección de Obra				\$	4.589,64
11,02	Proyecto y Documentación de Obra				\$	-
12,00	GASTOS GENERALES Y BENEFICIO				\$	10.961,40
12,01	Gastos Grales. y Beneficio				\$	10.961,40
Total Presupuesto						\$ 118.685,19

Notas:

- * Moneda en pesos argentinos, los precios son fijos e inamovibles
- * Los precios de la presente no incluyen IVA
- * El presupuesto no incluye permisos, tramitaciones, firma de planos, gestiones; ante entes nacionales, provinciales, municipales y/o empresas d

Plazo de Entrega:



Cliente: NEXTEL COMMUNICATIONS ARG. SRL
Obra: REBRANDING BELGRANO
Presupuesto: 658 - Versión: 1 - Anexo: 1
Fecha: 10/08/2011 Atención: Arq. Diego Vazquez



* El Plazo de Obra es en 7 días corridos.

Forma de Pago:

- + Anticipo %50
- + Avance de obra %40
- + Final de Obra %10

Mantenimiento de la oferta:

* Mantenimiento de oferta es de 10 días

Referencia:

O: Item opcional. No computa en el presupuesto. De ser ejecutados los mismos se deben sumar al presupuesto con sus respectivos gastos generales y
A: Item alternativo. No computa en el presupuesto. De ser ejecutados los mismos se deben sumar al presupuesto con sus respectivos gastos generales y

Marina Mirabelli
Contract Rent S.A.