

PRESUPUESTO OBRA BIOSANO VERSIÓN BÁSICA.

Ciente: Biosano

Dirección: Cerro el Plomo 5420, Las Condes

Santiago 26 de Enero de 2012

Dólar \$ 493

UF \$ 22.382,43

M2 221

Rubro	Descripción	A/O	Cant	U	P-Unitario	Subtotal	Total	Total UF
1, 00	TRABAJOS PRELIMINARES							
1, 01	Trazados y niveles		1	GL	\$ 319.000	\$ 319.000		
1, 02	Nivelación de losa existente.		221	M2	\$ 9.350	\$ 2.067.472		
1, 03	Demolición tabiques volcometal existentes.Incluye retiro sanitarios.		13	M2	\$ 7.150	\$ 93.247		
1, 04	Retiro escombros demolición		1	GL	\$ 99.000	\$ 99.000		
1, 05	Desmontaje de puertas		2	U	\$ 27.500	\$ 55.000		
1, 06	Proteccion hall de ascensores y puertas existentes.		1	GL	\$ 165.000	\$ 165.000		
	Subtotal TRABAJOS PRELIMINARES 1,00						\$ 2.798.719	UF 125,04
2, 00	TABIQUES VOLCOMETAL							
	Tabique							
2, 01	Tabique volcometal recto una placa 15 mm por cara,con aislacion lana mineral.		163	M2	\$ 20.460	\$ 3.324.856		
	Vigas							
2, 02	Dintel o viga volcometal reforzada sobre tabiquería de cristal, puerta corredera y dinteles.		29	ML	\$ 18.810	\$ 545.208		
2, 03	Viga volcometal perimetral y para ajuste de cielo americano.		94	ML	\$ 16.610	\$ 1.553.035		
2, 04	Shaft horizontal descarga sanitaria		2	ML	\$ 15.510	\$ 23.265		
	Refuerzos							
2, 05	Refuerzo para pizarras.	○	2	U	\$ 38.500	\$ 77.000		
2, 06	Refuerzo para mueble aéreo.		6	ML	\$ 7.150	\$ 42.900		
2, 07	Refuerzo LCD.		2	U	\$ 38.500	\$ 77.000		
	Subtotal TABIQUES VOLCOMETAL 2,00						\$ 5.643.264	UF 252,13
3, 00	CIELOS							
3, 01	Provisión e instalación de cielo modular, placa Córtega, modulación 0,61x0,61, borde rebajado, incluye perfilera 9/16 termoesmaltada y galvanizada color blanco.		222	M2	\$ 6.820	\$ 1.512.253		
3, 02	Instalación de cielo modular		202	M2	\$ 1.870	\$ 376.955		
3, 03	Cielo volcometal 10mm.		19	M2	\$ 16.610	\$ 322.666		
	Subtotal CIELOS 3,00						2.211.873,62	UF 98,82
4, 00	PAVIMENTOS							
4, 01	Provisión alfombra en rollo modelo linnea en oficinas,pasillo,recepción y sala de reuniones.		213	M2	\$ 5.498	\$ 1.170.494		
4, 02	Instalación de alfombra en rollo.		203	M2	\$ 1.474	\$ 298.874		
3, 03	Provisión e instalación de angulo aluminio 10 x 10 mm en atraque alfombra a tabique cristal.		36	ML	\$ 4.510	\$ 161.729		
4, 04	Provisión de porcelanato Look Grey de 30x60, para kitchennette, bodega, servidor, pasillos y baño.		53	M2	\$ 7.150	\$ 379.506		
4, 05	Instalación de porcelanato		48	M2	\$ 11.000	\$ 530.778		
4, 06	Provisión e instalación de cubejunta Z acero inox.		10	ML	\$ 8.580	\$ 86.658		
	Subtotal PAVIMENTOS 4,00						\$ 2.628.038	UF 117,42
5, 00	PINTURA							
5, 01	Preparación de superficie en tabiques nuevos. Considera huincha pasta y aparejo.		271	M2	\$ 4.070	\$ 1.102.327		
5, 02	Esmalte al agua en tabiques nuevos.		271	M2	\$ 3.190	\$ 863.986		
5, 03	Preparación de muros de volcanita existentes.		44	ML	\$ 3.520	\$ 153.472		
5, 04	Pintura de muros de volcanita existentes		44	ML	\$ 3.190	\$ 139.084		
5, 05	Reparación pilares existentes, incluye yeso, pasta y aparejo	○	35	M2	\$ 8.250	\$ 291.720		
5, 06	Esmalte al agua en pilares existentes		35	M2	\$ 3.190	\$ 112.798		
5, 07	Preparacion de cielo volcanita, incl. Huincha, pasta y aparejo		19	M2	\$ 4.070	\$ 79.064		

5, 08	Pintura cielo volcanita		19	M2	\$	3.190	\$	61.969		
5, 09	Preparacion de vigas reforzadas sobre tabiques de cristal, puerta corredera y dinteles, inc. Huincha pasta y aparejo.		29	ML	\$	4.290	\$	124.346		
5, 10	Esmalte al agua en vigas reforzadas sobre tabiques de cristal		29	ML	\$	3.190	\$	92.462		
5, 11	Preparacion de vigas perimetral y ajuste de cielo americano, inc. Yeso huincha pasta y aparejo.		94	ML	\$	4.290	\$	401.115		
5, 12	Esmalte al agua de viga perimetral, inc. Yeso huincha pasta y aparejo.		94	ML	\$	3.190	\$	298.265		
	Subtotal PINTURA 5,00							3.428.887,88	UF 153,20	
6, 00	CRISTALES									
6, 01	Provisión e instalación de tabiques de cristal laminado e= 4+4 mm con marco aluminio 30/15. h:2,60 mts.en frentes de privados y sala de reuniones.		37	M2	\$	66.000	\$	2.459.325		
6, 02	Provisión e instalación pizarras cristal templado 1,20x1,40 e=6 mm con bujes a.inox d 20 mm, para despacho 1 y 2.	○	2	U	\$	165.000	\$	330.000		
6, 03	Film sin corte ploter en tabiquería de cristal. Considera h:1,6 mts.		24	M2	\$	13.750	\$	327.910		
6, 04	Provisión e instalación puerta templada 10 mm incolora 1x2,6 mt, con herrajes Dorma mate, quicio hidráulico, tirador acero inox tipo H de 800 x32 mm	○	2	U	\$	742.500	\$	1.485.000		
6, 05	Provisión e instalación de espejo para baño nuevo 100x120 cm		1	U	\$	49.500	\$	59.400		
	Subtotal CRISTALES 6,00							\$ 2.846.635	UF 127,18	
7, 00	GUARDAPOLVOS									
7, 01	Provisión e instalación de cuarto rodón aluminio color mate		133	ML	\$	4.345	\$	577.364		
	Subtotal GUARDAPOLVOS 7,00							\$ 577.364	UF 25,80	
8, 00	CORTINAS									
8, 01	Cortinas Roller screen 3% (sistema manual)		123	M2	\$	18.150	\$	2.230.011		
	Subtotal CORTINAS 8,00							\$ 2.230.011	UF 99,63	
9, 00	CARPINTERÍA									
9, 01	Provisión de puerta placarol enchapada en lamitech.Incluye marco,quincallería e instalación para despachos, sala de reuniones y bodega.		5	U	\$	328.394	\$	1.641.970		
9, 02	Provisión de puerta placarol enchapada en lamitech de corredera.Incluye marco,quincallería e instalación para despachos acceso a kitchente y open plan.		2	U	\$	368.060	\$	736.120		
9, 03	Provisión e instalación de puerta en MDF 0,75 x 2,10 mts. Incluye marco, quincallería e instalación, para acceso a baños.		1	U	\$	216.659	\$	216.659		
9, 04	Instalación de puerta reutilizada en servidor.		1	U	\$	41.800	\$	41.800		
	Subtotal CARPINTERIA 9,00							\$ 2.636.549	UF 117,80	
10, 00	ELECTRICIDAD Y CABLEADO ESTRUCTURADO									
	ELECTRICIDAD									
10, 01	Readecuacion de tablero eléctrico TDA y F		1	U	\$	605.000	\$	605.000		
10, 02	Centro Electrico 5113 Normal doble Aseo Y Otros		1	U	\$	10.835	\$	10.835		
10, 03	Centro Electrico 5113 Normal Doble Puesto de Trabajo		27	U	\$	10.835	\$	292.545		
10, 04	Centro Electrico Puesto de Trabajo 5113 Computacion Doble		27	U	\$	18.425	\$	497.475		
10, 05	Centro Electrico 5113 Simple para Control Acceso		1	U	\$	14.036	\$	14.036		
10, 06	Circuitos de Enchufes Normales , Computacion y Alumbrado		12	U	\$	70.950	\$	851.400		
10, 07	Circuito de Fuerza para Kitchenette c/ 2 Enchufes Dobles		1	U	\$	70.950	\$	70.950		
10, 08	Instalacion electrica para UPS 1 KVA c/ Enchufes Industriales en Sala Servidores	○	1	U	\$	424.237	\$	424.237		
10, 09	Centros de Iluminacion y Montaje de Luminarias		70	U	\$	14.025	\$	981.750		
10, 10	Instalación o Traslado / Interruptor 9/12 - 9/24		10	U	\$	10.835	\$	108.350		
10, 11	Arranque para Equipo de Clima Monofasicos 3 X 12 AWG		6	U	\$	102.410	\$	614.460		
10, 12	Canalizacion para Instalacion de Termostatos.		1	GL	\$	335.676	\$	335.676		
10, 13	Canalizacion Electrica EPC 300 X 100 y PVC Conduit , Voz,Datos y Fuerza		1	GL	\$	1.245.783	\$	1.245.783		
10, 14	Bandeja Legrand de 105 X 50 con division, tapas y curvas doble (dato y potencia) para muebles y perimetral		20	ML	\$	18.425	\$	368.500		
10, 15	Provision e Instalacion de VGA		2	U	\$	71.500	\$	143.000		
10, 16	Instalacion de Soporte y coneccionado de DATA SHOW		1	U	\$	149.204	\$	149.204		
10, 17	Provision e Instalacion de Cable Coaxial par TV Cable	○	2	U	\$	82.500	\$	165.000		
10, 18	Proyecto Electrico , Plano Cad y TEI		1	U	\$	275.000	\$	275.000		
10, 19	Varios, Fijaciones mas 562 Conectores , Ferreteria y Picados.		1	GL	\$	330.000	\$	330.000		
	CABLEADO ESTRUCTURADO CAT 5e									
10, 20	Rack de Comunicaciones Tipo Bastidor 19" X 2.100 M/M		1	U	\$	108.570	\$	108.570		
10, 21	Ordenador Panduit Vertical de 42U		2	U	\$	83.160	\$	166.320		
10, 22	Ordenador Panduit 2U 19 "		2	U	\$	30.250	\$	60.500		
10, 23	Zapatillas y Enchufes 12 X 5113		1	U	\$	31.570	\$	31.570		

10, 24	Multipar 4 pares Cat 6 Marca AMP o Similar	1250	ML	\$	418	\$	522.500		
10, 25	Fase Plate RJ-45 Cat 6 Doble Marca AMP o Similar	27	U	\$	1.925	\$	51.975		
10, 26	Modulos RJ-45 Cat 6 Marca AMP o Similar	54	U	\$	3.135	\$	169.290		
10, 27	Pach Panel 24 Bocas Cat 6 Marca AMP o Similar	4	U	\$	127.105	\$	508.420		
10, 28	Certificacion y Rotulacion	54	U	\$	2.750	\$	148.500		
10, 29	Cable Pach Cord Cat 6 Marca AMP o Similar	54	U	\$	3.135	\$	169.290		
10, 30	Cable User Cord Cat 6 Marca AMP o Similar	27	U	\$	3.905	\$	105.435		
10, 31	Varios y Fijaciones	1	GL	\$	501.160	\$	501.160		
10, 32	Mano de Obra, Gastos Generales y Utilidad	1	GL	\$	1.375.000	\$	1.375.000		
	Subtotal ELECTRICIDAD Y CABLEADO ESTRUCTURADO 10,00							\$ 10.812.494	UF 483,08
11, 00	ILUMINACIÓN								
11, 01	Equipo embutido fluorescente alta eficiencia modelo TBS de 2 x 2 pies, 3 x 18W electrificado con ballas magnético compensado, ampolleta color 83.	24	U	\$	24.200	\$	580.800		
11, 02	Foco embutido PL 2x26 con ballast electrónico.	44	U	\$	12.650	\$	556.600		
11, 03	Foco dicroico embutido color blanco con ampolleta 50w	2	U	\$	8.250	\$	16.500		
11, 04	Kit de emergencia	5	U	\$	14.300	\$	71.500		
	Subtotal ILUMINACIÓN 11,00							\$ 1.225.400	UF 54,75
12, 00	CLIMA								
12, 01	Suministro de cañerías de agua en fierros ASTM negro	1	GL	\$	458.251	\$	458.251		
12, 02	Suministro de arranques y fitting entre matriz y fancoil	6	U	\$	140.360	\$	842.160		
12, 03	izado y anclaje equipos fancoil	6	U	\$	24.200	\$	145.200		
12, 04	Suministro de aislacion de cañerías de equipos y matrices	7	U	\$	24.200	\$	169.400		
12, 05	Suministro de desagues de 32mm y 25mm en PVC	7	U	\$	17.424	\$	121.968		
12, 06	Instalacion de termostatos, anclado y cableado	6	U	\$	47.432	\$	284.592		
12, 07	Instalación de matrix, cañería en fierro	1	GI	\$	393.763	\$	393.763		
12, 08	Instalación de componentes anexos a fancoil	6	U	\$	72.600	\$	435.600		
12, 09	Suministro de manga flexible de 8"	7	U	\$	55.176	\$	386.232		
12, 10	Suministro de difusores	1	GL	\$	880.000	\$	880.000		
12, 11	Suministro de rejillas de retorno	1	GL	\$	330.000	\$	330.000		
12, 12	Suministro de ducto de renovacion de aire 30% exterior	1	GI	\$	300.080	\$	300.080		
12, 13	Suministro de ducto de inyección	1	GL	\$	1.320.000	\$	1.320.000		
12, 14	Instalación de ducto de inyección	1	GL	\$	579.542	\$	579.542		
12, 15	Extraccion de baños	1	U	\$	188.760	\$	188.760		
	Subtotal CLIMA 12,00							\$ 6.835.548	UF 305,40
13, 00	SEGURIDAD								
	SISTEMA DE EXTINCION								
	EQUIPOS DE IMPORTACIÓN								
13, 01	Reubicación de rociador	16	U	\$	21.384	\$	342.144		
13, 02	Rociador cob. estándar; K=5,6;tem.68°C;resp. rapida;Pendant semiembutido ;O1	3	U	\$	29.700	\$	89.100		
13, 03	Cañerías, fitting y ferreteria	1	GL	\$	293.436	\$	293.436		
13, 04	Montaje y puesta en marcha	1	U	\$	338.580	\$	338.580		
	SISTEMA DE DETECCIÓN Y AUDIOEVACUACIÓN								
	EQUIPOS DE IMPORTACIÓN								
13, 05	Detector de Humo Inteligente	7	U	\$	41.580	\$	291.060		
13, 06	Reubicación de detector	4	U	\$	17.820	\$	71.280		
13, 07	Reubicación de Parlante	1	U	\$	17.820	\$	17.820		
13, 08	Programación de Equipos	7	U	\$	26.136	\$	182.952		
	CANALIZACIÓN, CABLEADO Y MATERIALES								
13, 09	Canalización conduit EMT	30	U	\$	1.426	\$	42.768		
13, 10	Cable apantallado trenzado	40	U	\$	451	\$	18.058		
13, 11	Ferretería	1	U	\$	44.550	\$	44.550		
	INSTALACIÓN Y PUESTA EN MARCHA								
13, 12	Montaje y puesta en marcha	1	ML	\$	266.112	\$	266.112		
	Subtotal SEGURIDAD 13,00							\$ 1.997.860	UF 89,26
14, 00	ARTEFACTOS SANITARIOS								
14, 01	Provisión wc modelo just color blanco, descarga horizontal	1	U	\$	58.278	\$	58.278		
14, 02	Provisión de flexible 1/2x1/2x30, para conexión de WC	1	U	\$	3.520	\$	3.520		
14, 03	Provisión de llave angular para conexión de WC	1	U	\$	3.190	\$	3.190		
	Subtotal ARTEFACTOS SANITARIOS 14,00							\$ 64.988	UF 2,90

15, 00	INSTALACION SANITARIA							
15, 01	Instalación de conexión de agua potable y alcantarillado para baños nuevos y lavaplatos en kitchennette. Considera desmontaje de kitchennette, wc y lavamanos existente. Se reutiliza lavaplatos con su llave y lavamanos.		1	GL	\$ 517.000	\$ 517.000		
	Subtotal INSTALACION SANITARIA 15,00						\$ 517.000	UF 23,10
16, 00	CONTROL DE ACCESO							
	EQUIPOS DE IMPORTACIÓN							
16, 01	Control de acceso biométrico		1	U	\$ 178.200	\$ 178.200		
16, 02	Cerradura Elelectromagnética / Chapa electrica		1	U	\$ 59.400	\$ 59.400		
16, 03	Boton destrabador		2	U	\$ 4.752	\$ 9.504		
16, 04	Fuente de Poder con Baterías		1	U	\$ 35.640	\$ 35.640		
16, 05	Cableado		60	U	\$ 297	\$ 17.820		
16, 06	Montaje y puesta en marcha		1	U	\$ 178.200	\$ 178.200		
	Subtotal CONTROL DE ACCESO 16,00						\$ 478.764	UF 21,39
17, 00	MOBILIARIO ESPECIAL							
17, 01	Muebles especial 1 en recepción (repisas y closet) en MDF laminado, incluye puertas abatibles y repisas interiores (en 1 muro), según diseño.		1	GL	\$ 1.837.000	\$ 1.837.000		
17, 02	Muebles especial 2, mesón de recepción, incluye cajonera 4 cajones.		1	U	\$ 1.033.725	\$ 1.033.725		
17, 03	Mueble especial 3, repisas bodega en melamina.		1	U	\$ 429.000	\$ 429.000		
17, 04	Mueble especial 4, mueble base kitchennette y mueble aéreo.		1	GL	\$ 726.000	\$ 726.000		
17, 05	Mueble especial 5, closet área de servicios, estructurado en melamina frentes laminados, incluye barra y una repisa interior.		1	GL	\$ 341.000	\$ 341.000		
17, 06	Mueble especial 6, mueble de piso a cielo en pasillo frente a despacho 2, estructura en melamina, frente laminado, incluye repisas interiores.		1	U	\$ 1.023.000	\$ 1.023.000		
17, 07	Mueble especial 7, closet despacho1, estructurado en melamina frentes laminados, incluye barra y una repisa interior.		1	GL	\$ 341.000	\$ 341.000		
17, 08	Mueble especial 8, mueble de piso a cielo en sala de ventas, estructura melamina frente laminado, incluye repisas interiores.		1	GL	\$ 418.000	\$ 418.000		
17, 09	Mueble especial 9, zona impresión open plan, estructura en melamina.		1	GL	\$ 1.199.000	\$ 1.199.000		
17, 10	Mueble especial 10, muebles de guardado piso a cielo, zona open plan.		1	GL	\$ 1.122.000	\$ 1.122.000		
17, 11	Lockers metálicos con modulos de 9 unidades.		2	U	\$ 154.000	\$ 308.000		
	Subtotal MOBILIARIO ESPECIAL 17,00						\$ 8.777.725	UF 392,17
18, 00	MOBILIARIO DE LINEA							
	Despacho 1							
18, 01	Escritorio compuesto por una superficie de 220x90 cm, + una superficie de 130 x 60 cm + una superficie de 240 x60 cm, incluye cajonera de 4 cajones y estructura metálica de base y 2 archivos bajo cubierta de 75x50 cm. Cubiertas de MDF laminado y estructura en melamina.		1	GL	\$ 652.147	\$ 652.147		
18, 02	Mesa circular de diámetro 120 cm, en MDF laminado, incluye pilar metálico tipo típtoe.		1	U	\$ 219.164	\$ 219.164		
	Despacho 2							
18, 03	Escritorio compuesto por una superficie de 200x90 cm, + una superficie de 200 x 60 cm, incluye cajonera de 4 cajones y estructura metálica de base y 1 archivos bajo cubierta de 75x50 cm. Cubiertas de MDF laminado y estructura en melamina.		1	GL	\$ 467.765	\$ 467.765		
18, 04	Archivos de guardado de 3 puertas abatibles, incluye repisa interior, estructura en melamina, frentes laminados y cuebierta en MDF laminado.		1	GL	\$ 204.017	\$ 204.017		
	Sala de reuniones 8 personas							
18, 05	Mesa de reuniones de 220 x 105 cm en MDF laminado, incluye electrificación.		1	U	\$ 476.102	\$ 476.102		
18, 06	Archivos de guardado de 3 puertas abatibles, incluye repisa interior, estructura en melamina, frentes laminados y cuebierta en MDF laminado.		1	U	\$ 204.017	\$ 204.017		
	Sala de Ventas							
18, 07	Mesa alta sala de ventas de 235x110x90h cm, en MDF laminado, incluye faldón melamina, pilar metálico y sistema de electrificación.		1	U	\$ 381.480	\$ 381.480		
18, 08	Mesa circular alta diámetro 60 cm, incluye pilar metálico base plato.	○	1	U	\$ 55.595	\$ 55.595		
	Semiprivado 1							
18, 09	Escritorio para 2 personas, incluye 2 cubierta en MDF laminado de 140x70 cm + 2 cajoneras 4 cajones con frente laminado y estructura de melamina.		1	GL	\$ 393.603	\$ 393.603		
18, 10	Archivos aereos de 75x40, estructura melamina con frentes laminados, incluye puerta pocket oertop.		3	U	\$ 70.125	\$ 210.375		
	Semiprivado 2							
18, 11	Escritorio en L, compuesto por 2 cubiertas rectas de 140 x 60, MDF laminado, incluye pilares metálicos y cajonera 4 cajones con frente laminado y estructura de melamina.		1	GL	\$ 285.003	\$ 285.003		
18, 12	Archivos aereos de 75x40, estructura melamina con frentes laminados, incluye puerta pocket oertop.		2	U	\$ 70.125	\$ 140.250		
	Área Operativos							
	Pool de 2,3,4 y personas (según layout)							

18, 13	Son 15 cubiertas de 140 x 70 cm en MDF laminado + 15 cajoneras 4 cajones estructura melamina frentes laminados y 5 pantallas en melamina.		1	GL	\$ 3.055.655	\$ 3.055.655		
--------	---	--	---	----	--------------	--------------	--	--

	Archivos							
18, 14	Archivo de 75x50x110h, incluye puertas abatibles y repisas interiores, estructura melamina, frentes laminados.		6	U	\$ 212.245	\$ 1.273.470		
	Sillas							
18, 15	Silla ejecutiva y operativa modelo Fast, brazos fijos, respaldo y asiento en malla		21	U	\$ 68.403	\$ 1.436.464		
18, 16	Silla visita y sala de reuniones, modelo Dreams, base trineo cromado, asiento tapizado y respaldo en malla		16	U	\$ 39.932	\$ 638.906		
18, 17	Taburete alto modelo Enzo.Cuerpo plástico.Para sala ventas.		9	U	\$ 30.239	\$ 272.151		
18, 18	Poltrona para recepción modelo dinamo	O	2	U	\$ 89.100	\$ 178.200		
18, 19	Mesa decorativa modelo Dur en recepción	O	1	U	\$ 46.126	\$ 46.126		
	Subtotal MUEBLES DE LINEA 18,00						\$ 10.310.569	UF 460,65
19, 00	LIMPIEZA DE OBRA							
19, 01	Limpieza de Obra diaria (60 días)		1	GL	\$ 990.000	\$ 990.000		
19, 02	Limpieza de Obra final.Considera cartón para cubrir alfombra.		1	GL	\$ 364.848	\$ 364.848		
19, 03	Retiro de escombros semanal (10 retiros)		10	U	\$ 83.160	\$ 831.600		
	Subtotal LIMPIEZA DE OBRA 19,00						\$ 2.186.448	UF 97,69
20, 00	ASESORES Y PROYECTOS							
20, 01	Honorarios por servicio de Prevención de riesgos en obra		1	GL	\$ 270.827	\$ 270.827		
20, 02	Honorarios por tramitación municipal	O	1	GL	\$ 326.647	\$ 326.647		
20, 03	Honorarios proyecto sanitario		1	GL	\$ 275.000	\$ 275.000		
	Subtotal ASESORES Y PROYECTOS 20,00						\$ 545.827	UF 24,39
21, 00	HONORARIOS PROFESIONALES							
21, 01	Proyecto de arquitectura y Planos As Built		1	GL		\$ 2.160.000		
21, 02	Dirección de Obra.		1	GL		\$ 4.560.000		
	Subtotal HONORARIOS PROFESIONALES 21,00						\$ 6.720.000	UF 300,24
22, 00	GASTOS GENERALES Y BENEFICIO							
22, 01	Gastos Generales.		1	GL		\$ 2.671.770		
22, 02	Beneficio.		1	GL		\$ 6.234.131		
	Subtotal GASTOS GENERALES Y BENEFICIO 22,00						\$ 8.905.901	UF 397,90
Total Presupuesto							\$ 84.379.865	UF 3.770

Plazo de entrega: 60 días corridos (exceptuando festivos), considerando trabajos en horario diurno.

IVA 19% \$ 16.032.174 UF 716,28
Total \$ 100.412.040 UF 4.486,20

Mantenimiento de la oferta:

Forma de Pago:

50 % anticipo
20 % avance a los 30 días
20 % Recepción Provisoria
10 % contra entrega Final

Valor x M2 \$ 17,05 UF 17,05

NOTAS:

- Este presupuesto considera la utilización de 6 equipos de clima provistos por el edificio.
- No se considera aumento de empalme eléctrico
- No se considera ni la provisión ni el traslado de centrales telefónicas, UPS, switch etc.
- No están consideradas las vizaciones de proyectos de especialidades, si es que la administración las pidiese.
- No se considera habilitación de kitchenette vecina.
- No se consideran equipamientos tales como proyectores, LCD, telones etc.

REFERENCIAS:

O: ítems opcional, no suma en total ni subtotal

A: ítems alternativo, no suma en total ni subtotal (reemplaza al ítem anterior)