



Presupuesto STANDARD

Ciente: TRICOMIN

Obra: Habilitación de oficina

Dirección: Nueva de Lyon n° 145

Santiago, 10 de Enero de 2012.

Dólar \$ 510

UF \$ 22.313,43

M2 411

Rubro	Descripción	A/O	Cant	U	P-Unitario	Subtotal	Total	Total UF
1, 00	TRABAJOS PRELIMINARES							
1, 01	Protección de piso hall ascensores piso.		1	GI	\$ 222.600	\$ 222.600		
1, 02	Trazados y niveles.		1	GL	\$ 318.000	\$ 318.000		
1, 03	Demolición de tabiques volcánita de baños existentes		65	M2	\$ 5.300	\$ 342.536		
1, 04	Demolición de cielo Duro de baños existentes		17	M2	\$ 5.300	\$ 89.252		
1, 05	Demolición de piso porcelanato de baños existentes		21	M2	\$ 6.890	\$ 143.167		
1, 06	Demolición de muros cerámicos de baños existentes		29	M2	\$ 6.890	\$ 196.468		
1, 07	Pasadas en losas con Testigueros para hacer alcantarillado.		1	GL	\$ 127.200	\$ 127.200		
	Subtotal TRABAJOS PRELIMINARES 1,00						\$ 1.439.224	UF 64,50
2, 00	TABQUES VOLCOMETAL							
	Tabiques							
2, 01	Tabique volcometal 1 placa ST 15 mm simple por ambas caras con aislacion lana mineral. Altura tabique de piso a losa.		289	M2	\$ 19.610	\$ 5.658.073		
2, 02	Tabique volcometal 1 placa RH 15 mm simple por ambas caras con aislacion lana mineral. Altura tabique de piso a losa.		14	U	\$ 23.850	\$ 338.038		
2, 03	Tabiques separadores de baños en aluminio y melamina h: 2,4 mts. Incluye puertas		10	M2	\$ 63.600	\$ 667.037		
	Vigas							
2, 04	Viga volcometal reforzada sobre tabiquería de cristal y dinteles de puertas en volcánita St de 10mm dos por cara		49	ML	\$ 17.066	\$ 842.890		
2, 05	Viga volcometal para ajuste en cielo americano en perímetro, llegada a muro cortina, perímetro de cenefas, nichos para luminarias . En volcánita 10mm, una por cara.		69	ML	\$ 16.006	\$ 1.110.976		
	Zocalos							
2, 06	Zocalo perimetral bajo, en volcánita para descargas a muro y conexión a arranques existentes para baños.		7	ML	\$ 16.006	\$ 114.443		
	Refuerzos							
2, 07	Refuerzos en tabiquería para instalación LCD		1	U	\$ 37.100	\$ 37.100		
2, 08	Refuerzos en tabiquería para instalación Muebles Aereos		5	ML	\$ 6.890	\$ 34.450		
	Subtotal TABQUES DE VOLCOMETAL 2,00						\$ 8.803.007	UF 394,52
3, 00	CIELOS							
3, 01	Provisión de cielo americano de fibra mineral con borde rebajado modelo CONCORDE		399	M2	\$ 5.067	\$ 2.020.721		
3, 02	Instalación de cielo americano		363	M2	\$ 1.272	\$ 461.176		
	Subtotal CIELOS 3,00						\$ 2.481.897	UF 111,23
4, 00	PAVIMENTOS Y REVESTIMIENTOS							
4, 01	Nivelación de losa en 100% de la superficie correspondiente a la habilitación		379	M2	\$ 9.010	\$ 3.414.340		
	Pavimentos							
4, 02	Provisión de cerámica blanca 30 x 45 modelo Artica en baños, bodega , servidor y kitchenette		47	M2	\$ 3.169	\$ 147.377		

4, 03	Instalación de cerámica.		46	M2	\$	9.540	\$	436.445		
4, 04	Provisión alfombra en rollo modelo linnea en oficinas,pasillo,recepción y sala de reuniones.		359	M2	\$	5.298	\$	1.900.244		
4, 05	Instalación de alfombra		359	M2	\$	1.420	\$	509.469		
4, 06	Provisión e instalación de angulo aluminio 10 x 10 mm en atraque alfombra a tabique		55	ML	\$	4.346	\$	239.899		
4, 07	Provisión e instalación de cubre junta de aluminio en cambio de pavimento.100 cm		6	U	\$	5.300	\$	31.800		
	Subtotal PAVIMENTOS Y REVESTIMIENTOS 4,00							\$ 6.679.574	UF 299,35	
5, 00	GUARDAPOLVOS									
5, 01	Provisión e instalación de guardapolvo aluminio.		212	ML	\$	4.346	\$	922.178		
5, 02	Provision e instalacion de guardapolvo de cerámica en baños		38	ML	\$	3.224	\$	122.843		
	Subtotal GUARDAPOLVOS 5,00							\$ 1.045.021	UF 46,83	
6, 00	CARPINTERÍA									
6, 01	Provisión de puerta placarol enchapada en lamitech.Incluye marco,quincallería e instalación.		21	U	\$	302.884	\$	6.360.572		
	Subtotal CARPINTERÍA 6,00							\$ 6.360.572	UF 285,06	
7, 00	PINTURA									
7, 01	Preparación de superficie en tabiques nuevos.Considera huincha ,pasta y aparejo.		469	M2	\$	3.392	\$	1.591.417		
7, 02	Pintura en tabiques nuevos.Esmalte al agua SW.		469	M2	\$	2.650	\$	1.243.295		
7, 03	Pintura en muros, pilares y tabiques existentes. Esmalte al agua SW.		294	M2	\$	5.088	\$	1.496.177		
7, 04	Preparación en dinteles, viga perimetral y zócalo sanitario.Considera huincha ,pasta y aparejo.		115	ML	\$	3.816	\$	436.932		
7, 05	Pintura en dinteles, viga perimetral y zócalo sanitario.Latex SW		115	ML	\$	2.332	\$	267.014		
	Subtotal PINTURA 7,00							\$ 5.034.836	UF 225,64	
8, 00	CRISTALES									
	Tabiquería									
8, 01	Provisión e instalación de tabiques vidriados marco aluminio 30/15 (cristal laminado e=8mm)		72	M2	\$	58.300	\$	4.212.175		
8, 02	Provisión e instalación de film para tabique de cristal en privados sin corte plotter h:1,60 mts. Incluye film en puertas protex de acceso con h: 1,60 mts.		46	M2	\$	13.250	\$	612.680		
	Espejos									
8, 04	Provisión e instalación de espejo cristal 4mm pegado, sin marco ni bastidor, en baños nuevos. Alto 1,5 aprox.		4	M2	\$	37.100	\$	155.820		
	Subtotal CRISTALES 8,00							\$ 4.980.675	UF 223,21	
9, 00	CORTINAS									
9, 01	Cortinas modelo best screen 3% en perimetro muro cortina. Sector Poniente		46	M2	\$	17.490	\$	803.368		
9, 02	Cortinas modelo best screen 3% en perimetro muro cortina. Sector Oriente		56	M2	\$	17.490	\$	981.539		
9, 03	Cortinas modelo best screen 3% en perimetro muro cortina. Sector Norte		42	M2	\$	17.490	\$	739.355		
	Subtotal CORTINAS 9,00							\$ 2.524.262	UF 113,13	
10, 00	LOGO CORPOREO									
10, 01	Logo corporeo MDF lacado en hall de accesos		1	GL	\$	477.000	\$	477.000		
	Subtotal LOGO CORPOREO 10,00							\$ 477.000	UF 21,38	
11, 00	ELECTRICIDAD Y CABLEADO ESTRUCTURADO									
	CABLEADO ESTRUCTURADO CATEGORIA 5e									
11, 01	Rack de Comunicaciones tipo Bastidor 19" X 2.100 M/M		1	U	\$	104.622	\$	104.622		
11, 02	Ordenador Panduit 1U 19 "		6	U	\$	29.150	\$	174.900		
11, 03	Ordenador Vertical Panduit		2	U	\$	79.500	\$	159.000		
11, 04	Zapatillas y Enchufes 12 X 5113		1	U	\$	30.422	\$	30.422		
11, 05	Multipar 4 pares Cat 5e Marca AMP o Similar		5185	ML	\$	244	\$	1.264.103		
11, 06	Fase Plate RJ-45 Cat 5e Doble Marca AMP o Similar		45	U	\$	1.855	\$	83.475		

11, 07	Modulos RJ-45 Cat 5e Marca AMP o Similar		86	U	\$	53	\$	4.558		
11, 08	Pach Panel 24 Bocas Cat 5e Marca AMP o Similar		6	U	\$	104.622	\$	627.732		
11, 09	Certificacion y Rotulacion		86	U	\$	2.650	\$	227.900		
11, 10	Cable Pach Cord Cat 5e Marca AMP o Similar		86	U	\$	1.855	\$	159.530		
11, 11	Cable User Cord Cat 5e Marca AMP o Similar		45	U	\$	2.385	\$	107.325		
11, 12	Varios y Fijaciones		1	GL	\$	376.724	\$	376.724		
11, 13	Mano de Obra		1	GL	\$	2.290.353	\$	2.290.353		
	ELECTRICIDAD									
11, 14	Centro Electrico 5113 Normal doble Aseo Y Otros		8	U	\$	10.462	\$	83.698		
11, 15	Centro Electrico 5113 Normal Doble Puesto de Trabajo		41	U	\$	10.462	\$	428.950		
11, 16	Centro Electrico Puesto de Trabajo 5113 Computacion Doble		41	U	\$	15.635	\$	641.035		
11, 17	Circuitos de Enchufes Normales , Computacion y Alumbrado		21	U	\$	68.370	\$	1.435.770		
11, 18	Circuito de Fuerza para Kitchenette c/ 2 Enchufes Dobles		2	U	\$	68.370	\$	136.740		
11, 19	Centros de Iluminacion y Montaje de Luminarias		146	U	\$	10.462	\$	1.527.481		
11, 20	Instalación o Traslado / Interruptor 9/12 - 9/24		24	U	\$	10.441	\$	250.584		
11, 21	Arranque para Equipo de Clima Trifasicos 3 X 12 AWG		10	U	\$	68.370	\$	683.700		
11, 22	Canalizacion para Instalacion de Termostatos y CCTV.		10	U	\$	10.441	\$	104.410		
11, 23	Bandeja Legrand de 105 X 50 con division, tapas y curvas doble (dato y potencia).		42	ML	\$	17.490	\$	734.580		
11, 24	canalizaciones Escalerilla, PVC acercamiento , flexibles y corrientes débiles		1	GL	\$	2.076.186	\$	2.076.186		
11, 25	Provision e Instalacion de VGA		1	U	\$	68.900	\$	68.900		
11, 26	Instalacion de Soporte y coneccionado de DATA SHOW		1	ML	\$	143.100	\$	143.100		
11, 27	Readecuacion de Tablero eléctrico TDA y F proyectado y cambio de alimentador		1	U	\$	1.325.742	\$	1.325.742		
11, 28	Proyecto Electrico , Plano Cad y TE1		1	U	\$	254.400	\$	254.400		
11, 29	Varios, Fijaciones mas 562 Conectores , Ferreteria y Picados.		1	GL	\$	795.848	\$	795.848		
11, 30	Tablero eléctrico Sala de servidores c/ by-pass UPS 5 KVA - 3 CTOS	○	1	U	\$	689.954	\$	689.954		
11, 31	alimentador electrico 5x10 awg	○	1	ML	\$	477.636	\$	477.636		
11, 32	circuito electrico RVK 3x2,5 mm c/ enchufe industrial	○	1	U	\$	147.022	\$	147.022		
11, 33	Conexión sistema UPS 5 KVA con enchufes industriales en sala	○	1	U	\$	132.924	\$	132.924		
	Subtotal ELECTRICIDAD Y CABLEADO ESTRUCTURADO 11.00								\$ 16.301.768	UF 730,58
12, 00	ILUMINACIÓN									
	Embutidos									
12, 01	Foco embutido modelo NOVA PLC 2x26W 83 u 84, con ballast electrónico en pasillos , baños y oficinas		64	U	\$	12.190	\$	780.160		
12, 02	Foco embutido diroico movil con ampolleta GU10 ahorro energia en baños		4	U	\$	9.116	\$	36.464		
12, 03	Equipo embutido fluoescennte modelo TBS 2x4 pies (60 x60) 3x36W electrificado con ballast electrónico con tubo color 83 u 84, completo en oficinas		68	U	\$	23.320	\$	1.585.760		
12, 07	Kit de emergencia		10	U	\$	13.780	\$	137.800		
	Subtotal ILUMINACIÓN 12.00								\$ 2.540.184	UF 113,84
13, 00	INSTALACIÓN SANITARIA									
	Alcantarillado									
13, 01	Suministro e instalación de PVC de 110mm		7	ML	\$	14.678	\$	102.748		
13, 02	Suministro e instalación de PVC de 75mm (ventilación)		10	ML	\$	13.343	\$	133.426		
13, 03	Suministro e instalación de PVC de 50mm		12	ML	\$	12.007	\$	144.085		
13, 04	Suministro e instalación de PVC de 40mm		6	ML	\$	11.420	\$	68.523		
	Agua Potable									
13, 05	Suministro e instalación de Cu de 1"		16	ML	\$	22.692	\$	363.070		
13, 06	Suministro e instalación de Cu de 3/4"		18	ML	\$	17.349	\$	312.290		
13, 07	Suministro e instalación de Cu de 1/2"		12	ML	\$	14.678	\$	176.139		
	Instalación de artefactos									
13, 08	W.C. nuevos		1	U	\$	19.366	\$	19.366		
13, 09	W.C. reutilizados.		3	U	\$	19.366	\$	58.099		
13, 09	Urinaros nuevos		2	U	\$	19.366	\$	38.732		
13, 10	Lavamanos sobrepuestos		1	U	\$	19.366	\$	19.366		
13, 11	Lavamanos reutilizados.		3	U	\$	19.366	\$	58.099		
13, 12	Lavaplatos reutilizados (con grifería existente).		1	U	\$	19.366	\$	19.366		
13, 13	Proyecto y tramitación sanitaria		1	GL	\$	560.952	\$	560.952		

								\$	2.074.260	UF 92,96
14, 00	ARTEFACTOS SANITARIOS									
	Lavamanos									
14, 01	Provisión de lavamanos de sobreponer redondo		1	U	\$ 32.612	\$ 32.612				
	WC									
14, 02	WC con descarga Dual		1	U	\$ 56.159	\$ 56.159				
	Urinaríos									
14, 03	Urinaríos MOD, 8280 BL		2	U	\$ 26.017	\$ 52.034				
	Griferías									
14, 04	Provisión de grifería para lavamanos monomando		1	U	\$ 24.073	\$ 24.073				
14, 05	Valvula flush para unrinario		2	U	\$ 24.486	\$ 48.972				
	Accesorios									
14, 06	Provisión de flexible 1/2x1/2x30, para conexión de WC agua		3	U	\$ 1.664	\$ 4.991				
14, 07	Provisión de llave angular para conexión de WC		3	U	\$ 1.583	\$ 4.748				
14, 08	Provisión de sifon para lavamanos		1	U	\$ 5.781	\$ 5.781				
14, 09	Provisión de sifon para urinario		2	U	\$ 11.571	\$ 23.142				
14, 10	Desague para lavamanos		1	U	\$ 4.028	\$ 4.028				
14, 11	Provisión de porta rollo		1	U	\$ 9.355	\$ 9.355				
14, 13	Instalación de accesorios		4	U	\$ 2.650	\$ 10.600				

18, 04	Mueble de guardado de 2 puertas en muro open plan 5 personas h=2,4 mt. Enchapado lamitech ,longitud 3 ml		1	GL	\$ 911.600	\$ 911.600		
18, 05	Mueble de guardado de 2 puertas en oficina Gerente General h=2,4 mt. Enchapado lamitech ,longitud 1,2 ml		1	GL	\$ 392.200	\$ 392.200		
18, 06	Mueble de cocina enchapado en lamitech .Considera mueble base con cubierta postformada y alacenas.		1	GL	\$ 477.000	\$ 477.000		
	Subtotal MOBILIARIO ESPECIAL 18,00						\$ 5.660.400	UF 253,68
19, 00	MOBILIARIO DE LINEA							
	Impresión y archivo							
19, 01	Grupo de muebles de guardado bajo 2 puertas compuesto por 4 archivos de 75 x 50 x h72,5 cm + 1 archivo de 42 x 50 x h72,5 cm		1	GL	\$ 571.637	\$ 571.637		
	Open Plan 9 personas							
19, 02	Pool de trabajo compuesto por 6 cubiertas de 120 x 60 x 2,5 cm y 6 cajoneras pedestal de 42 x 50 x 72,5 cm 2 cajones / 1 kardex.Considera panel divisorio de h=165 cm con tramo superior de cristal h= 37,5 cm.		1	GL	\$ 1.682.982	\$ 1.682.982		
19, 03	Pool de trabajo compuesto por 3 cubiertas de 120 x 60 x 2,5 cm y 3 cajoneras pedestal de 42 x 50 x 72,5 cm 2 cajones / 1 kardex.Considera pantalla divisoria en melamina color		1	GL	\$ 657.211	\$ 657.211		
	Jefes Desarrollo Comercial							
19, 04	Pool de trabajo compuesto por 1 cubierta curva de 115 x 70 x 2,5 cm + 1 cubierta recta de 150 x 60 x 2,5 + 1 cajonera pedestal de 42 x 50 x 72,5 cm 2 cajones / 1 kardex +1 archivo de 75 x 50 x h72,5 cm.Considera panel divisorio de h=165 cm con tramo superior de cristal h= 37,5 cm.		2	U	\$ 771.738	\$ 1.543.476		
	Jefes Desarrollo Finanzas							
19, 05	Puesto de trabajo compuesto por 1 cubierta curva de 115 x 70 x 2,5 cm + 1 cubierta recta de 150 x 60 x 2,5 + 1 cajonera pedestal de 42 x 50 x 72,5 cm 2 cajones / 1 kardex.		3	U	\$ 252.221	\$ 756.664		
	Sala Reunión 4 personas							
19, 06	Mesa circular de diámetro 100 cm con 4 patas modelo Tip Toe		1	U	\$ 223.618	\$ 223.618		
19, 07	Mueble de guardado bajo 2 puertas de 75 x 50 x h72,5 cm		1	U	\$ 121.158	\$ 121.158		
	Gerente de Marketing							
19, 08	Mesa circular de diámetro 100 cm con 4 patas modelo Tip Toe		1	U	\$ 223.618	\$ 223.618		
19, 09	Grupo de muebles de guardado bajo 2 puertas compuesto por 5 archivos de 75 x 50 x h72,5 cm		1	GL	\$ 607.507	\$ 607.507		
	Sub Gerente							
19, 10	Mesa circular de diámetro 100 cm con 4 patas modelo Tip Toe		1	U	\$ 223.618	\$ 223.618		
19, 11	Mueble de guardado bajo 2 puertas de 75 x 50 x h72,5 cm		2	U	\$ 121.158	\$ 242.316		
	Gerente General							
19, 12	Puesto de trabajo compuesto por 1 cubierta de 200 x 90 x 2,5 cm + 1 cubierta lateral de 150 x 60 x 2,5 + 1 cajonera móvil de 42 x 50 x 72,5 cm 2 cajones / 1 kardex.		1	U	\$ 418.806	\$ 418.806		
19, 13	Mesa circular de diámetro 100 cm con 4 patas modelo Tip Toe		1	U	\$ 223.618	\$ 223.618		
19, 14	Mueble de guardado bajo 2 puertas de 75 x 50 x h72,5 cm		3	U	\$ 121.158	\$ 363.474		
	Terraza							
19, 15	Mesa cuadrada de 80 x 80 x 2,5 cm con base plato h=72,5 cm		2	U	\$ 82.648	\$ 165.296		
	Kitchenette				\$ 0	\$ 0		
19, 16	Mesa cuadrada de 80 x 80 x 2,5 cm con base plato.h= 100 cm		2	U	\$ 98.644	\$ 197.287		
	Open Plan 5 personas							
19, 17	Pool de trabajo compuesto por 2 cubiertas de 224 x 70 x 2,5 cm + 1 cubierta de 112 x 70 x 2,5 cm y 5 cajoneras pedestal de 42 x 50 x 72,5 cm 2 cajones / 1 kardex.		1	GL	\$ 794.300	\$ 794.300		
19, 18	Archivo aéreo con puerta pocket de 75 x 40 x h 45 cm		5	U	\$ 71.550	\$ 357.750		

	Jefes Desarrollo Operaciones							
19, 19	Puesto de trabajo compuesto por 1 cubierta de 215 x 60 x 2,5 cm + 1 cubierta de 167 x 60 x 2,5 cm + 1 cubierta ovalada de 90 x 80 x 2,5 cm. Incluye 1 cajonera pedestal de 42 x 50 x 72,5 cm 2 cajones / 1 kardex + 1 archivo de 75 x 50 x h72,5 cm	1	GL	\$	443.801	\$	443.801	
19, 20	Archivo aéreo con puerta pocket de 75 x 40 x h 45 cm	3	U	\$	71.550	\$	214.650	
	Open Plan 5 personas							
19, 21	Pool de trabajo compuesto por 2 cubiertas de 240 x 70 x 2,5 cm y 4 cajoneras pedestal de 42 x 50 x 72,5 cm 2 cajones / 1 kardex.	1	GL	\$	620.577	\$	620.577	
19, 22	Archivo aéreo con puerta pocket de 75 x 40 x h 45 cm	4	U	\$	71.550	\$	286.200	
	Sala Reunión 10 personas							
19, 23	Mesa tipo barril de 280 x 120 x 2,5 cm en 2 cubiertas.Electrificable	1	U	\$	606.362	\$	606.362	
19, 24	Mueble de guardado bajo 2 puertas de 75 x 50 x h72,5 cm	2	U	\$	121.158	\$	242.316	
	Subtotal MOBILIARIO DE LINEA 19,00							
20, 00	SILLAS							
	Sillas/Sillones							
20, 01	Silla operativa modelo Logic. Reclinable, con brazos, asiento en tela, respaldo en malla.	26	U	\$	70.347	\$	1.829.019	
20, 02	Silla de visitas y salas de reuniones modelo Flex,Sin brazos ,asiento y respaldo en malla	42	U	\$	59.254	\$	2.488.668	
	Recepción							
20, 03	Poltrona modelo Símbolo	1	U	\$	85.860	\$	85.860	
20, 04	Mesita circular de cristal modelo Dur.	1	U	\$	52.894	\$	52.894	
	Terraza							
20, 05	Silla terraza modelo Shell.Cuerpo plástico.	8	U	\$	32.118	\$	256.944	
20, 06	Juego de terraza 4 piezas,imitación ratán.	1	U	\$	317.989	\$	317.989	
	Kitchennete							
20, 07	Taburete alto para kitchennete modelo Enzo.Cuerpo plástico.	8	U	\$	29.139	\$	233.115	
	Subtotal SILLAS 20,00							
21, 00	LIMPIEZA DE OBRA							
21, 01	Limpieza de Obra diaria.	1	GL	\$	927.500	\$	927.500	
21, 02	Limpieza de Obra final.	1	GL	\$	740.622	\$	740.622	
21, 03	Retiro de escombros.	1	GL	\$	1.017.600	\$	1.017.600	
	Subtotal LIMPIEZA DE OBRA 21,00							
22, 00	PREVENCIONISTA DE RIESGO Y ASESORES							
22, 01	Honorarios por servicio de Prevención de riesgos en obra.	1	GL	\$	390.262	\$	390.262	
	Subtotal PREVENCIONISTA DE RIESGO Y ASESORES 22,00							
23, 00	SEGUROS Y TRAMITES MUNICIPALES							
23, 01	Seguro Patronal, considera seguro todo riesgo UF 10.000 y responsabilidad civil UF	1	GL	\$	508.800	\$	508.800	
23, 02	Boleta de garantía bancaria, solicitada por la administración	1	GL	\$	174.900	\$	174.900	
23, 03	Tramites municipales	1	GL	\$	583.264	\$	583.264	
	Subtotal SEGUROS Y TRAMITES MUNICIPALES 23,00							

24, 00	HONORARIOS PROFESIONALES							
24, 01	Proyecto y planos As-built		1	GL		\$	1.260.000	
24, 02	Dirección de Obra.		1	GL		\$	5.600.000	
	Subtotal HONORARIOS PROFESIONALES 24,00						\$ 6.860.000	UF 307,44
25, 00	GASTOS GENERALES Y BENEFICIO							
25, 01	Gastos Generales.		1	GL		\$	5.625.727	
25, 02	Beneficio.		1	GL		\$	13.126.696	
	Subtotal GASTOS GENERALES Y BENEFICIO 25,00						\$ 18.752.423	UF 840,41
Total Presupuesto								\$ 130.032.300
								UF 5.828

Plazo de entrega: 70 días. No incluye días festivos. Plazo corre a contar de 2 días una vez hecho efectivo el anticipo.

IVA 19%	\$	24.706.137	UF 1.107,23
Total	\$	154.738.437	UF 6.934,77

Mantenimiento de la oferta:

Forma de Pago:

50 %anticipo
20 %avance a los 30 días
20 %Recepción Provisoria
10 %contra entrega Final

UF x M2	14,179
----------------	---------------

NOTAS:

- 1.- El proyecto de clima considera utilizar solamente los 10 equipos provistos por el mandante
- 2.- El proyecto de clima no contempla un equipo dedicado para la sala de servidores.Solamente extracción.
- 3.- Los costos de las certificaciones de los distintos proyectos de especialidades están opcionales ya que pese a ser exigidas por la administración no existe certeza de que estas sean cobradas.De ser efectivamente cobradas serán de costo del mandante.

REFE: O: ítems opcional, no suma en total ni subtotal

A: ítems alternativo, no suma en total ni subtotal (reemplaza al ítem anterior)