

**contract**

Adicional Bodega para Mesas Plegables

Santiago, 16 de Noviembre de 2011

Cliente: Arcos Dorados Restaurantes

Obra: OFICINAS GENERALES

Dirección: Edificio De Las Artes, piso 7, Of 701-702

Adicional N°: 007

Valor UF. 22.162,00

Dólar \$ 506,99

M2 710

Rubro	Descripción	A/O	Cant	U	P-Unitario	Subtotal	Total	UF
1, 00	TABIQUES VOLCOMETAL							
1, 01	Tabique Volcanita dos caras, 1 placa ST de 15mm por cara, Inc. aislación con lana mineral de 50 mm.		6	M2	\$ 19.186	\$ 117.288		
	Subtotal TABIQUES DE VOLCOMETAL 1,00						\$ 117.288	5,29 UF
2, 00	PINTURA Y REVESTIMIENTOS							
2, 01	Preparación de superficie en tabiques nuevos.Incluye huincha, pasta y aparejo.		10	M2	\$ 2.968	\$ 28.723		
2, 02	Esmalte al agua en tabiques nuevos		10	M2	\$ 2.650	\$ 25.645		
	Subtotal PINTURA Y REVESTIMIENTOS 2,00						\$ 54.368	2,45 UF
3, 00	PUERTA							
3, 01	Provisión de Puerta de MDF de 75 x h250. Incluye marco		1	GL	\$ 131.789	\$ 131.789		
3, 02	Instalación de Puerta		1	GL	\$ 53.760	\$ 53.760		
	Subtotal PUERTA 3,00						\$ 185.549	8,37 UF
4, 00	QUINCALLERÍA							
4, 01	Quincallería para puertas acero inox satinado. Incluye cerradura, cilindro, bocallave, manilla		1	U	\$ 16.625	\$ 16.625		
4, 02	Bisagra 3 1/2 x3 1/2 en acero inox. 4 por puerta.		4	U	\$ 3.976	\$ 15.904		
	Subtotal QUINCALLERÍA 4,00						\$ 32.529	1,47 UF
5, 00	ELECTRICIDAD							
5, 01	centro de iluminación o arranque en cenefa		1	U	\$ 15.526	\$ 15.526		
5, 02	montaje de lámparas y/o luminarias en cenefas		1	U	\$ 3.450	\$ 3.450		
5, 03	instalación de interruptores		1	U	\$ 18.434	\$ 18.434		
5, 04	varios y fijaciones		1	gl	\$ 26.500	\$ 26.500		
	Subtotal ELECTRICIDAD 5,00						\$ 63.911	2,88 UF
6, 00	ILUMINACIÓN							
6, 01	Fluorescente compacto para embutir 2x 26 w		1	U	\$ 17.808	\$ 17.808		
	Subtotal ILUMINACIÓN 6,00						\$ 17.808	0,80 UF
7, 00	SEGURIDAD (Extinción de Incendios)							
7, 01	Reubicación de rociador		1	U	\$ 18.288	\$ 18.288		
7, 02	Rociador cob. estándar; K=5,6;tem.68°C;resp. rapida; Pendant semiembutido ;O1		1	U	\$ 25.400	\$ 25.400		
	Subtotal SEGURIDAD 7,00						\$ 43.688	1,97 UF

8, 00	HONORARIOS PROFESIONALES							
8, 01	Proyecto ejecutivo		1	GL		\$	0	
8, 02	Dirección de Obra		1	GL		\$	0	
	Subtotal HONORARIOS PROFESIONALES 8,00					\$	-	0,00 UF
9, 00	GASTOS GENERALES Y BENEFICIO							
9, 01	Beneficio		1	GL		\$	34.474	
9, 02	Gastos Generales		1	GL		\$	51.712	
	Subtotal BENEFICIO 9,00					\$	86.186	3,89 UF
Total Presupuesto							\$	601.327 27,13 UF

Plazo de entrega:	En plazo de Obra	UF X M2	0,04	
Mantenimiento de la oferta:	Precios del día	IVA 19%	\$	114.252 5,16 UF
Forma de Pago:		Total	\$	715.579 32,29 UF
1.-	50% anticipo			
2.-	50% saldo contra entrega			

REFERENCIAS:

O: ítems opcional, no suma en total ni subtotal

A: ítems alternativo, no suma en total ni subtotal (reemplaza al ítem posterior)

Firma p.p de McDonald

Firma p.p de McDonald