



Presupuesto FULL

Ciente: TRICOMIN

Obra: Habitación de oficina

Dirección: Nueva de Lyon n° 145

Santiago, 10 de Enero de 2012.

Dólar \$ 510

UF \$ 22.313,43

M2 411

Rubro	Descripción	A/O	Cant	U	P-Unitario	Subtotal	Total	Total UF
1, 00	TRABAJOS PRELIMINARES							
1, 01	Protección de piso hall ascensores piso.		1	GL	\$ 222.600	\$ 222.600		
1, 03	Trazados y niveles.		1	GL	\$ 318.000	\$ 318.000		
1, 04	Demolición de tabiques volcanita de baños existentes		65	M2	\$ 5.300	\$ 342.536		
1, 05	Demolición de cielo Duro de baños existentes		17	M2	\$ 5.300	\$ 89.252		
1, 06	Demolición de piso porcelanato de baños existentes		21	M2	\$ 6.890	\$ 143.167		
1, 07	Demolición de muros cerámicos de baños existentes		29	M2	\$ 6.890	\$ 196.468		
1, 08	Pasadas en losas con Testigueras para hacer alcantarillado.		1	GL	\$ 127.200	\$ 127.200		
	Subtotal TRABAJOS PRELIMINARES 1,00						\$ 1.439.224	UF 64,50
2, 00	TABIQUES VOLCOMETAL							
	Tabiques							
2, 01	Tabique volcometal 1 placa ST 15 mm simple por ambas caras con aislacion lana mineral. Altura tabique de piso a losa.		289	M2	\$ 19.610	\$ 5.658.073		
2, 02	Tabique volcometal 1 placa RH 15 mm simple por ambas caras con aislacion lana mineral. Altura tabique de piso a losa.		14	U	\$ 23.850	\$ 338.038		
2, 03	Tabiques separadores de baños en aluminio y melamina h: 2,4 mts. Incluye puertas		10	M2	\$ 63.600	\$ 667.037		
	Vigas							
2, 04	Viga volcometal reforzada sobre tabiquería de cristal y dinteles de puertas en volcanita St de 10mm dos por cara		49	ML	\$ 17.066	\$ 842.890		
2, 05	Viga volcometal para ajuste en cielo americano en perímetro, llegada a muro cortina, perímetro de cenefas, nichos para luminarias . En volcanita 10mm, una por cara.		77	ML	\$ 16.006	\$ 1.235.983		
	Zocalos							
2, 06	Zocalo perimetral bajo, en volcanita para descargas a muro y conexión a arranques existentes para baños.		7	ML	\$ 16.006	\$ 114.443		
	Refuerzos							
2, 07	Refuerzos en tabiquería para instalación LCD		1	U	\$ 37.100	\$ 37.100		
2, 08	Refuerzos en tabiquería para instalación Muebles Aereos		5	ML	\$ 6.890	\$ 34.450		
2, 09	Refuerzos en tabiquería para instalación de Pizarras de Cristal		14	U	\$ 37.100	\$ 519.400		
2, 10	Refuerzo para cubierta de Granito en baños		15	ML	\$ 7.950	\$ 118.495		
	Subtotal TABIQUES DE VOLCOMETAL 2,00						\$ 9.565.909	UF 428,71
3, 00	CIELOS							
3, 01	Provisión de cielo americano de fibra mineral con borde rebajado modelo sand		372	M2	\$ 7.950	\$ 2.954.236		
3, 02	Instalación de cielo americano		338	M2	\$ 1.272	\$ 429.707		
3, 03	Cielo duro en volcanita 10 mm.		27	M2	\$ 16.430	\$ 447.126		
3, 04	Registro de clima para cielo duro 55x55 tipo Knauf		3	U	\$ 53.000	\$ 159.000		
	Subtotal CIELOS 3,00						\$ 3.990.069	UF 178,82
4, 00	PAVIMENTOS Y REVESTIMIENTOS							
4, 01	Nivelación de losa en 100% de la superficie correspondiente a la habitación		379	M2	\$ 9.010	\$ 3.414.340		

	Pavimentos							
4, 02	Provisión de Porcelanato 60 x 60 mod minimal graphite en baños,bodega , servidor y kitchenette	46	M2	\$	6.265	\$	288.705	
4, 03	Instalación de Porcelanato	46	M2	\$	10.600	\$	484.939	
4, 04	Provisión alfombra en palmeta mod. First line color 916 en oficinas y pasillo	175	M2	\$	10.829	\$	1.895.068	
4, 05	Instalación de alfombra	172	M2	\$	1.696	\$	291.462	
4, 06	Provision de piso fotolaminado mod montana oak en recepción y sala de reuniones.	37	M2	\$	5.157	\$	193.074	
4, 07	Instalacion de piso fotolaminado	37	M2	\$	4.963	\$	185.386	
4, 08	Provisión e instalación de cubre junta de acero inoxidable en cambio de pavimento 250 cm	6	U	\$	21.307	\$	127.845	
4, 09	Provision e instalacion de muro de piedra en muro recepción.	9	M2	\$	40.800	\$	359.041	
	Subtotal PAVIMENTOS Y REVESTIMIENTOS 4,00						\$ 7.239.861	UF 324,46
5, 00	GUARDAPOLVOS							
5, 01	Provisión e instalación de guardapolvo enchapado en madera h=10 cm	212	ML	\$	7.208	\$	1.529.466	
5, 02	Provision e instalacion de guardapolvo de porcelanato en baños,bodega,servidor y	38	ML	\$	6.015	\$	229.163	
	Subtotal GUARDAPOLVOS 5,00						\$ 1.758.629	UF 78,81
6, 00	CARPINTERÍA							
	Madera							
6, 01	Provisión de puerta placarol enchapada en madera.Incluye marco,quincallería,barniz e instalación.	20	U	\$	385.840	\$	7.716.800	
	Vidriada							
6, 02	Provisión e instalación de puerta cristal templado incoloro protex 10mm, 0,9x 2,50 mts en kitchenette	1	U	\$	598.900	\$	598.900	
	Subtotal CARPINTERÍA 6,00						\$ 8.315.700	UF 372,68
7, 00	PINTURA							
7, 01	Preparación de superficie en tabiques nuevos.Considera huincha ,pasta y aparejo.	469	M2	\$	3.392	\$	1.591.417	
7, 02	Pintura en tabiques nuevos.Esmalte al agua SW.	469	M2	\$	2.650	\$	1.243.295	
7, 03	Preparación de superficie en muros, pilares y tabiques existentes.Considera YESO,pasta y aparejo.	294	M2	\$	7.950	\$	2.337.777	
7, 04	Pintura en muros, pilares y tabiques existentes. Esmalte al agua SW.	294	M2	\$	2.650	\$	779.259	
7, 05	Preparación de cielo duro de volcanita.Considera huincha ,pasta y aparejo.	25	M2	\$	2.968	\$	73.428	
7, 06	Pintura de cielo duro.Latex SW	25	M2	\$	2.650	\$	65.561	
7, 07	Preparación en dinteles, viga perimetral y zócalo sanitario.Considera huincha ,pasta y aparejo.	122	ML	\$	3.816	\$	464.026	
7, 08	Pintura en dinteles, viga perimetral y zócalo sanitario.Latex SW	122	ML	\$	2.332	\$	283.571	
	Subtotal PINTURA 7,00						\$ 6.838.334	UF 306,47
8, 00	CRISTALES							
	Tabiquería							
8, 01	Provisión e instalación de tabiques vidriados marco aluminio 30/15 (cristal laminado e=8mm)	72	M2	\$	58.300	\$	4.212.175	
8, 02	Provisión e instalación de film para tabiques de cristal con corte plotter h:1,60 mts. Incluye film en puerta protex de acceso y kitchenette con h: 1,60 mts.	46	M2	\$	13.674	\$	632.286	
	Pizarras							
8, 03	Provisión e instalación de pizarra de cristal templado 1,4x1,20 e=6 mm con bujes a.inox	14	U	\$	156.880	\$	2.196.320	
	Espejos							
8, 04	Provisión e instalación de espejo cristal 4mm pegado, sin marco ni bastidor, en baños nuevos. Alto 1,5 aprox.	4	M2	\$	37.100	\$	155.820	
	Subtotal CRISTALES 8,00						\$ 7.196.601	UF 322,52
9, 00	CORTINAS							
9, 01	Cortinas modelo best screen 3% en perimetro muro cortina. Sector Poniente	46	M2	\$	17.490	\$	803.368	
9, 02	Cortinas modelo best screen 3% en perimetro muro cortina. Sector Oriente	56	M2	\$	17.490	\$	981.539	
9, 03	Cortinas modelo best screen 3% en perimetro muro cortina. Sector Norte	42	M2	\$	17.490	\$	739.355	
9, 04	Cortinas Blackout en privados muro cortina poniente	24	M2	\$	22.260	\$	536.355	

	Subtotal CORTINAS 9,00						\$ 3.060.616	UF 137,16
10, 00	LOGO CORPOREO							
10, 01	Logo corporeo MDF lacado en hall de accesos		1	GL	\$ 477.000	\$ 477.000		
	Subtotal LOGO CORPOREO 10,00						\$ 477.000	UF 21,38
11, 00	ELECTRICIDAD Y CABLEADO ESTRUCTURADO							
	CABLEADO ESTRUCTURADO CATEGORIA 6							
11, 01	Rack de Comunicaciones tipo Bastidor 19" X 2,100 M/M		1	U	\$ 104.622	\$ 104.622		
11, 02	Ordenador Panduit 1U 19"		6	U	\$ 29.150	\$ 174.900		
11, 03	Ordenador Vertical Panduit		2	U	\$ 79.500	\$ 159.000		
11, 04	Zapatillas y Enchufes 12 X 5113		1	U	\$ 30.422	\$ 30.422		
11, 05	Multipar 4 pares Cat 6 Marca AMP o Similar		5185	ML	\$ 350	\$ 1.813.713		
11, 06	Fase Plate RJ-45 Cat 6 Doble Marca AMP o Similar		45	U	\$ 1.855	\$ 83.475		
11, 07	Modulos RJ-45 Cat 6 Marca AMP o Similar		86	U	\$ 3.021	\$ 259.806		
11, 08	Pach Panel 24 Bocas Cat 6 Marca AMP o Similar		6	U	\$ 143.524	\$ 861.144		
11, 09	Certificacion y Rotulacion		86	U	\$ 2.650	\$ 227.900		
11, 10	Cable Pach Cord Cat 6 Marca AMP o Similar		86	U	\$ 2.703	\$ 232.458		
11, 11	Cable User Cord Cat 6 Marca AMP o Similar		45	U	\$ 2.915	\$ 131.175		
11, 12	Varios y Fijaciones		1	GL	\$ 376.724	\$ 376.724		
11, 13	Mano de Obra, Gastos Generales y Utilidad		1	GL	\$ 2.477.252	\$ 2.477.252		
	ELECTRICIDAD							
11, 14	Centro Electrico 5113 Normal doble Aseo Y Otros		9	U	\$ 10.462	\$ 94.160		
11, 15	Centro Electrico 5113 Normal Doble Puesto de Trabajo		41	U	\$ 10.462	\$ 428.950		
11, 16	Centro Electrico Puesto de Trabajo 5113 Computacion Doble		41	U	\$ 15.635	\$ 641.035		
11, 17	Circuitos de Enchufes Normales , Computacion y Alumbrado		21	U	\$ 68.370	\$ 1.435.770		
11, 18	Circuito de Fuerza para Kitchenette c/ 2 Enchufes Dobles		2	U	\$ 68.370	\$ 136.740		
11, 19	Centros de Iluminacion y Montaje de Luminarias		146	U	\$ 10.462	\$ 1.527.481		
11, 20	Instalación o Traslado / Interruptor 9/12 - 9/24		24	U	\$ 10.441	\$ 250.584		
11, 21	Arranque para Equipo de Clima Trifasicos 3 X 12 AWG		10	U	\$ 68.370	\$ 683.700		
11, 22	Canalizacion para Instalacion de Termostatos y CCTV.		10	U	\$ 10.441	\$ 104.410		
11, 23	Bandeja Legrand de 105 X 50 con division, tapas y curvas doble (dato y potencia).		42	ML	\$ 17.490	\$ 734.580		
11, 24	canalizaciones Escalerilla, PVC acercamiento , flexibles y corrientes débiles		1	GL	\$ 2.076.186	\$ 2.076.186		
11, 25	Provision e Instalacion de VGA		1	U	\$ 68.900	\$ 68.900		
11, 26	Instalacion de Soporte y coneccionado de DATA SHOW		1	ML	\$ 143.100	\$ 143.100		
11, 27	Readecuacion de Tablero eléctrico TDA y F proyectado y cambio de alimentador		1	U	\$ 1.325.742	\$ 1.325.742		
11, 28	Proyecto Electrico , Plano Cad y TE1		1	U	\$ 254.400	\$ 254.400		
11, 29	Varios, Fijaciones mas 562 Conectores , Ferreteria y Picados.		1	GL	\$ 795.848	\$ 795.848		
11, 30	Tablero eléctrico Sala de servidores c/ by-pass UPS 5 KVA - 3 CTOS		1	U	\$ 689.954	\$ 689.954		
11, 31	alimentador electrico 5x10 awg		1	ML	\$ 477.636	\$ 477.636		
11, 32	circuito electrico RVK 3x2,5 mm c/ enchufe industrial		1	U	\$ 147.022	\$ 147.022		
11, 33	Conexión sistema UPS 5 KVA con enchufes industriales en sala		1	U	\$ 132.924	\$ 132.924		
	Subtotal ELECTRICIDAD Y CABLEADO ESTRUCTURADO 11,00						\$ 19.081.713	UF 855,17
12, 00	ILUMINACIÓN							
	Embutidos							
12, 01	Foco embutido modelo cuadrado PLC 2x26W 83 u 84, con ballast electrónico en pasillos , baños y oficinas		59	U	\$ 15.370	\$ 906.830		
12, 02	Foco embutido dicroico movil con ampolleta GU10 ahorro energia en baños		7	U	\$ 9.116	\$ 63.812		
12, 03	Equipo embutido fluorescente modelo Relax 2x4 pies (60 x60) 3x14 W electrificado con ballast electrónico.		68	U	\$ 27.454	\$ 1.866.872		
12, 04	Luminaria 4xT5 35w embutidas largo 2 mts a ras de cielo duro con ballast electrónico para recepcion		1	U	\$ 36.252	\$ 36.252		
12, 05	Lámpara colgante cod.83816marca EGLO		2	U	\$ 77.369	\$ 160.578		
12, 06	Kit de emergencia		10	U	\$ 13.780	\$ 137.800		
	Subtotal ILUMINACIÓN 12,00						\$ 3.166.305	UF 141,90
13, 00	INSTALACIÓN SANITARIA							
	Alcantarillado							
13, 01	Suministro e instalación de PVC de 110mm		7	ML	\$ 14.678	\$ 102.748		
13, 02	Suministro e instalación de PVC de 75mm (ventilación)		10	ML	\$ 13.343	\$ 133.426		

13, 03	Suministro e instalación de PVC de 50mm		12	ML	\$	12.007	\$	144.085	
13, 04	Suministro e instalación de PVC de 40mm		6	ML	\$	11.420	\$	68.523	
	Agua Potable								
13, 05	Suministro e instalación de Cu de 1"		16	ML	\$	22.692	\$	363.070	
13, 06	Suministro e instalación de Cu de 3/4"		18	ML	\$	17.349	\$	312.290	
13, 07	Suministro e instalación de Cu de 1/2"		12	ML	\$	14.678	\$	176.139	
	Instalación de artefactos								
13, 08	W.C. nuevos		1	U	\$	19.366	\$	19.366	
13, 09	W.C. reutilizados.		3	U	\$	19.366	\$	58.099	
13, 10	Urinarios nuevos		2	U	\$	19.366	\$	38.732	
13, 11	Lavamanos sobrepuestos		3	U	\$	19.366	\$	58.099	
13, 12	Lavaplatos reutilizados (con grifería existente).		1	U	\$	19.366	\$	19.366	
13, 13	Proyecto y tramitación sanitaria		1	GL	\$	560.952	\$	560.952	
	Subtotal INSTALACIÓN SANITARIA 13,00						\$	2.054.894	UF 92,09
14, 00	ARTEFACTOS SANITARIOS								
	Lavamanos								
14, 01	Provisión de lavamanos de sobreponer redondo		3	U	\$	32.612	\$	97.836	
	WC								
14, 02	WC con descarga Dual		1	U	\$	56.159	\$	56.159	
	Urinarios								
14, 03	Urinarios MOD, 8280 BL		2	U	\$	26.017	\$	52.034	
	Griferías								
14, 04	Provisión de grifería para lavamanos monomando		3	U	\$	24.073	\$	72.218	
14, 05	Valvula flush para urinario		2	U	\$	24.486	\$	48.972	
	Accesorios								
14, 06	Provisión de flexible 1/2x1/2x30, para conexión de WC agua		3	U	\$	1.664	\$	4.991	
14, 07	Provisión de llave angular para conexión de WC		3	U	\$	1.583	\$	4.748	
14, 08	Provisión de sifon para lavamanos		3	U	\$	5.781	\$	17.343	
14, 09	Provisión de sifon para urinario		2	U	\$	11.571	\$	23.142	
14, 10	Desague para lavamanos		3	U	\$	4.028	\$	12.084	
14, 11	Provisión de porta rollo		1	U	\$	9.355	\$	9.355	
14, 12	Instalación de accesorios		4	U	\$	2.650	\$	10.600	
	Subtotal ARTEFACTOS SANITARIOS 14,00						\$	409.482	UF 18,35
15, 00	SEGURIDAD								
	Detección de incendio								
15, 01	Detector de Humo Inteligente		11	U	\$	57.240	\$	629.640	
15, 02	Reubicación de Pulsador		1	U	\$	44.793	\$	44.793	
15, 03	Reubicación de Bocina		1	U	\$	21.465	\$	21.465	
15, 04	Reubicación de detector		14	U	\$	21.465	\$	300.510	
15, 05	Reubicación Parlante de Audioevacuación		4	U	\$	42.558	\$	170.232	
15, 06	Programación de Equipos		14	U	\$	30.051	\$	420.714	
15, 07	Canalización conduit EMT		105	U	\$	1.216	\$	127.717	
15, 08	Cable apantallado trenzado		140	U	\$	352	\$	49.284	
15, 09	Ferretería		1	GL	\$	57.240	\$	57.240	
15, 10	Montaje y puesta en marcha		1	GL	\$	709.776	\$	709.776	
	Extinción de incendio								
15, 11	Reubicación de rociador		43	U	\$	28.620	\$	1.230.660	
15, 12	Montaje y puesta en marcha		1	GL	\$	922.995	\$	922.995	
	Subtotal SEGURIDAD 15,00						\$	4.685.025	UF 209,96
16, 00	AIRE ACONDICIONADO								
16, 01	Tendido de cañerías de distribución aislación, ductos y rejillas de inyección. Ventiladores de extracción forzada para sala de rack y baños. Considera proyecto utilizando los 10 equipos VRV provistos por el mandante.		1	U	\$	11.660.000	\$	11.660.000	
	Subtotal AIRE ACONDICIONADO 16,00							11.660.000	UF 522,56
17, 00	PROYECTOS Y CERTIFICACIONES								
17, 01	Certificación sanitario	O	1	GL	\$	487.600	\$	487.600	

[illegible]

19, 15	Mesa cuadrada de 80 x 80 x 2,5 cm con base plato h=72,5 cm		2	U	\$ 82.648	\$ 165.296		
	Kitchenette				\$ 0	\$ 0		
19, 16	Mesa cuadrada de 80 x 80 x 2,5 cm con base plato.h= 100 cm		2	U	\$ 98.644	\$ 197.287		
	Open Plan 5 personas							
19, 17	Pool de trabajo compuesto por 2 cubiertas de 224 x 70 x 2,5 cm + 1 cubierta de 112 x 70 x 2,5 cm y 5 cajoneras pedestal de 42 x 50 x 72,5 cm 2 cajones / 1 kardex.		1	GL	\$ 794.300	\$ 794.300		
19, 18	Archivo aéreo con puerta pocket de 75 x 40 x h 45 cm		5	U	\$ 71.550	\$ 357.750		
	Jefes Desarrollo Operaciones							
19, 19	Puesto de trabajo compuesto por 1 cubierta de 215 x 60 x 2,5 cm + 1 cubierta de 167 x 60 x 2,5 cm + 1 cubierta ovalada de 90 x 80 x 2,5 cm. Incluye 1 cajonera pedestal de 42 x 50 x 72,5 cm 2 cajones / 1 kardex + 1 archivo de 75 x 50 x h72,5 cm		1	GL	\$ 443.801	\$ 443.801		
19, 20	Archivo aéreo con puerta pocket de 75 x 40 x h 45 cm		3	U	\$ 71.550	\$ 214.650		
	Open Plan 5 personas							
19, 21	Pool de trabajo compuesto por 2 cubiertas de 240 x 70 x 2,5 cm y 4 cajoneras pedestal de 42 x 50 x 72,5 cm 2 cajones / 1 kardex.		1	GL	\$ 620.577	\$ 620.577		
19, 22	Archivo aéreo con puerta pocket de 75 x 40 x h 45 cm		4	U	\$ 71.550	\$ 286.200		
	Sala Reunión 10 personas							
19, 23	Mesa tipo barril de 280 x 120 x 2,5 cm en 2 cubiertas.Electrificable		1	U	\$ 606.362	\$ 606.362		
19, 24	Mueble de guardado bajo 2 puertas de 75 x 50 x h72,5 cm		2	U	\$ 121.158	\$ 242.316		
	Subtotal MOBILIARIO DE LINEA 19,00						\$ 11.788.240	UF 528,30
20, 00	SILLAS							
	Sillas/Sillones							
20, 01	Silla operativa modelo Logic. Reclinable, con brazos, asiento en tela, respaldo en malla.		26	U	\$ 70.347	\$ 1.829.019		
20, 02	Silla de visitas y salas de reuniones modelo Flex,Sin brazos ,asiento y respaldo en malla		42	U	\$ 59.254	\$ 2.488.668		
	Recepción							
20, 03	Poltrona modelo Simbolo		1	U	\$ 85.860	\$ 85.860		
20, 04	Mesita circular de cristal modelo Dur.		1	U	\$ 52.894	\$ 52.894		
	Terraza							
20, 05	Silla terraza modelo Shell.Cuerpo plástico.		8	U	\$ 32.118	\$ 256.944		
20, 06	Juego de terraza 4 piezas,imitación ratán.		1	U	\$ 317.989	\$ 317.989		
	Kitchenette							
20, 07	Taburete alto para kitchenette modelo Enzo.Cuerpo plástico.		8	U	\$ 29.139	\$ 233.115		
	Subtotal SILLAS 20,00						\$ 5.264.490	UF 235,93
21, 00	CONTROL DE ACCESO							
21, 01	Controlador control de acceso Biometrico		1	U	\$ 133.083	\$ 133.083		
21, 02	Cerradura Elelectromagnética o chapa electrica, según corresponda		1	U	\$ 44.361	\$ 44.361		
21, 03	Boton destrabador		2	U	\$ 3.549	\$ 7.098		
21, 04	Fuente de Poder con Baterias		1	U	\$ 26.617	\$ 26.617		
21, 05	Cableado		40	U	\$ 68	\$ 2.733		
21, 06	Montaje y puesta en marcha		1	GL	\$ 133.083	\$ 133.083		
	Subtotal CONTROL DE ACCESO 21,00						\$ 346.974	UF 15,55
22, 00	LIMPIEZA DE OBRA							
22, 01	Limpieza de Obra diaria.		1	GL	\$ 909.480	\$ 909.480		
22, 02	Limpieza de Obra final.		1	GL	\$ 740.622	\$ 740.622		
22, 03	Retiro de escombros.		1	GL	\$ 1.441.600	\$ 1.441.600		
	Subtotal LIMPIEZA DE OBRA 22,00						\$ 3.091.702	UF 138,56
23, 00	PREVENCIONISTA DE RIESGO Y ASESORES							
23, 01	Honorarios por servicio de Prevención de riesgos en obra.		1	GL	\$ 390.262	\$ 390.262		

	Subtotal PREVENCIÓNISTA DE RIESGO Y ASESORES 23,00						\$ 390.262	UF 17,49
24, 00	SEGUROS Y TRAMITES MUNICIPALES							
24, 01	Seguro Patronal, considera seguro todo riesgo UF 10.000 y responsabilidad civil UF		1	GL	\$ 927.500	\$ 927.500		
24, 02	Boleta de garantía bancaria, solicitada por la administración		1	GL	\$ 740.622	\$ 740.622		
24, 03	Tramites municipales		1	GL	\$ 1.017.600	\$ 1.017.600		
	Subtotal SEGUROS Y TRAMITES MUNICIPALES 24,00						\$ 2.685.722	UF 120,36
25, 00	HONORARIOS PROFESIONALES							
25, 01	Proyecto y planos As-built		1	GL		\$ 1.260.000		
25, 02	Dirección de Obra.		1	GL		\$ 5.600.000		
	Subtotal HONORARIOS PROFESIONALES 25,00						\$ 6.860.000	UF 307,44
26, 00	GASTOS GENERALES Y BENEFICIO							
26, 01	Gastos Generales.		1	GL		\$ 6.479.643		
26, 02	Beneficio.		1	GL		\$ 15.119.167		
	Subtotal GASTOS GENERALES Y BENEFICIO 26,00						\$ 21.598.809	UF 967,97
Total Presupuesto							\$ 149.124.161	UF 6.683

Plazo de entrega: 70 días. No incluye días festivos. Plazo corre a contar de 2 días una vez hecho efectivo el anticipo.			IVA 19%	\$ 28.333.591	UF 1.269,80
			Total	\$ 177.457.751	UF 7.952,96
Mantenimiento de la oferta:					
Forma de Pago:					
50 %anticipo					
20 %avance a los 30 días					
20 %Recepción Provisoria					
10 %contra entrega Final					
			UF x M2	16,261	

NOTAS:

- 1.- El proyecto de clima considera utilizar solamente los 10 equipos provistos por el mandante
- 2.- El proyecto de clima no contempla un equipo dedicado para la sala de servidores.Solamente extracción.
- 3.- Los costos de las certificaciones de los distintos proyectos de especialidades están opcionales ya que pese a ser exigidas por la administración no existe certeza de que estas sean cobradas.De ser efectivamente cobradas serán de costo del mandante

REFE O: ítems opcional, no suma en total ni subtotal

A: ítems alternativo, no suma en total ni subtotal (reemplaza al ítem anterior)