



Presupuesto FULL

Cliente: TRICOMIN

Obra: Habitación de oficina

Dirección: Nueva de Lyon n° 145

Santiago, 24 de Enero de 2012.

Dólar \$ 493

UF \$ 22.378,11

M2 411

Rubro	Descripción	A/O	Cant	U	P-Unitario	Subtotal	Total	Total UF
1, 00	TRABAJOS PRELIMINARES							
1, 01	Protección de piso hall ascensores piso.		1	Gl	\$ 222.600	\$ 222.600		
1, 02	Trazados y niveles.		1	GL	\$ 318.000	\$ 318.000		
1, 03	Demolición de tabiques volcanita de baños existentes		20	M2	\$ 5.300	\$ 108.306		
1, 04	Demolición de cielo Duro de baños existentes		14	M2	\$ 5.300	\$ 74.518		
1, 05	Demolición de piso porcelanato de baños existentes		20	M2	\$ 6.890	\$ 137.800		
1, 06	Demolición de muros cerámicos de baños existentes		55	M2	\$ 6.890	\$ 381.430		
1, 07	Pasadas en losas con Testigueras para hacer alcantarillado.		1	GL	\$ 127.200	\$ 127.200		
	Subtotal TRABAJOS PRELIMINARES 1,00						\$ 1.369.854	UF 61,21
2, 00	TABIQUES VOLCOMETAL							
	Tabiques							
2, 01	Tabique volcometal 1 placa ST 15 mm simple por ambas caras con aislacion lana mineral. Altura tabique de piso a losa.		314	M2	\$ 19.610	\$ 6.160.482		
2, 02	Tabique volcometal 1 placa RH 15 mm simple por ambas caras con aislacion lana mineral. Altura tabique de piso a losa.		14	U	\$ 23.850	\$ 338.038		
2, 03	Tabiques separadores de baños en aluminio y melamina h: 2,4 mts. Incluye puertas		1	M2	\$ 63.600	\$ 61.056		
	Vigas							
2, 04	Viga volcometal reforzada sobre tabiquería de cristal y dinteles de puertas en volcanita St de 10mm dos por cara		49	ML	\$ 17.066	\$ 842.890		
2, 05	Viga volcometal para ajuste en cielo americano en perímetro, llegada a muro cortina, perímetro de cenefas, nichos para luminarias . En volcanita 10mm, una por cara.		78	ML	\$ 16.006	\$ 1.251.829		
	Zocalos							
2, 06	Zocalo perimetral bajo, en volcanita para descargas a muro y conexión a arranques existentes para baños.		4	ML	\$ 16.006	\$ 70.426		
	Refuerzos							
2, 07	Refuerzos en tabiquería para instalación LCD		2	U	\$ 37.100	\$ 74.200		
2, 08	Refuerzos en tabiquería para instalación Muebles Aereos		5	ML	\$ 6.890	\$ 34.450		
2, 09	Refuerzos en tabiquería para instalación de Pizarras de Cristal		5	U	\$ 37.100	\$ 185.500		
	Subtotal TABIQUES DE VOLCOMETAL 2,00						\$ 9.018.871	UF 403,02
3, 00	CIELOS							
3, 01	Provisión de cielo americano de fibra mineral con borde rebajado modelo CONCORDE		373	M2	\$ 7.950	\$ 2.964.762		
3, 02	Instalación de cielo americano		337	M2	\$ 1.272	\$ 428.168		
3, 03	Cielo duro en volcanita 10 mm.		29	M2	\$ 16.430	\$ 479.838		
3, 04	Registro de clima para cielo duro 55x55 tipo Knauf		3	U	\$ 53.000	\$ 159.000		
	Subtotal CIELOS 3,00						\$ 4.031.768	UF 180,17
4, 00	PAVIMENTOS Y REVESTIMIENTOS							
4, 01	Nivelación de losa en 100% de la superficie correspondiente a la habitación		379	M2	\$ 9.010	\$ 3.414.340		

	Pavimentos							
4, 02	Provisión de Porcelanato 30 x 60 mod. minimal graphite en baños nuevos, bodega, servidor y kitchenette	65	M2	\$	6.057	\$	392.502	
4, 03	Instalación de Porcelanato	65	M2	\$	10.600	\$	686.880	
4, 04	Provisión alfombra en palmeta mod. First line color 916 en oficinas y pasillo	290	M2	\$	10.829	\$	3.140.398	
4, 05	Instalación de alfombra	290	M2	\$	1.696	\$	491.840	
4, 06	Provisión de piso flotante fotolaminado en recepción, gerente general y pasillo según planta pavimentos.	79	M2	\$	5.157	\$	408.426	
4, 07	Instalación de piso fotolaminado	72	M2	\$	4.814	\$	346.599	
4, 08	Provisión e instalación de cubre junta de acero inoxidable en cambio de pavimento 250 cm	4	U	\$	20.599	\$	82.398	
4, 09	Porcelanato modelo tivoli 60 x 120 cm en muro recepción.	12	M2	\$	14.918	\$	171.859	
4, 10	Instalación de porcelanato en muro recepción.	11	M2	\$	13.250	\$	149.063	
4, 11	Revestimiento en laminado plástico imitación madera para "muro" tras recepción.	1	GL	\$	1.004.085	\$	1.004.085	
	Subtotal PAVIMENTOS Y REVESTIMIENTOS 4,00						\$ 10.288.390	UF 459,75
5, 00	GUARDAPOLVOS							
5, 01	Provisión e instalación de guardapolvo de MDF pintado.	250	ML	\$	4.600	\$	1.148.720	
	Subtotal GUARDAPOLVOS 5,00						\$ 1.148.720	UF 51,33
6, 00	CARPINTERÍA							
	Madera							
6, 01	Provisión de puerta placarol enchapada en madera. Incluye marco, quincallería, barniz e instalación.	17	U	\$	385.840	\$	6.559.280	
6, 02	Reubicación de puertas existentes para baño y server.	2	U	\$	48.760	\$	97.520	
	Vidriada							
6, 03	Provisión e instalación de puerta cristal templado incoloro protex 10mm, 0,9x 2,50 mts en kitchenette	1	U	\$	598.900	\$	598.900	
	Subtotal CARPINTERÍA 6,00						\$ 7.255.700	UF 324,23
7, 00	PINTURA							
7, 01	Preparación de superficie en tabiques nuevos. Considera huincha, pasta y aparejo.	475	M2	\$	3.392	\$	1.612.343	
7, 02	Pintura en tabiques nuevos. Esmalte al agua SW.	475	M2	\$	2.650	\$	1.259.643	
7, 03	Preparación de superficie en muros, pilares y tabiques existentes. Considera YESO, pasta y aparejo.	294	M2	\$	7.950	\$	2.337.777	
7, 04	Pintura en muros, pilares y tabiques existentes. Esmalte al agua SW.	294	M2	\$	2.650	\$	779.259	
7, 05	Preparación de cielo duro de volcanita. Considera huincha, pasta y aparejo.	27	M2	\$	2.968	\$	78.800	
7, 06	Pintura de cielo duro. Latex SW	27	M2	\$	2.650	\$	70.358	
7, 07	Preparación en dinteles, viga perimetral y zócalo sanitario. Considera huincha, pasta y aparejo.	120	ML	\$	3.816	\$	457.920	
7, 08	Pintura en dinteles, viga perimetral y zócalo sanitario. Latex SW	120	ML	\$	2.332	\$	279.840	
	Subtotal PINTURA 7,00						\$ 6.875.940	UF 307,26
8, 00	CRISTALES							
	Tabiquería							
8, 01	Provisión e instalación de tabiques vidriados marco aluminio 30/15 (cristal laminado e=8mm)	95	M2	\$	58.300	\$	5.553.075	
8, 02	Provisión e instalación de film para tabiques de cristal con corte plotter h: 1,60 mts. Incluye film en puerta protex de acceso y kitchenette con h: 1,60 mts.	61	M2	\$	13.674	\$	833.567	
	Pizarras							
8, 03	Provisión e instalación de pizarra de cristal templado 1,4x1,20 e=6 mm con bujes a.inox	14	U	\$	156.880	\$	2.196.320	
	Espejos							
8, 04	Provisión e instalación de espejo cristal 4mm pegado, sin marco ni bastidor, en baño nuevo. Alto 1,5 aprox.	2	M2	\$	37.100	\$	61.215	
	Subtotal CRISTALES 8,00						\$ 8.644.177	UF 386,28
9, 00	CORTINAS							
9, 01	Cortinas modelo best screen 3% en perimetro muro cortina. Sector Poniente	46	M2	\$	17.490	\$	803.368	

9, 02	Cortinas modelo best screen 3% en perimetro muro cortina. Sector Oriente	56	M2	\$	17.490	\$	981.539		
9, 03	Cortinas modelo best screen 3% en perimetro muro cortina. Sector Norte	42	M2	\$	17.490	\$	739.355		
9, 04	Cortinas Blackout en privados muro cortina poniente	24	M2	\$	22.260	\$	536.355		
	Subtotal CORTINAS 9,00						\$ 3.060.616	UF 136,77	
10, 00	LOGO CORPOREO								
10, 01	Logo corporeo MDF lacado en hall de accesos	1	GL	\$	477.000	\$	477.000		
	Subtotal LOGO CORPOREO 10,00						\$ 477.000	UF 21,32	
11, 00	ELECTRICIDAD Y CABLEADO ESTRUCTURADO								
	CABLEADO ESTRUCTURADO CATEGORIA 6								
11, 01	Rack de Comunicaciones tipo Bastidor 19" X 2.100 M/M	1	U	\$	104.622	\$	104.622		
11, 02	Ordenador Panduit 1U 19"	6	U	\$	29.150	\$	174.900		
11, 03	Ordenador Vertical Panduit	2	U	\$	79.500	\$	159.000		
11, 04	Zapatillas y Enchufes 12 X 5113	1	U	\$	30.422	\$	30.422		
11, 05	Multipar 4 pares Cat 6 Marca AMP o Similar	5185	ML	\$	350	\$	1.813.713		
11, 06	Fase Plate RJ-45 Cat 6 Doble Marca AMP o Similar	45	U	\$	1.855	\$	83.475		
11, 07	Modulos RJ-45 Cat 6 Marca AMP o Similar	86	U	\$	3.021	\$	259.806		
11, 08	Pach Panel 24 Bocas Cat 6 Marca AMP o Similar	6	U	\$	143.524	\$	861.144		
11, 09	Certificacion y Rotulacion	86	U	\$	2.650	\$	227.900		
11, 10	Cable Pach Cord Cat 6 Marca AMP o Similar	86	U	\$	2.703	\$	232.458		
11, 11	Cable User Cord Cat 6 Marca AMP o Similar	45	U	\$	2.915	\$	131.175		
11, 12	Varios y Fijaciones	1	GL	\$	376.724	\$	376.724		
11, 13	Mano de Obra, Gastos Generales y Utilidad	1	GL	\$	2.477.252	\$	2.477.252		
	ELECTRICIDAD								
11, 14	Centro Electrico 5113 Normal doble Aseo Y Otros	9	U	\$	10.462	\$	94.160		
11, 15	Centro Electrico 5113 Normal Doble Puesto de Trabajo	41	U	\$	10.462	\$	428.950		
11, 16	Centro Electrico Puesto de Trabajo 5113 Computacion Doble	41	U	\$	15.635	\$	641.035		
11, 17	Circuitos de Enchufes Normales , Computacion y Alumbrado	21	U	\$	68.370	\$	1.435.770		
11, 18	Circuito de Fuerza para Kitchenette c/ 2 Enchufes Dobles	2	U	\$	68.370	\$	136.740		
11, 19	Centros de Iluminacion y Montaje de Luminarias	139	U	\$	10.462	\$	1.454.246		
11, 20	Instalación o Traslado / Interruptor 9/12 - 9/24	24	U	\$	10.441	\$	250.584		
11, 21	Arranque para Equipo de Clima Trifasicos 3 X 12 AWG	10	U	\$	68.370	\$	683.700		
11, 22	Canalizacion para Instalacion de Termostatos y CCTV.	10	U	\$	10.441	\$	104.410		
11, 23	Bandeja Legrand de 105 X 50 con division, tapas y curvas doble (dato y potencia).	42	ML	\$	17.490	\$	734.580		
11, 24	canalizaciones Escalerilla, PVC acercamiento , flexibles y corrientes débiles	1	GL	\$	2.076.186	\$	2.076.186		
11, 25	Provision e Instalacion de VGA	1	U	\$	68.900	\$	68.900		
11, 26	Instalacion de Soporte y coneccionado de DATA SHOW	1	ML	\$	143.100	\$	143.100		
11, 27	Readecuacion de Tablero eléctrico TDA y F proyectado y cambio de alimentador	1	U	\$	1.325.742	\$	1.325.742		
11, 28	Proyecto Electrico , Plano Cad y TEI	1	U	\$	254.400	\$	254.400		
11, 29	Varios, Fijaciones mas 562 Conectores , Ferreteria y Picados.	1	GL	\$	795.848	\$	795.848		
11, 30	Tablero eléctrico Sala de servidores c/ by-pass UPS 5 KVA - 3 CTOS	1	U	\$	689.954	\$	689.954		
11, 31	alimentador electrico 5x10 awg	1	ML	\$	477.636	\$	477.636		
11, 32	circuito electrico RVK 3x2,5 mm c/ enchufe industrial	1	U	\$	147.022	\$	147.022		
11, 33	Conexión sistema UPS 5 KVA con enchufes industriales en sala	1	U	\$	132.924	\$	132.924		
	Subtotal ELECTRICIDAD Y CABLEADO ESTRUCTURADO 11,00						\$ 19.008.478	UF 849,42	
12, 00	ILUMINACIÓN								
	Embutidos								
12, 01	Foco embutido modelo cuadrado PLC 2x26W 83 u 84, con ballast electrónico en pasillos , baños y oficinas	66	U	\$	15.370	\$	1.014.420		
12, 02	Foco embutido dicroico movil con ampolleta GU10 ahorro energia en baños	5	U	\$	9.116	\$	45.580		
12, 03	Equipo embutido fluoescennte modelo TBS 2x4 pies (60 x60) 3x36W electrificado con ballast electrónico con tubo color 83 u 84, completo en oficinas	68	U	\$	23.320	\$	1.585.760		
12, 04	Kit de emergencia	10	U	\$	13.780	\$	137.800		
	Subtotal ILUMINACIÓN 12,00						\$ 2.783.560	UF 124,39	
13, 00	INSTALACIÓN SANITARIA								
	Alcantarillado								
13, 01	Suministro e instalación de PVC de 110mm	1,75	ML						
13, 02	Suministro e instalación de PVC de 75mm (ventilación)	2,5	ML	\$	13.343	\$	33.357		

13, 03	Suministro e instalación de PVC de 50mm		6	ML	\$	12.007	\$	72.042	
13, 04	Suministro e instalación de PVC de 40mm		3	ML	\$	11.420	\$	34.261	
	Agua Potable								
13, 05	Suministro e instalación de Cu de 1"		8	ML	\$	22.692	\$	181.535	
13, 06	Suministro e instalación de Cu de 3/4"		9	ML	\$	17.349	\$	156.145	
13, 07	Suministro e instalación de Cu de 1/2"		6	ML	\$	14.678	\$	88.069	
	Instalación de artefactos								
13, 08	W.C. nuevos		1	U					
13, 09	Urinaros nuevos		2	U	\$	19.366	\$	38.732	
13, 10	Lavamanos sobrepuestos		1	U	\$	19.366	\$	19.366	
13, 11	Lavamanos pedestal reutilizado		1	U	\$	19.366	\$	19.366	
13, 12	Lavaplatos reutilizados (con grifería existente).		1	U	\$	19.366	\$	19.366	
13, 13	Proyecto y tramitación sanitaria		1	GL	\$	560.952	\$	560.952	
	Subtotal INSTALACIÓN SANITARIA 13,00						\$	1.223.192	UF 54,66
14, 00	ARTEFACTOS SANITARIOS								
	Lavamanos								
14, 01	Provisión de lavamanos de sobreponer redondo		1	U	\$	31.528	\$	31.528	
	WC								
14, 02	WC con descarga Dual		1	U	\$	56.159	\$	56.159	
	Urinaros								
14, 03	Urinaros MOD, 8280 BL		2	U	\$	25.153	\$	50.306	
	Griferias								
14, 04	Provisión de grifería para lavamanos monomando		1	U	\$	23.273	\$	23.273	
14, 05	Valvula flush para urinario		2	U	\$	24.486	\$	48.972	
	Accesorios								
14, 06	Provisión de flexible 1/2x1/2x30, para conexión de WC agua		1	U	\$	1.608	\$	1.608	
14, 07	Provisión de llave angular para conexión de WC		1	U	\$	1.530	\$	1.530	
14, 08	Provisión de sifon para lavamanos		1	U	\$	5.781	\$	5.781	
14, 09	Provisión de sifon para urinario		2	U	\$	11.571	\$	23.142	
14, 10	Desague para lavamanos		1	U	\$	4.028	\$	4.028	
14, 11	Provisión de porta rollo		1	U	\$	9.044	\$	9.044	
14, 12	Instalación de accesorios		1	U	\$	2.650	\$	2.650	
	Subtotal ARTEFACTOS SANITARIOS 14,00						\$	258.021	UF 11,53
15, 00	SEGURIDAD								
	Detección de incendio								
15, 01	Detector de Humo Inteligente		11	U	\$	57.240	\$	629.640	
15, 02	Reubicación de Pulsador		1	U	\$	44.793	\$	44.793	
15, 03	Reubicación de Bocina		1	U	\$	21.465	\$	21.465	
15, 04	Reubicación de detector		14	U	\$	21.465	\$	300.510	
15, 05	Reubicación Parlante de Audioevacuación		4	U	\$	42.558	\$	170.232	
15, 06	Programación de Equipos		14	U	\$	30.051	\$	420.714	
15, 07	Canalización conduit EMT		105	U	\$	1.216	\$	127.717	
15, 08	Cable apantallado trenzado		140	U	\$	352	\$	49.284	
15, 09	Ferretería		1	GL	\$	57.240	\$	57.240	
15, 10	Montaje y puesta en marcha		1	GL	\$	709.776	\$	709.776	
	Extinción de incendio								
15, 11	Reubicación de rociador		43	U	\$	28.620	\$	1.230.660	
15, 12	Montaje y puesta en marcha		1	GL	\$	922.995	\$	922.995	
	Subtotal SEGURIDAD 15,00						\$	4.685.025	UF 209,36
16, 00	AIRE ACONDICIONADO								
16, 01	Tendido de cañerías de distribución aislación, ductos y rejillas de inyección. Ventiladores de extracción forzada para sala de rack y baños. Considera proyecto utilizando los 10 equipos VRV provistos por el mandante.		1	U	\$	11.660.000	\$	11.660.000	
	Subtotal AIRE ACONDICIONADO 16,00							11.660.000	UF 521,04
17, 00	PROYECTOS Y CERTIFICACIONES								
17, 01	Certificación sanitario	○	1	GL	\$	487.600	\$	487.600	

[illegible]

19, 17	Mesa cuadrada de 80 x 80 x 2,5 cm con base plato h=72,5 cm		2	U	\$ 82.648	\$ 165.296		
	Kitchenette				\$ 0	\$ 0		
19, 18	Mesa rectangular. de 150 x 80 x 2,5 cm con base plato.h= 100 cm		2	U	\$ 160.717	\$ 321.433		
	Open Plan 4 personas							
19, 19	Pool de trabajo compuesto por 2 cubiertas de 224 x 70 x 2,5 cm + 1 cubierta de 112 x 70 x 2,5 cm y 5 cajoneras pedestal de 42 x 50 x 72,5 cm 2 cajones / 1 kardex.		1	GL	\$ 620.577	\$ 620.577		
19, 20	Archivo aéreo con puerta pocket de 75 x 40 x h 45 cm		4	U	\$ 71.550	\$ 286.200		
	Jefes Desarrollo Operaciones							
19, 21	Puesto de trabajo compuesto por 1 cubierta de 215 x 60 x 2,5 cm + 1 cubierta de 167 x 60 x 2,5 cm + 1 cubierta ovalada de 90 x 80 x 2,5 cm. Incluye 1 cajonera pedestal de 42 x 50 x 72,5 cm 2 cajones / 1 kardex + 1 archivo de 75 x 50 x h72,5 cm		1	GL	\$ 443.801	\$ 443.801		
19, 22	Archivo aéreo con puerta pocket de 75 x 40 x h 45 cm		3	U	\$ 71.550	\$ 214.650		
	Open Plan 5 personas							
19, 23	Pool de trabajo compuesto por 2 cubiertas de 240 x 70 x 2,5 cm y 4 cajoneras pedestal de 42 x 50 x 72,5 cm 2 cajones / 1 kardex.		1	GL	\$ 794.300	\$ 794.300		
19, 24	Archivo aéreo con puerta pocket de 75 x 40 x h 45 cm		5	U	\$ 71.550	\$ 357.750		
	Sala Reunión 10 personas							
19, 25	Mesa tipo barril de 280 x 140 x 2,5 cm en 2 cubiertas.Electrificable.Chapa en madera natural.		1	U	\$ 926.906	\$ 926.906		
19, 26	Mueble de guardado bajo 2 puertas de 75 x 50 x h72,5 cm.Chapa de laminado texturado.		2	U	\$ 143.100	\$ 286.200		
	Subtotal MOBILIARIO DE LINEA 19,00						\$ 11.843.681	UF 529,25
20, 00	SILLAS							
	Sillas/Sillones							
20, 01	Silla operativa modelo Fast. Reclinable, con brazos, asiento y respaldo en malla.		34	U	\$ 65.916	\$ 2.241.133		
20, 02	Silla para sala de reuniones principal modelo Setu. Regulación de altura,apoyabrazos fijo,base con ruedas, con brazos, asiento y respaldo en malla.		10	U	\$ 318.053	\$ 3.180.530		
20, 03	Silla de visitas y salas de reuniones modelo Fox,respaldo medio, brazos fijos,estructura base cromada tipo trineo,asiento vinil negro y respaldo malla.		28	U	\$ 75.991	\$ 2.127.744		
	Recepción							
20, 04	Sitial modelo Domo		1	U	\$ 211.989	\$ 211.989		
	Terraza							
20, 05	Silla terraza modelo Shell.Cuerpo plástico.Pata trineo.		8	U	\$ 61.612	\$ 492.897		
20, 06	Juego de terraza 4 piezas,imitación ratán.		1	U	\$ 317.989	\$ 317.989		
	Kitchenette							
20, 07	Silla terraza modelo Shell.Cuerpo plástico.Pata trineo.		8	U	\$ 61.612	\$ 492.897		
	Subtotal SILLAS 20,00						\$ 9.065.181	UF 405,09
21, 00	CONTROL DE ACCESO							
21, 01	Controlador control de acceso Biométrico		1	U	\$ 133.083	\$ 133.083		
21, 02	Cerradura Electromagnética o chapa electrica, según corresponda		1	U	\$ 44.361	\$ 44.361		
21, 03	Boton destrabador		2	U	\$ 3.549	\$ 7.098		
21, 04	Fuente de Poder con Baterías		1	U	\$ 26.617	\$ 26.617		
21, 05	Cableado		40	U	\$ 68	\$ 2.733		
21, 06	Montaje y puesta en marcha		1	GL	\$ 133.083	\$ 133.083		
	Subtotal CONTROL DE ACCESO 21,00						\$ 346.974	UF 15,51
22, 00	LIMPIEZA DE OBRA							
22, 01	Limpieza de Obra diaria.		1	GL	\$ 909.480	\$ 909.480		
22, 02	Limpieza de Obra final.		1	GL	\$ 740.622	\$ 740.622		
22, 03	Retiro de escombros.		1	GL	\$ 1.441.600	\$ 1.441.600		
	Subtotal LIMPIEZA DE OBRA 22,00						\$ 3.091.702	UF 138,16

23, 00	PREVENCIONISTA DE RIESGO Y ASESORES							
23, 01	Honorarios por servicio de Prevención de riesgos en obra.		1	GL	\$ 391.393	\$ 391.393		
	Subtotal PREVENCIONISTA DE RIESGO Y ASESORES 23,00						\$ 391.393	UF 17,49
24, 00	SEGUROS Y TRAMITES MUNICIPALES							
24, 01	Seguro Patronal, considera seguro todo riesgo UF 10.000 y responsabilidad civil UF		1	GL	\$ 927.500	\$ 927.500		
24, 02	Boleta de garantía bancaria, solicitada por la administración		1	GL	\$ 740.622	\$ 740.622		
24, 03	Tramites municipales		1	GL	\$ 1.017.600	\$ 1.017.600		
	Subtotal SEGUROS Y TRAMITES MUNICIPALES 24,00						\$ 2.685.722	UF 120,02
25, 00	HONORARIOS PROFESIONALES							
25, 01	Proyecto y planos As-built		1	GL		\$ 1.260.000		
25, 02	Dirección de Obra.		1	GL		\$ 5.600.000		
	Subtotal HONORARIOS PROFESIONALES 25,00						\$ 6.860.000	UF 306,55
26, 00	GASTOS GENERALES Y BENEFICIO							
26, 01	Gastos Generales.		1	GL		\$ 6.742.950		
26, 02	Beneficio.		1	GL		\$ 15.733.551		
	Subtotal GASTOS GENERALES Y BENEFICIO 26,00						\$ 22.476.501	UF 1.004,40
Total Presupuesto							\$ 153.723.266	UF 6.869

Plazo de entrega: 70días. No incluye días festivos. Plazo corre a contar de 2 días una vez hecho efectivo el anticipo.

IVA 19%	\$	29.207.420	UF 1.305,18
Total	\$	182.930.686	UF 8.174,54

Mantenimiento de la oferta:

Forma de Pago:

50 %anticipo
20 %avance a los 30 días
20 %Recepción Provisoria
10 %contra entrega Final

UF x M2 **16,714**

NOTAS:

- 1.- El proyecto de clima considera utilizar solamente los 10 equipos provistos por el mandante
- 2.- El proyecto de clima no contempla un equipo dedicado para la sala de servidores.Solamente extracción.
- 3.- Los costos de las certificaciones de los distintos proyectos de especialidades están opcionales ya que pese a ser exigidas por la administración no existe certeza de que estas sean cobradas.De ser efectivamente cobradas serán de costo del mandante

REFE O: ítems opcional, no suma en total ni subtotal

A: ítems alternativo, no suma en total ni subtotal (reemplaza al ítem anterior)